



EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2012-000**

**CONSEIL MUNICIPAL DU MERCREDI 8 FEVRIER 2012**

EDUCATION

**Objet :** VOEU DU CONSEIL MUNICIPAL SUR LA CARTE SCOLAIRE POUR LA RENTREE 2012-2013

L'an deux mille douze et le 08 février, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Catherine MARAVAL, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Patrick LAVIT, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Moussa NAIM donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Laurence MAGNE, Nadia TAOUIL donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Jeanine LEGER donne pouvoir à Pascale RESSEGUIER, Sébastien ANDRAL donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Etait absent : Michel BODART

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur François COMMEINHES Maire s'exprime en ces termes :

Au cours des contacts établis avec l'Inspecteur de l'Education Nationale traitant de la préparation de la carte scolaire 2012-2013 ont été abordé les possibles fermetures de classes qui portaient essentiellement sur les écoles maternelles de la Ville.

A ce titre, le dispositif de la classe Passerelle de l'école maternelle **Eugénie Cotton** a été évoqué et la pertinence de la poursuite de ce projet est apparu évident. Aujourd'hui, plus de 80% des élèves fréquentant cette classe correspondent à l'essence même de ce dispositif qui est de favoriser l'accès à l'école le plus tôt possible des élèves issus de milieu défavorisés. Si l'école n'est pas inscrite dans le réseau « ECLAIR » il n'en demeure pas moins que les familles de ce quartier relèvent souvent d'une très grande précarité, et qu'il est dommageable que le fruit de 2 ans de travail entre les services municipaux et l'Education Nationale permettant à 16 petits Sétois de bénéficier d'un dispositif particulièrement approprié pour favoriser la transition vers l'école prenne fin au bout d'une année seulement d'application. Il faut souligner que l'expérience s'est

particulièrement bien déroulée durant cette année scolaire, pour la plus grande satisfaction des familles concernées.

En ce qui concerne **l'école Colbert**, l'éventualité d'une école à une seule classe n'a jamais été évoqué, ni envisagé. De fait, il apparaîtrait à la rentrée prochaine de grandes difficultés de fonctionnement du fait du regroupement des trois sections pour un seul enseignant qui dépassera très certainement le seuil des 30 élèves.

Par ailleurs, à propos de **l'école Lakanal** qui se trouve dans un quartier en pleine expansion, (importante livraison de logements d'ici fin 2012), la fermeture de la 10<sup>ème</sup> classe est totalement incompréhensible pour plusieurs raisons :

- la construction de ces nombreux logements au démarrage de l'année scolaire 2012/2013 va connaître la densification de la population de ce quartier avec l'arrivée de nombreuses nouvelles familles.
- L'école a connu une fermeture de classe à la rentrée 2010/2011 traumatisante pour les parents d'élèves très impliqués dans la vie de l'école.
- Cette école située dans une zone sensible (familles en grande précarité), se débat pour garder le fragile équilibre d'une mixité sociale. Tous ces efforts seraient vains si les effectifs dans les classes venaient à augmenter. En effet, les parents n'hésiteraient pas si les conditions d'enseignement se dégradaient, à désertier l'enseignement public.

Ainsi je vous propose que le Conseil Municipal émette le vœu à l'attention de Monsieur l'Inspecteur d'Académie de voir reconsidérés les avis de fermeture de classes sur la Ville de SETE contraires à l'évolution démographique et aux nécessités pédagogiques.

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE DES VOTANTS

PAR 29 VOIX POUR ABSTENTION : 9

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Le Maire

François COMMEINHES



EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2012-001**

**CONSEIL MUNICIPAL DU MERCREDI 8 FEVRIER 2012**

FINANCES

**Objet :** BUDGET PRIMITIF 2012 VILLE

L'an deux mille douze et le 08 février, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Catherine MARAVAL, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Patrick LAVIT, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Moussa NAIM donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Laurence MAGNE, Nadia TAOUIL donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Jeanine LEGER donne pouvoir à Pascale RESSEGUIER, Sébastien ANDRAL donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Antoine DE RINALDO Adjoint s'exprime en ces termes :

J'ai l'honneur de soumettre à votre approbation le Budget primitif 2012 DE LA VILLE qui se présente ainsi :

EN DEPENSES ET EN RECETTES

Section investissement.....	49 986 457,00 €
Section fonctionnement.....	80 113 086,00 €

INVESTISSEMENT					
DEPENSES			RECETTES		
Ch. 16	Emprunts et dette assimilés	30 652 620.00	Ch. 10	Dotations, fonds divers et réserve	3 452 143.00
Ch. 20	Immob. Incorporelles	616 800.00	Ch. 13	Subv. Investissement	1 133 625.00
Ch. 204	Sub équipements versées	1 290 400.00	Ch. 16	Emprunts et dette assimilés	6 509 633.00
Ch. 21	Immob. Corporelles	2 964 800.00	Ch. 23	Immobilisations en cours	5 150 000.00
Ch. 23	Travaux	8 599 400.00	Ch. 27	Autres immob. Financières	
Ch. 27	Autres immob financières		Ch. 4582	Opérations sous mandats	90 000.00
Ch. 4581	Opérations sous mandats	90 000.00	Ch. 024	Produit des cessions	2 141 600.00
Opérations d'équipement		5 460 237.00	Opérations d'équipement		1 969 862.00
Ch. 040	Opération orde de transfert entre sections	312 200.00	Ch.040	Opération orde de transfert entre sections	1 364 741.00
			Ch.041	Opération ordre intra sections	24 361 000.00
001	Déficit antérieur reporté		002	Report à nouveau	
			021	Prélèvement	3 813 853.00
	<b>TOTAL</b>	<b>49 986 457.00</b>		<b>TOTAL</b>	<b>49 986 457.00</b>

FONCTIONNEMENT					
DEPENSES			RECETTES		
Ch. 011	Charges à carac. général	16 960 989.00	Ch. 013	Atténuation de charges	600 000.00
Ch. 012	Charges de personnel	41 229 716.00	Ch. 70	Vente de produits	4 773 071.00
Ch. 014	Atténuation de produits	279 000.00	Ch. 73	Impôts et taxes	56 915 923.00
Ch. 65	Autres charges de gestion courante	13 302 837.00	Ch. 74	Subvention d'exploitation	16 500 699.00
Ch. 66	Charges financières	2 859 150.00	Ch. 75	Aut. Produits gestion courantes	833 143.00
Ch. 67	Charges exceptionnelles	302 800.00	Ch. 76	Produits financiers	2 000.00
Ch. 042	Opération orde de transfert entre sections	1 364 741.00	Ch. 77	Produits exceptionnels	176 050.00
002	Déficit antérieur reporté		Ch. 042	Opération orde de transfert	312 200.00
023	Prélèvement	3 813 853.00			
	<b>TOTAL</b>	<b>80 113 086.00</b>		<b>TOTAL</b>	<b>80 113 086.00</b>

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

**ADOpte** le budget primitif 2012 de la VILLE

DELIBERATION ADOPTEE A LA MAJORITE PAR 28 VOIX POUR ET 9 VOIX CONTRE,  
ABSTENTION : 2.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2012-002**

**CONSEIL MUNICIPAL DU MERCREDI 8 FEVRIER 2012**

FINANCES

**Objet :** BUDGET PRIMITIF 2012 EAU

L'an deux mille douze et le 08 février, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Catherine MARAVAL, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Patrick LAVIT, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Moussa NAIM donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Laurence MAGNE, Nadia TAOUIL donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Jeanine LEGER donne pouvoir à Pascale RESSEGUIER, Sébastien ANDRAL donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Jean-Claude GROS Adjoint s'exprime en ces termes :

J'ai l'honneur de soumettre à votre approbation le Budget primitif 2012 du budget annexe de l'EAU qui se présente ainsi :

Section investissement : 5 131 093 €

Section exploitation : 1 183 800 €

INVESTISSEMENT					
DEPENSES			RECETTES		
			Ch. 13	Subventions	60 000.00
Ch. 16	emprunts	2 787 217.00	Ch. 16	emprunts	1 477 651.00
Ch. 20	Immobilisations Incorporelles	70 000.00	Ch. 21	Immobilisations corporelles	
Ch. 21	Immobilisations corporelles		Ch. 23	Immobilisations en cours	
Ch. 23	Immobilisations en cours	633 416.00	Ch. 27	Autres immobilis. financières	295 700.00
Ch. 26	Participations et créances rattac.		Ch. 040	amortissement	250 000.00
Ch. 27	Autres immobilis. financières		Ch. 041	Opérations patrimoniales	2 797 407.00
09001	Opération équipement	310 960.00	Ch. 021	Vir. de section d'exploitation	250 335.00
10001	Opération équipement	460 000.00			
10002	Opération équipement	110 000.00			
11001	Opération équipement	300 000.00			
Ch. 040	Opérations Ordre Trsft/Sections	163 800.00			
Ch. 041	Opérations patrimoniales	295 700.00			
	<b>TOTAL</b>	<b>5 131 093.00</b>		<b>TOTAL</b>	<b>5 131 093.00</b>

EXPLOITATION					
DEPENSES			RECETTES		
Ch. 011	Charges à carac. général	43 865.00	Ch. 013	Atténuation de charges	
Ch. 012	Charges de personnel et frais assimilés	157 000.00	Ch. 70	Remboursement des frais de personnel par le fermier	90 000.00
Ch. 65	Autres Charges gestion courante	58 000.00	Ch. 72	Production immobilisés	
Ch. 66	Charges financières	424 600.00	Ch. 74	Subvention d'exploitation	
Ch. 67	Charges exceptionnelles		Ch. 75	Autres produits gestion courante -	930 000.00
Ch. 042	Dotations aux amort. provisions	250 000.00	Ch.042	Opérations Ordre Trsft/Sections	163 800.00
Ch. 023	Virem. à section d'investissement	250 335.00			
	<b>TOTAL</b>	<b>1 183 800.00</b>		<b>TOTAL</b>	<b>1 183 800.00</b>

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

**ADOpte** le budget primitif 2012 du budget annexe de l'EAU

DELIBERATION ADOPTÉE A LA MAJORITE PAR 29 VOIX POUR ET 9 VOIX CONTRE,  
ABSTENTION : 1.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG





EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2012-003**

**CONSEIL MUNICIPAL DU MERCREDI 8 FEVRIER 2012**

FINANCES

**Objet :** BUDGET PRIMITIF 2012 POMPES FUNEBRES

L'an deux mille douze et le 08 février, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Catherine MARAVAL, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Patrick LAVIT, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Moussa NAIM donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Laurence MAGNE, Nadia TAOUIL donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Jeanine LEGER donne pouvoir à Pascale RESSEGUIER, Sébastien ANDRAL donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Madame Eliane MICHEL-ALBANO Conseillère Municipale s'exprime en ces termes :

J'ai l'honneur de soumettre à votre approbation le Budget primitif 2012 du budget annexe des POMPES FUNEBRES qui se présente ainsi :

**Section investissement : 216 970 €**

**Section exploitation : 1 171 000 €**

INVESTISSEMENT					
DEPENSES			RECETTES		
Ch. 16	Emprunts et dettes assimilés	51 000.00	Ch. 16	Emprunts et dette assimilés	165 870.00
Ch. 20	Immobilisations incorporelles	1 500.00	Ch. 21	Immobilisations corporelles	
Ch. 21	Immobilisations corporelles	63 000.00	Ch. 23	Immobilisations en cours	
Ch. 23	Immobilisations en cours	100 000.00	Ch. 27	Autres immobilis. financières	
Ch. 26	Participations et créances rattac.		Ch. 040	opérations d'ordre transfert entre sections	42 100.00
Ch. 27	Autres immobilis. financières		Ch. 021	Vir. de section d'exploitation	9 000.00
Ch. 040	Opérations Ordre Trsft/Sections	1 470.00			
	<b>TOTAL</b>	<b>216 970.00</b>		<b>TOTAL</b>	<b>216 970.00</b>
EXPLOITATION					
DEPENSES			RECETTES		
Ch. 011	Charges à carac. général	371 900.00	Ch. 013	Atténuation de charges	
Ch. 012	Charges de personnel et frais assimilés	665 000.00	Ch. 70	Vente de produits	1 149 530.00
Ch. 65	Autres Charges gestion courante	12 000.00	Ch. 72	Production immobilisés	
Ch. 66	Charges financières	59 000.00	Ch. 74	Subvention d'exploitation	
Ch. 67	Charges exceptionnelles	7 000.00	Ch. 75	Autres produits gestion courante	20 000.00
Ch. 69	Impôt sur les bénéfices	5 000.00	Ch. 77	Produits exceptionnels	
Ch. 042	Dotations aux amort. provisions	42 100.00	Ch.042	Opérations Ordre Trsft/Sections	1 470.00
Ch. 023	Virem. à section d'investissement	9 000.00			
	<b>TOTAL</b>	<b>1 171 000.00</b>		<b>TOTAL</b>	<b>1 171 000.00</b>

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

**ADOpte** le budget primitif 2012 du budget annexe des  
POMPES FUNEBRES

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE DES VOTANTS  
POUR : 38 – ABSTENTION : 1

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2012-004**

**CONSEIL MUNICIPAL DU MERCREDI 8 FEVRIER 2012**

FINANCES

**Objet :** BUDGET PRIMITIF 2012 CREMATORIUM

L'an deux mille douze et le 08 février, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Catherine MARAVAL, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Patrick LAVIT, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Moussa NAIM donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Laurence MAGNE, Nadia TAOUIL donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Jeanine LEGER donne pouvoir à Pascale RESSEGUIER, Sébastien ANDRAL donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Madame Eliane MICHEL-ALBANO Conseillère Municipale s'exprime en ces termes :

J'ai l'honneur de soumettre à votre approbation le Budget primitif 2012 du budget annexe du CREMATORIUM qui se présente ainsi :

**Section investissement : 211 519 €**

**Section exploitation : 790 519 €**

INVESTISSEMENT					
DEPENSES			RECETTES		
Ch. 16	Emprunts et dettes assimilés	38 000.00	Ch. 16	Emprunts et dette assimilés	122 500.00
Ch. 20	Immobilisations Incorporelles	10 000.00	Ch. 21	Immobilisations corporelles	
Ch. 21	Immobilisations corporelles	63 000.00	Ch. 23	Immobilisations en cours	
Ch. 23	Immobilisations en cours	100 000.00	Ch. 27	Autres immobilis. financières	
Ch. 26	Participations et créances rattac.		Ch. 040	opérations d'ordre transfert entre sections	27 000.00
Ch. 27	Autres immobilis. financières		Ch. 021	Vir. de section d'exploitation	62 019.00
Ch. 040	Opérations Ordre Trsft/Sections	519.00			
	<b>TOTAL</b>	<b>211 519.00</b>		<b>TOTAL</b>	<b>211 519.00</b>
EXPLOITATION					
DEPENSES			RECETTES		
Ch. 011	Charges à carac. général	313 500,00	Ch. 013	Atténuation de charges	
Ch. 012	Charges de personnel et frais assimilés	330 000,00	Ch. 70	Vente de produits	790 000,00
Ch. 65	Autres Charges gestion courante	5 000,00	Ch. 72	Production immobilisés	
Ch. 66	Charges financières	47 000,00	Ch. 74	Subvention d'exploitation	
Ch. 67	Charges exceptionnelles	6 000,00	Ch. 75	Autres produits gestion courante	
Ch. 69	Impôt sur les bénéfices	-	Ch. 77	Produits exceptionnels	
Ch. 042	Dotations aux amort. provisions	27 000,00	Ch.042	Opérations Ordre Trsft/Sections	519,00
Ch. 023	Virem. à section d'investissement	62 019,00			
	<b>TOTAL</b>	<b>790 519,00</b>		<b>TOTAL</b>	<b>790 519,00</b>

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

**ADOpte** le budget primitif 2012 du budget annexe du CREMATORIUM

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE DES VOTANTS  
POUR : 38 – ABSTENTION : 1

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2012-005**

**CONSEIL MUNICIPAL DU MERCREDI 8 FEVRIER 2012**

FINANCES

**Objet :** BUDGET PRIMITIF 2012 PORT DES QUILLES

L'an deux mille douze et le 08 février, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Catherine MARAVAL, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Patrick LAVIT, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Moussa NAIM donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Laurence MAGNE, Nadia TAOUIL donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Jeanine LEGER donne pouvoir à Pascale RESSEGUIER, Sébastien ANDRAL donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Madame Laurence MAGNE Conseillère Municipale s'exprime en ces termes :

Mes chers collègues,

J'ai l'honneur de soumettre à votre approbation le Budget primitif 2012 du budget annexe du port des Quilles qui se présente ainsi :

Section investissement : 63 000 €

Section exploitation : 293 000 €

INVESTISSEMENT					
DEPENSES			RECETTES		
Ch. 16	Emprunts et dettes assimilés	18 000.00	Ch. 16	Emprunts et dette assimilés	10 490.00
Ch. 20	Immobilisations incorporelles	0.00	Ch. 21	Immobilisations corporelles	
Ch. 21	Immobilisations corporelles	10 000.00	Ch. 23	Immobilisations en cours	
Ch. 23	Immobilisations en cours	35 000.00	Ch. 27	Autres immobilis. financières	
Ch. 26	Participations et créances rattach.		Ch. 040	opérations d'ordre transfert entre sections	31 510.00
Ch. 27	Autres immobilis. financières		Ch. 021	Vir. de section d'exploitation	21 000.00
Ch. 040	Opérations Ordre Trsft/Sections				
	<b>TOTAL</b>	<b>63 000.00</b>		<b>TOTAL</b>	<b>63 000.00</b>

EXPLOITATION					
DEPENSES			RECETTES		
Ch. 011	Charges à carac. général	94 660.00	Ch. 013	Atténuation de charges	
Ch. 012	Charges de personnel et frais assimilés	131 500.00	Ch. 70	Vente de produits	278 000.00
Ch. 65	Autres Charges gestion courante	1 000.00	Ch. 72	Production immobilisés	
Ch. 66	Charges financières	11 330.00	Ch. 74	Subvention d'exploitation	
Ch. 67	Charges exceptionnelles	500.00	Ch. 75	Autres produits gestion courante	15 000.00
Ch. 69	Impôt sur les bénéfices	1 500.00	Ch. 77	Produits exceptionnels	
Ch. 042	Dotations aux amort. provisions	31 510.00	Ch. 042	Opérations Ordre Trsft/Sections	
Ch. 023	Virem. à section d'investissement	21 000.00			
	<b>TOTAL</b>	<b>293 000.00</b>		<b>TOTAL</b>	<b>293 000.00</b>

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

**ADOpte** le budget primitif 2012 du budget annexe du port des Quilles

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2012-006**

**CONSEIL MUNICIPAL DU MERCREDI 8 FEVRIER 2012**

TOURISME

**Objet :** APPROBATION DU BUDGET PRIMITIF DE L'OFFICE DE TOURISME -  
CONTRIBUTION DE LA COMMUNE

L'an deux mille douze et le 08 février, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Catherine MARAVAL, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Patrick LAVIT, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Moussa NAIM donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Laurence MAGNE, Nadia TAOUIL donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Jeanine LEGER donne pouvoir à Pascale RESSEGUIER, Sébastien ANDRAL donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Francis HERNANDEZ Adjoint s'exprime en ces termes :

*Vu les articles L133-3 et suivants, R133-5 et suivants du Code du Tourisme ;*

*Vu la délibération du Conseil Municipal D-20080089 du 13 mai 2008, relative à la convention de moyens établie entre la Ville de Sète et l'Office de Tourisme ;*

*Vu la délibération du Conseil Municipal D-2011-025 du 18 mars 2011, relative à l'avenant 1 de la convention de moyens établie entre la Ville de Sète et l'Office de Tourisme ;*

La convention de moyens établie entre la Ville de Sète et l'Office de Tourisme précise la mission de l'Office de Tourisme.

Le budget primitif de l'Office de Tourisme est préparé sur des prévisions fixées par le Comité de Direction.

Lors de l'orientation budgétaire du 23 septembre 2011, les membres du Comité de Direction de l'Office de Tourisme ont fixé les objectifs budgétaires pour l'exercice 2012 et en ont fait part à la Ville de Sète.

Suivant l'article L.133-8 du Code du Tourisme, le budget et les comptes de l'office, délibérés par le comité de direction, sont soumis à l'approbation du conseil municipal.

Pour l'exercice 2012, le budget primitif prévisionnel de l'Office de Tourisme est évalué à 1 868 900 euros

- dont 1 809 000 euros en fonctionnement et 59 900 euros en investissement.

Afin d'assurer la continuité de sa mission de service public, le conseil municipal est sollicité pour le vote de la subvention attribuée à l'Office de Tourisme pour un montant de 980 000 euros.

La contribution sollicitée auprès de la Ville de Sète représente 52,44 % du budget primitif de l'Office de Tourisme.

L'augmentation de la contribution générale de la Ville, par rapport à l'exercice 2011, s'élève à 50 212 € (2,69 % du budget global).

Elle permettra notamment de couvrir l'évolution mécanique de la masse salariale et de renforcer le personnel dans les domaines nécessaires.

Le reversement de la taxe de séjour, estimé à 260 000 euros, est obligatoire pour les communes disposant d'un Office de Tourisme sous forme d'Etablissement Public Industriel et Commercial. La Commune étant seule compétente à percevoir cette taxe, elle est ainsi présentée en recettes et en dépenses (260 000 euros reversés à l'Office de Tourisme, 28 888 euros de taxe additionnelle rétribuée au Conseil Général).

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

**APPROUVE** le budget primitif 2012 de l'Office de Tourisme

**ATTRIBUE** à l'Office de Tourisme de Sète une subvention de fonctionnement d'un montant de 980 000 € pour l'exercice 2012

**DECIDE** que la dépense sera prélevée sur les crédits prévus à cet effet :

Nature : 65737 Montant : 980 000 €  
Fonction : 95 Service : Office de Tourisme  
(Subvention de fonctionnement de l'O.T.)

Nature : 73982 Montant : 239 500 €  
Fonction : 95 Service : Office de Tourisme  
(Reversement de la taxe de séjour à l'O.T.)

Nature : 637 Montant : 26 666 €  
Fonction : 95 Service : Office de Tourisme  
(Versement taxe additionnelle à la taxe de séjour au Conseil Général)

Nature : 627-020 Montant : 100 €  
Fonction : 95 Service : Office de Tourisme  
(Frais bancaires CB et intermédiaire bancaire Interne en ligne)

Nature : 668 Montant : 50 €  
Fonction : 95 Service : Office de Tourisme  
(Frais bancaires pour les prélèvements bancaires – Régie taxe de séjour)



Nature : 6228                      Montant 350 €  
Fonction : 95   Service : Office de Tourisme  
(Contrat intermédiaire bancaire - Régie Taxe de Séjour - paiement mensuel)

**AUTORISE**

le Trésorier Municipal à faire recette :

Nature : 6419                      Montant : 288 660 €  
Fonction : 95   Service : Office de Tourisme  
(Remboursement par l'O.T. du personnel mis à disposition)

Nature : 7362                      Montant : 266 666 €  
Fonction : 95   Service : Office de Tourisme  
(Perception par la Ville de la taxe de séjour)

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.  
Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2012-007**

**CONSEIL MUNICIPAL DU MERCREDI 8 FEVRIER 2012**

FINANCES

**Objet : BUDGET 2012 PARC AQUATECHNIQUE -DEBAT D'ORIENTATION BUDGETAIRE**

L'an deux mille douze et le 08 février, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Catherine MARAVAL, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Patrick LAVIT, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Moussa NAIM donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Laurence MAGNE, Nadia TAOUIL donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Jeanine LEGER donne pouvoir à Pascale RESSEGUIER, Sébastien ANDRAL donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Madame Laurence MAGNE Conseillère Municipale s'exprime en ces termes :

Conformément à l'article.2312-1 du Code Général des Collectivités Territoriales, je vais vous présenter les orientations du budget du Lotissement du Parc Aquatechnique pour l'exercice 2012.

Je vous rappelle que le Conseil municipal a seulement à débattre puis à prendre acte du Débat d'Orientation Budgétaire.

**APRES EN AVOIR DEBATTU, LE CONSEIL MUNICIPAL PREND ACTE DES ORIENTATIONS BUDGETAIRES**

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2012-008**

**CONSEIL MUNICIPAL DU MERCREDI 8 FEVRIER 2012**

FINANCES

**Objet :** BUDGET 2012 PARC AQUATECHNIQUE NORD-DEBAT D'ORIENTATION  
BUDGETAIRE

L'an deux mille douze et le 08 février, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Catherine MARAVAL, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Patrick LAVIT, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Moussa NAIM donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Laurence MAGNE, Nadia TAOUIL donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Jeanine LEGER donne pouvoir à Pascale RESSEGUIER, Sébastien ANDRAL donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Madame Laurence MAGNE Conseillère Municipale s'exprime en ces termes :

Conformément à l'article.2312-1 du Code Général des Collectivités Territoriales, je vais vous présenter les orientations du budget du Parc Aquatechnique Nord pour l'exercice 2012

Je vous rappelle que le Conseil municipal a seulement à débattre puis à prendre acte du Débat d'Orientation Budgétaire.

APRES EN AVOIR DEBATTU, LE CONSEIL MUNICIPAL PREND ACTE DES ORIENTATIONS BUDGETAIRES

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2012-009**

**CONSEIL MUNICIPAL DU MERCREDI 8 FEVRIER 2012**

FINANCES

**Objet :** BUDGET 2012 CFA - DEBAT D'ORIENTATION BUDGETAIRE

L'an deux mille douze et le 08 février, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Catherine MARAVAL, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Patrick LAVIT, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Moussa NAIM donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Laurence MAGNE, Nadia TAOUIL donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Jeanine LEGER donne pouvoir à Pascale RESSEGUIER, Sébastien ANDRAL donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Gérard BASTIDE Conseiller Municipal s'exprime en ces termes :

Conformément à l'article L. 2312-1 du Code Général des Collectivités Territoriales et comme le prévoit le règlement intérieur du Conseil Municipal, je vais vous exposer les grandes lignes du projet budgétaire du Centre de Formation d'Apprentis, relatif à l'exercice 2012.

Je vous rappelle que le débat d'orientation budgétaire n'a aucun caractère décisionnel ; l'organe délibérant n'a pas à approuver ou non ce rapport mais seulement en débattre puis en prendre acte.

APRES EN AVOIR DEBATTU, LE CONSEIL MUNICIPAL PREND ACTE DES ORIENTATIONS BUDGETAIRES

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2012-010**

**CONSEIL MUNICIPAL DU MERCREDI 8 FEVRIER 2012**

FINANCES

**Objet :** BUDGET 2012 CFP - DEBAT D'ORIENTATION BUDGETAIRE

L'an deux mille douze et le 08 février, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Catherine MARAVAL, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Patrick LAVIT, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Moussa NAIM donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Laurence MAGNE, Nadia TAOUIL donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Jeanine LEGER donne pouvoir à Pascale RESSEGUIER, Sébastien ANDRAL donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Gérard BASTIDE Conseiller Municipal s'exprime en ces termes :

Conformément à l'article L. 2312-1 du Code Général des Collectivités Territoriales et comme le prévoit le règlement intérieur du Conseil Municipal, je vais vous exposer les grandes lignes du projet budgétaire du Centre de Formation Professionnelle, relatif à l'exercice 2012.

Je vous rappelle que le débat d'orientation budgétaire n'a aucun caractère décisionnel ; l'organe délibérant n'a pas à approuver ou non ce rapport mais seulement en débattre puis en prendre acte.

APRES EN AVOIR DEBATTU, LE CONSEIL MUNICIPAL PREND ACTE DES ORIENTATIONS BUDGETAIRES

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2012-011**

**CONSEIL MUNICIPAL DU MERCREDI 8 FEVRIER 2012**

FINANCES

**Objet :** CLOTURE APCP N° 2009008 CREATION D'UN GUICHET UNIQUE

L'an deux mille douze et le 08 février, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Catherine MARAVAL, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Patrick LAVIT, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Moussa NAIM donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Laurence MAGNE, Nadia TAOUIL donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Jeanine LEGER donne pouvoir à Pascale RESSEGUIER, Sébastien ANDRAL donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Antoine DE RINALDO Adjoint s'exprime en ces termes :

Le conseil municipal, par délibération du 28 janvier 2009 (D-20090001), avait autorisé le programme de création d'un guichet unique à la Mairie de Sète et annexes.

Par délibération du conseil municipal en date du 9 décembre 2009 (D- 2009-356), elle a été modifiée.

L'autorisation de programme modifiée se présente comme suit :

Titre AP	N°	Montant dépenses	Montant recettes	Charge nette
Création d'un guichet unique	09008	215 000 €		215 000 €

Les travaux d'aménagement étant terminés, il y a lieu de procéder à la clôture de l'autorisation de programme afférente.

Celle-ci s'est exécutée de la façon suivante :

Titre AP	N°	Montant dépenses	Montant recettes	Charge nette
Création d'un guichet unique	09008	210 957,48 €		210 957,48 €

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

**CLOTURE** l'autorisation de programme n°09 008, sur la base des réalisations ci-dessus.

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2012-012**

**CONSEIL MUNICIPAL DU MERCREDI 8 FEVRIER 2012**

PERSONNEL

**Objet :** CFA HORS LES MURS - FINANCEMENT

L'an deux mille douze et le 08 février, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Catherine MARAVAL, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Patrick LAVIT, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Moussa NAIM donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Laurence MAGNE, Nadia TAOUIL donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Jeanine LEGER donne pouvoir à Pascale RESSEGUIER, Sébastien ANDRAL donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Madame Catherine MARAVAL Conseillère Municipale s'exprime en ces termes :

Depuis fin 2010 la délégation régionale du CNFPT a décidé de créer un CFA Hors les Murs pour réaliser les formations aux métiers territoriaux au plus près des Collectivités de la région et de leurs besoins.

Notre Collectivité a décidé de favoriser l'apprentissage qui est un engagement des employeurs territoriaux en faveur de l'insertion professionnelle des jeunes et du transfert du savoir.

Je vous propose d'engager notre Collectivité auprès du CNFPT pour le recrutement d'apprentis dès le mois de décembre 2011 dans deux spécialités :

- CAP Maintenance des bâtiments – deux postes
- CAP Travaux Paysagers – deux postes

La durée de la formation est de deux ans. A l'issue de cette formation, la collectivité décidera du recrutement des apprentis.

La rémunération en pourcentage du SMIC est de :

25 % à 53 % la première année et de 37 % à 61 % la deuxième année suivant l'âge de l'apprenti.



Le dossier « CFA Hors les Murs » a été soumis au Comité Technique Paritaire du 9 décembre courant.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

**AUTORISE** le Maire ou l'Elu délégué à signer tout document s'y rapportant, notamment les contrats d'apprentissage

**DECIDE** que la dépense sera prélevée sur les crédits prévus à cet effet

Nature : 64168      Fonction : 020      Service : DRH

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.  
Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2012-013**

**CONSEIL MUNICIPAL DU MERCREDI 8 FEVRIER 2012**

ENVIRONNEMENT

**Objet :** SALINS DE VILLEROY - MISE EN OEUVRE DU PLAN DE GESTION ET DES TRAVAUX RELEVANT DES MESURES COMPENSATOIRES - CONVENTION ENTRE THAU AGGLO ET LA VILLE DE SETE - FINANCEMENT

L'an deux mille douze et le 08 février, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Catherine MARAVAL, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Patrick LAVIT, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Moussa NAIM donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Laurence MAGNE, Nadia TAOUIL donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Jeanine LEGER donne pouvoir à Pascale RESSEGUIER, Sébastien ANDRAL donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur François COMMEINHES Maire s'exprime en ces termes :

Lors de la création de la ZAC du Triangle de Villeroy, la Commune avait accepté, au titre des mesures compensatoires, de contribuer, par des travaux, à la préservation et la protection des espaces naturels du site des Salins de Villeroy, situé au nord de la ZAC, entre la voie ferrée, l'Etang de Thau et l'aire de loisirs du Pont-levis, tel que précisé par l'arrêté préfectoral n° 2003-I-3584 du 13 octobre 2003.

De la même manière, l'arrêté préfectoral N° 2010-I-1465 du 30 avril 2010 a précisé, le montant des travaux financés par la ville de Sète au titre des mesures compensatoires dans le cadre de l'aménagement de la ZAC Entrée Ouest.

Pour la mise en œuvre de ces mesures, « Thau AGGLO » a par délibération en date du 02 avril 2003, acté le principe de contractualisation d'une convention de mandat avec le conservatoire de l'Espace Littoral et des rivages lacustres, pour la réalisation de travaux dans la zone naturelle de 63 ha, située sur le territoire de la commune de Sète, et propriété du conservatoire du Littoral depuis le 15 juin 2010.

Un plan de gestion, établi par le Conservatoire du Littoral a été adopté en conseil Communautaire de Thau AGGLO le 17 novembre 2010.

Une convention de gestion de site pour protéger les salins de Villeroy, espace naturel, a été signée le 27 septembre 2011 entre le Conservatoire du Littoral et Thau Agglo ; ce dernier ayant été désigné comme gestionnaire.

Il convient désormais d'adopter la convention jointe à la présente, définissant les termes et les conditions par lesquels la Commune de Sète financera une partie du programme de travaux, d'entretien et de mise en valeur de cet espace naturel défini par le plan de gestion des salins de Villeroy dans la limite des montants dus au titre des mesures compensatoires, à savoir :

- 32 905,00 € au titre de la ZAC ouest
- 140 690,00 € au titre de la ZAC de Villeroy

La participation financière de la ville d'un montant global de 173 595 €, sera répartie sur 5 ans et sera remboursée en fonction des travaux réalisés sur l'année en cours. Thau AGGLO s'engage à présenter chaque année le bilan des travaux effectués.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

**ADOpte** La convention ci-annexée à passer avec Thau AGGLO

**Autorise** Le Maire ou son représentant à signer la convention et tous les documents s'y rapportant.

**Decide** que la dépense sera prélevée sur les crédits prévus à cet effet :

Nature : 20418      Fonction : 833Service : JARDPAY

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.  
Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2012-014**

**CONSEIL MUNICIPAL DU MERCREDI 8 FEVRIER 2012**

SERVICES TECHNIQUES

**Objet :** MISE EN VALEUR DE LA FORET DES PIERRES BLANCHES - CHARTE  
PARTENARIALE PASSEE ENTRE LA VILLE DE SETE ET L'OFFICE NATIONAL  
DES FORETS - CONVENTION PARTICULIERE D'APPLICATION POUR L'ANNEE  
2012 - FINANCEMENT

L'an deux mille douze et le 08 février, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Catherine MARAVAL, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Patrick LAVIT, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Moussa NAIM donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Laurence MAGNE, Nadia TAOUIL donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Jeanine LEGER donne pouvoir à Pascale RESSEGUIER, Sébastien ANDRAL donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur François COMMEINHES Maire s'exprime en ces termes :

L'Office National des Forêts (O.N.F.) et la Ville de Sète ont conclu une charte partenariale adoptée par délibération du Conseil municipal du 15 septembre 2009, pour la mise en valeur de la forêt des Pierres blanches.

Dans le cadre de ce partenariat actif, une convention particulière matérialise le programme annuel en définissant les actions à mener et le plan de financement prévoyant le montant de la subvention versée par la Ville à l'O.N.F.

La convention d'application pour l'année 2012 arrête le programme d'actions et projette notamment, de mettre en œuvre :

- L'installation d'un dispositif de fermeture à l'entrée du site,
- Le renforcement de la signalétique de l'ensemble du réseau de sentier,
- La fourniture et la pose d'une table-banc accessible aux personnes à mobilité réduite,
- La fourniture et la pose de bancs
- La Fourniture de ranges vélos

- La conception d'un parcours d'orientation
- La fourniture et la pose de 35 balises pour course d'orientation
- La fourniture et la pose de 10 balises avec pince,
- La fourniture et la pose de panneaux botaniques,
- L'abattage d'un pin brûlé, à l'entrée du site, l'élimination des figues de barbarie, le démontage d'une ruine côté sud,
- Les travaux de maçonnerie de la « baraquette »

Le montant total des travaux sur l'année 2012 est estimé à 22.500,00 € TTC. La Ville de Sète attribue à l'O.N.F. une somme de 18.000,00 € TTC correspondant à 80 % du montant TTC des travaux.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

**ADOpte** Le programme d'action tel que défini dans le projet de convention ci-annexé relatif à la charte partenariale entre la commune de Sète et l'office National des forêts. Pour la mise en valeur de la forêt des Pierres blanches.

**AUTORISE** Monsieur le Maire ou son représentant à signer tous les actes nécessaires à l'accomplissement de la présente délibération ;

**DECIDE** que la dépense d'un montant de 18.000,00 € TTC. sera prélevée sur les crédits prévus à cet effet,  
NATURE : 20418 – FONCTION : 823 – SERVICE : JARDPAY

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE DES VOTANTS  
POUR : 38 – ABSTENTION : 1

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2012-015**

**CONSEIL MUNICIPAL DU MERCREDI 8 FEVRIER 2012**

RESTAURATION COLLECTIVE

**Objet : TARIFICATION 2012 DE LA RESTAURATION COLLECTIVE - AUTORISATION DE RECETTE**

L'an deux mille douze et le 08 février, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Catherine MARAVAL, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Patrick LAVIT, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Moussa NAIM donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Laurence MAGNE, Nadia TAOUIL donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Jeanine LEGER donne pouvoir à Pascale RESSEGUIER, Sébastien ANDRAL donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Madame Jocelyne CASSANY Adjointe s'exprime en ces termes :

La ville de Sète a décidé par délibération du Conseil Municipal du 13 Décembre 2011, de mettre en place un Quotient Familial Unique pour l'ensemble des prestations municipales relevant des quotients familiaux, à l'exception de celles soumises au quotient de la Caisse d'Allocation Familiale.

Le service de la restauration collective, pour le calcul des nouveaux tarifs, a pris en compte les éléments d'appréciations ci-dessous :

- Base unique de calcul de revenus excluant la prise en compte des prestations familiales,
- Un calcul des revenus basés sur le revenu fiscal de référence tel qu'il figure sur l'avis d'imposition ou de non imposition, divisé par 12 mois et divisé par le nombre de parts figurant sur le même avis.
- L'institution d'un tarif social (correspondant à la 1<sup>ère</sup> tranche des tarifs) pour les bénéficiaires sociaux (RSA – Minimum vieillesse).
- L'institution d'un taux d'effort applicable à chaque tranche de QF.
- Un taux d'effort à 100% pour la dernière tranche du QF ou en cas d'absence de justificatif.

Ce nouveau dispositif se traduit par des changements au niveau du nombre de quotients qui passent de 6 à 8 tranches, ainsi que sur le calcul du tarif pratiqué aux familles puisqu'il ne sera plus pris en compte les prestations familiales.

Une nouvelle grille tarifaire qui prend en compte tous ces critères (voir annexe 1).

Je sou mets donc à votre approbation l'application au 1<sup>er</sup> Mars 2012 des nouveaux tarifs de la restauration collective (voir annexe 2).

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

**ADOpte** ces tarifs

**Autorise** le Maire ou les Elus délégués à les mettre en œuvre

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG

## ANNEXE 1

## NOUVEAUX QUOTIENTS FAMILIAUX

QUOTIENTS FAMILIAUX	PALIER	TAUX D'AIDE
0 – 475	MINIMA SOCIAUX	75%
475.1 – 522.6	10%	70%
522.7 – 601.1	15%	55%
601.2 – 691.4	15%	40%
691.5 – 795.2	15%	25%
795.3 – 914.6	15%	20%
914.7 – 1051.9	15%	10%
1052.0	15%	0

## ANNEXE 2

## GRILLE TARIFAIRE 2012

LETTRE	Prix du repas en € 2011	Quotient Familial	TARIF MAX 4.27€
A	1.09	0 – 475	1.07
B1	1.62	475.1 – 522.6	1.28
B2	2.18	522.7 – 601.1	1.92
C1	2.61	601.2 – 691.4	2.56
C2	3.07	691.5 – 795.2	3.20
D1	3.90	795.3 – 914.6	3.42
D2	/	914.7 – 1051.9	3.84
E et EXT	/	1052.0	4.27

SECTEUR DIVERS	Prix du repas 2011 en €	Prix du repas 2012 en €
Ecoles privées Facturation directe	3.07	3.20
La Calendreta Facturation directe	3.07	3.20
Maison d'enfants A.D.P.E.P Facturation directe	2.61	3.00
Restaurant Administratif CO Communaux	4.14	4.90
Enseignants F	4.19	5.10
Administration et Collectivités EX Extérieurs	5.69	6.00
Enseignants Elémentaires au Self P.Bert	5.13	5.80





EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2012-016**

**CONSEIL MUNICIPAL DU MERCREDI 8 FEVRIER 2012**

ACTIONS EDUCATIVES - ENFANCE - JEUNESSE

**Objet :** AIDE VACANCES ENFANTS - CONVENTION DE FINANCEMENT A PASSER  
AVEC LA CAISSE D'ALLOCATIONS FAMILIALES

L'an deux mille douze et le 08 février, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOULET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Catherine MARAVAL, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Patrick LAVIT, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Moussa NAIM donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Laurence MAGNE, Nadia TAOUIL donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Jeanine LEGER donne pouvoir à Pascale RESSEGUIER, Sébastien ANDRAL donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Madame Pierrette ROUCOULET Adjointe s'exprime en ces termes :

La Caisse d'Allocations Familiales (CAF) de l'Hérault reconduit en 2012 le dispositif AVE (Aide aux Vacances Enfants) pour les séjours d'enfants organisés par la Ville.

Ce dispositif, géré par VACAF, a pour but d'assurer les inscriptions des enfants dans les centres de vacances assurant un accueil avec hébergement et le financement de ces organismes selon le barème fixé par décision du Conseil d'Administration de la CAF de Montpellier.

Or, le constat qui a été fait en fonction des données socio-économiques de la population setoise révèle que les aides accordées par la CAF ne suffisent pas aux familles pour les aider à l'accès aux loisirs de leurs enfants.

La CAF propose, donc comme l'année précédente, de mettre en place avec la Ville une convention de financement qui permettra la prise en charge partielle des séjours des enfants et jeunes bénéficiaires de ce dispositif, dans la limite des enveloppes budgétaires votées par son Conseil d'Administration.

La ville, quant à elle participera financièrement pour compléter les aides reçues. Les propositions de participation évolueront de 20 à 30 % en fonction des situations des familles et de leur quotient familial.

Cette convention est passée pour l'année 2012.

Considérant qu'il convient de poursuivre cette action afin d'assurer une continuité de services aux familles,

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

**ADOpte** la convention de financement du dispositif « Aide aux Vacances Enfants » à passer avec la Caisse d'Allocations Familiales de l'Hérault pour l'année 2012,

Supprimé : ¶

**ADOpte** la participation financière de la ville qui évoluera de 20 à 30 % pour compléter les aides reçues de la CAF pour le départ en vacances des enfants dont les familles ne disposent pas de ressources suffisantes.

**AUTORISE** le Maire ou l'Elu délégué à la signer ainsi que tout document s'y rapportant,

**AUTORISE** Le Trésorier municipal à faire recette, le moment venu, de la participation financière versée par la CAF.

Gest : ENFJ Utilis : ADOSFAMI imputation 7478- 421

Gest : ENFJ Utilis : STHUGUES imputation 7478-421

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2012-017**

**CONSEIL MUNICIPAL DU MERCREDI 8 FEVRIER 2012**

**ACTIONS EDUCATIVES - ENFANCE - JEUNESSE**

**Objet :** ACCUEILS DE LOISIRS ASSOCIES A L'ECOLE PRIMAIRE- CONVENTION DE PRESTATIONS DE SERVICE A PASSER AVEC LA CAISSE D'ALLOCATIONS FAMILIALES

L'an deux mille douze et le 08 février, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Catherine MARAVAL, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Patrick LAVIT, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Moussa NAIM donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Laurence MAGNE, Nadia TAOUIL donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Jeanine LEGER donne pouvoir à Pascale RESSEGUIER, Sébastien ANDRAL donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Madame Pierrette ROUCOULET Adjointe s'exprime en ces termes :

Les Caisses d'Allocations familiales poursuivent une politique d'action sociale familiale articulée autour de deux finalités :

- améliorer la vie quotidienne des familles, par une offre adaptée de services et d'équipements,
- mieux accompagner les familles, en particulier lorsqu'elles sont confrontées à des difficultés ;

Pour poursuivre cette action, la Ville de SETE a décidé, en partenariat avec la Caisse D'allocations familiales de Montpellier, de passer des conventions d'objectifs et de financement qui définissent et encadrent les modalités d'intervention et de versement de la prestation de service « Accueils de Loisirs Associés à l'Ecole primaire ».

Ces conventions concernent les trois accueils de loisirs habilités par la Direction Régionale et Départementale jeunesse et Sports (DRDJS) et gérés par le Service Actions Educatives Enfance Jeunesse à savoir :

- Les Métairies
- La corniche
- Les 4 ponts

Ces conventions de financement prennent effet au 1<sup>er</sup> septembre 2011 jusqu'au 31 juin 2012.

Après avoir délibéré, le conseil municipal :

**ADOpte** les conventions de prestations de service concernant les Accueils de Loisirs Associés à l'Ecole primaire.

**Autorise** le Maire ou l'élu délégué à signer ces conventions

**Decide** que la recette sera perçue sur les comptes prévus à cet effet :  
Nature : 7478      Fonction : 421      Service : ENFJ

**Autorise** Le Trésorier Municipal à faire recette le moment venu

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2012-018**

**CONSEIL MUNICIPAL DU MERCREDI 8 FEVRIER 2012**

AFFAIRES CULTURELLES

**Objet :** INSTAURATION DE L'ANNEE JEAN VILAR A L'OCCASION DU CENTENAIRE DE SA NAISSANCE - FINANCEMENT

L'an deux mille douze et le 08 février, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Catherine MARAVAL, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Patrick LAVIT, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Moussa NAIM donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Laurence MAGNE, Nadia TAOUIL donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Jeanine LEGER donne pouvoir à Pascale RESSEGUIER, Sébastien ANDRAL donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur François COMMEINHES Maire s'exprime en ces termes :

Le 25 mars 2012 célébrera le Centenaire de la naissance de Jean Vilar. Cet événement fait partie de la liste officielle des commémorations nationales pour l'année en cours.

A cette occasion, la Ville de SETE souhaite instituer l'année 2012 comme étant l'année Jean Vilar et rendre un grand hommage républicain à ce Sétois initiateur de la culture partagée, défenseur et inspirateur de la démocratisation culturelle.

Plusieurs éléments ont d'ores-et-déjà été retenus.

Ainsi, le fil conducteur de cet événement consistera en une exposition biographique, située dans la maison natale de l'artiste, au 13 rue Gambetta, et ce du 22 mars 2012 au 31 juillet 2012.

Elle est susceptible d'être prolongée jusqu'en septembre-octobre 2012 en fonction de l'accueil qui lui sera réservé, notamment par le public des collèges et lycées de la ville et de la région.

Il s'agit d'y présenter tout à la fois Jean Vilar l'acteur, l'auteur, le metteur en scène, le citoyen inventeur du théâtre populaire et inspirateur de la décentralisation culturelle, mais aussi le Sétôis attaché indéfectiblement à ses racines.

A cet effet, la ville a engagé un partenariat avec la Maison Jean Vilar pour la fourniture et la mise en scène d'une exposition pour une valeur de 65 000 euros maximum.

Les tarifs d'entrées encaissés par la Ville seront les plus faibles possibles, d'un montant de 4 euros maximum avec proposition de tarifs réduits pour les groupes ou selon les âges et le statut social.

A ce jour, est aussi prévue une exposition de clichés d'Agnès Varda au Chai Skalli.

La Scène Nationale s'est également engagée à présenter une pièce de théâtre à l'automne 2012.

| Différents appels à subvention doivent en parallèle être lancés par le service culturel de la Ville.

Fort du soutien du Ministère de la Culture, lequel, à terme, devrait apporter une aide financière significative, et d'un parrainage de l'Institut National de l'Audiovisuel, pour un budget à hauteur de 30 000 euros, la Ville de Sète et ses différentes institutions culturelles accueilleront tout au long de l'année des manifestations consacrées à Jean Vilar, tant scéniques que photographiques, musicales, chorégraphiques.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

**APPROUVE** pour cette année 2012 le principe de l'instauration officielle de la Commémoration à Sète du Centenaire de la naissance de Jean Vilar

**AUTORISE** le Maire à solliciter pour cela les participations les plus larges auprès des partenaires institutionnels et privés,

**AUTORISE** la signature de la convention ci-jointe avec la Maison Jean Vilar.

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2012-019**

**CONSEIL MUNICIPAL DU MERCREDI 8 FEVRIER 2012**

COMMERCE - ARTISANAT

**Objet :** HALLES - FOIRES - MARCHES - REVISION DES REDEVANCES D'OCCUPATION ET D'UTILISATION DU DOMAINE PUBLIC POUR L'ANNEE 2012 - AUTORISATION DE RECETTE

L'an deux mille douze et le 08 février, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Catherine MARAVAL, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Patrick LAVIT, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Moussa NAIM donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Laurence MAGNE, Nadia TAOUIL donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Jeanine LEGER donne pouvoir à Pascale RESSEGUIER, Sébastien ANDRAL donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur François COMMEINHES Maire s'exprime en ces termes :

Par deux arrêts du 09 mai 2011, le Conseil d'Etat a rappelé que les redevances d'occupation et d'utilisation du Domaine Public relatives aux halles, foires et marchés étant des recettes à caractère fiscal de la section de Fonctionnement (article L2331-3, alinéa b) 6°, du CGCT) ne peuvent faire l'objet d'une délégation de compétences du Conseil municipal au Maire et que, par suite, seul le Conseil municipal est compétent pour les fixer ou les réviser.

En conséquence, après consultation des organisations professionnelles intéressées (article L2224-18, 2<sup>ème</sup> alinéa, du CGCT), il vous est proposé aujourd'hui de réviser pour 2012 les montants de ces redevances spécifiques selon le tableau annexé.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

**ADOpte**

pour l'année 2012, avec effet à la date du caractère exécutoire de la présente délibération, les montants révisés des redevances d'occupation et d'utilisation du Domaine Public communal relatives aux halles, foires et marchés, tel qu'indiqués dans le tableau en annexe,

**Autorise**

le Trésorier municipal à faire recette sous les imputations du Service DOPB (Commerce-Artisanat) :

- . Halles (loyers) – nature 752 – fonction 91
- (Charges locatives) – nature 70388 – fonction 91
- . Boxes n° 1 à n° 6 sur parvis des halles (loyers) – nature 7336 – fonction 91
- . Foires et marchés – nature 7336 – fonction 91

DELIBERATION ADOpTEE A L'UNANIMITE.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



## ANNEXE N°1

REDEVANCES D'OCCUPATION ET D'UTILISATION DU DOMAINE PUBLIC  
COMMUNAL

## HALLE-FOIRES-MARCHES

## POUR L'ANNEE 2012

(avec prise d'effet à la date du caractère exécutoire  
de la délibération du Conseil municipal n° D-,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,, du 08 février 2012

NATURE	Mode de calcul	redevances 2011	redevances 2012	Observations
<b>HALLES</b>				
Redevances d'occupation des étaux : • catégorie 1 (couleur jaune) • catégorie 2 (couleur bleu) • catégorie 3 (couleur rouge)	étal/mois	56,42 € 53,10 € 49,78 €	56,42 € 53,10 € 49,78 €	Pas de révision pour 2012
Charges « locatives » des étaux : • catégorie 1 • catégorie 2 • catégorie 3	étal/mois	10,90 € 9,47 € 8,04 €	10,90 € 9,47 € 8,04 €	Application de l'arrêté municipal du 05 février 2010 portant règlement intérieur des halles: Révision tous les 3 ans en fonction du dernier indice IRL
Redevances d'occupation des boxes sur le parvis des halles rue Gambetta : • box n° 1 • box n° 2 • box n° 3 • box n° 4 • box n° 5 • box n° 6	boxe/ trimestre	161,81 € 66,38 € 66,38 € 74,68 € 82,97 € 74,68 €	161,81 € 66,38 € 66,38 € 74,68 € 82,97 € 74,68 €	Prochaine révision en 2013

FOIRES	Mode	Redevances 2011	Redevances 2012	
	de calcul			
<b>Foire d'hiver</b>				
• Manèges (exemple : grand 8, manèges enfants, tous jeux circulaires...) :	m2/jour			
▪ les premiers 100 m2		0,19 €	0,20 €	
▪ au-delà de 100 m2		0,10 €	0,12 €	
• Stands divers (exemple : tir, loterie, confiserie, pêche aux canards, jeux...) :	m2/jour			
▪ les premiers 100 m2		0,30 €	0,35 €	
▪ au-delà de 100 m2		0,15 €	0,20 €	
• Petits stands (exemple : barbe à papa, punching ball...) :	par stand pour la durée de la foire	57,96 €	59,00 €	
<b>Foire d'été</b>				
• Manèges (exemple : grand 8, manèges enfants, tous jeux circulaires...) :				
▪ jusqu'à 149 m2	Par manège	28,93 €/ml	650,00 €	
▪ de 150 à 199 m2	pour la durée	773,43 €	785,00 €	
▪ de 200 à 249 m2	de la foire	880,00 €	895,00 €	
▪ de 250 à 299 m2		985,56 €	1 005,00 €	
▪ 300 m2 et plus		1 083,00 €	1 105,00 €	redevance forfaitaire
• Stands divers (exemple : tir, loterie, confiserie, pêche aux canards, jeux, barbe à papa...) :				
▪ jusqu'à 9 m2	Par stand		30,00 €	
▪ de 10 à 19 m2	pour la durée		40,00 €	
▪ 20 m2 et plus	de la foire		60,00 €	
• Petits stands (exemple : barbe à papa, punching ball...) :	Par stand pour la durée de la foire		59,00 €	

<b>MARCHES</b>	<b>Mode de calcul</b>	<b>Redevances 2011</b>	<b>Redevances 2012</b>
Marchés de plein vent (alimentaires, produits manufacturés, fleurs) avec minimum de perception de 2 m2 : • titulaires • passagers	m2/jour	1,40 € 1,50 €	1,50 € 1,60 €
Marché aux puces : • professionnels • particuliers occasionnels	place/jour (10 m2)	14,00 € 4,50 €	15,00 € 5,00 €
Marché artisanal	place/jour (5 m2 maximum)	28,50 €	29,00 €
Marché à la brocante et antiquités	place/jour (12 m2 maximum)	15,00 €	15,50 €

**Annexe n° 2**  
**REDEVANCE D'OCCUPATION ET D'UTILISATION DU DOMAINE PUBLIC COMMUNAL**  
**FOIRES**  
**POUR L'ANNEE 2011**

Nature	Mode de calcul	Redevances2011
<b>FOIRES</b>		
Manèges forains foire d'hiver		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• 1<sup>ère</sup> catégorie : (exemple : Grand 8, manèges enfants, tous jeux circulaires ...)</li> </ul>		
▪ les premiers 100 m2	m2/jour	0,19 €
▪ au-delà de 100 m2	m2/jour	0,10 €
<ul style="list-style-type: none"> <li>• 2<sup>ème</sup> et 3<sup>ème</sup> catégories : (exemple : confiserie, loteries, jeux, snacks...)</li> </ul>		
▪ les premiers 100 m2	m2/jour	0,30 €
▪ au-delà de 100 m2	m2/jour	0,15 €
<ul style="list-style-type: none"> <li>• 4<sup>ème</sup> catégorie : (exemple : petits métiers, barbe à papa...) :</li> </ul>	forfait par stand	57,96 €
Manèges forains foire d'été (pour une durée de 4 jours)		
• jusqu'à 149 m2	ml	28,93 €
• de 150 à 199 m2		773,43 €
• de 200 à 249 m2	par manège	880,00 €
• de 250 à 299 m2		985,56 €
• 300 m2 et plus		1 083,00 €



EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2012-020**

**CONSEIL MUNICIPAL DU MERCREDI 8 FEVRIER 2012**

COMMERCE - ARTISANAT

**Objet :** MARCHÉ AUX LIVRES - PERENNISATION - FIXATION DE LA REDEVANCE  
D'OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC - AUTORISATION DE RECETTE

L'an deux mille douze et le 08 février, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOULET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Catherine MARAVAL, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Patrick LAVIT, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Moussa NAIM donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Laurence MAGNE, Nadia TAOUIL donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Jeanine LEGER donne pouvoir à Pascale RESSEGUIER, Sébastien ANDRAL donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur François COMMEINHES Maire s'exprime en ces termes :

Par délibération n° D-2010-012 en date du 25 janvier 2010, le marché aux livres sur la place Léon Blum destiné exclusivement aux professionnels du livre a été créé à raison seulement des dimanches 23 mai, 25 juillet et 24 octobre 2010.

Cette manifestation ayant connu un réel succès, il convient de la pérenniser.

Le Syndicat des Commerçants non sédentaires a émis un avis favorable sur la création de ce marché et ce, en application de l'article L. 2224-18 du CGCT, 1<sup>er</sup> alinéa.

Son organisation et son fonctionnement seront déterminés dans les formes habituelles par un règlement qui fera l'objet d'un arrêté municipal, conformément au 2<sup>ème</sup> alinéa de l'article L2214-18 du CGCT.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

**PERENNISE** le marché aux livres à compter du 12 février 2012,

**FIXE** la redevance d'occupation du Domaine Public de ce marché sur un mode de calcul unique au mètre carré de surface de vente à 2,00 €uros le m2 par jour,

**AUTORISE** le Trésorier municipal à faire recette, le moment venu, sous l'imputation :  
Nature : 7336 – Fonction 91 – Service DOPB

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2012-021**

**CONSEIL MUNICIPAL DU MERCREDI 8 FEVRIER 2012**

MARCHES PUBLICS

**Objet :** BILAN 2011 DES TRAVAUX DE LA COMMISSION CONSULTATIVE DES  
SERVICES PUBLICS LOCAUX

L'an deux mille douze et le 08 février, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Catherine MARAVAL, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Patrick LAVIT, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Moussa NAIM donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Laurence MAGNE, Nadia TAOUIL donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Jeanine LEGER donne pouvoir à Pascale RESSEGUIER, Sébastien ANDRAL donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur François COMMEINHES Maire s'exprime en ces termes :

Vu, la délibération D2008-0069 du 13 mai 2008 relative à la composition de la Commission des Services Publics Locaux,

Aux termes de l'article L.1413-1 du Code Général des Collectivités Territoriales, le président de la Commission Consultative des Services Publics Locaux (CCSPL) présente à son assemblée délibérante ou à son organe délibérant un état des travaux réalisés par cette commission au cours de l'année précédente.

La Commission Consultative des Services Publics Locaux s'est donc réunie au cours de l'année 2011 pour traiter les dossiers suivants :

- 1- Le 11 août 2011, la commission a été appelée à donner son avis sur le principe du lancement d'une délégation de service public concernant l'exploitation "LA RESTAURATION MUNICIPALE (scolaires, crèches, foyers et portage à domicile)" au profit de la ville de Sète, du C.C.A.S. et des écoles privées du 01/02/2012 au 31/07/2017,

2- Le 7 octobre 2011, la commission a été appelée à donner son avis sur le principe du lancement d'une délégation de service public concernant l'exploitation" LES CONVENTIONS D'EXPLOITATION DES PLAGES NATURELLES DE SETE 2012 -2017 ",

La commission a également examiné les rapports mentionnés à l'article L. 1411-3 du Code Général des Collectivités Territoriales, établis par les délégataires de service public au titre de l'année 2010. Ces derniers comportent notamment les comptes retraçant la totalité des opérations afférentes à l'exécution des délégations de service public et une analyse de la qualité des services. Ils sont assortis d'une annexe permettant à l'autorité délégante d'apprécier les conditions d'exécution du service public.

A ce titre, la CCSPL s'est ainsi réunie pour se prononcer sur les dossiers ci-après :

- le vendredi 8 juillet 2011:

- Service Alimentation en Eau Potable
- Parc de Stationnement Vinci Park Halles-Canal et voirie
- Restauration Collective
- Casino de Sète

- le jeudi 9 septembre 2011:

- Cafétéria du Musée Paul Valéry

- le vendredi 15 septembre 2011:

- Service Distribution Electricité
- Service Distribution du Gaz
- Site Radioélectrique du Mont Saint-Clair
- Convention d'exploitation des Plages naturelles de Sète

La Commission a également examiné le rapport sur le prix et la qualité de l'eau potable

Après en avoir délibéré le Conseil municipal

**PREND ACTE**

des travaux réalisés en 2011 par la Commission Consultative des Services Publics Locaux sur les affaires susmentionnées.

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG





EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2012-022**

**CONSEIL MUNICIPAL DU MERCREDI 8 FEVRIER 2012**

MARCHES PUBLICS

**Objet :** IMPRESSION DU JOURNAL D'INFORMATIONS MUNICIPALES SETE.FR -  
MARCHÉ A PASSER AVEC LA SOCIÉTÉ EASY CATALOGUE - FINANCEMENT

L'an deux mille douze et le 08 février, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Catherine MARAVAL, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Patrick LAVIT, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Moussa NAIM donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Laurence MAGNE, Nadia TAOUIL donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Jeanine LEGER donne pouvoir à Pascale RESSEGUIER, Sébastien ANDRAL donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Antoine DE RINALDO Adjoint s'exprime en ces termes :

Dans le cadre d'une procédure d'appel d'offres ouvert passée application des articles 33 alinéa 3 et 57 à 59 du code des marchés publics pour l'impression du journal d'informations municipales « SETE.FR », un avis d'appel public à la concurrence a été transmis à la publication le 15 Novembre 2011 pour une remise des offres fixée au 27 décembre 2011 plus tard.

Les plis arrivés en Mairie dans les délais réglementaires, ont été ouverts en séance du 29 décembre 2011 et du 6 janvier 2012. 5 entreprises ont remis des offres recevables.

Après avoir confié les plis pour analyse au Service Communication, la Commission d'appel d'offres, lors de sa séance du 13 janvier 2012 au regard des critères de sélection des offres, a décidé d'attribuer le marché d'impression du Journal d'informations municipales « sete.fr » à la société EASY CATALOGUE – 34970 LATTES.

Le marché est à bons de commande sans minimum ni maximum en application de l'article 77-I du code des marchés publics.

Il est conclu pour une période initiale courant de sa date de notification au 31 décembre de cette même année. A l'exception de sa dernière année d'exécution, le marché peut être reconduit par période successive de 1 an sans que sa durée totale d'exécution ne puisse excéder quatre ans.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

**PREND ACTE**

de la décision de la commission d'appel d'offres

**AUTORISE**

le Maire ou l'élue délégué à signer les marchés à intervenir  
Ainsi que tous les documents s'y rapportant

**DECIDE**

que la dépense sera prélevée sur les crédits inscrits au budget de la ville sous les imputations suivantes : 023 – COM - 62388

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2012-023**

**CONSEIL MUNICIPAL DU MERCREDI 8 FEVRIER 2012**

SERVICES TECHNIQUES

**Objet :** REQUALIFICATION DE LA GRAND-RUE MARIO ROUSTAN - AVENANTS POUR LES LOTS N° 1 ET 2 - FINANCEMENT

L'an deux mille douze et le 08 février, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOULET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Catherine MARAVAL, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Patrick LAVIT, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Moussa NAIM donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Laurence MAGNE, Nadia TAOUIL donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Jeanine LEGER donne pouvoir à Pascale RESSEGUIER, Sébastien ANDRAL donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Antoine DE RINALDO Adjoint s'exprime en ces termes :

Par délibération du 2 novembre 2010 (D-2010-230), le conseil municipal a décidé de l'attribution des marchés de travaux pour la requalification de la Grand rue Mario Roustan au groupement solidaire d'entreprise SCREG Sud Est et SOLATRAG. Ce marché divisé en 3 lots comprend une tranche ferme et 2 tranches conditionnelles.

Lors de la réalisation de la tranche ferme, « secteur Rue Mistral à Rampe Paul Valéry » et plus particulièrement, entre la rampe de la Bourse et la rampe Paul Valéry, de nombreux aléas ont entraîné des surcoûts nécessitant la passation des avenants suivants pour la tranche ferme

Pour le lot 1 – Terrassement voirie et réseaux, les surcoûts sont essentiellement liés au remplacement ou déplacement manuel des réseaux télécom situés à très faible profondeur du fait de la présence de caves sous chaussée. Le montant de l'avenant est de 19 090.06 € TTC. Le montant initial de tranche ferme s'élevait à 792 370.93 € TTC. Ce surcoût porte donc le nouveau montant de la tranche ferme à 811 460,99 € TTC soit une augmentation de 2.41 %. (1.92 % par rapport au montant total du lot, toutes tranches confondues)

Pour le lot 2 – Revêtements, béton désactivé, pierre et bordures, les surcoûts intègrent l'augmentation des surfaces pavées, le traitement des carrefours en résine pépite et des aménagements spécifiques aux personnes à mobilité réduite. Le montant de l'avenant est de 29 684.06 € TTC. Le montant initial de tranche ferme s'élevait à 293 232.90 € TTC. Ces surcoûts portent donc le nouveau montant de la tranche ferme à 322 916.96 € TTC soit une augmentation de 10.12%. (8.62 % par rapport au montant total du lot, toutes tranches confondues)

Le 24 novembre 2011, les projets d'avenants, vérifiés par le bureau d'étude EGIS ont été présentés en commission Ad Hoc, laquelle a émis un avis favorable.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

**ADOPTER** La passation de 2 avenants précités, relatifs au Marché 2010-50, pour la requalification de la Grand Rue Mario Roustan, tranche ferme, « secteur Rue mistral à Rampe Paul Valéry » – Lot n°1 et n°2

**AUTORISER** le Maire ou l'élu délégué à signer tous documents relatifs à cette affaire

**DÉCIDER** que la dépense sera prélevée sur les crédits inscrits au budget de la ville sous l'imputation :  
Nature : 2312 Fonction : 822 Service : AMURB Opération n° 09006

DELIBERATION ADOPTÉE A LA MAJORITÉ PAR 30 VOIX POUR ET 9 VOIX CONTRE.  
Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GÉNÉRAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2012-024**

**CONSEIL MUNICIPAL DU MERCREDI 8 FEVRIER 2012**

GESTION DU PATRIMOINE

**Objet :** MARCHÉ DE GESTION DU FONCTIONNEMENT DE CONDUITES ET  
MAINTENANCE DES INSTALLATIONS DE GENIE CLIMATIQUE DES BATIMENTS  
MUNICIPAUX ET L'ENTRETIEN DES FONTAINES PUBLIQUES - AVENANT N° 1 -  
FINANCEMENT

L'an deux mille douze et le 08 février, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Catherine MARAVAL, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Patrick LAVIT, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Moussa NAIM donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Laurence MAGNE, Nadia TAOUIL donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Jeanine LEGER donne pouvoir à Pascale RESSEGUIER, Sébastien ANDRAL donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Emile ANFOSSO Adjoint s'exprime en ces termes :

Par délibération en date du 25 janvier 2010 (D-2010-021) le Conseil municipal a décidé de l'attribution du marché de gestion du fonctionnement, de conduites et de maintenance des installations de génie climatique des bâtiments communaux et d'entretien des fontaines publiques à la société DALKIA.

Le marché était conclu pour une période d'un an courant à partir de sa date de notification, et pouvait être reconduit par périodes successives d'un an sans que sa durée totale d'exécution ne puisse excéder quatre ans.

Le marché a été notifié le 08 février 2010, ce qui ramenait la date de fin de la 2<sup>ème</sup> année d'exécution au 08 février 2012.

La société DALKIA nous a informés par courrier en date du 28 novembre 2011 de sa volonté de ne pas reconduire ce marché.

Cependant, il s'avère nécessaire d'assurer la « continuité du service public » et donc en accord avec l'entreprise, de proroger le délai contractuel de 2 mois, par un avenant. Le but de cet avenant est d'assurer la prestation jusqu'au 08 avril 2012 et ainsi s'assurer de la transition avec le nouveau marché de maintenance des installations de génie climatique.

Le montant initial du marché s'élevait pour une année d'exécution à 155 380,91 € TTC. La prolongation de 2 mois supplémentaires, amène un surcout de 25 896,82 € TTC équivalant à 16.66 % du marché initial.

La commission d'appel d'offres, en séance du 02 février 2012, a donné un avis favorable à la passation de cet avenant.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

**ADOPTÉ**

L'avenant N°1 au marché passé avec la société DALKIA relatif à la gestion du fonctionnement, de conduites et de maintenance des installations de génie climatique des bâtiments communaux et d'entretien des fontaines publiques tel que ce précisé ci dessus,

**AUTORISE**

le Maire, ou l'élu délégué, à le signer ainsi que tous documents s'y rapportant,

**DECIDE**

que le montant de la dépense sera prélevé sur les crédits inscrits au budget de l'exercice sous l'imputation suivante :

Nature : 2313 Fonction : 020 Service : BATMAIN

Nature : 61522 Fonction : 020 Service : BATMAIN

Nature : 61566 Fonction : 020 Service : BATMAIN

DELIBERATION ADOPTÉE A L'UNANIMITÉ.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GÉNÉRAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2012-025**

**CONSEIL MUNICIPAL DU MERCREDI 8 FEVRIER 2012**

GESTION DU PATRIMOINE

**Objet :** REDEVANCE SPECIALE D'ENLEVEMENT DES DECHETS NON MENAGERS DES CHALETS SAINT-HUGUES - CONVENTION PASSEE AVEC LA COMMUNAUTE DES COMMUNES "CHARTREUSE - GUIERS" - FINANCEMENT

L'an deux mille douze et le 08 février, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Catherine MARAVAL, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Patrick LAVIT, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Moussa NAIM donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Laurence MAGNE, Nadia TAOUIL donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Jeanine LEGER donne pouvoir à Pascale RESSEGUIER, Sébastien ANDRAL donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Madame Pierrette ROUCOULET Adjointe s'exprime en ces termes :

En séance du 5 Janvier 2008, le Conseil Municipal a adopté une convention à passer avec la Communauté de Communes Chartreuse-Guiers, relative à la redevance spéciale d'enlèvement des déchets non ménagers des Chalets Saint-Hugues. La Communauté de Communes, chartreuse Guiers a délibéré le 13 décembre 2011 pour fixer le nouveau tarif de la redevance spéciale pour l'exercice 2012. Elle a ainsi décidé de maintenir le tarif de 2011 avec 58 € pour la part fixe annuelle et 0.023 €/litre pour la part proportionnelle.

La redevance spéciale sera donc calculée en 2012 selon la formule suivante :

$58 \text{ €/an} + \{(\text{nb de litres} \times \text{fréquence} - 1320 \text{ L}) \times \text{nb de semaines d'activité} / \text{an}\}$

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

**ADOpte**

L'avenant N°4 à la convention passée entre la ville et la communauté de Communes « Chartreuse-Guiers relative à l'enlèvement des déchets assimilés aux ordures ménagères ne provenant pas des ménages, tel que ce précisé ci dessus,

**Autorise**

le Maire, ou l' élu délégué, à le signer ainsi que tous documents s'y rapportant,

**Decide**

que le montant de la dépense sera prélevé sur les crédits inscrits au budget de l'exercice sous l'imputation suivante

Nature : 63513      Fonction : 020      Service : PAT

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG





EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2012-026**

**CONSEIL MUNICIPAL DU MERCREDI 8 FEVRIER 2012**

SERVICES TECHNIQUES

**Objet :** PROGRAMME DE REHABILITATION DES HALLES CENTRALES DE SETE-  
CONVENTION DE PARTENARIAT A PASSER AVEC THAU AGGLO -  
AUTORISATION DE RECETTE

L'an deux mille douze et le 08 février, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Catherine MARAVAL, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Patrick LAVIT, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Moussa NAIM donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Laurence MAGNE, Nadia TAOUIL donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Jeanine LEGER donne pouvoir à Pascale RESSEGUIER, Sébastien ANDRAL donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Antoine DE RINALDO Adjoint s'exprime en ces termes :

La communauté d'agglomération « Thau AGGLO », par délibération n° 20023-96 du 10 décembre 2003, a adopté le principe de soutien à la dynamisation de l'appareil commercial et artisanal au travers d'opérations de revitalisation des centres anciens des communes membres.

De la même façon, la Ville de Sète poursuit sa politique de revitalisation de son cœur de ville, et dans ce cadre est associée avec Thau Agglo pour l'élaboration et la mise en œuvre d'actions de soutien du commerce de proximité.

Ainsi, la Ville a engagé un ambitieux programme de réhabilitation des Halles Centrales et de leurs pourtours.

Thau AGGLO est partenaire et a décidé de subventionner ce programme (Délibération n° 2011-16 du 23 février 2011, en conseil communautaire) à hauteur de 24% soit 702 053,46 € pour le bâtiment, mais également pour mobiliser les fonds du FISAC (Fonds d'Intervention pour les Services, l'Artisanat et le Commerce) sur ce projet.

La réhabilitation du bâtiment des Halles a fait l'objet d'une demande de financement auprès du FISAC. Ce projet dynamisant pour le centre ville et le commerce local a été reçu positivement par les services de l'Etat. Par une décision ministérielle n° 11-0921 en date du 17 aout 2011, une subvention d'investissement d'un montant de 400 000 € a été attribuée à Thau AGGLO pour cette opération.

Le pourtour des Halles Centrales fera l'objet d'une deuxième demande de financement auprès du FISAC au titre des opérations urbaines tranche 3.

Pour préciser ce partenariat, Il convient d'adopter la convention, jointe à la présente, définissant les engagements de chacun des partenaires et les conditions de versement des subventions relatifs à l'opération de réhabilitation du bâtiment des Halles centrales de Sète.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

**ADOpte** la convention de partenariat ci-annexée avec Thau AGGLO,

**Autorise** M. le Maire, ou l'élu délégué, à signer toutes les pièces nécessaires à la mise en œuvre de cette convention.

**Autorise** Le trésorier municipal à faire recette sur le budget principal de la Ville :  
Nature 13 251- Fonction : 91 - opération :09009 - service : BATMAIN  
Montant : 702 053,46 €

Nature 1321 - fonction : 91 - opération : 09009 service : BATMAIN  
Montant : 400000 €

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2012-027**

**CONSEIL MUNICIPAL DU MERCREDI 8 FEVRIER 2012**

FINANCES

**Objet :** DECISIONS RELATIVES AUX PENALITES EN MATIERE DE FISCALITE DE L'URBANISME

L'an deux mille douze et le 08 février, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Catherine MARAVAL, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Patrick LAVIT, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Moussa NAIM donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Laurence MAGNE, Nadia TAOUIL donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Jeanine LEGER donne pouvoir à Pascale RESSEGUIER, Sébastien ANDRAL donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Antoine DE RINALDO Adjoint s'exprime en ces termes :

Vu les articles L. 251 A, et R. 251 A-1 à R. 251 A-5 du Livre des procédures fiscales,

Les titulaires de permis de construire qui paient avec retard leurs taxes d'urbanisme sont soumis à des pénalités.

L'assemblée délibérante peut, sur proposition du comptable public chargé du recouvrement, accorder la remise gracieuse de ces pénalités **fiscales** ou décider de **les** maintenir.

Deux pétitionnaires ont réglé avec retard leur taxe locale d'équipement (TLE) mais ont donné des arguments valables pour la remise gracieuse de leurs pénalités. Le retard de paiement est indépendant de leur volonté selon l'avis du comptable public. Il s'agit :

- ☐ SARL LA BASTILLE, permis de construire N° 034.301.06.7.0161 pour un montant de 477 €.
- ☐ COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU BASSIN DE THAU permis de construire n° 034.301.05.7.0197 pour un montant de 307 €.

En revanche, je vous propose de maintenir les pénalités fiscales conformément à l'avis du comptable public **pour** le dossier suivant :

□ SARL RESIDENCE DE L'EUROPE, permis de construire n° 034.301.05.7.0151 pour un montant de 948 € et ce pour les raisons suivantes :

Les deux échéances ont été payées avec retard.

L'avis d'imposition a bien été transmis à l'adresse indiquée par le redevable sur la demande de Permis de Construire.

La mention et le montant des taxes d'urbanisme sont bien indiqués sur le permis de construire délivré au redevable qui ne pouvait par conséquent en ignorer l'existence.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

**APPROUVE**

La remise gracieuse des pénalités décomptées pour retard de paiement des taxes d'urbanisme pour la SARL LA BASTILLE et la COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU BASSIN DE THAU et de maintenir les pénalités fiscales pour la SARL RESIDENCE DE L'EUROPE

**AUTORISE**

Le maire ou l' élu délégué à signer tous les actes et documents s'y rapportant,

**AUTORISE**

Le trésorier municipal à faire recette sur le budget principal de la Ville sur l'imputation suivante  
Nature : 10223 fonction : 01 service : URBA

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2012-028**

**CONSEIL MUNICIPAL DU MERCREDI 8 FEVRIER 2012**

GESTION DU PATRIMOINE

**Objet :** ACQUISITION D'UNE PARCELLE A DETACHER DE LA PARCELLE SECTION BN  
N° 530 - 111, CHEMIN DE LA PIPE - FINANCEMENT

L'an deux mille douze et le 08 février, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Catherine MARAVAL, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Patrick LAVIT, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Moussa NAIM donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Laurence MAGNE, Nadia TAOUIL donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Jeanine LEGER donne pouvoir à Pascale RESSEGUIER, Sébastien ANDRAL donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Antoine DE RINALDO Adjoint s'exprime en ces termes :

Un permis de construire N° 034 301 10 70109 a été délivré le 25 août 2011 à Mme Francine MIGLIORINI et M. Liborio CENCI concernant la parcelle cadastrée Section BN N° 530, au 111, chemin de la Pipe à SETE.

Ce permis de construire a été accordé sous réserve du respect d'un certain nombre de conditions particulières et notamment de la cession à la Ville d'une parcelle de 49 m<sup>2</sup> nécessaire à l'élargissement du Chemin de la Pipe, cette parcelle étant à détacher de la parcelle BN N° 530.

Les Services de France Domaine ont estimé la valeur vénale du bien à 3.600 € avec une marge d'appréciation de 15 %. La cession doit intervenir au prix de 3.600 €, les frais d'acte notarié d'un montant de 1.300 € seront pris en charge par la Ville.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

**DECIDE** de l'acquisition d'une partie de la parcelle cadastrée BN N° 530 d'une superficie de 49 m<sup>2</sup> au prix de 3.600 € et de la prise en charge des frais d'acte notarié par la Ville d'un montant de 1 300 €

**AUTORISE** Le Maire ou l'élu délégué à signer tous les actes et documents s'y rapportant,

**DECIDE** que la dépense sera prélevée sur les crédits prévus à cet effet  
Nature 2111 – Fonction 820 – Service URBANISME

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.  
Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2012-029**

**CONSEIL MUNICIPAL DU MERCREDI 8 FEVRIER 2012**

GESTION DU PATRIMOINE

**Objet :** VENTE D'UNE PARCELLE CADASTREE BD N° 328 A MADEMOISELLE THOMAS  
- RUE DES CHANTIERS - AUTORISATION DE RECETTE

L'an deux mille douze et le 08 février, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Catherine MARAVAL, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Patrick LAVIT, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Moussa NAIM donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Laurence MAGNE, Nadia TAOUIL donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Jeanine LEGER donne pouvoir à Pascale RESSEGUIER, Sébastien ANDRAL donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Antoine DE RINALDO Adjoint s'exprime en ces termes :

La Ville de SETE est propriétaire de la parcelle cadastrée Section BD N° 328 – rue des Chantiers. Il s'agit d'une bande de terrain d'une superficie de 11 m<sup>2</sup>, sans aucun réseau en sous sol.

Melle THOMAS Marilyn, propriétaire d'une maison d'habitation cadastrée Section BD 279, a sollicité l'acquisition de la parcelle cadastrée Section BD N° 328, jouxtant la sienne.

Une évaluation de la valeur vénale a été réalisée par les Services de France Domaine sur la base de 740 € avec une marge d'appréciation de 10 %.

Cette parcelle ne représentant pas un intérêt particulier pour la Ville, il a été convenu avec Melle THOMAS que la transaction interviendrait sur la base de 900 €.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

**ADOpte** le principe de la cession de la parcelle au profit de Melle THOMAS, l'ensemble des frais inhérents à cette transaction seront pris en charge par l'acquéreur,

**AUTORISE** Le Maire ou l'élu délégué à signer tous les actes et documents s'y rapportant,

**AUTORISE** Le Trésorier Municipal à faire recette le moment venu sous l'imputation :  
Nature 775 – Fonction 020 – Service PAT.

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.  
Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG