



EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2010-207**

**CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 14 SEPTEMBRE 2010**

**FINANCES**

**Objet : BUDGET VILLE 2010 - DECISION MODIFICATIVE N°2**

L'an deux mille dix et le 14 septembre, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Laurence MAGNE, Jean-Marie TAILLADE, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOULET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Serge PAIOLA, Moussa NAIM, Gérard BASTIDE, Eliane ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Catherine MARAVAL, Nadia TAOUIL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Jacques MONTAGARD, Michel GAILHARD, Jeanine LEGER, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL.

Etaient absents ayant donné pouvoir :

Jean-Claude GROS donne pouvoir à Antoine DE RINALDO, Francis HERNANDEZ donne pouvoir à Patrick LAVIT, Armand FORMATO donne pouvoir à Pierrette ROUCOULET, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Laurence MAGNE, Sébastien PACULL donne pouvoir à Gérard BASTIDE, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Régis LOMBARDI, Hélène CAPMAS donne pouvoir à Michel GAILHARD, Marie-Thérèse MATTERA donne pouvoir à Sébastien ANDRAL, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Jacques MONTAGARD

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Antoine DE RINALDO 1er Adjoint s'exprime en ces termes :

J'ai l'honneur de soumettre à votre approbation la décision modificative n°2 du budget 2010 de la Ville qui se présente ainsi :

## EN RECETTES

**Section investissement..... 1.369,19**

**Section fonctionnement..... 41.425,11**

## EN DEPENSES

**Section investissement..... 1.369,19**

**Section fonctionnement..... 41.425,11**

INVESTISSEMENT					
DEPENSES			RECETTES		
Ch. 001	Solde d'exécution section investissement				
Ch. 10	Dotations, fonds divers et réserves		Ch. 10	Dotations, fonds div et réserves	
Ch. 16	Emprunts et dette assimilés		Ch. 13	Subvention investissement	<b>20 000.01</b>
Ch. 18			Ch. 15	Provisions pour risques et charges	
Ch. 20	Immobilisations Incorporelles	<b>24 000.00</b>	Ch. 16	Emprunts et dette assimilés	<b>-18 630.82</b>
ch. 204	Subventions équipements		Ch. 21	Immobilisations corporelles	
Ch. 21	Immobilisations corporelles	<b>1 369.19</b>	Ch. 23	Immobilisations En cours	
Ch. 23	Immobilisations En cours	<b>-24 000.00</b>	Ch. 26	Participations créances	
Ch. 26	Participations créances		Ch. 27	Autres imm. financières	
Ch. 27	Autres immobilis. Financières		Ch. 4582	Compte de tiers	
Ch. 4581	Travaux pour compte de tiers		Ch. 024	Produits des cessions	
Ch. 040	Opérations ordre transv. Entre		Ch. 040	Opérations ordre transv. Entre	
Ch. 041	Opérations patrimoniales		Ch. 041	Opérations patrimoniales	
OO1	Report à nouveau		021	Vir. de section d'exploitation	
	<b>TOTAL</b>	<b>1 369.19</b>		<b>TOTAL</b>	<b>1 369.19</b>

FONCTIONNEMENT					
DEPENSES			RECETTES		
Ch. 011	Charges à carac. général	<b>3 580.44</b>	Ch. 013	Atténuation de charges	
Ch. 012	Charges de personnel et frais	<b>20 675.00</b>	Ch. 70	Vente de produits	<b>224.63</b>
Ch. 014	Atténuation de produits		Ch. 72	Production immobilisés	
Ch. 65	Autres Charges gestion courante	<b>7 500.00</b>	Ch. 73	Impôts et taxes	
Ch. 66	Charges financières		Ch. 74	Subvention d'exploitation	<b>41 200.48</b>
Ch. 67	Charges exceptionnelles	<b>9 669.67</b>	Ch. 75	Autres produits gestion courantes	
			Ch. 77	Produits exceptionnels	
Ch. 042	Opérations transv. Entre sections		Ch. 79	Transferts de charges	
O23	Virement section inves.		Ch. 042	Opérations transv. Entre sections	
			OO2	Report à nouveau	
	<b>TOTAL</b>	<b>41 425.11</b>		<b>TOTAL</b>	<b>41 425.11</b>

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

**ADOpte** la décision modificative n°2 du budget 2010 de la Ville.

DELIBERATION ADOPTEE A LA MAJORITE PAR 29 VOIX POUR ET 10 VOIX CONTRE

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2010-208**

**CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 14 SEPTEMBRE 2010**

**FINANCES**

**Objet : BUDGET 2010 DE LA REGIE DES POMPES FUNEBRES - DECISION  
MODIFICATIVE N°2**

L'an deux mille dix et le 14 septembre, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Laurence MAGNE, Jean-Marie TAILLADE, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOULET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Serge PAIOLA, Moussa NAIM, Gérard BASTIDE, Eliane ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Catherine MARAVAL, Nadia TAOUIL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Jacques MONTAGARD, Michel GAILHARD, Jeanine LEGER, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL.

Etaient absents ayant donné pouvoir :

Jean-Claude GROS donne pouvoir à Antoine DE RINALDO, Francis HERNANDEZ donne pouvoir à Patrick LAVIT, Armand FORMATO donne pouvoir à Pierrette ROUCOULET, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Laurence MAGNE, Sébastien PACULL donne pouvoir à Gérard BASTIDE, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Régis LOMBARDI, Hélène CAPMAS donne pouvoir à Michel GAILHARD, Marie-Thérèse MATTERA donne pouvoir à Sébastien ANDRAL, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Jacques MONTAGARD

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

# VILLE DE SETE

Madame Eliane ALBANO Conseillère Municipale s'exprime en ces termes :

J'ai l'honneur de soumettre à votre approbation la décision modificative n° 2 du budget annexe 2010 de la Régie des Pompes Funèbres qui se présente ainsi :

INVESTISSEMENT					
DEPENSES			RECETTES		
Ch. 001	Solde d'exécution section investissement		Ch. 001	Solde d'exécution section investissement	- 385.25
Ch. 10	Dotations, fonds divers et réserves		Ch. 10	Dotations, fonds div et réserves	
Ch. 13	Subvention d'investissement		Ch. 13	Subvention investissement	
Ch. 16	Emprunts et dette assimilés		Ch. 16	Emprunts et dette assimilés	385.25
Ch. 18	Compte de liaison (budgets annexes)		Ch. 18	Compte de liaison:affect.budg	
Ch. 20	Immobilisations Incorporelles		Ch. 21	Immobilisations corporelles	
Ch. 21	Immobilisations corporelles		Ch. 23	Immobilisations En cours	
Ch. 23	Immobilisations En cours		Ch. 27	Autres im mobilisations	
Ch. 26	Participations et créances rattac.		Ch. 040	Opérations d'ordre	
Ch. 27	Autres immobilis. Financières		4582	Compte de tiers	
4581	Compte de tiers		021	Vir. de section d'exploitation	
	<b>TOTAL</b>	<b>0.00</b>		<b>TOTAL</b>	<b>0.00</b>

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

**ADOpte** la décision modificative N°2 du budget annexe 202 0 de la Régie des Pompes Funèbres

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE DES VOTANTS  
POUR : 38 – ABSTENTION :1

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2010-209**

**CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 14 SEPTEMBRE 2010**

**FINANCES**

**Objet :** SA ELIT - CONVENTION PUBLIQUE D'AMENAGEMENT "ZAC ENTREE OUEST" - EMPRUNT AUPRES DU CREDIT AGRICOLE - GARANTIE DE LA VILLE A 80 %

L'an deux mille dix et le 14 septembre, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Laurence MAGNE, Jean-Marie TAILLADE, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOULET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Serge PAIOLA, Moussa NAIM, Gérard BASTIDE, Eliane ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Catherine MARAVAL, Nadia TAOUIL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Jacques MONTAGARD, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL.

Etaient absents ayant donné pouvoir :

Jean-Claude GROS donne pouvoir à Antoine DE RINALDO, Francis HERNANDEZ donne pouvoir à Patrick LAVIT, Armand FORMATO donne pouvoir à Pierrette ROUCOULET, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Laurence MAGNE, Sébastien PACULL donne pouvoir à Gérard BASTIDE, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Régis LOMBARDI, Marie-Thérèse MATTERA donne pouvoir à Sébastien ANDRAL, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Jacques MONTAGARD

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

## VILLE DE SETE

Monsieur Antoine DE RINALDO 1er Adjoint s'exprime en ces termes :

VU l'article 19 de la Convention Publique d'Aménagement « ZAC Entrée Ouest de Sète » approuvée par délibération du Conseil Municipal en date du 29 janvier 2002,

VU la délibération du Conseil municipal du 18 mai 2010 approuvant le Compte Rendu Annuel à la Collectivité (CRAC) ainsi que le plan de trésorerie,

VU la demande formulée par SA ELIT – Parc Aquatechnique, 4 rue de Dublin, BP 40405 – 34204 SETE – tendant à la réalisation d'un emprunt Caisse Régionale du Crédit Agricole destiné au financement de l'opération « ZAC Entrée Ouest de Sète »,

VU les articles L 2252-1 et L 2252-2 du Code général des collectivités territoriales,

VU l'article 2298 du Code Civil,

Considérant que le montant total des annuités d'emprunts garanties déjà accordées à des personnes de droit public ou privé majoré du montant net de la dette communale représente 19,514 % des recettes réelles de la section de fonctionnement,

Considérant que l'octroi de cette garantie porte ce pourcentage à 19,523 %,

CECI EXPOSE :

Article 1 : La Ville de Sète accorde sa garantie à hauteur de 80 %, soit 800 000 €, à la SA ELIT pour le remboursement d'un emprunt de 1 000 000 € que cet organisme se propose de contracter auprès du CREDIT AGRICOLE pour financer les investissements entrant dans le cadre de l'opération « ZAC ENTREE OUEST ».

Article 2 : les caractéristiques de ce prêt sont les suivantes :

montant :	1 000 000 €
durée :	60 mois dont différé d'amortissement de 12 mois
garantie :	caution de la Ville de Sète à hauteur de 80 %
taux d'intérêt variable :	base index EURIBOR 3 mois + 1,90 %
frais de dossier :	200 €uros

Article 3 : Au cas où l'emprunteur, pour quelque motif que ce soit, ne s'acquitterait pas des sommes devenues exigibles ou des intérêts moratoires qu'il aurait encourus, la Ville de Sète s'engage à en effectuer le paiement en son lieu et place, sur simple notification du CREDIT AGRICOLE adressée par lettre missive, en renonçant au bénéfice de discussion et sans jamais opposer le défaut de ressources nécessaires à ce règlement.

Article 4 : Le Conseil Municipal s'engage pendant toute la durée du prêt à libérer, en cas de besoin, des ressources suffisantes pour couvrir les charges de l'emprunt.

Article 5 : Le Conseil Municipal autorise le Maire ou l' élu délégué à intervenir au contrat de prêt qui sera passé entre le CREDIT AGRICOLE et la SA ELIT et à rendre exécutoire la présente délibération.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

**ACCORDE** sa garantie d'emprunt à hauteur de 80 % concernant le remboursement de l'emprunt souscrit par la SA ELIT pour financer les investissements entrant dans le cadre de l'opération « ZAC ENTREE OUEST » selon les conditions précitées,

**AUTORISE** le Maire ou l'élu délégué à signer tous les documents se rapportant à cette délibération.

DELIBERATION ADOPTEE A LA MAJORITE PAR 29 VOIX POUR ET 10 VOIX CONTRE

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG





EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2010-210**

**CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 14 SEPTEMBRE 2010**

**AMENAGEMENT URBAIN**

**Objet : ZAC ENTREE EST SECTEUR SUD - CONVENTION D'AVANCE  
FINANCIERE N°4 A PASSER AVEC LA SA ELIT - FINANCEMENT**

L'an deux mille dix et le 14 septembre, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Laurence MAGNE, Jean-Marie TAILLADE, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOULET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Serge PAIOLA, Moussa NAIM, Gérard BASTIDE, Eliane ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Catherine MARAVAL, Nadia TAOUIL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Jacques MONTAGARD, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL.

Etaient absents ayant donné pouvoir :

Jean-Claude GROS donne pouvoir à Antoine DE RINALDO, Francis HERNANDEZ donne pouvoir à Patrick LAVIT, Armand FORMATO donne pouvoir à Pierrette ROUCOULET, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Laurence MAGNE, Sébastien PACULL donne pouvoir à Gérard BASTIDE, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Régis LOMBARDI, Marie-Thérèse MATTERA donne pouvoir à Sébastien ANDRAL, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Jacques MONTAGARD

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

## VILLE DE SETE

Monsieur Emile ANFOSSO 7ème Adjoint s'exprime en ces termes :

Par délibération du Conseil Municipal du 20 octobre 2005, la ZAC Entrée Est – Secteur Sud a été créée.

Par délibération du Conseil Municipal du 20 avril 2006, la Ville de SETE a confié à la SA ELIT la réalisation des études pré-opérationnelles et les acquisitions foncières d'opportunité préalablement à l'approbation du dossier de réalisation de la ZAC ENTREE EST secteur SUD dans le cadre d'une concession d'aménagement.

A ladite convention était annexé un bilan prévisionnel du coût des études pré-opérationnelles, des acquisitions et travaux.

Dans l'attente de la mise en place des financements définitifs afférents aux études et aux acquisitions foncières d'opportunité qui pourraient intervenir et qui seraient générateurs de frais financiers imputables au bilan de l'opération, la SA ELIT a demandé à la Ville, conformément à l'article 17 VII de la concession d'aménagement, le versement d'une avance temporaire remboursable.

Une avance remboursable n°1 de 800 000 € a été consentie en 2007 et remboursée par la SA ELIT en 2007.

Une deuxième avance remboursable de 2 750 000 € a été consentie en 2008 permettant d'assurer la trésorerie de l'opération et remboursée par la SA ELIT en 2010.

Une troisième avance remboursable de 3 000 000€ a été consentie en 2009 permettant d'assurer la trésorerie de l'opération et dont le remboursement par la SA ELIT est prévu en 2010.

La SA ELIT sollicite pour assurer la trésorerie de l'opération ZAC ENTREE EST, une avance financière de 3 500 000 € à verser en 2010 pour continuer à assurer la trésorerie de l'opération en application du plan de trésorerie annexé au dossier de réalisation approuvé par le conseil municipal du 22 juin 2010.

L'avance de 3 500 000 € sera remboursée par la SA ELIT au concédant au plus tard le 31 décembre 2011 majoré des intérêts sur présentation des justificatifs de l'établissement bancaire.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

### **APPROUVE**

la convention financière n°4 proposée par la SA ELIT, aménageur de la ZAC ENTREE EST SECTEUR SUD,

### **AUTORISE**

le Maire ou l'élu délégué à la signer ainsi que toutes les pièces et documents nécessaires à la mise en œuvre de la présente délibération,

**DECIDE**

que la somme sera inscrite en dépenses au budget de la Ville :  
Nature : 2382      Fonction 820      Service URBA

**AUTORISE**

le Trésorier municipal à faire recette le moment venu du  
remboursement de cette avance sous l'imputation suivante :  
Nature : 2382      Fonction 820      Service URBA

DELIBERATION ADOPTEE A LA MAJORITE PAR 28 VOIX POUR ET 10 VOIX CONTRE,  
NE PREND PAS PART AU VOTE : 1.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2010-211**

**CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 14 SEPTEMBRE 2010**

**SERVICES TECHNIQUES**

**Objet :** QUAI DES MOULINS - ROUTE DEPARTEMENTALE N°50 - CONVENTION DE TRANSFERT DE PROPRIETE A PASSER AVEC LE CONSEIL GENERAL DE L'HERAULT - AUTORISATION DE RECETTE

L'an deux mille dix et le 14 septembre, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Laurence MAGNE, Jean-Marie TAILLADE, Marie-Angé LIGUORI, Colette POUZOULET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Serge PAIOLA, Moussa NAIM, Gérard BASTIDE, Eliane ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Catherine MARAVAL, Nadia TAOUIL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Jacques MONTAGARD, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL.

Etaient absents ayant donné pouvoir :

Jean-Claude GROS donne pouvoir à Antoine DE RINALDO, Francis HERNANDEZ donne pouvoir à Patrick LAVIT, Armand FORMATO donne pouvoir à Pierrette ROUCOULET, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Laurence MAGNE, Sébastien PACULL donne pouvoir à Gérard BASTIDE, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Régis LOMBARDI, Marie-Thérèse MATTERA donne pouvoir à Sébastien ANDRAL, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Jacques MONTAGARD

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

## VILLE DE SETE

Monsieur Antoine DE RINALDO 1er Adjoint s'exprime en ces termes :

La voie dénommée « Quai des Moulins » est encore actuellement sous gestion départementale sous l'appellation « RD50 » pour le Conseil Général. Or cette voie, qui se termine actuellement en impasse, n'a plus aucune vocation départementale.

Parallèlement, dans le cadre des projets de développement de son entrée Est, la Commune de SETE souhaite pouvoir requalifier le Quai des moulins notamment en assurant une continuité cyclable depuis l'itinéraire de la route départementale 600 et le canal du Rhône à Sète.

L'article L.3112-1 du CGPPP prévoit que « les biens des personnes publiques qui relèvent de leur domaine public, peuvent être cédés à l'amiable, sans déclassement préalable, lorsqu'ils sont destinés à l'exercice des compétences de la personne publique qui les acquiert et relèveront de son domaine public »

Il est donc envisagé par le Conseil Général de transférer la propriété de la portion de la RD 50 située sur le territoire de la commune de Sète, ou quai des Moulins, soit une section d'une longueur d'environ 1700 ml entre le PR 0.000 et 1.750. Cette voie, dépendances et accessoires, demeureront dans le domaine public communal.

Compte tenu de l'état de la chaussée et du projet de réalisation de cette piste cyclable, le Département contribuera à cette opération à concurrence de 377 400 euros net de taxe soit 207 400 euros au titre de la remise en état de la chaussée et 170 000 pour la liaison cyclable.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

**ACCEPTE** le transfert de propriété du Conseil Général à la Ville de SETE de la voie dénommé « Quai des Moulins »

**AUTORISE** le Maire ou l'élú délégué à signer la convention avec le Conseil Général de l'Hérault

**AUTORISE** le Maire ou l'élú délégué à signer toutes les pièces et à entreprendre toutes les démarches nécessaires à la bonne fin du présent dossier

**AUTORISE** le Trésorier Municipal à percevoir le moment venu les recettes attendues sous l'imputation :  
Nature : 1323 fonction 822 service AMURB

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2010-212**

**CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 14 SEPTEMBRE 2010**

**MARCHES PUBLICS**

**Objet :** TRAVAUX D'ENTRETIEN, DE REPARATION ET TRAVAUX NEUFS DE  
FAIBLE IMPORTANCE - ATTRIBUTION DES MARCHES - LOTS N°3 ET14 -  
FINANCEMENT

L'an deux mille dix et le 14 septembre, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Laurence MAGNE, Jean-Marie TAILLADE, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOULET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Serge PAIOLA, Moussa NAIM, Gérard BASTIDE, Eliane ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Catherine MARAVAL, Nadia TAOUIL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Jacques MONTAGARD, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL.

Etaient absents ayant donné pouvoir :

Jean-Claude GROS donne pouvoir à Antoine DE RINALDO, Francis HERNANDEZ donne pouvoir à Patrick LAVIT, Armand FORMATO donne pouvoir à Pierrette ROUCOULET, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Laurence MAGNE, Sébastien PACULL donne pouvoir à Gérard BASTIDE, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Régis LOMBARDI, Marie-Thérèse MATTERA donne pouvoir à Sébastien ANDRAL, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Jacques MONTAGARD

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

## VILLE DE SETE

Monsieur Antoine DE RINALDO 1er Adjoint s'exprime en ces termes :

Dans le cadre des travaux d'entretien, de réparation et travaux neufs de faible importance des ensembles immobiliers communaux nous avons, par délibération du 22 juin 2010 attribué des marchés pour les lots 1 à 13, à l'exception du lot 3 déclaré sans suite.

Le lot 3 a fait l'objet d'une seconde procédure publiée en deux lots : le lot n°3 : électricité – courants forts et le lot n°14 : électricité – courants faibles.

Une nouvelle procédure d'appel d'offres ouvert a donc été relancée en application des articles 33, alinéa 3 et 57 à 59 du Code des Marchés Publics, et un avis d'appel public à la concurrence a été transmis à la publication le 09 juin 2010 pour une remise des offres fixée au 21 juillet 2010 au plus tard.

La Commission d'appel d'offres a ouvert les plis arrivés en Mairie dans les délais réglementaires en séance du 22 juillet 2010 : 6 entreprises avaient remis des offres recevables.

Après avoir confié les plis à l'analyse des services techniques, la Commission lors de sa séance du 19 août 2010 a décidé d'attribuer les marchés aux entreprises suivantes :

- Pour le lot n°3 Electricité Courant Fort :

À l'entreprise SARL Francis FABRE – 4, rue des tennis – 34540 BALARUC LES BAINS, avec un rabais de 40 % sur le cadre du bordereau bâtiprix et d'un rabais complémentaire en fonction des tranches de travaux dont le montant sera compris :

- Entre 10.000 € TTC et 25.000 € TTC : rabais complémentaire de 5 %
- Entre 25.000 € TTC et 45.000 € TTC : rabais complémentaire de 10 %
- Supérieur à 45.000 € TTC : rabais complémentaire de 15 %

(À titre indicatif, le montant de travaux minimum annuel est estimé à 55.000 € TTC et le montant maximum annuel à 300.000 € TTC).

- Pour le lot n°14 Electricité Courant Faible :

À l'entreprise SPIE Sud Ouest – 170, rue Henri Farman – BP 70339 – PS Marcel Dassault – 34435 SAINT JEAN DE VEDAS - avec un rabais de 54 % sur le cadre du bordereau bâtiprix et d'un rabais complémentaire en fonction des tranches de travaux dont le montant sera compris :

- Entre 10.000 € TTC et 25.000 € TTC : rabais complémentaire de 1 %
- Entre 25.000 € TTC et 45.000 € TTC : rabais complémentaire de 3 %
- Supérieur à 45.000 € TTC : rabais complémentaire de 5 %

(À titre indicatif, le montant de travaux minimum annuel est estimé à 20.000 € TTC et le montant maximum annuel à 100.000 € TTC).

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

**PREND ACTE** de la décision de la Commission d'Appel d'Offres,

**AUTORISE** le Maire ou l'élu délégué à signer les marchés à intervenir ainsi que tous documents s'y rapportant,

**DECIDE** que la dépense sera prélevée sur les crédits inscrits aux budgets de la Ville et aux budgets annexes comme suit :

\* de la Ville, sous les imputations :

Investissement : 21568, 21888, 2312, 2313, 2315

Fonctionnement : 61522, 615609

\* du CCAS, sous les imputations 2318 et 61522

\* du Port des Quilles,

\* des Pompes Funèbres,

\* du Crématorium,

\* de l'Eau,

\* de la Régie des Transports

sous les imputations 2313, 2315 en investissement

et 6152 en fonctionnement

La liste des imputations budgétaires pourra être complétée ou modifiée par voie de certificat administratif.

DELIBERATION ADOPTÉE A LA MAJORITE PAR 29 VOIX POUR ET 9 VOIX CONTRE, ABSTENTION : 1

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG





EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2010-213**

**CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 14 SEPTEMBRE 2010**

**SERVICES TECHNIQUES**

**Objet :** PERIMETRE RUES DE LA SAVONNERIE - ROMAIN ROLLAND - QUAI D'ALGER - PARTICIPATION POUR MODIFICATION DE VOIRIE ET RENFORCEMENT DE RESEAUX - AUTORISATION DE RECETTE

L'an deux mille dix et le 14 septembre, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Laurence MAGNE, Jean-Marie TAILLADE, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOULET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Serge PAIOLA, Moussa NAIM, Gérard BASTIDE, Eliane ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Catherine MARAVAL, Nadia TAOUIL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Jacques MONTAGARD, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL.

Etaient absents ayant donné pouvoir :

Jean-Claude GROS donne pouvoir à Antoine DE RINALDO, Francis HERNANDEZ donne pouvoir à Patrick LAVIT, Armand FORMATO donne pouvoir à Pierrette ROUCOULET, Michel BODART donne pouvoir à François COMMEINHES, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Laurence MAGNE, Sébastien PACULL donne pouvoir à Gérard BASTIDE, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Régis LOMBARDI, Marie-Thérèse MATTERA donne pouvoir à Sébastien ANDRAL, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Jacques MONTAGARD

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

## VILLE DE SETE

Monsieur Antoine DE RINALDO 1er Adjoint s'exprime en ces termes :

Par délibération n° 2007-0163 du 31 Mai 2007, notre Conseil Municipal a instauré le principe de la participation pour voirie et réseaux (PVR) sur le territoire de la commune de Sète, conformément aux dispositions L.332.11.1 et suivants du Code de l'Urbanisme.

Il y a lieu aujourd'hui de mettre en œuvre cette participation pour les modifications de voirie et les renforcements de réseaux (PVR) rendus indispensables à la réalisation des projets de constructions dans le secteur Savonnerie / Romain Rolland.

Le projet étudié par les services techniques de la Ville prévoit :

### Pour la voirie :

- le réaligement du bord de la chaussée dans les deux sections de la rue de la savonnerie, à savoir Quai Herber / Rue Romain Rolland et Rue Romain Rolland / Quai d'Alger. Cet axe primaire de circulation doit retrouver cet alignement et être traité comme un véritable axe rouge. La mise en place d'une bordure de trottoir en pierre de 30 centimètres de vue évitera le stationnement anarchique sur le trottoir pouvant nuire à la fluidité de la circulation. L'agrandissement induit du trottoir existant, dont la largeur totale sera portée à 1,87 mètres environ permettra de répondre aux règles de circulation piétonne des personnes à mobilité réduite. Le nouveau trottoir sera traité en béton imprimé comme tous ceux de la Rue de la Savonnerie.

- les modifications du trottoir de la rue Romain Rolland afin de créer une entrée charretière au droit de l'entrée de garage projeté et la suppression de celles qui existent actuellement. Le nouveau trottoir sera traité en bétons bitumineux à chaud.

Ces travaux sont évalués à 37.585 € H.T. soit 44.951,66 € T.T.C.

### Pour le réseau d'énergie électrique :

- le renforcement du réseau prévoyant notamment la mutation d'un poste de transformation de 160 kVA par un 400 kVA est évalué à 11.678,76 € H.T. soit 13.967,80 € T.T.C.

### Pour le réseau d'assainissement eaux pluviales :

- la modification de la voirie entraîne la reconstruction de 2 ouvrages de collecte. Par ailleurs, une extension en diamètre 300 mm du réseau séparatif eaux pluviales présent sur le quai d'Alger est envisagée, permettant ainsi de diminuer le débit dans le réseau unitaire de la rue de la savonnerie et autorisant les raccordements des eaux de toiture des nouvelles constructions.

Ces travaux sont évalués à 29.942,00 € H.T. soit 35.810,63 € T.T.C.

Enfin, le réseau éclairage public est également concerné par la suppression d'un candélabre dans la rue Romain Rolland et la mise en place, génie civil sur le domaine public inclus, d'une lanterne avec crosse en façade.

Ces travaux ont été estimés à 1.780,00 € H.T. soit 2.128,88 € T.T.C.

Le coût total des travaux susmentionnés s'élève donc à 96.858,97 € T.T.C.

Les montants des taxes de raccordement et des participations travaux perçus par les collectivités publiques compétentes et les gestionnaires de réseaux ne sont pas intégrés au calcul de la PVR .

Les sommes perçues au titre du fond de compensation de la TVA pour les dépenses d'investissement des travaux précités sont par contre déduites du calcul de la PVR.

Ainsi, le coût total net à prendre en compte pour le calcul de la PVR s'élève à la somme de 81.861,32 euros.

En rappel des termes de l'article L.332-11-1 du Code de l'Urbanisme, la participation pour voirie et réseaux est répartie au prorata de la superficie des terrains bénéficiant de ces travaux et situés à moins de 80 mètres de la voie. Les terrains déjà construits dont les constructions n'ont pas vocation à être reconstruites et dont la reconstruction ne nécessite pas le bénéfice des modifications de voirie et réseaux projetés, ne rentrent pas dans le champ d'application de la PVR.

Dès lors, la superficie des terrains rentrant dans le champ d'application de la PVR est de 1466 m<sup>2</sup>, conformément au plan annexé à la présente délibération.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

**ADOpte** une participation spécifique pour voirie et réseaux divers dans le périmètre Savonnerie / Romain Rolland /Quai d'Alger tel que défini sur le plan joint en annexe de la présente,

**ARRETE  
et APPROUVE** le programme de travaux précité permettant l'implantation de constructions nouvelles dans le périmètre concerné,

**ARRETE** le coût prévisionnel de ces travaux à 96.858,97 € T.T.C.

**DECIDE** que le coût net prévisionnel de ce programme de travaux s'élève donc à 81.861,32 € et qu'il sera mis en totalité à la charge des propriétaires riverains concernés tels que repérés sur le plan joint en annexe,

**DECIDE** que le montant de la participation due est de 55,839918 € (arrondi à 55,84 €) / m<sup>2</sup> de terrain,

**DECIDE**

que les crédits seront inscrits au budget de la ville sous l'imputation :

Nature : 1336

Fonction : 822

Service : AMURB

**AUTORISE**

le Maire ou l'élu délégué à signer tout document permettant la mise en œuvre de ces décisions.

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE DES VOTANTS  
POUR : 38 – ABSTENTION : 1

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2010-214**

**CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 14 SEPTEMBRE 2010**

**GESTION DU PATRIMOINE**

**Objet :** LOTISSEMENT "LES REFLETS DE SETE" - TRANSFERT D'OFFICE DES VOIES PRIVEES ET ESPACES LIBRES DANS LE DOMAINE PUBLIC COMMUNAL - LANCEMENT D'UNE ENQUETE PUBLIQUE

L'an deux mille dix et le 14 septembre, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Laurence MAGNE, Jean-Marie TAILLADE, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOULET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Serge PAIOLA, Moussa NAIM, Gérard BASTIDE, Eliane ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Catherine MARAVAL, Nadia TAOUIL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Jacques MONTAGARD, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL.

Etaient absents ayant donné pouvoir :

Jean-Claude GROS donne pouvoir à Antoine DE RINALDO, Francis HERNANDEZ donne pouvoir à Patrick LAVIT, Armand FORMATO donne pouvoir à Pierrette ROUCOULET, Michel BODART donne pouvoir à François COMMEINHES, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Laurence MAGNE, Sébastien PACULL donne pouvoir à Gérard BASTIDE, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Régis LOMBARDI, Marie-Thérèse MATTERA donne pouvoir à Sébastien ANDRAL, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Jacques MONTAGARD

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

## VILLE DE SETE

Monsieur Antoine DE RINALDO 1er Adjoint s'exprime en ces termes :

Le 8 juillet 1993, une délibération du Conseil Municipal décidait de l'incorporation dans le Domaine Public Communal des voiries et espaces libres des groupes d'habitations et lotissement « les reflets de Sète » conformément à l'acte d'échange intervenu entre la Ville de Sète et Monsieur Guy DOUMAYROU en date du 9 avril 1985.

A l'issue de l'enquête publique préalable à cette incorporation, le Commissaire Enquêteur avait rendu un avis favorable.

Or, le transfert de propriété qui devait être formalisé par acte notarié n'a jamais pu intervenir faute de signature de l'acte par l'ensemble des co-lotis.

La majorité d'entre eux souhaitant cependant l'intégration des espaces libres dans le Domaine Public Communal soit les parcelles :

- BL 546 : 2743m<sup>2</sup>
- BL 481 : 13m<sup>2</sup>
- BL 170 : 1365m<sup>2</sup>

Il convient de mettre en œuvre l'article L 318-3 du Code de l'Urbanisme qui prévoit que « la propriété des voies privées ouvertes à la circulation publique dans des ensembles d'habitations, peut après enquête, être transférée d'office sans indemnité dans le Domaine Public de la Commune... »

En outre et conformément à l'article R 318\*10 du Code de l'Urbanisme, ce dossier doit être soumis à enquête publique.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

### **LANCE**

la procédure d'intégration d'office des voiries du groupe d'habitation et du lotissement « les Reflets de Sète ».

### **AUTORISE**

le Maire ou l'élu délégué à procéder aux formalités nécessaires à cette procédure.

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE DES VOTANTS

POUR : 29 – ABSTENTION : 10

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2010-215**

**CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 14 SEPTEMBRE 2010**

**GESTION DU PATRIMOINE**

**Objet : DECLASSEMENT DE LA DEUXIEME PARTIE DE L'IMPASSE DE LA  
BARAQUETTE - LANCEMENT D'UNE ENQUETE PUBLIQUE**

L'an deux mille dix et le 14 septembre, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Laurence MAGNE, Jean-Marie TAILLADE, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOULET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Serge PAIOLA, Moussa NAIM, Gérard BASTIDE, Eliane ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Catherine MARAVAL, Nadia TAOUIL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Jacques MONTAGARD, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL.

Etaient absents ayant donné pouvoir :

Jean-Claude GROS donne pouvoir à Antoine DE RINALDO, Francis HERNANDEZ donne pouvoir à Patrick LAVIT, Armand FORMATO donne pouvoir à Pierrette ROUCOULET, Michel BODART donne pouvoir à François COMMEINHES, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Laurence MAGNE, Sébastien PACULL donne pouvoir à Gérard BASTIDE, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Régis LOMBARDI, Marie-Thérèse MATTERA donne pouvoir à Sébastien ANDRAL, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Jacques MONTAGARD

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

## VILLE DE SETE

Monsieur Antoine DE RINALDO 1er Adjoint s'exprime en ces termes :

L'impasse de la Baraquette située sur le Mont Saint Clair appartient au Domaine public communal.

La deuxième partie de cette impasse représentant une superficie de 268 m<sup>2</sup> n'est plus utilisée en tant que voie, la circulation se faisant depuis de nombreuses années par l'impasse des Chabanettes.

La Ville possède également dans ce secteur des délaissés inconstructibles, situés à flanc de falaise : parcelles AR 405 (74 m<sup>2</sup>), AR 361 (18 m<sup>2</sup>).

L'impasse des Chabanettes cadastrée section AR n°4 9 d'une superficie d'environ 74 m<sup>2</sup> ainsi que l'impasse des Tonnelles sont la propriété des co-lotis du lotissement VROMET soit :

- ✓ Mme et M. Vincent STENTO
- ✓ Mme et M. Fernand SAISSET
- ✓ Indivision STENTO
- ✓ Mme Lucien TEYSSIE
- ✓ Mme Jean-Louis MOLINIER
- ✓ Mme Marie-Françoise RAPIDEL-POTOT
- ✓ M. Jean-Marie RAPIDEL
- ✓ M. Jean-Loup RAPIDEL
- ✓ M. Jean-Pierre RAPIDEL
- ✓ Mme Marie-Christiane SANSON-RAPIDEL

Ces derniers ont sollicité le transfert de propriété et l'incorporation au Domaine Public Communal de l'impasse des Chabanettes qui, de fait, est la seule voie à desservir le secteur.

Mme et M. Fernand SAISSET, propriétaires d'un délaissé de 17m<sup>2</sup> attenant à la voie le céderait à la Ville en vue de la future incorporation.

Des accords sont intervenus sur les échanges de parcelles à réaliser entre les co-lotis et la commune sur les bases suivantes :

- Cession gratuite à la Ville de l'impasse des Chabanettes et du délaissé attenant
- Cession gratuite des parcelles AR 361 et 405 à Mme TEYSSIE
- Cession gratuite à Mme et M. ROPERO et SAISSET de la partie déclassée de l'impasse de la Baraquette.
- Cession à titre onéreux de la partie déclassée de l'impasse de la Baraquette au profit de M. André LIGUORI et de l'indivision CAMELIO, riverains n'appartenant pas au lotissement précité.

Ces différentes opérations passent par une première étape : le lancement de la procédure d'enquête publique conformément aux dispositions du code de la voirie routière et notamment les articles L 141-3 et suivants les articles R 141-4 et suivants concernant le déclassement de l'impasse de la Baraquette.

Le Conseil Municipal, dès l'enquête terminée, sera amené à se prononcer sur les actes de cessions et d'acquisition des différentes parcelles susvisées.



Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

**ADOpte** le principe de déclassement de la deuxième partie de l'impasse de la Baraquette

**Autorise** le Maire ou l'élu délégué à procéder aux formalités nécessaires au lancement de l'enquête publique

**Autorise** le Maire ou l'élu délégué à désigner par arrêté municipal le Commissaire enquêteur, conformément à l'article R 141-4 du Code de la Voirie Routière.

DELIBERATION ADOPTÉE A L'UNANIMITÉ DES VOTANTS  
POUR : 28 – ABSTENTION : 10 – NE PREND PAS PART AU VOTE : 1

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GÉNÉRAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2010-216**

**CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 14 SEPTEMBRE 2010**

**GESTION DU PATRIMOINE**

**Objet : RUE DU CLAIR MATIN - VENTE D'UNE PARCELLE DE TERRAIN A  
L'OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT DE SETE - AUTORISATION DE RECETTE**

L'an deux mille dix et le 14 septembre, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Laurence MAGNE, Jean-Marie TAILLADE, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOULET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Serge PAIOLA, Moussa NAIM, Gérard BASTIDE, Eliane ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Catherine MARAVAL, Nadia TAOUIL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Jacques MONTAGARD, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL.

Etaient absents ayant donné pouvoir :

Jean-Claude GROS donne pouvoir à Antoine DE RINALDO, Francis HERNANDEZ donne pouvoir à Patrick LAVIT, Armand FORMATO donne pouvoir à Pierrette ROUCOULET, Michel BODART donne pouvoir à François COMMEINHES, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Laurence MAGNE, Sébastien PACULL donne pouvoir à Gérard BASTIDE, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Régis LOMBARDI, Marie-Thérèse MATTERA donne pouvoir à Sébastien ANDRAL, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Jacques MONTAGARD, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Jean-Luc BOU

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

## VILLE DE SETE

Monsieur Antoine DE RINALDO 1er Adjoint s'exprime en ces termes :

La Ville est propriétaire d'un terrain nu d'une superficie de 7454m<sup>2</sup>, cadastré section BE n°536 et situé rue du Clair Matin à Sète.

L'O.P.H de Sète a sollicité l'autorisation d'acquérir une partie de la parcelle précitée à hauteur de 3580m<sup>2</sup>.

Il s'agit de l'emprise nécessaire à la réalisation d'une crèche de 1080 m<sup>2</sup> et de 8 à 12 pavillons en accession sociale (2500 m<sup>2</sup>).

Une évaluation de la valeur vénale a été réalisée par les services de France Domaine sur la base de 554.900 €, avec une marge d'appréciation fixée à 20 %.

Il a été convenu de conclure cette transaction foncière au prix fixé par France Domaine, considérant que ces projets de réalisations ont une vocation sociale et que l'O.P.H s'engage à apporter une solution à la problématique hydraulique d'infiltration des eaux pluviales sur le terrain, objet de la cession.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

**ADOPTE** le principe de la vente à l'O.P.H de Sète de la parcelle d'une superficie de 3580 m<sup>2</sup> issue de la parcelle cadastrée section BE n° 536 au prix de 554.900 €  
L'ensemble des frais inhérents à cette transaction seront pris en charge par l'acquéreur.

**AUTORISE** le Maire ou l' élu délégué à signer tout document se rapportant à cette vente

**AUTORISE** le Trésorier municipal à faire recette le moment venu sous l'imputation suivante :  
Nature : 775                      Fonction : 20                      Service : GESPAT

DELIBERATION ADOPTEE A LA MAJORITE PAR 28 VOIX POUR ET 9 VOIX CONTRE, ABSTENTION : 1, NE PREND PAS PART AU VOTE : 1.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2010-217**

**CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 14 SEPTEMBRE 2010**

**FINANCES**

**Objet :** OPH DE SETE - RUE DU CLAIR MATIN - OPERATION DE CONSTRUCTION  
D'UNE CRECHE ET DE PAVILLONS EN ACCESSION SOCIALE -  
ATTRIBUTION D'UNE SUBVENTION - FINANCEMENT

L'an deux mille dix et le 14 septembre, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Laurence MAGNE, Jean-Marie TAILLADE, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOULET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Serge PAIOLA, Moussa NAIM, Gérard BASTIDE, Eliane ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Catherine MARAVAL, Nadia TAOUIL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Jacques MONTAGARD, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL.

Etaient absents ayant donné pouvoir :

Jean-Claude GROS donne pouvoir à Antoine DE RINALDO, Francis HERNANDEZ donne pouvoir à Patrick LAVIT, Armand FORMATO donne pouvoir à Pierrette ROUCOULET, Michel BODART donne pouvoir à François COMMEINHES, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Laurence MAGNE, Sébastien PACULL donne pouvoir à Gérard BASTIDE, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Régis LOMBARDI, Marie-Thérèse MATTERA donne pouvoir à Sébastien ANDRAL, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Jacques MONTAGARD, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Jean-Luc BOU

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

## VILLE DE SETE

Monsieur Antoine DE RINALDO 1er Adjoint s'exprime en ces termes :

Nous venons de délibérer sur le principe de la cession par la Ville à l'O.P.H de Sète d'un terrain extrait de la parcelle cadastrée section BT n°536, située rue du Clair Matin.

Le programme que l'O.P.H souhaite engager sur ce terrain est la réalisation d'une crèche et de pavillons en accession sociale.

Afin de soutenir le caractère social de cette opération, je vous propose d'allouer une subvention d'un montant de 324.900 € à cet organisme.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

**ACCORDE** cette subvention à l'OPH de SETE,

**AUTORISE** le Maire ou l'élu délégué à signer tous les documents se rapportant à cette affaire,

**DECIDE** que la dépense sera prélevée sur les crédits prévus à cet effet sous l'imputation :  
Nature : 20417      Fonction : 70      URBA

DELIBERATION ADOPTEE A LA MAJORITE PAR 28 VOIX POUR ET 9 VOIX CONTRE,  
ABSTENTION : 1, NE PREND PAS PART AU VOTE : 1.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2010-218**

**CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 14 SEPTEMBRE 2010**

**ACTION SOCIALE**

**Objet :** ACCES A LA CULTURE - CENTRE SOCIAL NICOLAS GABINO -  
CONVENTION DE PARTENARIAT A PASSER AVEC LA SCENE  
NATIONALE DE SETE ET DU BASSIN DE THAU

L'an deux mille dix et le 14 septembre, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Laurence MAGNE, Jean-Marie TAILLADE, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOULET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Serge PAIOLA, Moussa NAIM, Gérard BASTIDE, Eliane ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Catherine MARAVAL, Nadia TAOUIL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Jacques MONTAGARD, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL.

Etaient absents ayant donné pouvoir :

Jean-Claude GROS donne pouvoir à Antoine DE RINALDO, Francis HERNANDEZ donne pouvoir à Patrick LAVIT, Armand FORMATO donne pouvoir à Pierrette ROUCOULET, Michel BODART donne pouvoir à François COMMEINHES, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Laurence MAGNE, Sébastien PACULL donne pouvoir à Gérard BASTIDE, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Régis LOMBARDI, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Jacques MONTAGARD, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Jean-Luc BOU

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

## VILLE DE SETE

Monsieur Gérard BASTIDE Conseiller Municipal s'exprime en ces termes :

Depuis décembre 2005, une convention passée entre le CCAS (alors gestionnaire des centres sociaux) et la Scène Nationale de Sète et du Bassin de Thau, définit les relations entre le centre social Nicolas Gabino et la Scène Nationale, afin de faciliter l'accès à la culture aux publics qui en sont les plus éloignés.

Ce partenariat a été renforcé par l'inscription au contrat urbain de cohésion sociale de plusieurs actions visant à faciliter la fréquentation du théâtre Molière ou de la Passerelle par la population du quartier grâce à une tarification spécifique et à proposer des ateliers de pratiques artistiques, essentiellement orientés sur les cultures urbaines.

Depuis la rentrée 2009, une collaboration plus étroite a été engagée entre ces deux structures. En effet, devant le constat que les ateliers de pratique artistique et culturelle ne concernaient qu'un nombre relativement restreint de jeunes, la Scène Nationale a proposé d'élargir son action à d'autres publics et à d'autres formes artistiques. Ainsi, outre les ateliers de cultures urbaines existants, ont été proposés des ateliers de chant et de théâtre, qui facilitent la rencontre de tranches d'âges variées.

Par ailleurs, pour permettre aux activités du centre social de se dérouler dans de meilleures conditions, la Scène Nationale met à la disposition du centre social une partie de ses locaux.

Enfin, le recrutement , par la Scène nationale, d'un agent de médiation, chargé de promouvoir les activités de la Passerelle, a permis d'améliorer et de renforcer les relations entre ces deux structures en assurant un rôle d'interface.

Pour permettre de formaliser les modalités et conditions du partenariat avec la Scène Nationale de Sète et du Bassin de Thau,

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

**APPROUVE** la convention de partenariat à passer avec la Scène Nationale de Sète et du Bassin de Thau

**AUTORISE** le Maire ou l'élu délégué à la signer ainsi que tout avenant ultérieur relatif aux actions..

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2010-219**

**CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 14 SEPTEMBRE 2010**

**AFFAIRES CULTURELLES**

**Objet :** MUSEE INTERNATIONAL DES ARTS MODESTES - ECOLE DES BEAUX-ARTS - CONVENTION DE JUMELAGE CULTUREL A PASSER AVEC LE LYCEE JOLIOT-CURIE

L'an deux mille dix et le 14 septembre, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Laurence MAGNE, Jean-Marie TAILLADE, Marie-Angé LIGUORI, Colette POUZOULET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Serge PAIOLA, Moussa NAIM, Gérard BASTIDE, Eliane ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Catherine MARAVAL, Nadia TAOUIL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Jacques MONTAGARD, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL.

Etaient absents ayant donné pouvoir :

Jean-Claude GROS donne pouvoir à Antoine DE RINALDO, Francis HERNANDEZ donne pouvoir à Patrick LAVIT, Armand FORMATO donne pouvoir à Pierrette ROUCOULET, Michel BODART donne pouvoir à François COMMEINHES, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Laurence MAGNE, Sébastien PACULL donne pouvoir à Gérard BASTIDE, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Régis LOMBARDI, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Jacques MONTAGARD, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Jean-Luc BOU

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.



## VILLE DE SETE

Monsieur Jean-Marie TAILLADE 3ème Adjoint s'exprime en ces termes :

La Ville de Sète a fait de la transversalité, une de ses priorités, en matière d'action culturelle.

Des collaborations entre les divers établissements culturels, avec les associations ou les établissements scolaires n'ont de cesse de se développer. C'est en matière d'éducation que cette manière de faire trouve également toute sa pertinence.

C'est dans cette idée que le service éducatif du MIAM a été confié à l'Ecole des Beaux Arts de Sète et que le service des publics du MIAM est en train de se développer. L'un de ses premiers actes et sans doute la concrétisation d'un jumelage entre le Lycée Joliot-Curie et la Ville de Sète afin de tisser des liens plus étroits et plus productifs entre l'établissement scolaire, le MIAM et l'école des Beaux Arts.

L'éducation artistique et culturelle est une dimension essentielle de la formation de tous et en particulier des jeunes.

Un partenariat entre le lycée Joliot-Curie, l'école des beaux-arts et le musée international des arts modestes s'inscrit parfaitement dans cette perspective.

Le jumelage favorisera un rapprochement des partenaires par l'exploitation des ressources de l'établissement scolaire et des établissements culturels (expression, documentation, échange d'informations) et par des actions de formations élaborées en commun.

Des outils pédagogiques d'appropriation par les élèves d'objets ou de situations artistiques et culturelles peuvent être conçus par les enseignants avec les professionnels de la culture.

Une convention-cadre pluriannuelle de jumelage sera conclue entre l'établissement scolaire et la Ville pour le compte des structures culturelles, à laquelle seront annexés, pour chaque nouvelle année scolaire, des avenants définissant les projets d'actions, un budget prévisionnel ainsi que les modalités d'évaluation intermédiaire.

Dans le cadre du partenariat entre le Lycée Joliot-Curie, l'Ecole des Beaux-Arts et le MIAM, cette convention-cadre n'entraîne aucun impact financier pour la ville, les droits d'entrée au MIAM étant gratuit pour les scolaires sétois.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

**ADOPTE**                      cette convention,

**AUTORISE**                    le Maire ou l'élu délégué à la signer ainsi que ses avenants,

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2010-220**

**CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 14 SEPTEMBRE 2010**

**AMENAGEMENT URBAIN**

**Objet : SOCIETE D'ECONOMIE MIXTE HERAULT AMENAGEMENT - RAPPORT  
D'ACTIVITE 2009 - AVIS DU CONSEIL MUNICIPAL**

L'an deux mille dix et le 14 septembre, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Laurence MAGNE, Jean-Marie TAILLADE, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOULET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Serge PAIOLA, Moussa NAIM, Gérard BASTIDE, Eliane ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Lydie MANCUSO, Catherine MARAVAL, Nadia TAOUIL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Jacques MONTAGARD, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL.

Etaient absents ayant donné pouvoir :

Jean-Claude GROS donne pouvoir à Antoine DE RINALDO, Francis HERNANDEZ donne pouvoir à Patrick LAVIT, Armand FORMATO donne pouvoir à Pierrette ROUCOULET, Michel BODART donne pouvoir à François COMMEINHES, Sébastien PACULL donne pouvoir à Gérard BASTIDE, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Régis LOMBARDI, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Jacques MONTAGARD, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Jean-Luc BOU

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

## VILLE DE SETE

Monsieur Emile ANFOSSO 7ème Adjoint s'exprime en ces termes :

Comme chaque année, Hérault Aménagement transmet à la Ville de Sète, représentée à l'Assemblée Spéciale des Communes Actionnaires, son rapport d'activité et ses résultats comptables pour l'exercice social clos le 31 décembre 2009, lesquels sont soumis au Conseil municipal en application des dispositions de l'article L. 1524-5 du CGCT.

Globalement en 2009, la Société est intervenue pour conduire près de 48 projets dans les domaines de l'aménagement, des équipements, du développement touristique, de la préservation et de la mise en valeur de l'environnement ainsi que dans des projets de territoire.

Cette activité peut se caractériser comme suit :

1. conduite de 13 projets en cours d'étude et 35 en cours de réalisation ou d'achèvement qui se répartissent comme suit :
  - 17 projets de superstructure dont 4 collèges
  - 17 projets d'aménagement
  - 1 grand projet structurant : Pierres Vives
2. soit globalement 17 projets pour le compte du Conseil Général et 31 projets pour le compte de 26 Collectivités qui ont fait appel à la société.
3. représentant un montant d'investissement de 63 385 K€

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

**EMET** un avis favorable sur le rapport d'activité de la société d'économie mixte  
« HERAULT AMENAGEMENT communiqué pour l'année 2009.

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2010-221**

**CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 14 SEPTEMBRE 2010**

PERSONNEL

**Objet :** MODIFICATION DU TABLEAU DES EFFECTIFS

L'an deux mille dix et le 14 septembre, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Laurence MAGNE, Jean-Marie TAILLADE, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOULET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Serge PAIOLA, Moussa NAIM, Gérard BASTIDE, Eliane ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Lydie MANCUSO, Catherine MARAVAL, Nadia TAOUIL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Jacques MONTAGARD, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL.

Etaient absents ayant donné pouvoir :

Jean-Claude GROS donne pouvoir à Antoine DE RINALDO, Francis HERNANDEZ donne pouvoir à Patrick LAVIT, Armand FORMATO donne pouvoir à Pierrette ROUCOULET, Michel BODART donne pouvoir à François COMMEINHES, Sébastien PACULL donne pouvoir à Gérard BASTIDE, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Régis LOMBARDI, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Jacques MONTAGARD, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Jean-Luc BOU

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

VILLE DE SETE

Madame Catherine MARAVAL Conseillère Municipale s'exprime en ces termes :

Compte tenu du développement des activités physiques et sportives et dans le cadre de l'intérêt public, je vous prie de bien vouloir prononcer la modification suivante, portant création au Tableau des Effectifs :

BUDGET VILLE

CATEGORIE A

- 1 Conseiller des Activités Physiques et Sportives

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

**ADOpte** le tableau des effectifs ainsi modifié

**Autorise** le Maire ou l'élú délégué à signer tout document s'y rapportant

**Decide** que la dépense sera prélevée sur les crédits prévus à cet effet :  
Nature : 64111      Fonction : 020      Service : DRH

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE DES VOTANTS  
POUR : 38 – ABSTENTION : 1

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2010-222**

**CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 14 SEPTEMBRE 2010**

ADMINISTRATION GENERALE

**Objet : INDEMNITES DE FONCTION DES ELUS - MODIFICATION**

L'an deux mille dix et le 14 septembre, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Laurence MAGNE, Jean-Marie TAILLADE, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOULET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Serge PAIOLA, Moussa NAIM, Gérard BASTIDE, Eliane ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Lydie MANCUSO, Catherine MARAVAL, Nadia TAOUIL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Jacques MONTAGARD, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL.

Etaient absents ayant donné pouvoir :

Jean-Claude GROS donne pouvoir à Antoine DE RINALDO, Francis HERNANDEZ donne pouvoir à Patrick LAVIT, Armand FORMATO donne pouvoir à Pierrette ROUCOULET, Michel BODART donne pouvoir à François COMMEINHES, Sébastien PACULL donne pouvoir à Gérard BASTIDE, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Régis LOMBARDI, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Jacques MONTAGARD, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Jean-Luc BOU

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

## VILLE DE SETE

Monsieur François COMMEINHES Maire s'exprime en ces termes :

Considérant que l'article L.2123-23 du CGCT fixe des taux maximum de l'enveloppe des indemnités par strate de commune et qu'il y a lieu de ce fait de déterminer le taux des indemnités de fonction allouées,

Considérant que la commune compte 42 972 habitants,

Considérant que la commune est chef-lieu de canton,

Considérant que la commune est classée station balnéaire,

Considérant que la commune a perçu au cours de l'un au moins des trois exercices précédents la dotation de solidarité urbaine, entraînant le passage à la strate démographique supérieure pour le calcul de l'indemnité,

et que ces caractères justifient l'autorisation de majorations d'indemnités prévues par l'article précité,

le montant maximal de l'enveloppe des indemnités de fonction du Maire et des Adjoints est égal au total de l'indemnité maximale du Maire (110 % de l'indice brut 1015) et du produit de 44 % de l'indice brut 1015 par le nombre d'adjoints.

Par délibération en date du 27 juillet 2010, un nouvel adjoint a été désigné.

Je vous propose aujourd'hui de redistribuer l'enveloppe allouée au paiement des indemnités des élus comme suit :

A compter du 1<sup>er</sup> OCTOBRE 2010, le montant des indemnités de fonction du Maire et des Adjoints, dans la limite de l'enveloppe définie ci-dessus, est fixé aux taux suivants :

MAIRE : 84,86 % de l'indice brut 1015

1er ADJOINT : 38,18 % de l'indice brut 1015

ADJOINTS : 22,62 % de l'indice brut 1015

CONSEILLERS DELEGUES : 12,42 % de l'indice brut 1015

Compte tenu du classement de la commune Chef Lieu de Canton ainsi que Station Balnéaire, les indemnités réellement octroyées seront majorées respectivement de 15 % et 25 %.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

**AUTORISE** le paiement des indemnités de fonction mensuellement et leur revalorisation en fonction de la valeur du point d'indice des fonctionnaires.

**DECIDE** que la dépense sera prélevée sur les crédits prévus à cet effet :  
Nature : 6531-6533      Fonction : 021      Service : DRH

DELIBERATION ADOPTEE A LA MAJORITE PAR 29 VOIX POUR ET 10 VOIX CONTRE

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG