



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2010-001

CONSEIL MUNICIPAL DU LUNDI 25 JANVIER 2010

FINANCES

Objet : GESTION DE LA VILLE EXERCICES 1999 A 2007 - OBSERVATIONS
DEFINITIVES DE LA CHAMBRE REGIONALE DES COMPTES -
COMMUNICATION AU CONSEIL MUNICIPAL

L'an deux mille dix et le 25 janvier, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Laurence MAGNE, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Moussa NAIM, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Michel BODART, Catherine MARAVAL, Sébastien PACULL, Abdelkader BOUALLAGA, Rodolphe MEZAN, Jacques MONTAGARD, Michel GAILHARD, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL.

Etaient absents ayant donné pouvoir :

Emile ANFOSSO donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Pierrette ROUCOULET donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Laurence MAGNE, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Nadia TAOUIL donne pouvoir à François COMMEINHES, Régis LOMBARDI donne pouvoir à Sébastien PACULL, Hélène CAPMAS donne pouvoir à Michel GAILHARD, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Jeanine LEGER, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Marie-Thérèse MATTERA

Etait absent : Marion DEVINEAU

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur François COMMEINHES Maire s'exprime en ces termes :

Par courrier du 11 juin 2008, le Président de la Chambre Régionale des Comptes de Languedoc-Roussillon a porté à ma connaissance l'ouverture du contrôle des comptes et de l'examen de la gestion de la Ville de SETE pour les exercices 1999 à 2007.

Par courrier du 7 avril 2009, la Chambre m'a communiqué son délibéré du 3 mars 2009 portant rapport d'observations provisoires. En m'informant qu'elle communiquait à mon prédécesseur les observations concernant sa gestion.

Ses observations adressées aux exécutifs communaux concernés ont, de par la loi, un caractère confidentiel.

Par lettre du 26 juin 2009, j'ai fait parvenir à Monsieur le Président de la Chambre les réponses que j'estimais devoir lui adresser pour éclairer son analyse avant que la Chambre arrête ses observations définitives.

Le 20 octobre 2009, la Chambre m'a adressé ses observations définitives en donnant la faculté aux exécutifs concernés de lui adresser un complément de réponse destiné à être jointe au rapport final.

Enfin, par envoi en date du 7 décembre 2009, réceptionné le 9 décembre 2009, la Chambre a notifié à la commune son rapport d'observations définitives.

En application des articles L 243-5, R 241-14 et R 241-18 du Code des Juridictions Financières, ce rapport d'observations définitives a été adressée à chacun des membres du conseil municipal afin qu'il puisse donner lieu à un débat.

Considérant que le rapport officiel de la Chambre Régionale des Comptes ne leur a pas été remis, les élus de l'Opposition ne souhaitent pas prendre part au débat et quittent la séance.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2010-002

CONSEIL MUNICIPAL DU LUNDI 25 JANVIER 2010

FINANCES

Objet : BUDGET VILLE - DEBAT D'ORIENTATION BUDGETAIRE 2010

L'an deux mille dix et le 25 janvier, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Laurence MAGNE, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Moussa NAIM, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Michel BODART, Catherine MARAVAL, Sébastien PACULL, Abdelkader BOUALLAGA, Rodolphe MEZAN, Patrick LAVIT.

Etaient absents ayant donné pouvoir :

Emile ANFOSSO donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Pierrette ROUCOULET donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Laurence MAGNE, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Nadia TAOUIL donne pouvoir à François COMMEINHES, Régis LOMBARDI donne pouvoir à Sébastien PACULL

Etaient absents : Marion DEVINEAU, Jacques MONTAGARD, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Sébastien ANDRAL

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

VILLE DE SETE

Monsieur Antoine DE RINALDO 1er Adjoint s'exprime en ces termes :

Conformément à l'article L. 2312-1 du CGCT, je vais vous présenter les orientations du budget Ville pour l'exercice 2010.

Je vous rappelle que le Conseil municipal a seulement à débattre puis à prendre acte du Débat d'Orientation Budgétaire.

LE CONSEIL MUNICIPAL PREND ACTE
et les membres présents ont signé

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2010-003

CONSEIL MUNICIPAL DU LUNDI 25 JANVIER 2010

FINANCES

Objet : BUDGET ANNEXE DE L'EAU - DEBAT D'ORIENTATION BUDGETAIRE 2010

L'an deux mille dix et le 25 janvier, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Laurence MAGNE, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Moussa NAIM, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Michel BODART, Catherine MARAVAL, Sébastien PACULL, Abdelkader BOUALLAGA, Rodolphe MEZAN, Patrick LAVIT.

Etaient absents ayant donné pouvoir :

Emile ANFOSSO donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Pierrette ROUCOULET donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Laurence MAGNE, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Nadia TAOUIL donne pouvoir à François COMMEINHES, Régis LOMBARDI donne pouvoir à Sébastien PACULL

Etaient absents : Marion DEVINEAU, Jacques MONTAGARD, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Sébastien ANDRAL

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

VILLE DE SETE

Monsieur Jean-Claude GROS 4 ème Adjoint s'exprime en ces termes :

Conformément à l'article L. 2312-1 du CGCT, je vais vous présenter les orientations du budget annexe de l'Eau pour l'exercice 2010.

Je vous rappelle que le Conseil municipal a seulement à débattre puis à prendre acte du Débat d'Orientation Budgétaire.

LE CONSEIL MUNICIPAL PREND ACTE
et les membres présents ont signé

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2010-004

CONSEIL MUNICIPAL DU LUNDI 25 JANVIER 2010

FINANCES

Objet : BUDGET ANNEXE DES POMPES FUNEBRES - DEBAT D'ORIENTATION
BUDGETAIRE 2010

L'an deux mille dix et le 25 janvier, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Laurence MAGNE, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Moussa NAIM, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Michel BODART, Catherine MARAVAL, Sébastien PACULL, Abdelkader BOUALLAGA, Rodolphe MEZAN, Patrick LAVIT.

Etaient absents ayant donné pouvoir :

Emile ANFOSSO donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Pierrette ROUCOULET donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Laurence MAGNE, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Nadia TAOUIL donne pouvoir à François COMMEINHES, Régis LOMBARDI donne pouvoir à Sébastien PACULL

Etaient absents : Marion DEVINEAU, Jacques MONTAGARD, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Sébastien ANDRAL

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

VILLE DE SETE

Madame Eliane ALBANO Conseillère Municipale s'exprime en ces termes :

Conformément à l'article L. 2312-1 du CGCT, je vais vous présenter les orientations du budget annexe de la Régie des Pompes Funèbres pour l'exercice 2010 après un bref rappel des réalisations 2009.

Je vous rappelle que le Conseil municipal a seulement à débattre puis à prendre acte du Débat d'Orientation Budgétaire.

LE CONSEIL MUNICIPAL PREND ACTE
et les membres présents ont signé

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2010-005

CONSEIL MUNICIPAL DU LUNDI 25 JANVIER 2010

FINANCES

Objet : BUDGET ANNEXE DU CREMATORIUM - DEBAT D'ORIENTATION
BUDGETAIRE 2010

L'an deux mille dix et le 25 janvier, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Laurence MAGNE, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Moussa NAIM, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Michel BODART, Catherine MARAVAL, Sébastien PACULL, Abdelkader BOUALLAGA, Rodolphe MEZAN, Patrick LAVIT.

Etaient absents ayant donné pouvoir :

Emile ANFOSSO donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Pierrette ROUCOULET donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Laurence MAGNE, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Nadia TAOUIL donne pouvoir à François COMMEINHES, Régis LOMBARDI donne pouvoir à Sébastien PACULL

Etaient absents : Marion DEVINEAU, Jacques MONTAGARD, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Sébastien ANDRAL

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

VILLE DE SETE

Madame Eliane ALBANO Conseillère Municipale s'exprime en ces termes :

Conformément à l'article L. 2312-1 du CGCT, je vais vous présenter les orientations du budget annexe du Crématorium pour l'exercice 2010, après un bref rappel des réalisations 2009.

Je vous rappelle que le Conseil municipal a seulement à débattre puis à prendre acte du Débat d'Orientation Budgétaire.

LE CONSEIL MUNICIPAL PREND ACTE
et les membres présents ont signé

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2010-006

CONSEIL MUNICIPAL DU LUNDI 25 JANVIER 2010

FINANCES

Objet : BUDGET ANNEXE DU PORT DES QUILLES - DEBAT D'ORIENTATION
BUDGETAIRE 2010

L'an deux mille dix et le 25 janvier, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Laurence MAGNE, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Moussa NAIM, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Michel BODART, Catherine MARAVAL, Sébastien PACULL, Abdelkader BOUALLAGA, Rodolphe MEZAN, Patrick LAVIT.

Etaient absents ayant donné pouvoir :

Emile ANFOSSO donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Pierrette ROUCOULET donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Laurence MAGNE, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Nadia TAOUIL donne pouvoir à François COMMEINHES, Régis LOMBARDI donne pouvoir à Sébastien PACULL

Etaient absents : Marion DEVINEAU, Jacques MONTAGARD, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Sébastien ANDRAL

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

VILLE DE SETE

Madame Laurence MAGNE 2ème Adjointe s'exprime en ces termes :

Conformément à l'article L. 2312-1 du CGCT, je vais vous présenter les orientations du budget annexe du Port des Quilles pour l'exercice 2010.

Je vous rappelle que le Conseil municipal a seulement à débattre puis à prendre acte du Débat d'Orientation Budgétaire.

LE CONSEIL MUNICIPAL PREND ACTE
et les membres présents ont signé

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2010-007

CONSEIL MUNICIPAL DU LUNDI 25 JANVIER 2010

AMENAGEMENT URBAIN

Objet : SITE JOUXTANT AU NORD EST LE CENTRE HOSPITALIER - ETUDE DE DEFINITION DES PRINCIPES D'ORGANISATION SPATIALE ET DE TRAITEMENT ARCHITECTURAL ET URBAIN - CONVENTION A PASSER AVEC LE CENTRE HOSPITALIER INTERCOMMUNAL DU BASSIN DE THAU - FINANCEMENT

L'an deux mille dix et le 25 janvier, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Laurence MAGNE, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Moussa NAIM, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Michel BODART, Catherine MARAVAL, Sébastien PACULL, Abdelkader BOUALLAGA, Rodolphe MEZAN, Patrick LAVIT.

Etaient absents ayant donné pouvoir :

Emile ANFOSSO donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Pierrette ROUCOULET donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Laurence MAGNE, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Nadia TAOUIL donne pouvoir à François COMMEINHES, Régis LOMBARDI donne pouvoir à Sébastien PACULL

Etaient absents : Marion DEVINEAU, Jacques MONTAGARD, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Sébastien ANDRAL

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

VILLE DE SETE

Monsieur François COMMEINHES Maire s'exprime en ces termes :

Un terrain privé de 9.100 m² situé au Nord Est du Centre Hospitalier Intercommunal du Bassin de Thau (CHIBT) est concerné par les besoins d'extension de l'hôpital et par des projets privés.

La Ville souhaite maîtriser le développement urbain, sur ce site, en concertation avec le Centre hospitalier.

Aussi, il est apparu nécessaire de procéder à une étude de définition des principes d'organisation spatiale et de traitement architectural et urbain du site jouxtant au Nord Est le Centre hospitalier.

La commune et le centre hospitalier conviennent de partager la conduite de cette étude, et son coût.

Aussi une convention est à passer avec le Centre hospitalier intercommunal du bassin de Thau, désignée maître d'ouvrage, qui définit les engagements réciproques de chacune des parties sur les modalités de financement et de réalisation de l'étude.

Le montant des prestations d'étude, objet de la convention, est estimé à 10.000 € H.T. conformément à la proposition de prix détaillée retenue.

La durée de l'étude est de deux mois et demi, en dehors des temps de validation.

Un Comité de pilotage composé de représentants des signataires de la convention assurera un suivi de cette étude, et aura pour mission :

- De veiller au bon déroulement de l'étude dans le respect de la convention ;
- De statuer sur d'éventuelles évolutions de programme d'étude et de financement ;
- De valider les différentes phases de l'étude comme définies dans le cahier des charges.

Le financement de l'étude se répartira entre les co-financeurs, selon la clé de répartition suivante, et dans la limite des montants indiqués dans la convention :

CENTRE HOSPITALIER INTERCOMMUNAL DU BASSIN DE THAU	50 %
COMMUNE DE SETE	50 %

Le Centre hospitalier intercommunal du bassin de Thau procèdera aux appels de fonds se rapportant à cette étude sur la base du montant estimé.

Il présentera à son co-financeur, un appel de fonds établi à partir du montant estimé de sa participation selon l'échéancier défini dans la convention.

Toute modification de la consistance de l'étude pouvant éventuellement entraîner une modification du coût de l'étude, demandée par l'un des partenaires et approuvée par l'autre, donnera lieu à l'établissement d'un avenant à la convention.

L'étude résultant de la convention restera propriété du Maître d'ouvrage. Un exemplaire de l'étude sera remis à la Ville. Toute diffusion sera subordonnée à l'accord préalable des parties contractantes.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

APPROUVE le projet de convention relative à l'étude de définition des principes d'organisation spatiale et de traitement architectural et urbain du site jouxtant au Nord Est le Centre hospitalier, et l'engagement de la Collectivité dans son financement prévisionnel ;

DECIDE que la dépense de 5.000 € H.T. correspondant à la participation prévisionnelle de la Commune de Sète au financement de cette étude sera prélevée sur les crédits inscrit au budget 2010 : nature : 62263 - fonction : 820 - S/compte URBA.

AUTORISE le Maire ou l'élu délégué à signer les documents et pièces afférents.

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2010-008

CONSEIL MUNICIPAL DU LUNDI 25 JANVIER 2010

ENVIRONNEMENT

Objet : REALISATION D'UN BILAN CARBONE - DEMANDE DE SUBVENTIONS -
AUTORISATION DE RECETTE

L'an deux mille dix et le 25 janvier, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Laurence MAGNE, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Moussa NAIM, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Michel BODART, Catherine MARAVAL, Sébastien PACULL, Abdelkader BOUALLAGA, Rodolphe MEZAN, Patrick LAVIT.

Etaient absents ayant donné pouvoir :

Emile ANFOSSO donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Pierrette ROUCOULET donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Laurence MAGNE, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Nadia TAOUIL donne pouvoir à François COMMEINHES, Régis LOMBARDI donne pouvoir à Sébastien PACULL

Etaient absents : Marion DEVINEAU, Jacques MONTAGARD, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Sébastien ANDRAL

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

VILLE DE SETE

Monsieur Jean-Claude GROS 4 ème Adjoint s'exprime en ces termes :

En 2010, la réalisation d'un bilan carbone permettra de quantifier les émissions de CO2 du patrimoine de la Ville et de ses services, dans le cadre d'une politique de réduction des gaz à effet de serre.

Il s'agit d'une méthode de comptabilisation des émissions de gaz à effet de serre à partir de données facilement disponibles pour parvenir à une bonne évaluation des émissions directes ou induites par la ville, ses bâtiments, et ses activités induites.

Cette démarche fait partie de la politique de Développement Durable mise en place par Monsieur Le Maire.

Le financement de cette étude – dont les crédits investissements ont été prévus au budget 2009 pour un montant de 20 000 € TTC – sera assuré au titre des restes à réaliser.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal:

SOLLICITE : les subventions les plus larges possibles pour la réalisation de cette étude auprès de tous les organismes concernés et notamment auprès de l'ADEME et de la Région.

AUTORISE : le Trésorier Municipal à en faire recette le moment venu.

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2010-009

CONSEIL MUNICIPAL DU LUNDI 25 JANVIER 2010

COMMERCE - ARTISANAT

Objet : ETABLISSEMENTS DE RESTAURATION ET DEBITS DE BOISSON -
ADOPTION D'UNE CHARTE DES TERRASSES

L'an deux mille dix et le 25 janvier, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Laurence MAGNE, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Moussa NAIM, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Michel BODART, Catherine MARAVAL, Sébastien PACULL, Abdelkader BOUALLAGA, Rodolphe MEZAN, Patrick LAVIT.

Etaient absents ayant donné pouvoir :

Emile ANFOSSO donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Pierrette ROUCOULET donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Laurence MAGNE, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Nadia TAOUIL donne pouvoir à François COMMEINHES, Régis LOMBARDI donne pouvoir à Sébastien PACULL

Etaient absents : Marion DEVINEAU, Jacques MONTAGARD, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Sébastien ANDRAL

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

VILLE DE SETE

Monsieur Sébastien PACULL Conseiller Municipal s'exprime en ces termes :

Sète, comme toute ville du sud, favorisée par le climat et le soleil, vit à l'extérieur, sur les places et dans les rues.

Cette occupation de l'espace public est notamment primordiale pour les restaurateurs et cafetiers qui en retirent une grande partie, voire l'essentiel de leurs revenus.

Au fil du temps, les terrasses ainsi constituées se sont développées de façon empirique, sans véritable plan d'ensemble, même si, par ailleurs, elles sont restées maîtrisées en terme de surface.

De telle sorte aujourd'hui, elles confèrent au paysage urbain un caractère disparate, sans ordonnancement ni ligne directrice.

L'objectif est bien donc de réorganiser ces occupations publiques pour aboutir, à terme, à une plus grande valorisation de l'ensemble de l'espace urbain.

Sur le fond, hormis les conditions tenant aux bénéficiaires des terrasses et à leurs modes d'exploitation, deux principes ont été mis en avant :

- principe de sécurité ; il convient d'assurer en toutes circonstances la circulation des piétons, le respect des règles d'accessibilité aussi bien pour les personnes à mobilité réduite que pour les véhicules de services et de secours,

- principe d'harmonisation ; les agencements de terrasses, leur délimitation, les mobiliers, les couleurs et les matières devront désormais obéir à des schémas homogènes sur tout le territoire de la commune.

Sur la forme, le choix a été fait de réunir dans un seul document l'ensemble des règles et prescriptions applicables à ces terrasses. C'est ainsi qu'est née cette charte qui est, ce jour, soumise à votre approbation.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal:

ADOpte la charte des terrasses, qui demeurera annexée à la présente,

DIT que cette charte sera remise à chaque exploitant, bénéficiaire d'un droit de terrasse,

AUTORISE le Maire ou son représentant à signer tout document se rapportant à cette affaire.

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2010-010

CONSEIL MUNICIPAL DU LUNDI 25 JANVIER 2010

COMMERCE - ARTISANAT

**Objet : TAXE LOCALE SUR LA PUBLICITE EXTERIEURE - MODIFICATION DE LA
DELIBERATION DU 09 JUIN 2009**

L'an deux mille dix et le 25 janvier, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Laurence MAGNE, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Moussa NAIM, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Michel BODART, Catherine MARAVAL, Sébastien PACULL, Abdelkader BOUALLAGA, Rodolphe MEZAN, Patrick LAVIT.

Etaient absents ayant donné pouvoir :

Emile ANFOSSO donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Pierrette ROUCOULET donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Laurence MAGNE, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Nadia TAOUIL donne pouvoir à François COMMEINHES, Régis LOMBARDI donne pouvoir à Sébastien PACULL

Etaient absents : Marion DEVINEAU, Jacques MONTAGARD, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Sébastien ANDRAL

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

VILLE DE SETE

Monsieur Sébastien PACULL Conseiller Municipal s'exprime en ces termes :

Par délibération du 9 juin 2009, vous avez adopté les modalités d'application de la taxe locale sur la publicité extérieure introduite par la loi 2008-776 du 4 août 2008 et codifiée aux articles L 2333-6 à L2333-16 du code général des collectivités territoriales.

L'article L2333-7, notamment, précise que « ...sont exonéré(e)s....sauf délibération contraire de l'organe délibérant de la communeles enseignes, si la somme de leurs superficies est égale au plus à 7m². »

Cette disposition a malencontreusement été interprétée comme la possibilité de moduler cette exonération en fonction de la superficie de 0 à 7 m². C'est ainsi que la délibération susvisée du 9 juin 2009 a limité l'exonération aux enseignes dont la superficie est inférieure ou égale à 2 m².

Or, l'article L2333-7 devait être interprété strictement comme ne permettant qu'une seule alternative ; l'exonération jusqu'à 7m² ou la taxation de la même superficie au cas de décision contraire de l'organe délibérant.

Il convient donc de rapporter la délibération susvisée sur ce seul point, en permettant l'exonération des enseignes jusqu'à 7m².

Le reste du dispositif de la délibération du 9 juin 2009 reste inchangé, notamment la fixation des tarifs jusqu'en 2013.

Le tableau ci-dessous reprend ces tarifs en intégrant, pour 2010, l'exonération légale des enseignes jusqu'à 7 m².

ANNEES	Dispositifs publicitaires		Enseignes			
	1/ Affichage par procédé non numérique	2/Affichage par procédé numérique	0 à 7 m ²	>7 m ² et <=12 m ²	>12m ² et <= 50m ²	> 50m ²
2010	15,75 €	47,25 €	EXONERATION	15,75 €	31,50 €	63 €
2011	16,50 €	49,50 €		16,50 €	33 €	66 €
2012	17,25 €	51,75 €		17,25 €	34,50 €	69 €
2013	18 €	54 €		18 €	36 €	72 €
			*exonération des dispositifs exclusivement dédiés à l'affichage de publicités à visée non commerciale ou concernant des spectacles.			

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal:

RAPPORTE la délibération du 9 juin 2009 portant instauration de la taxe locale sur la publicité extérieure, en ce qu'elle exonère de cette taxe les enseignes dont la superficie est inférieure ou égale à 2 m²,

DIT que ladite délibération reste applicable dans toutes ses autres dispositions.

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2010-011

CONSEIL MUNICIPAL DU LUNDI 25 JANVIER 2010

COMMERCE - ARTISANAT

Objet : VENTE DE CHALETS A LA COMMUNE DE MARSEILLAN - AUTORISATION DE RECETTE

L'an deux mille dix et le 25 janvier, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Laurence MAGNE, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Moussa NAIM, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Michel BODART, Catherine MARAVAL, Sébastien PACULL, Abdelkader BOUALLAGA, Rodolphe MEZAN, Patrick LAVIT.

Etaient absents ayant donné pouvoir :

Emile ANFOSSO donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Pierrette ROUCOULET donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Laurence MAGNE, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Nadia TAOUIL donne pouvoir à François COMMEINHES, Régis LOMBARDI donne pouvoir à Sébastien PACULL

Etaient absents : Marion DEVINEAU, Jacques MONTAGARD, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Sébastien ANDRAL

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

VILLE DE SETE

Madame Laurence MAGNE 2ème Adjointe s'exprime en ces termes :

La Ville de Sète est propriétaire de chalets en bois, démontables, utilisables notamment pour organiser les marchés de Noël ou autres manifestations.

La difficulté est que ces mobiliers exigent une place et un volume importants de stockage sans lesquels ils se détériorent rapidement. En effet, les montages et démontages successifs fragilisent les structures.

Aussi, lorsque Marseillan a manifesté son intérêt pour les acquérir, la commune de Sète a répondu favorablement.

Marseillan dispose en effet de chais lui permettant de stocker les chalets montés et rangés sur palettes. Leur conservation est ainsi assurée dans des conditions idéales et leur maniement en est facilité.

La transaction porte sur huit chalets, au prix de 650 € l'unité.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal:

DECIDE de vendre huit chalets à la commune de Marseillan au prix de 650 € le chalet,

AUTORISE le Maire ou son représentant à signer tout document se rapportant à cette affaire,

AUTORISE le Trésorier municipal à faire recette le moment venu du produit de la vente. Nature 775 Fonction 91 Service :MADOPB

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2010-012

CONSEIL MUNICIPAL DU LUNDI 25 JANVIER 2010

COMMERCE - ARTISANAT

Objet : PLACE LEON BLUM - CREATION D'UN MARCHÉ AUX LIVRES

L'an deux mille dix et le 25 janvier, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Laurence MAGNE, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Moussa NAIM, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Michel BODART, Catherine MARAVAL, Sébastien PACULL, Abdelkader BOUALLAGA, Rodolphe MEZAN, Patrick LAVIT.

Etaient absents ayant donné pouvoir :

Emile ANFOSSO donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Pierrette ROUCOULET donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Laurence MAGNE, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Nadia TAOUIL donne pouvoir à François COMMEINHES, Régis LOMBARDI donne pouvoir à Sébastien PACULL

Etaient absents : Marion DEVINEAU, Jacques MONTAGARD, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Sébastien ANDRAL

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

VILLE DE SETE

Madame Laurence MAGNE, Adjointe, s'exprime en ces termes :

La Ville de Sète souhaite organiser un marché aux livres sur la place Léon Blum à raison de trois dimanches par an, de 10h à 19h. Ces marchés accueilleront exclusivement des professionnels du livre, soit environ 20 exposants sur une superficie de 1865 m². Conformément à l'article L2224-18 du Code Général des Collectivités Territoriales, le syndicat des commerçants non sédentaires a été consulté et a donné un avis favorable à la création de ce marché qui fera l'objet d'un règlement par arrêté du Maire.

En outre et selon la tarification en vigueur, la redevance d'occupation du domaine public s'élèvera à 1,25 € / m² pour un emplacement de 10 m² par exposant soit 12,50 €.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal:

APPROUVE la création de ce marché aux livres, place Léon Blum les dimanches 23 mai, 25 juillet et 24 octobre 2010 de 10h00 à 19h00

AUTORISE le Trésorier Municipal à faire recette du montant de la redevance, sur l'imputation suivante : 7336.91

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2010-013

CONSEIL MUNICIPAL DU LUNDI 25 JANVIER 2010

POLITIQUE DE LA VILLE

Objet : LUDOTHEQUE DE L'ILE DE THAU - MISE EN PLACE D'INTERVENTIONS
AUTOUR DU JEU DE SOCIETE - CONVENTION A PASSER AVEC THAU
AGGLOMERATION

L'an deux mille dix et le 25 janvier, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Laurence MAGNE, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Moussa NAIM, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Michel BODART, Lydie MANCUSO, Catherine MARAVAL, Sébastien PACULL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Patrick LAVIT.

Etaient absents ayant donné pouvoir :

Etaient absents : Marion DEVINEAU, Jacques MONTAGARD, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Sébastien ANDRAL

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

VILLE DE SETE

Monsieur François COMMEINHES Maire s'exprime en ces termes :

Le succès de la ludothèque du centre social Villefranche nous a conduits à décider la création d'une nouvelle ludothèque sur le quartier de l'Ile de Thau. Néanmoins, sans attendre cette ouverture, nous avons depuis plusieurs années établi une convention avec le Conseil Général pour permettre à une éducatrice de jeunes enfants de la ludothèque Villefranche d'animer la salle d'attente de la protection maternelle et infantile lors des consultations de nourrissons et jeunes enfants qui ont lieu tous les lundis après-midi.

L'ouverture récente de la ludothèque de l'Ile de Thau nous permet aujourd'hui d'élargir les partenariats et de faire bénéficier les différentes structures du quartier du savoir faire du personnel spécialisé qui y est affecté. Ainsi, une convention avec l'Education Nationale a favorisé la création d'une classe passerelle à l'école Suzanne Lacore, et la médiathèque André Malraux, partenaire actif de la vie du quartier, est également très intéressée par une intervention de l'équipe de la ludothèque dans ses locaux.

Considérant que le jeu de société est un véritable outil d'apprentissage, de transmission des savoirs et d'éducation,

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal:

APPROUVE la convention de partenariat entre la Ville de SETE et Thau Agglomération pour la mise en place d'interventions autour du jeu de société dans les médiathèques André Malraux et François Mitterrand,

AUTORISE le Maire ou l'élu délégué à la signer.

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2010-014

CONSEIL MUNICIPAL DU LUNDI 25 JANVIER 2010

SPORTS

Objet : DEVELOPPEMENT SPORTIF SOCIAL - FORMATION D'ANIMATION
SPORTIVE - CONVENTION A PASSER AVEC LE GRETA - AUTORISATION
DE RECETTE

L'an deux mille dix et le 25 janvier, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Laurence MAGNE, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Moussa NAIM, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Michel BODART, Lydie MANCUSO, Catherine MARAVAL, Sébastien PACULL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Patrick LAVIT.

Etaient absents ayant donné pouvoir :

Emile ANFOSSO donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Pierrette ROUCOULET donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Nadia TAOUIL donne pouvoir à François COMMEINHES

Etaient absents : Marion DEVINEAU, Jacques MONTAGARD, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Sébastien ANDRAL

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Serge PAIOLA Conseiller Municipal s'exprime en ces termes :

Dans le cadre d'une politique du développement sportif social, la Ville de SETE, en partenariat avec le GRETA, présente un projet de formation d'animation sportive.

Cette action s'intitule « Préparation aux métiers : sport et animation » et sera mise en œuvre par le GRETA de Sète.

Elle a été votée dans le cadre du programme d'intervention du Conseil Régional (actions préparatoires à l'insertion – API).

Elle se déroulera du 9 mars au 5 Mai 2010 pour 12 places à destination de demandeurs d'emploi, rémunérés durant la formation.

Elle a pour objectif de pré qualifier ce public dans les domaines du sport et de l'animation et permettre de passer le BAFA complet.

Le partenariat consistera à la mise en œuvre de 30 heures d'intervention de formation sur le thème des techniques d'animation sportive dans le cadre d'activités nautiques par le Service des Sports, suivant les modalités figurant sur la convention ci-annexée.

Pour mettre en œuvre cette action, le GRETA propose de reverser 75 % de la subvention qu'il reçoit au titre de ces 30 heures d'interventions à la Mairie de Sète. Cette subvention peut varier en fonction du taux de présence des stagiaires.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal:

APPROUVE cette convention

AUTORISE le Maire ou l'élu délégué à la signer ainsi que tout document s'y rapportant

AUTORISE le Trésorier Municipal à faire recette le moment venu sous l'imputation suivante :
nature : 74718 fonction : 414 service : sport

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2010-015

CONSEIL MUNICIPAL DU LUNDI 25 JANVIER 2010

ACTIONS EDUCATIVES - ENFANCE - JEUNESSE

Objet : NOUVEAU DISPOSITIF D'AIDE AUX VACANCES ENFANTS -
CONVENTION DE FINANCEMENT A PASSER AVEC LA CAF DE
MONTPELLIER - AUTORISATION DE RECETTE

L'an deux mille dix et le 25 janvier, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Laurence MAGNE, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Moussa NAIM, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Michel BODART, Lydie MANCUSO, Catherine MARAVAL, Sébastien PACULL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Patrick LAVIT.

Etaient absents ayant donné pouvoir :

Emile ANFOSSO donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Pierrette ROUCOULET donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Nadia TAOUIL donne pouvoir à François COMMEINHES

Etaient absents : Marion DEVINEAU, Jacques MONTAGARD, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Sébastien ANDRAL

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Jean-Claude GROS, Adjoint, s'exprime en ces termes :

La Caisse Allocations Familiales (CAF) de Montpellier va procéder en 2010, dans le cadre de son nouveau Règlement Intérieur d'Action Sociale, à une refonte des aides extralégales mises en œuvre pour les vacances et les loisirs des jeunes.

Cette démarche a pour objet de rendre plus lisible et plus équitable l'accès aux vacances pour les familles allocataires qui n'ont pas les ressources financières suffisantes pour assurer un départ en vacances de leurs enfants.

Un nouveau dispositif d'Aide aux Vacances Enfants (AVE) va se substituer aux bons Aides aux Temps Libres, utilisés jusqu'à présent.

La gestion de ce dispositif a été confiée à « VACAF », service commun des Caisses d'Allocations Familiales, installé au sein de la CAF de Montpellier.

Considérant qu'il convient d'assurer une continuité de services aux familles, la CAF nous propose une convention de financement qui permettra la prise en charge partielle des séjours des enfants et jeunes bénéficiaires de ce dispositif, dans la limite des enveloppes budgétaires votées par le Conseil d'Administration de la CAF.

Cette convention est passée pour l'année 2010.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal:

ADOPTÉ la convention de financement du dispositif « Aide aux Vacances Enfants » (AVE) à passer avec la Caisse d'Allocations Familiales de Montpellier

AUTORISE le maire ou l'Elu délégué à la signer ainsi que tout document s'y rapportant.

AUTORISE le Trésorier municipal à faire recette, le moment venu, de la participation financière versée par la CAF

DELIBERATION ADOPTÉE A L'UNANIMITÉ.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2010-016

CONSEIL MUNICIPAL DU LUNDI 25 JANVIER 2010

ACTIONS EDUCATIVES - ENFANCE - JEUNESSE

Objet : CHALETS SAINT HUGUES - MODIFICATION DU REGLEMENT INTERIEUR D'UTILISATION

L'an deux mille dix et le 25 janvier, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Laurence MAGNE, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Moussa NAIM, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Michel BODART, Lydie MANCUSO, Catherine MARAVAL, Sébastien PACULL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Patrick LAVIT.

Etaient absents ayant donné pouvoir :

Emile ANFOSSO donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Pierrette ROUCOULET donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Nadia TAOUIL donne pouvoir à François COMMEINHES

Etaient absents : Marion DEVINEAU, Jacques MONTAGARD, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Sébastien ANDRAL

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

VILLE DE SETE

Monsieur Jean-Claude GROS, Adjoint, s'exprime en ces termes :

Les Chalets Saint Hugues accueillent tout au long de l'année, des classes de découvertes, des séjours pour enfants, adolescents et 3^{ème} âge, des maisons familiales, des stages sportifs.

Or les Chalets ST Hugues ont été, à plusieurs reprises, sollicités par des particuliers pour l'utilisation du centre, à l'occasion de mariage ou autre évènement.

Considérant qu'il serait opportun d'optimiser le fonctionnement du centre de vacances notamment lors des périodes où l'activité est interrompue, je propose de mettre en place cette nouvelle prestation.

Il est donc proposé de définir les conditions d'utilisation du Centre dans un règlement intérieur.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

ADOPTÉ ce règlement intérieur

AUTORISE le Maire à le signer

DELIBERATION ADOPTÉE A L'UNANIMITÉ.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GÉNÉRAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2010-017

CONSEIL MUNICIPAL DU LUNDI 25 JANVIER 2010

SERVICES TECHNIQUES

Objet : CHALETS SAINT-HUGUES - ENLEVEMENT DES DECHETS NON
MENAGERS - CONVENTION DE REDEVANCE SPECIALE PASSEE AVEC
LA COMMUNAUTE DES COMMUNES CHARTREUSE - GUIERS - AVENANT
N°2 - FINANCEMENT

L'an deux mille dix et le 25 janvier, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Laurence MAGNE, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Moussa NAIM, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Michel BODART, Lydie MANCUSO, Catherine MARAVAL, Sébastien PACULL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Patrick LAVIT.

Etaient absents ayant donné pouvoir :

Emile ANFOSSO donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Pierrette ROUCOULET donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Nadia TAOUIL donne pouvoir à François COMMEINHES

Etaient absents : Marion DEVINEAU, Jacques MONTAGARD, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Sébastien ANDRAL

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

VILLE DE SETE

Monsieur Jean-Claude GROS 4 ème Adjoint s'exprime en ces termes :

En séance du 5 janvier 2008, le Conseil Municipal a adopté une convention avec la Communauté des Communes Chartreuse-Guiers, relative à la redevance spéciale d'enlèvement des déchets non ménagers des Chalets Saint Hugues, les volumes produits par cet établissement étant supérieurs au seuil hebdomadaire défini par la Communauté des Communes.

L'avenant n°1 adopté en date du 07 avril 2009 avait fixé les tarifs applicables à l'exercice 2009.

L'avenant n°2, qui vous est proposé aujourd'hui, a pour objet la réactualisation du prix du service pour l'année 2010, le Conseil Communautaire l'ayant, par délibération en date du 19 novembre 2009, fixé à 0,023 € par litre pour la part proportionnelle et à 58€ pour la part fixe.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal:

ADOPTE cet avenant

AUTORISE le Maire ou l'élu délégué, à le signer ainsi que tous documents s'y rapportant

DECIDE que le montant de la dépense sera prélevé sur les crédits inscrits au budget de l'exercice sous l'imputation suivante :

Nature : 020

Fonction : 63513

Service : PAT

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2010-018

CONSEIL MUNICIPAL DU LUNDI 25 JANVIER 2010

MARCHES PUBLICS

Objet : TRAVAUX DE GROSSES REPARATIONS DE CHAUSSEES ET TROTTOIRS
- MARCHE PASSE AVEC LE GROUPEMENT MALET - BEC - AVENANT N°1
- FINANCEMENT

L'an deux mille dix et le 25 janvier, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Laurence MAGNE, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Moussa NAIM, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Michel BODART, Lydie MANCUSO, Catherine MARAVAL, Sébastien PACULL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Patrick LAVIT.

Etaient absents ayant donné pouvoir :

Emile ANFOSSO donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Pierrette ROUCOULET donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Nadia TAOUIL donne pouvoir à François COMMEINHES

Etaient absents : Marion DEVINEAU, Jacques MONTAGARD, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Sébastien ANDRAL

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

VILLE DE SETE

Monsieur Antoine DE RINALDO, Adjoint, s'exprime en ces termes :

Par délibération du 3 Mars 2009, notre Conseil Municipal a décidé d'attribuer le marché pour les travaux de Grosses réparations de chaussées et aménagements de chaussée et trottoirs dans divers quartiers de la ville de Sète à l'entreprise MALET en groupement avec pour un montant de 357 878,23 € TTC

Durant la réalisation des travaux, certaines adaptations ou modifications ont du être réalisées sous forme de travaux supplémentaires se décomposant comme suit :

- Travaux de réalisation trottoir rue d'Aquitaine pour protection de la sortie de la Résidence VENEZIA,
- Amélioration de la sécurité du Rond point rue d'Aquitaine carrefour montée des Pierres Blanches, Avenue du Tennis suite demande des riverains par pose de potelets et signalisation supplémentaire
- Aménagement accessibilité des riverains à partir du chemin des Carrières,
- Travaux de consolidation sur caniveau Chemin des Carrières, côté giratoire Aquitaine
- Réalisation trottoir rue de l'Arc en Ciel
- Réalisation chaussée en enrobé carrefour rue de l'Arc en ciel Chemin des Carrières afin de limiter le ravinement par les eaux pluviales des rues adjacentes
- Aménagements des bas côtés de l' Avenue du Tennis et de la Rue de l'Arc en Ciel avec des résidus de fraisages

Le coût supplémentaire des travaux engendrés s'élève à 36 202,79 € TTC représentant 10,1% du montant du marché initial

Cet avenant a été proposé en commission d'appel d'offres le 17 décembre 2009 qui a émis un avis favorable

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal:

ADOpte cet avenant à passer avec le groupement d'entreprises MALET/BEC

Autorise le Maire ou son représentant à le signer ainsi que tous les documents s'y rapportant

Decide que la dépense sera prélevée sur les crédits prévus à cet effet :
Nature : 2312 Fonction : 822 Service : AMURB

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2010-019

CONSEIL MUNICIPAL DU LUNDI 25 JANVIER 2010

MARCHES PUBLICS

**Objet : CONSTRUCTION D'UNE ECOLE DE VOILE - ATTRIBUTION DE MARCHES
- FINANCEMENT**

L'an deux mille dix et le 25 janvier, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Laurence MAGNE, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Moussa NAIM, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Michel BODART, Lydie MANCUSO, Catherine MARAVAL, Sébastien PACULL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Patrick LAVIT.

Etaient absents ayant donné pouvoir :

Emile ANFOSSO donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Pierrette ROUCOULET donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Nadia TAOUIL donne pouvoir à François COMMEINHES

Etaient absents : Marion DEVINEAU, Jacques MONTAGARD, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Sébastien ANDRAL

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

VILLE DE SETE

Monsieur Antoine DE RINALDO, Adjoint, s'exprime en ces termes :

Par délibération en date du 16 Décembre 2008, la Ville a lancé un marché de travaux pour la construction d'une école de voile .

Dans le cadre d'une procédure adaptée passée en application de l'article 28 du Code des Marchés Publics, un avis public à la concurrence n° 09-182056 a été transmis à la publication sur le site Internet du BOAMP et sur le site Internet de la Ville le 18/08/2009, pour une remise des offres fixée au 24/09/2009.

Au terme du délai de publicité, la Commission ad-hoc a ouvert les plis arrivés en Mairie dans les délais réglementaires, en séance du 1^{er} Octobre 2009. Treize entreprises ont remis des offres recevables.

Après avoir confié les plis à l'analyse, la commission lors de sa séance du 15 Octobre 2009 a décidé d'attribuer les marchés concernant les lots 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11 et 12. Une délibération en date du 27 Octobre 2009 a validé ces attributions aux différentes entreprises retenues.

En ce qui concerne le Lot N° 10, suite aux 2 offres infructueuses, lors de la première procédure, le pouvoir adjudicateur, en application de l'article 28 dernier alinéa, a décidé de passer un nouveau marché sans publicité et sans mise en concurrence préalable en raison des circonstances de l'espèce.

Des lettres de négociations ont été adressées, le 9 Novembre 2009, aux entreprises SOLATRAG et C.G.C. pour une remise des offres au 20 Novembre 2009.

La commission ad-hoc a ouvert les plis en séance du 26 Novembre 2009 et après avoir confié les plis à l'analyse, la commission, lors de sa séance du 3 Décembre 2009, a décidé d'attribuer le Lot N° 10 à l'entreprise C.G.C. pour un montant de 27 607,00 € H.T. soit 33 017,97 € T.T.C. (options comprises).

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

PREND ACTE

de la décision de la Commission ad-hoc des marchés publics pour les travaux supérieurs à 206 000 € HT,

AUTORISE

le Maire ou son représentant à signer le marché à intervenir ainsi que tous les documents s'y rapportant,

DECIDE

que la dépense sera prélevée sur les crédits prévus à cet effet :
Travaux Nature : **2313** Fonction : **414** Service : **SPORT**
Opération 09-SP-001

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2010-020

CONSEIL MUNICIPAL DU LUNDI 25 JANVIER 2010

AFFAIRES PORTUAIRES

Objet : INSTALLATION D'UN DISTRIBUTEUR AUTOMATIQUE DE BILLETS -
CONVENTION A PASSER AVEC LA CAISSE D'EPARGNE LANGUEDOC-
ROUSSILLON - AUTORISATION DE RECETTE

L'an deux mille dix et le 25 janvier, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Laurence MAGNE, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Moussa NAIM, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Michel BODART, Lydie MANCUSO, Catherine MARAVAL, Sébastien PACULL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Patrick LAVIT.

Etaient absents ayant donné pouvoir :

Emile ANFOSSO donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Pierrette ROUCOULET donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Nadia TAOUIL donne pouvoir à François COMMEINHES

Etaient absents : Marion DEVINEAU, Jacques MONTAGARD, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Sébastien ANDRAL

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

VILLE DE SETE

Madame Laurence MAGNE, Adjointe s'exprime en ces termes :

La Caisse d'Epargne du Languedoc Roussillon a contacté la Ville de Sète pour l'installation d'un distributeur automatique de billets dans l'enceinte de l'école de voile des Quilles, à l'occasion de l'agrandissement et du réaménagement de ses locaux.

La Ville de Sète a donné son accord, voyant là l'occasion d'offrir un nouveau service aux habitants du quartier.

Il s'agit d'une autorisation d'occuper le domaine public. Le local nu a une superficie de 10 m² environ. L'accès pour la clientèle de la banque se fera d'une façon autonome par l'extérieur de la base de mer.

Le locataire aménagera ce local à ses frais.

Cette occupation est consentie à compter de la date de signature de la convention pour une durée de 12 ans pleins et entiers, renouvelable ensuite expressément.

Le montant de la redevance est de 1.000 € par trimestre, le premier loyer sera perçu le 1^{er} du mois de la mise en service et selon les conditions mentionnées dans la convention annexée.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal:

APPROUVE la convention d'occupation temporaire,

AUTORISE le Maire, ou l'élu délégué, à la signer ainsi que tout document se rapportant à cette affaire

DIT que la recette sera perçue par le budget annexe du port des Quilles, à l'article 7088 (Autres produits d'activités annexes).

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2010-021

CONSEIL MUNICIPAL DU LUNDI 25 JANVIER 2010

MARCHES PUBLICS

Objet : GESTION DU FONCTIONNEMENT DE CONDUITES ET DE MAINTENANCE
DES INSTALLATIONS DE GENIE CLIMATIQUE - ENTRETIEN DES
FONTAINES - ATTRIBUTION DE MARCHES - FINANCEMENT

L'an deux mille dix et le 25 janvier, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Laurence MAGNE, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Moussa NAIM, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Michel BODART, Lydie MANCUSO, Catherine MARAVAL, Sébastien PACULL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Patrick LAVIT.

Etaient absents ayant donné pouvoir :

Emile ANFOSSO donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Pierrette ROUCOULET donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Nadia TAOUIL donne pouvoir à François COMMEINHES

Etaient absents : Marion DEVINEAU, Jacques MONTAGARD, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Sébastien ANDRAL

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

VILLE DE SETE

Monsieur Antoine DE RINALDO, Adjoint s'exprime en ces termes :

Pour répondre aux besoins de la ville en matière de gestion du fonctionnement de conduites et de maintenance des installations de génie climatique des bâtiments municipaux ainsi que l'entretien des fontaines, une consultation a été lancée.

Dans le cas d'une procédure d'appel d'offres ouvert passée en application des articles 33 alinéas 3, 57 à 59 du code des Marchés Publics, un avis public d'appel à la concurrence a été transmis à la publication du B.O.A.M.P. et du J.O.U.E. le **27 août 2009** pour une remise des offres fixée au **06 octobre 2009**.

Au terme du délai de publicité, la commission d'appel d'offres du 08 octobre 2009, a ouvert les plis arrivés en Mairie dans les délais réglementaires.

Cinq entreprises ont remis des offres jugées recevables : AXIMA, COFELY GDF SUEZ, SPIE, DALKIA, IDEX.

Le **14** janvier 2010, la commission d'appel d'offres a décidé de retenir l'offre de l'entreprise DALKIA, pour un montant estimatif annuel de 129.917,15 € H.T, soit 155.380,91 € TTC.

Le marché est conclu pour une période initiale d'un an courant à partir de sa date de notification, il peut être reconduit par périodes successives d'un an sans que sa durée totale d'exécution ne puisse excéder quatre ans.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

PREND ACTE de la décision de la commission d'appel d'offres,

AUTORISE le maire ou l'Elu délégué à signer le marché à intervenir ainsi que tous les documents s'y rapportant,

DECIDE que la dépense sera prélevée sur les crédits inscrits au Budget de la Ville sous les imputations suivantes :
Nature : **2313 et 60429**
Fonction : 020

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2010-022

CONSEIL MUNICIPAL DU LUNDI 25 JANVIER 2010

EAU

Objet : EXTENSION DU RESERVOIR DE SAINT-CLAIR - AUTORISATION DE PROGRAMME ET CREDITS DE PAIEMENT – FINANCEMENT –
AUTORISATION DE RECETTE

L'an deux mille dix et le 25 janvier, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Laurence MAGNE, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Moussa NAIM, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Michel BODART, Lydie MANCUSO, Catherine MARAVAL, Sébastien PACULL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Patrick LAVIT.

Etaient absents ayant donné pouvoir :

Emile ANFOSSO donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Pierrette ROUCOULET donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Nadia TAOUIL donne pouvoir à François COMMEINHES

Etaient absents : Marion DEVINEAU, Jacques MONTAGARD, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Sébastien ANDRAL

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Antoine DE RINALDO 1er Adjoint s'exprime en ces termes :

Le schéma directeur d'eau potable de la ville de Sète a fait apparaître, en les priorisant, un certain nombre de problèmes avérés ou futurs sur le réseau de la ville.

Notamment, l'un des principaux d'entre eux est le faible dimensionnement du réservoir de Saint Clair dont la capacité n'offre plus la sécurité suffisante, particulièrement en période estivale.

Il convient donc de pallier rapidement cette difficulté en prévoyant les investissements nécessaires à l'agrandissement de ce réservoir selon le calendrier prévisionnel présenté ci après :

	crédits de paiement				
autorisation de programme	2010	2011	2012	2013	
EXTENSION RESERVOIR SAINT CLAIR					
Etudes	35 000				
Travaux	250 000	170 000			
MONTANT T.T.C	285 000,00	170 000,00	0,00	0,00	455 000,00
T.V.A	46 705,69	27 859,53	0,00	0,00	74 565,22
MONTANT HT	238 294,31	142 140,47	0,00	0,00	380 434,78
FCTVA 15,682 %		0,00	44 693,70	26 659,40	44 693,70

Vu le code général des collectivités territoriales et notamment son article L 2311-3,

Considérant que les dépenses liées à ce programme à réaliser sur 2 exercices budgétaires nécessitent la mise en place d'une procédure d'autorisation de programme et de crédits de paiement,

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

ADOpte cette autorisation de programme et les crédits de paiement nécessaires,

SOLLICITE les subventions les plus larges possibles auprès de divers partenaires financiers et notamment de l'Etat, de la Région Languedoc Roussillon, du Conseil Général de l'Hérault, de l'Agence de l'Eau et de Thau Agglomération,

DECIDE que les dépenses seront prélevées sur les crédits de paiement prévus à cet effet sur le budget annexe de l'eau potable.

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2010-023

CONSEIL MUNICIPAL DU LUNDI 25 JANVIER 2010

SERVICES TECHNIQUES

Objet : RUE MONTMORENCY - REHABILITATION DU RESEAU UNITAIRE -
AUTORISATION DE PROGRAMME ET CREDITS DE PAIEMENT –
FINANCEMENT – AUTORISATION DE RECETTE

L'an deux mille dix et le 25 janvier, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Laurence MAGNE, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Moussa NAIM, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Michel BODART, Lydie MANCUSO, Catherine MARAVAL, Sébastien PACULL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Patrick LAVIT.

Etaient absents ayant donné pouvoir :

Emile ANFOSSO donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Pierrette ROUCOULET donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Nadia TAOUIL donne pouvoir à François COMMEINHES

Etaient absents : Marion DEVINEAU, Jacques MONTAGARD, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Sébastien ANDRAL

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

VILLE DE SETE

Monsieur Antoine DE RINALDO, Adjoint, s'exprime en ces termes :

Dans le cadre de l'exercice de la compétence « Assainissement », Thau Agglomération a réalisé en 2006 et 2007, une étude diagnostique dont le rapport final a préconisé la réhabilitation du réseau unitaire de la rue Montmorency qui reprend une partie des eaux usées du quartier du Château vert, une grande partie des eaux résiduares urbaines de la Rue Montmorency ainsi que des rues adjacentes.

Pour sa part, la Ville de Sète, qui, conformément au diagnostic de son réseau d'eau potable a renouvelé, en la déplaçant, la conduite de refoulement alimentant le réservoir de la Caraussane, a de multiples objectifs sur la rue Montmorency :

- Renouvellement et renforcement du réseau de distribution d'eau potable,
- Renouvellement des branchements d'eau potable et suppression des branchements « plomb »,
- Renforcement des dispositifs de protection contre les incendies,
- Mise en souterrain des réseaux secs,
- Renouvellement des réseaux de distribution de gaz,
- Renouvellement des réseaux HTA,
- Renforcement des dispositifs de collecte des eaux pluviales,
- Réfection des voiries : trottoirs et chaussée.

Ces travaux seront réalisés sur la base de la convention de groupement de commandes entre la CABT et la Ville de Sète validée lors du Conseil Municipal du mois de décembre 2009.

Pour la Ville, les budgets impactés sont le budget général et le budget de l'eau potable.

Tenant compte de l'importance de ces travaux, leur réalisation est envisagée en 3 phases sur plusieurs exercices budgétaires selon les calendriers prévisionnels ci après :

BUDGET VILLE	crédits de paiement					
autorisation de programme	2010	2011	2012	2013	2014	
RUE MONTMORENCY						
Etudes	5 000	10 000	5 000			
Travaux	400 000	800 000	400 000			
MONTANT T.T.C	405 000,00	810 000,00	405 000,00	0,00	0,00	1 620 000,00
T.V.A	66 371,24	132 742,47	66 371,24	0,00	0,00	265 484,95
MONTANT HT	338 628,76	677 257,53	338 628,76	0,00	0,00	1 354 515,05
FCTVA 15,682 %		0,00	63 512,10	127 024,20	63 512,10	254 048,40

BUDGET EAU POTABLE	crédits de paiement					
autorisation de programme	2010	2011	2012	2013	2014	
RUE MONTMORENCY						
Travaux	120 000	240 000	120 000			
						TOTAL
MONTANT T.T.C	120 000,00	240 000,00	120 000,00	0,00	0,00	480 000,00
T.V.A	19 665,55	39 331,10	19 665,55	0,00	0,00	78 662,21
MONTANT HT	100 334,45	200 668,90	100 334,45	0,00	0,00	401 337,79
FCTVA 15,682 %		0,00	18 818,40	37 636,80	18 818,40	75 273,60

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment son article L 2311-3,
Considérant que les dépenses liées à ce programme à réaliser sur 3 exercices budgétaires nécessitent la mise en place d'une procédure d'autorisation de programme et de crédits de paiement,

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

ADOPTE cette autorisation de programme et les crédits de paiement nécessaires,

SOLLICITE les subventions les plus larges possibles auprès de divers partenaires financiers et notamment de l'Europe, de l'Etat, de la Région Languedoc Roussillon, du Conseil Général de l'Hérault et de Thau Agglomération.

DECIDE que les dépenses seront prélevées sur les crédits de paiement prévus à cet effet sur les budgets général et eau potable.

DELIBERATION ADOPTÉE A L'UNANIMITÉ.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GÉNÉRAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2010-024

CONSEIL MUNICIPAL DU LUNDI 25 JANVIER 2010

SERVICES TECHNIQUES

Objet : CORNICHE DE NEUBURG
OPERATION DE REQUALIFICATION
AUTORISATION DE PROGRAMME ET CREDITS DE PAIEMENT
FINANCEMENT
AUTORISATION DE RECETTE

L'an deux mille dix et le 25 janvier, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Laurence MAGNE, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Moussa NAIM, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Michel BODART, Lydie MANCUSO, Catherine MARAVAL, Sébastien PACULL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Patrick LAVIT.

Etaient absents ayant donné pouvoir :

Emile ANFOSSO donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Pierrette ROUCOULET donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Nadia TAOUIL donne pouvoir à François COMMEINHES

Etaient absents : Marion DEVINEAU, Jacques MONTAGARD, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Sébastien ANDRAL

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Antoine DE RINALDO, Adjoint, s'exprime en ces termes :

D'une attractivité incontournable pour les Sétois et les nombreux touristes, la Corniche de Neuburg nécessite un aménagement pour assurer une continuité des circulations douces entre le Théâtre de la Mer et les plages du Lido.

A l'origine il s'agissait d'une route nationale (ex RN112) incorporée dans le domaine public communal en 1999. Dès lors, cette voie répondait aux préoccupations de sa vocation originelle avec un profil totalement routier constituée d'une chaussée à double sens de circulation, d'un trottoir minimaliste voire inexistant, et sans piste cyclable.

La Corniche de Neuburg est maintenant le dernier tronçon du front de mer non requalifié.

L'aménagement envisagé devra plus particulièrement faire le lien entre :

- la Promenade Maréchal Leclerc, réalisée en 2003, en partenariat avec l'Europe, le Conseil Général de l'Hérault et la Direction régionale du Tourisme, puis complétée dans sa traversée de la Place Edouard Herriot l'année dernière (toujours en partenariat avec le Conseil Général de l'Hérault)
- la Promenade du Lido réalisée en 2005 avec une promenade mixte de 6 mètres de large, elle même raccordée à la piste cyclable reliant Sète à Marseillan (14 km) en cours de réalisation dans le cadre de la protection et de l'aménagement durable du Lido.

Il est projeté de retrouver sur la Corniche de Neuburg un profil similaire à celui réalisé sur la Promenade Maréchal Leclerc, lequel laisse une large place aux cyclistes et piétons tout en tenant compte des particularités du site. L'aménagement devra également améliorer la sécurité des piétons traversant la corniche en de multiples endroits.

Les études et les travaux en vue des travaux de requalification de la Corniche de Neuburg s'échelonneront de 2010 à 2012 selon le calendrier prévisionnel ci après :

	crédits de paiement					
autorisation de programme	2010	2011	2012	2013	2014	
CORNICHE DE NEUBURG						
Etudes	70 000	70 000	55 000			
Travaux		2 000 000,00	2 000 000,00			
MONTANT T.T.C	70 000	2 070 000,00	2 055 000,00	0,00	0,00	4 195 000,00
T.V.A	11 471,57	339 230,77	336 772,58	0,00	0,00	687 474,92
MONTANT HT	58 528,43	1 730 769,23	1 718 227,42	0,00	0,00	3 507 525,08
FCTVA 15,682 %			10 977,40	324 617,40	322 265,10	657 859,90

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment son article L 2311-3,

Considérant que les dépenses liées à ce programme à réaliser sur 3 exercices budgétaires nécessitent la mise en place d'une procédure d'autorisation de programme et de crédits de paiement,

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

- ADOpte** cette autorisation de programme et les crédits de paiement nécessaires,
- SOLLICITE** les subventions les plus larges possibles auprès de divers partenaires financiers et notamment de l'Etat, de la Région Languedoc Roussillon, du Conseil Général de l'Hérault et de Thau Agglomération.
- DECIDE** que les dépenses seront prélevées sur les crédits de paiement prévus à cet effet.

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2010-025

CONSEIL MUNICIPAL DU LUNDI 25 JANVIER 2010

FINANCES

Objet : EXERCICE BUDGETAIRE 2010 - VERSEMENT ANTICIPE DE
SUBVENTIONS A DIVERSES ASSOCIATIONS OU ORGANISMES -
FINANCEMENT

L'an deux mille dix et le 25 janvier, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Laurence MAGNE, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Moussa NAIM, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Michel BODART, Lydie MANCUSO, Catherine MARAVAL, Sébastien PACULL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Patrick LAVIT.

Etaient absents ayant donné pouvoir :

Emile ANFOSSO donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Pierrette ROUCOULET donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Nadia TAOUIL donne pouvoir à François COMMEINHES

Etaient absents : Marion DEVINEAU, Jacques MONTAGARD, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Sébastien ANDRAL

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

VILLE DE SETE

Monsieur Jean-Marie TAILLADE 3ème Adjoint s'exprime en ces termes :

Afin de ne pas hypothéquer le fonctionnement des associations « de l'Art Modeste » et « Cét'avoir » subventionnées auxquelles la Ville apporte son appui, il est souhaitable de prévoir, d'ores et déjà, sur la base des subventions qui leur ont été octroyées en 2009, de leur verser par anticipation une partie de celles-ci avant le vote du budget.

Le solde sera versé après le vote du budget primitif 2010.

Ainsi que le prévoient les textes, pour ces deux associations bénéficiant d'une aide de plus de 23.000 €, une convention sera soumise à votre approbation lors du vote du budget primitif 2010.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

AUTORISE en faveur de ces deux associations le paiement anticipé par 12^{ème} de leur subvention 2009, dès le mois de janvier 2010 et ce, jusqu'au vote du budget primitif 2010, selon le tableau ci-annexé,

DECIDE que la dépense sera prélevée sur les crédits prévus à cet effet :

Nature : 6574	Fonction : 322	Service :CULT (Association de l'Art Modeste)
Nature : 6574	Fonction : 30	Service :CULT (Association Cétavoir)

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2010-026

CONSEIL MUNICIPAL DU LUNDI 25 JANVIER 2010

GESTION DU PATRIMOINE

Objet : THEATRE DE LA MER - FORT SAINT PIERRE - BAIL EMPHYTEOTIQUE A PASSER AVEC LE CENTRE HOSPITALIER INTERCOMMUNAL DU BASSIN DE THAU - FINANCEMENT

L'an deux mille dix et le 25 janvier, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Laurence MAGNE, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Moussa NAIM, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Michel BODART, Lydie MANCUSO, Catherine MARAVAL, Sébastien PACULL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Patrick LAVIT.

Etaient absents ayant donné pouvoir :

Emile ANFOSSO donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Pierrette ROUCOULET donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Nadia TAOUIL donne pouvoir à François COMMEINHES

Etaient absents : Marion DEVINEAU, Jacques MONTAGARD, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Sébastien ANDRAL

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

VILLE DE SETE

Monsieur François COMMEINHES Maire s'exprime en ces termes :

La Commission Administrative des hospices de SETE avait conclu un bail emphytéotique en date du 30 Janvier 1961 avec la Ville de SETE, concernant un ensemble immobilier dénommé Fort Saint Pierre, d'une superficie de 49 ares, afin d'organiser, annuellement, dans son enceinte un Festival d'Art Dramatique.

Ce bail, qui a pris effet le 1^{er} Juin 1960, se terminera le 31 Mai 2010.

Le Centre Hospitalier Intercommunal du Bassin de Thau, actuel propriétaire des lieux, qui est désireux de perpétuer cette collaboration, et la Ville de SETE, qui souhaite maintenir aux lieux leur caractère culturel, se sont rapprochés en vue de la passation d'un nouveau bail emphytéotique concernant ce site et ses abords situés à SETE, sur la parcelle cadastrée section AN n° 112 et partiellement n° 111 correspondant aux parcelles cadastrées n° 702, 703 et 787 section B pour une contenance totale estimée à l'époque à 49 ares.

Cet ensemble immobilier est composé de gradins extérieurs de 1 569 places, d'une scène ouverte, d'un logement, d'une salle polyvalente, de loges, d'annexes et de sanitaires publics.

Il s'agit d'un bail conclu pour une durée de soixante ans qui conférera à la Ville un droit réel sur la chose louée à charge pour elle, en échange d'un loyer modique (redevance annuelle fixée à 1 €), d'apporter toutes les améliorations nécessaires.

L'ensemble du bien redeviendra, en fin de bail, et gratuitement, la propriété du Centre Hospitalier, sous réserve de l'accord des parties pour la conclusion d'un nouveau bail.

La Ville prendra en charge l'ensemble des frais liés à l'établissement de l'acte notarié.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

DECIDE la conclusion d'un bail emphytéotique relatif à l'ensemble immobilier Fort Saint Pierre et ses abords, à passer avec le Centre Hospitalier Intercommunal du Bassin de Thau,

AUTORISE le Maire ou l'Elu délégué à signer tous les actes nécessaires à l'accomplissement de la présente délibération,

DECIDE que la dépense sera prélevée sur les crédits inscrits à cet effet au budget de la Ville sous l'imputation Nature 6226 – 9 Fonction 020 Service PAT.

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2010-027

CONSEIL MUNICIPAL DU LUNDI 25 JANVIER 2010

URBANISME

Objet : MONUMENTS HISTORIQUES - ANCIENS ENTREPOTS DUBONNET
(AGROCANET) - MODIFICATION DU PERIMETRE DE PROTECTION -
APPROBATION

L'an deux mille dix et le 25 janvier, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Laurence MAGNE, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Moussa NAIM, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Michel BODART, Lydie MANCUSO, Catherine MARAVAL, Sébastien PACULL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Patrick LAVIT.

Etaient absents ayant donné pouvoir :

Emile ANFOSSO donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Pierrette ROUCOULET donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Nadia TAOUIL donne pouvoir à François COMMEINHES

Etaient absents : Marion DEVINEAU, Jacques MONTAGARD, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Sébastien ANDRAL

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

VILLE DE SETE

Monsieur François COMMEINHES Maire s'exprime en ces termes :

Les anciens entrepôts DUBONNET revêtent pour la Commune un intérêt patrimonial aux titres de leur architecture, de l'importance de leur conception, et du témoignage de l'activité industrielle qu'a connu la Ville au 20^{ième} siècle.

La Commission régionale du patrimoine et des sites, en sa séance du 06 mars 2008, a donné un avis favorable à l'inscription au titre des monuments historiques des anciens entrepôts DUBONNET (AGROCANET) précisant l'inscription de l'ensemble des bâtiments, des sols y compris celui de la cour, et les intérieurs du pavillon central y compris les cuves.

L'arrêté préfectoral n° 080304 du 10 juillet 2008 porte inscription au titre des monuments historiques des anciens entrepôts DUBONNET à Sète.

Cette inscription génère une servitude de protection dénommée périmètre de protection de 500 mètres conformément au premier alinéa de l'article L 621-30-1 du Code du patrimoine.

Ce même article, dans son troisième alinéa, prévoit la possibilité de modifier le périmètre de 500 mètres sur proposition de l'Architecte des Bâtiments de France avec l'accord de la commune intéressée.

Le Service départemental de l'architecture et du patrimoine (S.D.A.P.) de l'Hérault a réalisé une analyse du contexte de l'immeuble protégé et de son environnement qui a conduit l'Architecte des Bâtiments de France à proposer une modification du périmètre de protection à Monsieur le Préfet.

Le périmètre modifié est plus restreint, il exclut les emprises de la zone d'activités des Eaux blanches et l'espace urbanisé à vocation économique au Sud de l'avenue Gilbert Martelli.

A l'intérieur de ce nouveau périmètre, les modalités d'instruction des autorisations d'urbanisme resteront inchangées.

Monsieur le Préfet, par courrier du 13 novembre 2009, sollicite l'accord de la Commune sur le projet de périmètre modifié avant de lancer une enquête publique.

A l'issue de l'enquête publique et après un nouvel accord de notre collectivité, le périmètre modifié sera institué par arrêté préfectoral et annexé au plan des servitudes d'utilité publique du Plan d'Occupation des Sols (P.O.S.).

C'est pourquoi,

VU le Code du patrimoine et notamment l'article L 621-30-1,

VU l'arrêté préfectoral n° 080304 du 10 juillet 2008 portant inscription des anciens entrepôts DUBONNET au titre des monuments historiques,

VU le dossier de projet de périmètre modifié transmis par Monsieur le Préfet en date du 13 novembre 2009, en annexe,

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

APPROUVE le nouveau périmètre projeté de protection, au titre des monuments historiques, des anciens entrepôts DUBONNET, annexé à la présente délibération,

DEMANDE à Monsieur le Préfet de lancer l'enquête publique.

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2010-028

CONSEIL MUNICIPAL DU LUNDI 25 JANVIER 2010

FINANCES

Objet : PROVISIONS 2010 POUR LITIGES ET CONTENTIEUX - REPRISE DE
PROVISIONS 2008 - FINANCEMENT

L'an deux mille dix et le 25 janvier, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Laurence MAGNE, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Moussa NAIM, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Michel BODART, Lydie MANCUSO, Catherine MARAVAL, Sébastien PACULL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Patrick LAVIT.

Etaient absents ayant donné pouvoir :

Emile ANFOSSO donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Pierrette ROUCOULET donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Nadia TAOUIL donne pouvoir à François COMMEINHES

Etaient absents : Marion DEVINEAU, Jacques MONTAGARD, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Sébastien ANDRAL

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

VILLE DE SETE

Monsieur Rodolphe MEZAN Conseiller Municipal s'exprime en ces termes :

La nouvelle Instruction budgétaire et comptable prévoit un provisionnement obligatoire à hauteur du risque réellement encouru dans le cadre des litiges et contentieux dès la première instance.

Au titre de l'année 2010, je vous propose de retenir la somme de **5.800 €** se décomposant comme suit :

REQUERANT	OBJET DU RECOURS	MONTANT RECLAME	A PROVISIONNER
Copropriété 13 quai Aspirant Herber	Désordres suite travaux assainissement en 2003	Conclusions expert: 5.723,43€	5 800,00 €
		Total =	5 800,00 €

Par ailleurs, la provision suivante, constituée sur le budget 2008 est à reprendre, la requête indemnitaire du requérant ayant été rejetée par la Cour Administrative d'Appel:

- M. Michel PILLE, provisionné pour un montant de 22.610€

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

ADOPTÉ la présente délibération,

DECIDE de provisionner dans le cadre des litiges et contentieux à hauteur de **5.800 €** sur le budget primitif 2010 sous les imputations suivantes :
6815-01-JURI en dépenses et 1518-01-JURI en recettes,

DECIDE de reprendre la provision précitée.

DELIBERATION ADOPTÉE A L'UNANIMITÉ.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2010-029

CONSEIL MUNICIPAL DU LUNDI 25 JANVIER 2010

EDUCATION

Objet : CENTRE DE FORMATION D'APPRENTIS - CONTRATS DE TRAVAIL
PASSE AVEC MONSIEUR HUND ET MESDAMES SOMON ET
MARCAILLOUX - ENSEIGNANTS - AVENANTS - FINANCEMENT

L'an deux mille dix et le 25 janvier, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Laurence MAGNE, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Moussa NAIM, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Michel BODART, Lydie MANCUSO, Catherine MARAVAL, Sébastien PACULL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Patrick LAVIT.

Etaient absents ayant donné pouvoir :

Emile ANFOSSO donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Pierrette ROUCOULET donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Nadia TAOUIL donne pouvoir à François COMMEINHES

Etaient absents : Marion DEVINEAU, Jacques MONTAGARD, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Sébastien ANDRAL

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Gérard BASTIDE Conseiller Municipal s'exprime en ces termes :

Pour tenir compte soit d'une évolution de carrière, soit d'une augmentation des effectifs en apprentis entraînant une modification du temps de travail des enseignants, il est soumis au Conseil municipal l'examen d'avenants aux contrats de travail passés avec trois enseignants du Centre de Formation d'Apprentis.

Il s'agit des agents suivants :

- **Monsieur HUND Thierry**, qui bénéficie depuis le 1^{er} Octobre 2009 d'un contrat de travail à durée indéterminée en application de la loi n° 2005-843 du 26 Juillet 2005 avec un pourcentage de temps de travail de 84 %.

Il convient aujourd'hui, compte tenu de l'augmentation des apprentis Bouchers de modifier, par un avenant n°1, l'article suivant de son contrat de travail :

- Article 3 : le cocontractant passe de 84 % à 100% de son temps de travail à compter du 1^{er} février 2010.

- **Madame SOMON Corinne**, qui bénéficie depuis le 22 Juin 2006 d'un contrat de travail à durée indéterminée en application de la loi n° 2005-843 du 26 Juillet 2005 avec un pourcentage de temps de travail de 78 %.

Par délibération du Conseil Municipal en date du 19 Décembre 2007, son contrat de travail a été modifié par avenant n°1 pour tenir compte de son évolution de carrière.

Il convient aujourd'hui, compte tenu de l'augmentation des apprentis et de son évolution de carrière de modifier, par avenant n°2, les articles suivants de son contrat de travail :

- Article 1 : le cocontractant bénéficiera de l'indice brut 682 majoré 567 à compter du 1^{er} février 2010
- Article 3 : le cocontractant passe de 78 % à 100% de son temps de travail à compter du 1^{er} février 2010.

- **Madame MARCAILLOUX Sylvie**, qui bénéficie depuis le 22 Juin 2006 d'un contrat de travail à durée indéterminée en application de la loi n°2005-843 du 26 Juillet 2005 avec un pourcentage de temps de travail de 48 %.

Par délibération du Conseil Municipal en date du 3 Mars 2009, son contrat de travail a été modifié par avenant n°1 pour tenir compte de son évolution de carrière.

Il convient aujourd'hui, compte tenu de l'ouverture de la formation Bac Pro Secrétariat de modifier, par avenant n°2, l'article suivant de son contrat de travail :

- Article 3 : le cocontractant passe de 48 % à 80% de son temps de travail à compter du 1^{er} février 2010.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

ADOpte ces avenants,

Autorise le Maire, ou l'élu délégué, à les signer,

Decide que la dépense sera prélevée sur les crédits inscrits au budget du Centre de Formation d'Apprentis :

- « 64 131 » Rémunération Principale
- « 6451 » Cotisation à l'URSSAF
- « 6453 » Cotisation aux Caisses de Retraite
- « 6454 » Cotisation aux ASSEDICS

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2010-030

CONSEIL MUNICIPAL DU LUNDI 25 JANVIER 2010

EDUCATION

Objet : CENTRE DE FORMATION D'APPRENTIS - VOTE DU BUDGET PRIMITIF 2010

L'an deux mille dix et le 25 janvier, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Laurence MAGNE, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Moussa NAIM, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Michel BODART, Lydie MANCUSO, Catherine MARAVAL, Sébastien PACULL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Patrick LAVIT.

Etaient absents ayant donné pouvoir :

Emile ANFOSSO donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Pierrette ROUCOULET donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Nadia TAOUIL donne pouvoir à François COMMEINHES

Etaient absents : Marion DEVINEAU, Jacques MONTAGARD, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Sébastien ANDRAL

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

VILLE DE SETE

Monsieur Gérard BASTIDE Conseiller Municipal s'exprime en ces termes :

J'ai l'honneur de soumettre à votre approbation le Budget Primitif 2010 du Centre de Formation d'Apprentis.

Ces prévisions rassemblent les crédits nécessaires au fonctionnement du Centre de Formation d'Apprentis.

Les prévisions totales, égales en recettes et dépenses, s'élèvent à :

FONCTIONNEMENT : 1 856 578,66 €

INVESTISSEMENT : 10 227,66 €

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

ADOpte le budget Primitif 2010 du Centre de Formation d'Apprentis.

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2010-031

CONSEIL MUNICIPAL DU LUNDI 25 JANVIER 2010

EDUCATION

**Objet : CENTRE DE FORMATION PROFESSIONNELLE - VOTE DU BUDGET
PRIMITIF 2010**

L'an deux mille dix et le 25 janvier, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Laurence MAGNE, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Moussa NAIM, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Michel BODART, Lydie MANCUSO, Catherine MARAVAL, Sébastien PACULL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Patrick LAVIT.

Etaient absents ayant donné pouvoir :

Emile ANFOSSO donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Pierrette ROUCOULET donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Nadia TAOUIL donne pouvoir à François COMMEINHES

Etaient absents : Marion DEVINEAU, Jacques MONTAGARD, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Sébastien ANDRAL

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

VILLE DE SETE

Monsieur Gérard BASTIDE Conseiller Municipal s'exprime en ces termes :

J'ai l'honneur de soumettre à votre approbation le Budget Primitif 2010 du Centre de Formation Professionnelle.

Ces prévisions rassemblent les crédits nécessaires au fonctionnement de l'ensemble des activités de formation professionnelle, de divers stages de formation du Programme Régional Qualifiant et de l'Atelier Pédagogique Personnalisé.

Les prévisions totales, égales en recettes et dépenses, s'élèvent à :

FONCTIONNEMENT : 330 655.00 €

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

ADOpte le budget Primitif 2010 du Centre de Formation Professionnelle.

DELIBERATION ADOPTÉE A L'UNANIMITÉ.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GÉNÉRAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2010-032

CONSEIL MUNICIPAL DU LUNDI 25 JANVIER 2010

EDUCATION

Objet : CENTRE DE FORMATION D'APPRENTIS - CONTRAT DE TRAVAIL PASSE
AVEC MONSIEUR ERIC MENU EN QUALITE DE DIRECTEUR - RETRAIT
DE LA DELIBERATION DU 15 SEPTEMBRE 2009

L'an deux mille dix et le 25 janvier, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Laurence MAGNE, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Moussa NAIM, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Michel BODART, Lydie MANCUSO, Catherine MARAVAL, Sébastien PACULL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Patrick LAVIT.

Etaient absents ayant donné pouvoir :

Emile ANFOSSO donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Pierrette ROUCOULET donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Nadia TAOUIL donne pouvoir à François COMMEINHES

Etaient absents : Marion DEVINEAU, Jacques MONTAGARD, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Sébastien ANDRAL

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

VILLE DE SETE

Monsieur Gérard BASTIDE Conseiller Municipal s'exprime en ces termes :

Par délibération n° D-2009-279 du 15/09/09, notre assemblée a adopté le contrat de travail passé avec Monsieur Eric MENU en qualité de Directeur du Centre de Formation d'Apprentis.

Cette délibération prévoyait une date d'effet au 24 août 2009, pour prendre en compte le départ effectif à la retraite du directeur en poste et assurer la mise en œuvre de la rentrée scolaire dès le mois d'août.

Or, un contrat de recrutement qui fixe une date d'entrée en vigueur antérieure à sa transmission au Préfet est contraire aux dispositions de l'article L. 2131-1 du Code général des collectivités territoriales (Arrêt de la Cour Administrative d'Appel de Paris, 03 mars 1998, Département du Val de Marne).

En conséquence, cette délibération est entachée d'illégalité en raison de la rétroactivité de l'effet du contrat.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

PROCEDE au retrait de cette délibération.

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2010-033

CONSEIL MUNICIPAL DU LUNDI 25 JANVIER 2010

GESTION DU PATRIMOINE

Objet : POINTE COURTE - ALLEE DU JEU DE BOULES - CESSION D'UNE
PARCELLE DE TERRAIN A MONSIEUR PAUL RICHIN - AUTORISATION DE
RECETTE

L'an deux mille dix et le 25 janvier, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Laurence MAGNE, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Moussa NAIM, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Michel BODART, Lydie MANCUSO, Catherine MARAVAL, Sébastien PACULL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Patrick LAVIT.

Etaient absents ayant donné pouvoir :

Emile ANFOSSO donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Pierrette ROUCOULET donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Nadia TAOUIL donne pouvoir à François COMMEINHES

Etaient absents : Marion DEVINEAU, Jacques MONTAGARD, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Sébastien ANDRAL

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

VILLE DE SETE

Monsieur François COMMEINHES Maire s'exprime en ces termes :

La Ville de Sète est propriétaire d'une parcelle de terrain d'une superficie de 238 m² section AC n°273 située allée du Jeu de Boules à la Pointe Courte.

Cette parcelle est occupée depuis de nombreuses années par M. Paul RICHIN qui ne possède pas de titre d'occupation mais acquitte cependant des impôts fonciers sur le bâtiment édifié.

L'Administration Municipale a fait procéder par les services fiscaux à l'évaluation de la valeur vénale et a fait une proposition sur la base de 39.500 €.

M. RICHIN, en fonction de ses faibles revenus, souhaite que l'on s'oriente vers une vente avec paiement à terme.

Un projet d'acte a été établi avec des conditions de paiement prévues en fonction des possibilités financières de l'acquéreur.

La vente sera conclue moyennant le prix de 39.500 €, payable selon des échéances trimestrielles et d'avance fixées à 1.146,69 € chacune.

Le paiement de la première échéance du capital sera effectué le 01/02/2010 et le dernier le 01/11/2019. Les budgets successifs prendront en compte la recette correspondante jusqu'au terme de l'échéancier.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

ADOPTÉ

Le principe de vente à terme à M. Paul RICHIN de la parcelle cadastrée AC 273 pour un montant de 39.500€.

Les frais inhérents à cette transaction seront pris en charge par l'acquéreur, hormis les frais de diagnostic incombant au vendeur.

AUTORISE

Monsieur le Maire ou l'Elu délégué à signer tous les actes nécessaires à l'accomplissement de la présente délibération.

DECIDE

que la dépense sera prélevée sur les crédits prévus à cet effet :

Nature : 2766 Fonction : 020 Service : PAT

AUTORISE

le Trésorier Municipal à faire recette, le moment venu du produit de la vente sous l'imputation :

Nature : 020 Fonction : 775 Service : PAT

DELIBERATION ADOPTÉE A L'UNANIMITÉ.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GÉNÉRAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2010-034

CONSEIL MUNICIPAL DU LUNDI 25 JANVIER 2010

PERSONNEL

**Objet : MODIFICATION DU TABLEAU DES EFFECTIFS - CREATION DU POSTE
D'ADMINISTRATEUR HORS CLASSE - FINANCEMENT**

L'an deux mille dix et le 25 janvier, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Laurence MAGNE, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Moussa NAIM, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Michel BODART, Lydie MANCUSO, Catherine MARAVAL, Sébastien PACULL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Patrick LAVIT.

Etaient absents ayant donné pouvoir :

Emile ANFOSSO donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Pierrette ROUCOULET donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Nadia TAOUIL donne pouvoir à François COMMEINHES

Etaient absents : Marion DEVINEAU, Jacques MONTAGARD, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Sébastien ANDRAL

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

VILLE DE SETE

Madame Catherine MARAVAL Conseillère Municipale s'exprime en ces termes :

Je vous prie de bien vouloir prononcer la modification suivante au tableau des effectifs :

Au titre des créations de postes :

Budget de la Ville :

Catégorie 4 :

- 01 poste d'administrateur hors classe

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

<u>ADOPTE</u>	le tableau des effectifs ainsi modifié,
<u>AUTORISE</u>	le Maire ou l'élu délégué à signer tout document s'y rapportant,
<u>DECIDE</u>	que la dépense sera prélevée sur les crédits prévus à cet effet : Nature : 64111 Fonction : 020 Service : DRH

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2010-035

CONSEIL MUNICIPAL DU LUNDI 25 JANVIER 2010

PERSONNEL

**Objet : ENGAGEMENT DE PERSONNELS INTERMITTENTS DU SPECTACLE -
FINANCEMENT**

L'an deux mille dix et le 25 janvier, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Laurence MAGNE, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Moussa NAIM, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Michel BODART, Lydie MANCUSO, Catherine MARAVAL, Sébastien PACULL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Patrick LAVIT.

Etaient absents ayant donné pouvoir :

Emile ANFOSSO donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Pierrette ROUCOULET donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Nadia TAOUIL donne pouvoir à François COMMEINHES

Etaient absents : Marion DEVINEAU, Jacques MONTAGARD, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Sébastien ANDRAL

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Madame Catherine MARAVAL Conseillère Municipale s'exprime en ces termes :

Dans le cadre de ses animations culturelles et festives, la Ville de Sète est amenée à s'assurer du concours d'artistes et de techniciens du spectacle vivant, en vue de leur production ou de tout autre emploi tel que visé à l'article L 7121-2 du Code du Travail.

En application de l'article L 7121-3 du même code, tout contrat par lequel une personne s'assure, moyennant rémunération, le concours d'un artiste ou d'un technicien, en vue d'une production, est présumé être un contrat de travail.

Il apparaît donc nécessaire dans le cadre des manifestations que la Ville organise, de créer, en vue de leur recrutement, un certain nombre d'emplois d'intermittents du spectacle.

Dans le cadre du secteur d'activités des spectacles, il est d'usage constant de recourir à des contrats à durée déterminée, tels que régis par les dispositions de l'article L 1242-1 6° du Code du Travail. Les activités du spectacle dont il s'agit sont par nature saisonnières et leur objet est lié à la politique culturelle et festive définie par la municipalité.

En application des dispositions du Code du Travail, la rémunération des intermittents du spectacle est versée sous forme de cachet soumis à la délivrance d'un bulletin de salaire et assujetti au paiement des charges sociales. Ces dernières après une déclaration préalable à l'embauche auprès d'une caisse unique : le GUSO, sont payées à ladite caisse.

Il est donc nécessaire, au titre de l'année 2010, de créer des postes d'intermittents du spectacle.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

PROCEDE en 2010, pour répondre aux besoins des services à la création de postes d'intermittents du spectacle, artistes et techniciens, en fonction des besoins de la politique festive et culturelle de la Ville de Sète. Ces emplois ainsi créés seront pourvus conformément aux dispositions du Code du Travail susvisées,

DECIDE que les dépenses en résultant seront imputées sur les crédits prévus à cet effet dans les différents services
Nature : 6228

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG