



CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 18 DECEMBRE 2012

EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2012-252

URBANISME

Objet : REVISION DU PLAN D'OCCUPATION DES SOLS DE LA VILLE DE SETE EN PLAN LOCAL D'URBANISME - APPROBATION DU BILAN DE CONCERTATION

L'an deux mille douze et le 18 décembre, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Emile ANFOSSO donne pouvoir à Abdelkader BOUALLAGA, Moussa NAIM donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Catherine MARAVAL donne pouvoir à Michel BODART, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Nadia TAOUIL donne pouvoir à Francis HERNANDEZ, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur François COMMEINHES Maire s'exprime en ces termes :

La délibération du 18 juillet 2002 a prescrit la révision du Plan d'Occupation des Sols en Plan Local d'Urbanisme et fixé les modalités de la concertation.

Conformément au code l'urbanisme, et notamment son article L.300-2, ainsi qu'à la loi n°2000-1208 du 13 décembre 2000 relative à la solidarité et au renouvellement urbain, et la loi n° 2003-590 du 2 juillet 2003 relative à l'urbanisme et à l'habitat, la présente délibération a pour objet de dresser le bilan de la concertation réalisée dans le cadre de l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme de la commune de Sète.

La phase de concertation a été menée du 18 juillet 2002 au 18 décembre 2012, et plus précisément du 29 juillet 2011 au 18 décembre 2012 (nouveau bureau d'étude chargé de l'élaboration du PLU).

Le débat, ayant eu lieu en conseil municipal le 13 décembre 2011 concernant les orientations du Projet d'Aménagement et de Développement Durable du Plan Local d'Urbanisme, constitue une étape de cette phase de concertation.

La délibération du 18 juillet 2002 prévoyait que la phase de concertation prenne les formes suivantes :

- Publication d'un avis d'ouverture de la phase de concertation, dès l'approbation de la délibération, sous la rubrique des annonces légales de deux journaux locaux diffusés dans le département,
- Mise à disposition en mairie d'un dossier des études en cours, avec mise à jour du dossier jusqu'à ce que le Conseil Municipal tire le bilan de la concertation,
- Mise à disposition en mairie d'un cahier destiné aux observations du public,
- Organisation d'une réunion publique,

La concertation organisée dans le cadre de l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme a permis d'accomplir les modalités fixées par la délibération du 18 juillet 2002 et au-delà, comme en atteste le document « Bilan de la concertation » annexé à la présente délibération :

- Publication d'un avis d'ouverture de la phase de concertation, dans deux journaux locaux diffusés dans le département,
- Mise à disposition en mairie d'un dossier des études en cours, avec mise à jour des documents, ainsi que d'un registre de concertation destiné à recueillir les observations du public (information du public sur cette mise à disposition par diffusion d'affiches en mairie et mairies annexes),
- Organisation de réunions publiques les 14 février 2006, 17 février 2012 et 2 juillet 2012, et de débats en Conseil Municipal sur le Projet d'Aménagement et de Développement Durable les 25 novembre 2008 et 13 décembre 2011,
- Organisation de plusieurs expositions : une en 2010 dans le hall de la mairie sur les orientations d'aménagement du plan en cours d'élaboration, ainsi que deux autres respectivement du 20 juillet 2012 au 31 août 2012 au service urbanisme de la mairie, et du 12 septembre 2012 au 18 décembre 2012 au service état civil de la mairie, afin d'exposer les panneaux utilisés lors des deux réunions publiques organisées en 2012 (information du public par diffusion d'affiches en mairie et mairies annexes),
- Mise en ligne d'articles et informations sur le site Internet de la Ville (relatifs à la mise en révision du Plan d'Occupation des Sols, à la réunion publique du 2 juillet 2012, ...),
- Publication de plusieurs articles et communiqués de presse informant le public sur l'avancée des études (Hérault du Jour du 2 juillet 2012, Midi Libre du 18 septembre 2012, ...),
- Enregistrement et réponse à toutes les observations formulées par le public, et intégration au projet de certaines remarques,

La concertation organisée a permis une meilleure connaissance et compréhension du public sur la procédure d'élaboration et les dispositions du Plan Local d'Urbanisme, ainsi qu'une meilleure vision sur projet urbain relatif au territoire communal.

Il est précisé que le projet de Plan Local d'Urbanisme est arrêté par une délibération concomitante à la présente délibération, et que le projet arrêté par le Conseil Municipal sera mis à la disposition du public,

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

APPROUVE

le bilan de la concertation mise en œuvre dans le cadre de la révision du Plan d'Occupation des Sols de Sète en Plan Local d'Urbanisme, réalisée conformément aux prescriptions de la délibération du 18 juillet 2002 et de l'article L.300-2 du code de l'urbanisme, tel que présenté dans le document « Bilan de la concertation » annexé à la présente délibération,

AUTORISE

Monsieur le Maire, ou son représentant à signer tous actes nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

DELIBERATION ADOPTEE A LA MAJORITE PAR 29 VOIX POUR ET 9 VOIX CONTRE,
ABSTENTION : 1

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Olivier MARGOUET



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2012-253

CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 18 DECEMBRE 2012

URBANISME

Objet : REVISION DU PLAN D'OCCUPATION DES SOLS DE LA VILLE DE SETE EN PLAN LOCAL D'URBANISME - ARRET DU PLAN LOCAL D'URBANISME

L'an deux mille douze et le 18 décembre, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Emile ANFOSSO donne pouvoir à Abdelkader BOUALLAGA, Moussa NAIM donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Catherine MARAVAL donne pouvoir à Michel BODART, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Nadia TAOUIL donne pouvoir à Francis HERNANDEZ, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur François COMMEINHES Maire s'exprime en ces termes :

Conformément aux articles L.123-1 et suivants, et notamment l'article L 123-9, et R.123-1 et suivants du Code de l'Urbanisme, à la loi n° 2000-1208 du 13 décembre 2000 relative à la solidarité et au renouvellement urbain, et à la loi n° 2003-590 du 2 juillet 2003 relative à urbanisme et à l'habitat, la présente délibération a pour objet d'arrêter le Plan Local d'Urbanisme de la Ville de Sète.

La délibération du 18 juillet 2002 a prescrit la révision du Plan d'Occupation des Sols et sa transformation en Plan Local d'Urbanisme et fixé les modalités de la concertation.

La décision de prescrire cette révision est fondée principalement sur un besoin d'adaptation aux dispositions législatives et réglementaires (Code de l'urbanisme, Code de l'environnement,...) et la prise en compte d'un projet urbain global.

Les études d'élaboration de ce Plan Local d'urbanisme, engagées en 2005, ont dû être interrompues en 2009 pour faire face à la nécessaire prise en compte des évolutions réglementaires et des dispositions des schémas d'organisation et de programmation élaborés portant sur le territoire communal.

Les études ont repris en 2011 au moyen d'un nouveau marché public ayant pour objectif la poursuite et finalisation du projet de Plan Local d'Urbanisme et de ses composantes (avec l'actualisation du diagnostic territorial produit en 2005 et du Projet d'Aménagement et de Développement Durable produit en 2008).

La délibération du 13 décembre 2011 a fait acte du débat ayant eu lieu en séance du Conseil Municipal au sujet des orientations du Projet d'Aménagement et de Développement Durable et approuvé ces orientations.

Les études ont été conduites en coordination avec les études du Schéma de Cohérence Territoriale menées par le Syndicat Mixte du Bassin de Thau.

Elles ont donné lieu à de nombreuses réunions techniques, associant les services internes de la commune de Sète, mais également les services extérieurs intéressés (Etat, Conseil Régional, Conseil Général, communes limitrophes, ...).

Comme le prévoyait la délibération prescrivant la révision du Plan d'Occupation des Sols en Plan Local d'urbanisme, tout au long de la procédure d'élaboration du projet, ont été mises en œuvre des mesures de concertation visant à associer l'ensemble des acteurs et le public à cette procédure. Le maire dresse le bilan de cette concertation dans une délibération concomitante à la présente délibération.

Il est précisé que :

- le projet de Plan Local d'Urbanisme arrêté par le Conseil Municipal sera mis à la disposition du public,
- le projet de Plan Local d'Urbanisme arrêté sera transmis pour avis aux personnes publiques associées à son élaboration, ainsi qu'aux maires des communes limitrophes et aux présidents des établissements publics de coopération intercommunale intéressés et autres personnes publiques et organismes, conformément à l'article L.123-9 du code de l'urbanisme,
- , le projet de Plan Local d'Urbanisme sera ensuite soumis à enquête publique, conformément à l'article L.123-10 du code de l'urbanisme,
- la présente délibération a pour objet l'arrêt du Plan Local d'Urbanisme, y compris le schéma directeur des eaux pluviales, étant rappelé que ces documents seront transmis aux personnes publiques associées dont les avis seront pris en compte.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

ARRETE

le projet de Plan Local d'Urbanisme de la commune de Sète tel qu'il est annexé à la présente délibération, y compris le Schéma Directeur des Eaux Pluviales.

SOUMET

le projet de Plan Local d'Urbanisme à l'avis des personnes publiques associées à son élaboration, ainsi que des communes limitrophes et des établissements publics de coopération intercommunale intéressés et autres personnes publiques et organismes, conformément à l'article L.123-9 du code de l'urbanisme.

TIENT

le projet de Plan Local d'Urbanisme arrêté à la disposition du public.

AUTORISE

Monsieur le Maire, ou son représentant à signer tous actes nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

AFFICHE

la présente délibération en mairie pendant un mois.

DELIBERATION ADOPTEE A LA MAJORITE PAR 29 VOIX POUR ET 9 VOIX CONTRE,
ABSTENTION : 1

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Olivier MARGOUET



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2012-254

CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 18 DECEMBRE 2012

ADMINISTRATION GENERALE

Objet : REPOS DOMINICAL - CLASSEMENT DE LA VILLE DE SETE

L'an deux mille douze et le 18 décembre, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Nadia TAOUIL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Emile ANFOSSO donne pouvoir à Abdelkader BOUALLAGA, Moussa NAIM donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Catherine MARAVAL donne pouvoir à Michel BODART, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur François COMMEINHES Maire s'exprime en ces termes :

La loi 2009-974 du 10 août 2009 prévoit que les communes déjà classées touristiques avant sa publication le demeurent.

Antérieurement à l'adoption de cette loi, l'octroi du repos dominical par roulement en vertu du code du Travail était seulement possible en période d'activité touristique.

Bien que la Ville de Sète ait été classée commune touristique, ce classement est intervenu au sens du code du Tourisme.

De ce fait, l'arrêté préfectoral du 27 juin 1995 qui fixe la période touristique à Sète du 15 juin au 15 septembre, dispense de dérogation les employeurs uniquement pour cette période.

Or le dispositif dérogatoire suppose de saisir pour avis les organisations syndicales patronales et salariales pour chaque demande par branche d'activité dans la limite de 5 autorisations possibles par an.

Afin que Sète puisse bénéficier des dispositions de la loi de 2009 qui permettra aux établissements de vente au détail situés sur le territoire de la commune de donner le repos hebdomadaire par roulement pour tout ou partie du personnel et ce, de droit, le Conseil municipal s'est prononcé.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

DONNE un avis favorable à cette demande

AUTORISE le Maire à saisir le Préfet en ce sens

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE DES VOTANTS

POUR : 30 – ABSTENTION : 9

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Olivier MARGOUET



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2012-255

CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 18 DECEMBRE 2012

Objet : RECENSEMENT DE LA POPULATION 2013

L'an deux mille douze et le 18 décembre, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Nadia TAOUIL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Emile ANFOSSO donne pouvoir à Abdelkader BOUALLAGA, Moussa NAIM donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Catherine MARAVAL donne pouvoir à Michel BODART, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Madame Marie-Ange LIGUORI Adjointe s'exprime en ces termes :

Le recensement partiel de la population sétoise, supervisé par l'INSEE, comme chaque année depuis 2004, se déroulera du 17 janvier au 23 février 2013.
Comme habituellement, il concernera 8% des logements de notre ville dont les adresses ont été tirées au sort par l'INSEE.

Ces différentes opérations seront précédées, début janvier, d'une campagne d'information et d'une tournée de reconnaissance des agents-recenseurs destinées à sensibiliser la population.

2 433 logements de la Ville seront ainsi visités par les 13 agents recenseurs recrutés par la Ville.

Pour coordonner leur travail et assurer le bon déroulement de cette opération, en liaison avec l'INSEE qui supervise le recensement, un coordonnateur communal et des collaborateurs administratifs sont nommés par le Maire parmi le personnel communal.

La rémunération des agents-recenseurs sera calculée en fonction du nombre de formulaires validés, après application d'un coefficient de pénibilité appliqué selon la difficulté d'accès de certains secteurs de la ville (relief accidenté, éparpillement de l'habitat...).

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

AUTORISE le Trésorier municipal à faire recette, le moment venu, de la dotation forfaitaire de recensement d'un montant de 10552 € sous l'imputation suivante :
Nature : 7411 – Fonction 020 – Service DRH

DECIDE que la rémunération des agents-recenseurs sera calculée selon les modalités ci-dessus énoncées,

ADOpte le tableau suivant relatif aux séances de formation et à la tarification des formulaires correctement remplis et validés :

Désignation	Tarification
Séance de formation	31,50 €
Feuille de logement	1,20 €
Bulletin individuel	2,00 €
Tournée de reconnaissance	150 €
Coefficient de pénibilité	De 1 à 3

DECIDE qu'en raison des missions supplémentaires qui leur seront es permanences qu'ils assureront, les collaborateurs administratifs du coordonnateur communal seront indemnisés forfaitairement à raison de 270 euros chacun.

DECIDE que la dépense sera prélevée sur les crédits prévus à cet effet :
Nature : 64131 et 64111 – Fonction 020 – Service : MADRH.

DELIBERATION ADOPTÉE A L'UNANIMITE.
Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Olivier MARGOUEt



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2012-256

CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 18 DECEMBRE 2012

Objet : TRAVAUX - PROTOCOLE TRANSACTIONNEL AVEC LA COPROPRIETE 13 QUAI
ASPIRANT HERBER - AUTORISATION DE SIGNATURE

L'an deux mille douze et le 18 décembre, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Nadia TAOUIL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Emile ANFOSSO donne pouvoir à Abdelkader BOUALLAGA, Moussa NAIM donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Catherine MARAVAL donne pouvoir à Michel BODART, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Rodolphe MEZAN Conseiller Municipal s'exprime en ces termes :

Par délibération de son Conseil de Communauté en date du 23 juin 2003, la Communauté d'agglomération du Bassin de Thau a initié, en qualité de maître d'ouvrage, des travaux de réfection du réseau d'assainissement sis Quai Aspirant Herber. Elle a confié une délégation de maîtrise d'ouvrage à la Commune de SETE par convention de mandat en date du 25 juillet 2003. La réalisation des travaux a été attribuée à la société SOLATRAG.

Par assignation en référé-expertise en date du 17 octobre 2007, le syndicat des Copropriétaires de la résidence sise 13, quai Aspirant Herber, a saisi le Juge des référés près le Tribunal de Grande Instance de Montpellier d'une demande tendant à ce que soit notamment constatés les désordres affectant leur immeuble, à la suite de l'exécution des travaux susvisés.

Après expertise contradictoire, l'expert a rendu son rapport le 24 septembre 2009. Il a rejeté la responsabilité des travaux publics dans les désordres liés à la fissuration de la façade.

En revanche, en ce qui concerne l'effondrement du sol de l'entrée de l'immeuble, il a estimé que les travaux, en modifiant les échanges entre le canal et l'infrastructure du bâtiment, ont provoqué un affaissement. Les travaux sont donc bien le fait générateur du sinistre de la copropriété.

En ce qui concerne la reprise du sol d'entrée, l'expert chiffre le montant des travaux à la somme de 11.446,87 € TTC.

En ce qui concerne le partage des responsabilités, l'expert répartit comme suit :

- Commune de Sète / THAU AGGLO.....5.723,43€
- Entreprise SOLATRAG.....5.723,43€

La réfection de la canalisation devra rester à charge de la Copropriété pour.....7.418,87€

L'ensemble des parties ont accepté la signature d'un protocole transactionnel, sur la base de l'article 2044 du Code Civil. La Ville, THAU AGGLO et l'entreprise SOLATRAG acceptent de prendre en charge le montant des réparations tel qu'indiqué par l'expert, ainsi que le remboursement des frais d'expertise et des frais irrépétibles.

En conséquence, la Ville prend à sa charge :

- **2.861,71€ TTC** au titre des travaux de réfection du sol du hall d'entrée.
- **1.107,60€ TTC** au titre du remboursement des frais d'expertise.
- **500,00€** au titre du remboursement des frais irrépétibles.

Soit un total de **4.469,31 € TTC**

Le syndicat des Copropriétaires s'engage, de son côté, à renoncer à tout recours contre la Ville de SETE en ce qui concerne d'éventuels désordres liés aux travaux de réfection du réseau d'assainissement de ce quai.

Par courrier du 15 février 2010, l'assureur en responsabilité civile de la Ville, la SMACL, s'est engagé à prendre en charge les sommes dues à la copropriété.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

APPROUVE le présent protocole d'accord à passer avec le syndicat des Copropriétaires de la résidence sise 13, quai Aspirant Herber

AUTORISE le Maire, ou l'élu délégué, à le signer, ainsi que tout document s'y rapportant

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Olivier MARGOUE



CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 18 DECEMBRE 2012

EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2012-257

TOURISME

Objet : NOUVELLE CONVENTION D'OBJECTIFS ET DE MOYENS ETABLIE AVEC
L'OFFICE DE TOURISME DE SETE

L'an deux mille douze et le 18 décembre, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Nadia TAOUIL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Emile ANFOSSO donne pouvoir à Abdelkader BOUALLAGA, Moussa NAIM donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Catherine MARAVAL donne pouvoir à Michel BODART, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Francis HERNANDEZ Adjoint s'exprime en ces termes :

Par délibération en date du 13 mai 2008, nous avons adopté la convention de moyens passée avec l'Office de Tourisme ; cette convention est passée pour la durée du mandat.

Les nouveaux critères de classement issus de la loi n°2009-888 du 28 juillet 2009 prévoient qu'une convention d'objectifs contractualisés doit exister entre l'Office de Tourisme et la collectivité de rattachement.

Or, si le document que nous avons adopté décrit bien les obligations des parties, il ne précisait pas en détail les objectifs fixés à l'Office de Tourisme.

Je vous sou mets donc la convention d'objectifs et de moyens à passer avec l'Office de Tourisme de Sète, afin de répondre aux critères de classement en catégorie 1, lequel intègre, outre les missions de l'Office de tourisme, des indicateurs qui permettront d'évaluer périodiquement l'action de l'Office de Tourisme au travers de critères quantitatifs et qualitatifs.

Chaque année, le projet d'activité de l'Office de Tourisme déclinera plus précisément les objectifs annuels, ce qui permettra un recadrage et une adaptation éventuels en cas d'écart substantiel constaté.

Je vous rappelle en effet que la subvention accordée à l'Office de Tourisme reste décidée annuellement par le Conseil Municipal même si la convention vous est proposée pour 3 ans ; le projet d'activité constituera une annexe de la délibération approuvant le budget.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

<u>APPROUVE</u>	la convention d'objectifs et de moyens annexée,
<u>DECIDE</u>	que cette convention se substitue à celle adoptée le 13 mai 2008,
<u>AUTORISE</u>	le Maire ou son représentant à la signer ainsi que tout document s'y rapportant.

DELIBERATION ADOPTÉE A L'UNANIMITÉ.
Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Olivier MARGOUE



CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 18 DECEMBRE 2012

EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2012-258

TOURISME

Objet : CLASSEMENT DE L'OFFICE DE TOURISME EN CATEGORIE 1

L'an deux mille douze et le 18 décembre, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Nadia TAOUIL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Emile ANFOSSO donne pouvoir à Abdelkader BOUALLAGA, Moussa NAIM donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Catherine MARAVAL donne pouvoir à Michel BODART, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Francis HERNANDEZ Adjoint s'exprime en ces termes :

Par arrêté préfectoral du 6 juillet 2006, l'Office de Tourisme de Sète a été classé 4 étoiles.

En application de la loi n°2009-888 du 28 juillet 2009, l'arrêté du 10 juin 2011 fixe les nouveaux critères de classement des offices de tourisme. Le nouveau classement s'échelonne désormais de la catégorie 1 à la catégorie 3.

Je vous rappelle que les nouveaux critères de classement traduisent les engagements de l'Office de Tourisme au regard des points suivants :

La relation avec la collectivité de rattachement, via une convention d'objectifs contractualisés,

La relation avec les professionnels du territoire à travers la mission d'animation et de coordination des partenaires impliqués dans le développement touristique du territoire,

La relation avec le public au travers de la qualité du service (en lien avec la catégorie de classement) et au travers de critères d'accès à l'information, d'espaces dédiés ainsi que de compétences professionnelles, notamment, d'accueil et d'information.

L'Office de Tourisme sollicite donc le Conseil Municipal pour demander son classement en catégorie 1, dans la mesure où l'EPIC Tourisme est une structure de type entrepreneurial ayant vocation à fédérer les professionnels et à développer l'économie touristique dans sa zone d'intervention, laquelle connaît un flux touristique important tant national qu'international.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

APPROUVE le dossier de demande classement de l'Office de Tourisme de Sète en catégorie 1 annexé,

AUTORISE le Maire ou son représentant à présenter cette demande de classement au Préfet,

AUTORISE le Maire ou son représentant à signer tout document à cet effet.

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Olivier MARGOUE



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2012-259

CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 18 DECEMBRE 2012

TOURISME

Objet : APPROBATION DU BUDGET PRIMITIF DE L'OFFICE DE TOURISME ET DU PROJET D'ACTIVITE

L'an deux mille douze et le 18 décembre, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Nadia TAOUIL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Emile ANFOSSO donne pouvoir à Abdelkader BOUALLAGA, Moussa NAIM donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Catherine MARAVAL donne pouvoir à Michel BODART, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Francis HERNANDEZ Adjoint s'exprime en ces termes :

Vu les articles L 133-3 et suivants, R133-5 et suivants du Code du Tourisme ;

Vu la délibération du Conseil Municipal D-20080089 du 13 mai 2008, relative à la convention de moyens établie entre la Ville de Sète et l'Office de Tourisme ;

Vu la délibération du Conseil Municipal D-2011-025 du 18 mars 2011, relative à l'avenant 1 de la convention de moyens établie entre la Ville de Sète et l'Office de Tourisme ;

Vu la délibération du Conseil Municipal D-2012-257 du 18 décembre 2012, relative à la nouvelle convention de moyens établie entre la Ville de Sète et l'Office de Tourisme ;

Le budget primitif de l'Office de Tourisme est préparé sur des prévisions fixées par le Comité de Direction.

Lors de l'orientation budgétaire du 15 novembre 2012, les membres du Comité de Direction de l'Office de Tourisme ont fixé les objectifs budgétaires pour l'exercice 2013.

Suivant l'article L.133-8 du Code du Tourisme, le budget et les comptes de l'office, délibérés par le comité de direction, sont soumis à l'approbation du conseil municipal.

Pour l'exercice 2013, Le budget global de l'Office de Tourisme s'élève à 2 044 895 euros, dont 1 993 895 euros en fonctionnement et 51 000 euros en investissement.

Les points à souligner sont les suivants :

- Une augmentation globale du budget 175 995 euros (9,42 %), dont +184 895 euros en section de fonctionnement et -8 900 euros en dépenses d'investissement.
- Une augmentation des recettes propres 173 895 euros en recettes de fonctionnement hors subvention de la commune.
- Une réduction des charges à caractère général de 44 876 € (7,76 %).
- Une évolution des charges de personnel de 72 171 € par rapport au BP 2012, soit de 3,62 % couvertes par des recettes supplémentaires.
- Une évolution de la subvention de la commune de 11 200 euros permettant de couvrir l'augmentation incompressible des charges de personnel (évolution du point et des carrières) et l'augmentation du loyer et des charges facturée par la commune. Il convient de noter toutefois que la majoration du loyer pour les travaux est financée par des recettes propres supplémentaires.

Le reversement de la taxe de séjour, estimé à 280 000 euros, est obligatoire pour les communes, disposant d'un Office de Tourisme constitué sous forme d'Etablissement Public Industriel et Commercial. La Commune étant seule compétente à percevoir cette taxe, elle est ainsi présentée en recettes et en dépenses (280 000 euros reversés à l'Office de Tourisme, 31 111 euros de taxe additionnelle rétribuée au Conseil Général).

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

APPROUVE

le budget primitif 2013 de l'Office de Tourisme

ATTRIBUE

à l'Office de Tourisme de Sète une subvention de fonctionnement d'un montant de 991 200€ pour l'exercice 2013

Échéancier des versements		
MOIS	Versements Nature : 65737	%
JANVIER	80 000	8,07%
FEVRIER	80 000	8,07%
MARS	80 000	8,07%
AVRIL	150 000	15,13%
MAI	150 000	15,13%
JUIN	150 000	15,13%
JUILLET	100 000	10,09%
AOUT	80 000	8,07%
SEPT.	80 000	8,07%
OCTOBRE	41 200	4,16%
TOTAUX	991 200	100,00%

DECIDE

que la dépense sera prélevée sur les crédits prévus à cet effet au budget de l'exercice :

Nature : 65737 Montant : 991 200 €
Fonction : 95 Service : Office de Tourisme
(Subvention de fonctionnement de l'O.T.)

Nature : 73982 Montant : 280 000 €
Fonction : 95 Service : Office de Tourisme
(Reversement de la taxe de séjour à l'O.T.)

Nature : 637 Montant : 31 111 €
Fonction : 95 Service : Office de Tourisme
(Versement taxe additionnelle à la taxe de séjour au Conseil Général)

Nature : 627-020 Montant : 100 €
Fonction : 95 Service : Office de Tourisme
(Frais bancaires CB et intermédiaire bancaire Internet en ligne)

Nature : 668 Montant : 50 €
Fonction : 95 Service : Office de Tourisme
(Frais bancaires pour les prélèvements bancaires – Régie taxe de séjour)

Nature : 6228 Montant : 380 €
Fonction : 95 Service : Office de Tourisme
(Contrat intermédiaire bancaire - Régie Taxe de Séjour - paiement mensuel)

AUTORISE

le Trésorier Municipal à faire recette :

Nature : 6419 Montant : 285 000 €
Fonction : 95 Service : Office de Tourisme
(Remboursement par l'O.T. du personnel mis à disposition)

Nature : 7362 Montant : 311 111 €
Fonction : 95 Service : Office de Tourisme
(Perception par la Ville de la taxe de séjour)

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Olivier MARGOUE



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2012-260

CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 18 DECEMBRE 2012

FINANCES

Objet : DECISION MODIFICATIVE N°5 - BUDGET VILLE 2012

L'an deux mille douze et le 18 décembre, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOULET, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Nadia TAOUIL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Emile ANFOSSO donne pouvoir à Abdelkader BOUALLAGA, Moussa NAIM donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Catherine MARAVAL donne pouvoir à Michel BODART, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Antoine DE RINALDO Adjoint s'exprime en ces termes :

J'ai l'honneur de soumettre à votre approbation la décision modificative n°4 de la VILLE qui se présente ainsi :

EN RECETTES

Section investissement.....	1 898 669,65
Section fonctionnement.....	1 535 629,07

EN DEPENSES

Section investissement.....	1 898 669,65
------------------------------------	---------------------

Section fonctionnement.....

1 535 629,07

INVESTISSEMENT					
DEPENSES			RECETTES		
Ch. 001	Solde d'exécution section investissement				
Ch. 10	Dotations, fonds divers et réserves		Ch. 10	Dotations, fonds div et réserves	
Ch. 16	Emprunts et dette assimilés		Ch. 13	Subvention investissement	23 601.88
Ch. 20	Immobilisations Incorporelles	743.59	Ch. 15	Provisions pour risques et charges	
ch. 204	Subventions équipements		Ch. 16	Emprunts et dette assimilés	
Ch. 21	Immobilisations corporelles	28 249.41	Ch. 21	Immobilisations corporelles	
Ch. 23	Immobilisations En cours	143 190.09	Ch. 23	Immobilisations En cours	
Ch. 26	Participations créances		Ch. 26	Participations créances	
Ch. 27	Autres immobilis. Financières		Ch. 27	Autrrees imm. financières	50 809.77
Ch. 4581	Travaux pour compte de tiers		Ch. 4582	Compte de tiers	5 180.00
op.11001- Stade Biascamano		-166 143.00	Ch. 024	Produits des cessions	
Ch. 040	Opérations ordre transv. Entre	368 978.00	Ch. 040	Opérations ordre transv. Entre	1 450 100.00
Ch. 041	Opérations patrimoniales		Ch. 041	Opérations patrimoniales	368 978.00
020	Dépenses imprévues	1 523 651.56			
OO1	Report à nouveau		021	Vir. de section d'exploitation	
	TOTAL	1 898 669.65		TOTAL	1 898 669.65

FONCTIONNEMENT					
DEPENSES			RECETTES		
Ch. O11	Charges à carac. général	50 493.84	Ch. 013	Atténuation de charges	
Ch. O12	Charges de personnel et frais	95 632.07	Ch. 70	Vente de produits	2 000.00
Ch. O14	Atténuation de produits		Ch. 72	Production immobilisés	
Ch. 65	Autres Charges gestion courante	753.00	Ch. 73	Impôts et taxes	1 264 437.13
Ch. 66	Charges financières	-919.00	Ch. 74	Subvention d'exploitation	211 098.94
Ch. 67	Charges exceptionnelles	17 000.00	Ch. 75	Autres produits gestion courantes	
Ch.022	Dépenses imprévues		Ch. 77	Produits exceptionnels	58 093.00
Ch. 042	Opérations transv. Entre sections	1 450 100.00	Ch. 79	Transferts de charges	
O23	Virement section inves.		Ch. 042	Opérations transv. Entre sections	
022	Dépenses imprévues	-77 430.84	OO2	Report à nouveau	
	TOTAL	1 535 629.07		TOTAL	1 535 629.07

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

ADOpte la décision modificative n°5 de la VILLE.

DELIBERATION ADOPTEE A LA MAJORITE PAR 29 VOIX POUR ET 9 VOIX CONTRE,
ABSTENTION : 1

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Olivier MARGOUET



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2012-261

CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 18 DECEMBRE 2012

FINANCES

Objet : DECISION MODIFICATIVE N°1 BUDGET EAU 2012

L'an deux mille douze et le 18 décembre, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Nadia TAOUIL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Emile ANFOSSO donne pouvoir à Abdelkader BOUALLAGA, Moussa NAIM donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Catherine MARAVAL donne pouvoir à Michel BODART, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Jean-Claude GROS Adjoint s'exprime en ces termes :

J'ai l'honneur de soumettre à votre approbation la décision modificative n°1 du budget annexe EAU qui se présente ainsi

INVESTISSEMENT					
DEPENSES			RECETTES		
Ch. 16	Emprunts et dette assimilés	20 000.00	Ch. 16	Emprunts et dette assimilés	- 210 000.00
Ch. 23	Immobilisations En cours	482 593.60	Ch. 23	Immobilisations En cours	
Ch. 040	Opérations de transfert	33 000.00	Ch 040	Opérations patrimoniales	
Ch. 041	Opérations patrimoniales	8 182.48	Ch 041	Opérations patrimoniales	8 182.48
Op. Invest 10001	Opérations investissement	- 445 593.60			
Op. Invest 11001	Opérations investissement	- 300 000.00			
	TOTAL	-201 817.52		TOTAL	-201 817.52

EXPLOITATION					
DEPENSES			RECETTES		
Ch. 66	Charges financières	10 000.00	Ch. 71	Variation de stocks	
Ch 022	Dépenses imprévues	23 000.00	Ch. 042	Opérations de transfert	33 000.00
	TOTAL	33 000.00		TOTAL	33 000.00

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

ADOPTE la décision modificative N°1 du budget ANNEXE DE L'EAU

DELIBERATION ADOPTEE A LA MAJORITE PAR 29 VOIX POUR ET 9 VOIX CONTRE,
ABSTENTION : 1

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Olivier MARGOUET



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2012-262

CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 18 DECEMBRE 2012

FINANCES

Objet : DECISION MODIFICATIVE N°1 - BUDGET CFA 2012

L'an deux mille douze et le 18 décembre, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOULET, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Nadia TAOUIL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Emile ANFOSSO donne pouvoir à Abdelkader BOUALLAGA, Moussa NAIM donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Catherine MARAVAL donne pouvoir à Michel BODART, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Gérard BASTIDE Conseiller Municipal s'exprime en ces termes :

J'ai l'honneur de soumettre à votre approbation la décision modificative n°1 de CFA qui se présente ainsi :

EN RECETTES

Section investissement.....	0.00
Section fonctionnement.....	71 500.00

EN DEPENSES

Section investissement.....	0.00
------------------------------------	-------------

Section fonctionnement.....

71 500.00

EXPLOITATION					
DEPENSES			RECETTES		
Ch. O 11	Charges à carac. général	84 100.00	Ch. 002	Résultat d'exploitation reporté	
Ch. O 12	Charges de personnel et frais		Ch. 013	Atténuation de charges	31 500.00
Ch. 65	Autres Charges gestion courante		Ch. 70	Vente de produits	
Ch. 66	Charges financières	-12 600.00	Ch. 71	Variation de stocks	
Ch. 67	Charges exceptionnelles		Ch. 73	Taxe d'apprentissage	36 000.00
Ch. 68	Dotations aux amort. provisions		Ch. 74	Subvention d'exploitation	
Ch. 022	Dépenses imprévues		Ch. 75	Autres produits gestion courante	4 000.00
Ch. O 23	Virem. à section d'investissement		Ch. 77	Produits exceptionnels	
	TOTAL	71 500.00		TOTAL	71 500.00

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

ADOpte la décision modificative N°1 du budget du CFA

DELIBERATION ADOPTEE A LA MAJORITE PAR 30 VOIX POUR ET 9 VOIX CONTRE,
Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Olivier MARGOUEt



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2012-263

CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 18 DECEMBRE 2012

FINANCES

Objet : SUBVENTION EXCEPTIONNELLE SCENE NATIONALE

L'an deux mille douze et le 18 décembre, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Delphine LE SAUSSE, Nadia TAOUIL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Emile ANFOSSO donne pouvoir à Abdelkader BOUALLAGA, Moussa NAIM donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Catherine MARAVAL donne pouvoir à Michel BODART, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Jean-Marie TAILLADE Adjoint s'exprime en ces termes :

Depuis plus de dix ans la ville de Sète participe financièrement à l'opération Optimômes menée par la Scène Nationale. Cette action a pour objectif d'amener les enfants de certaines classes de primaire de Sète à une pratique artistique autour de la musique, du chant et de la création.

Les moyens que la ville de Sète met à la disposition de la Scène Nationale contribuent à fédérer plusieurs écoles de la ville autour d'un projet commun. L'équipe éducative est considérée dans un lien global (enseignants, intervenants, familles) et permet la mise en valeur des enfants autrement que par la réussite scolaire mais plutôt par la sensibilité, la créativité, l'investissement qui ont autant d'aspects permettant à l'élève de montrer une autre facette de lui-même.

7 classes de la ville ont participé au dispositif. Elles ont été désignées à la suite d'une concertation entre l'Inspection Académique et la Scène Nationale. Plusieurs critères entrent en résonance

- La motivation des enseignants
- le secteur d'implantation des écoles dans la ville,

- leur éligibilité au dispositif Sète Pass mis en place par l'Inspection Académique.

Cette année, le projet intitulé: **Sète, enfants en scène 2012**, s'est articulé autour d'ateliers de danse, d'arts plastiques et d'écriture. Ils ont été menés durant l'année scolaire dans les écoles suivantes : Arago, Georges Brassens, Anatole France, Jean Macé et une classe de grande section de l'école maternelle Colbert.

Puisque cette première année de la rénovation du Théâtre Molière est consacrée essentiellement à un travail de gros œuvre, c'est l'idée même du chantier qui a été retenue.

Cette thématique a permis aux écoles de travailler autour du repère du chantier « du tout petit au grand chantier, » autour du bruit du chantier mais aussi de ses attributs (casque) etc...

La restitution du projet a eu lieu en juin, sous forme de saynètes jouées devant les autres classes.

Dans l'ensemble, le dispositif Sète enfants en scène s'est bien déroulé avec une année d'expérience, il semble opportun de continuer ce travail autour du Théâtre Molière.

Puisque va s'engager pour cette deuxième saison le travail de restauration, la Scène Nationale souhaite orienter les projets à venir autour de ces actions.

La Scène Nationale ayant fait l'avance, pour 2012, des frais d'ateliers, je vous demande de bien vouloir lui attribuer une subvention exceptionnelle d'un montant de 7 000 € aux fins de remboursement

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

ATTRIBUE cette subvention à la Scène Nationale

DECIDE que la dépense sera prélevée sur les crédits prévus à cet effet :

Nature : 6748 Fonction : 30 Service : CULT

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Olivier MARGOUET



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2012-264

CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 18 DECEMBRE 2012

FINANCES

Objet : SUBVENTION EXCEPTIONNELLE A L'ASSOCIATION METISETTE

L'an deux mille douze et le 18 décembre, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Delphine LE SAUSSE, Nadia TAOUIL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Emile ANFOSSO donne pouvoir à Abdelkader BOUALLAGA, Moussa NAIM donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Catherine MARAVAL donne pouvoir à Michel BODART, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Jean-Marie TAILLADE Adjoint s'exprime en ces termes :

L'association MétiSète organise depuis 1996 le festival Fiest'à Sète qui se déroule dans plusieurs lieux ; des villes de l'agglo, des quartiers de Sète et bien sûr pour l'essentiel au Théâtre de la Mer dans les premiers dix jours du mois d'août.

Consacré à la musique du Monde, ce festival est un des plus prisés de la programmation estivale sétoise. Je n'ai pas besoin de vous rappeler le charme de ses soirées au Théâtre de la Mer dû à la convivialité de la manifestation et à la qualité de la programmation musicale de José Bel.

La ville de Sète a octroyé à l'association une subvention annuelle de fonctionnement d'un montant de 95 000 € en 2012. L'association MétiSète doit aussi sa réussite à l'engagement indéfectible des nombreux bénévoles qui chaque été travaillent sans relâche pour la réussite de Fiest'à Sète dont la reconnaissance médiatique augmente chaque année.

Cet été le festival a connu quelques difficultés qui ont amené les membres de l'association à faire une demande de soutien financier auprès de la ville de Sète afin de boucler le budget 2012.

Nous avons vérifié les comptes de l'association dont nous avons pu constater la rigueur et l'exactitude. C'est pourquoi, je vous demande de bien vouloir voter une aide exceptionnelle d'un montant de 15 000 € à l'association MétiSète afin de lui permettre de clore le budget 2012 et d'attaquer la saison 2013 dans les meilleures conditions.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

ATTRIBUE cette subvention

DECIDE que la dépense sera prélevée sur les crédits prévus à cet effet :

Nature : 6745 Fonction : 30 Service : CULT

DELIBERATION ADOPTEE A LA MAJORITE PAR 38 VOIX POUR ET 1 VOIX CONTRE,
Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Olivier MARGOUE



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2012-265

CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 18 DECEMBRE 2012

FINANCES

Objet : REMBOURSEMENT PARTIEL DE LA TAXE D'ENLEVEMENT DES ORDURES
MENAGERES - APPARTEMENT IMMEUBLE LE MIRABEAU

L'an deux mille douze et le 18 décembre, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Delphine LE SAUSSE, Nadia TAOUIL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Emile ANFOSSO donne pouvoir à Abdelkader BOUALLAGA, Moussa NAIM donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Catherine MARAVAL donne pouvoir à Michel BODART, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Antoine DE RINALDO Adjoint s'exprime en ces termes :

Monsieur Eric MENU, en qualité de Directeur du Centre de Formation des Apprentis de Sète a bénéficié pour nécessité absolue de Service d'une concession de logement situé Immeuble Le Mirabeau – 61 quai de Bosc à SETE du 1^{er} août 2010 au 31 juillet 2011.

Un titre de recette n° 3567 en date du 31 avril 2011 d'un montant de 147,00 € (exercice 2010 : 141,25 €, exercice 2011 : 6, 41 €) a été émis afin de répercuter la taxe d'enlèvement des ordures ménagères pour la période mentionnée ci-dessus au prorata temporis... Monsieur MENU ne conteste pas cette facturation.

Cependant les services fiscaux, en appliquant de la règle de l'occupant au 1^{er} janvier ont taxé ce dernier qui a acquitté la somme de 362,00 € pour toute l'année 2011.

Monsieur MENU s'est engagé à régler le titre émis par la ville une fois que le principe de la proratisation de la taxe des ordures ménagères 2011 aura été adopté.

Les Services Fiscaux consultés, ont confirmé que pour cela, la Ville devait prendre une délibération et émettre un mandat de paiement auprès de la Trésorerie Municipale qui remboursera l'excédent au redevable. Selon la règle du prorata temporis, M. MENU serait redevable de la somme de 210 € pour la période considérée.

La Ville doit donc émettre un mandat d'un montant de 152,00 € correspondant à la Taxe d'Enlèvement des Ordures Ménagères pour la période du 1^{er} août au 31 décembre 2011.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

DECIDE Du remboursement pour partie de la taxe d'enlèvement des ordures ménagères 2011 pour un montant de 152,00 € auprès de la Trésorerie Municipale

AUTORISE Le Maire ou l'élu délégué à signer tous les actes et documents s'y rapportant,

DECIDE Que le montant de la dépense sera prélevé sur les crédits inscrits au Budget de l'Exercice sous l'imputation suivante :

Nature : 63513

Fonction : 020

Service : PAT

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.
Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Olivier MARGOUE



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2012-266

CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 18 DECEMBRE 2012

FINANCES

Objet : APUREMENT DE L'INVENTAIRE DE LA VILLE

L'an deux mille douze et le 18 décembre, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Delphine LE SAUSSE, Nadia TAOUIL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Emile ANFOSSO donne pouvoir à Abdelkader BOUALLAGA, Moussa NAIM donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Catherine MARAVAL donne pouvoir à Michel BODART, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Antoine DE RINALDO Adjoint s'exprime en ces termes :

L'instruction M14 applicable aux communes et établissements publics communaux et intercommunaux depuis le 1^{er} janvier 1997 vise notamment à permettre de donner une image fidèle de la composition et de l'évolution du patrimoine communal.

Cet objectif repose notamment sur une meilleure connaissance par les collectivités de la composition de leur actif immobilisé, tant d'un point de vue physique (recensement) que comptable, au travers de la détermination de la valeur nette comptable de chacun des éléments composant ce patrimoine immobilisé.

Un premier apurement a été effectué lors de la délibération du 18 mai 2000.

Cet inventaire laisse apparaître des divergences entre les résultats de ces travaux d'inventaire et les montants figurants au bilan du compte de gestion 2011.

Ces divergences doivent donner lieu à régularisation, par opérations d'ordre non budgétaires menées à l'initiative du comptable public.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

ADOpte l'état d'apurement de l'inventaire ci-dessous

LIBELLES	NATURES COMPTABLES	RESULTAT de l'INVENTAIRE COMPTABLE AU 31-12- 2011	MONTANTS FIGURANT DANS L'ACTIF du COMPTE DE GESTION au 31-12-2011	Montant des Apurements proposés
Subventions d'équipement versées	20411	242 995.55	2 003 951.01	-1 760 955.46
Concessions et droits similaires, licences ...	205	1 862 937.02	1 854 553.49	8 383.53

DELIBERATION ADOPTÉE A L'UNANIMITÉ.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Olivier MARGOUEt



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2012-267

CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 18 DECEMBRE 2012

FINANCES

**Objet : CENTRE SPORTIF BIASCAMANO - REHABILITATION DU STADE -
MODIFICATION DE L'AUTORISATION DE PROGRAMME**

L'an deux mille douze et le 18 décembre, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Delphine LE SAUSSE, Nadia TAOUIL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Emile ANFOSSO donne pouvoir à Abdelkader BOUALLAGA, Moussa NAIM donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Catherine MARAVAL donne pouvoir à Michel BODART, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Serge PAIOLA Adjoint s'exprime en ces termes :

VU le CGCT et notamment son article L2311-3

VU l'autorisation de programme n° 11011 pour la réhabilitation du stade BIASCAMANO approuvée par délibération du conseil municipal du 29 mars 2011

VU les crédits de paiement approuvés par délibération du conseil municipal du 19 juillet 2011

Considérant que suite à la passation des marchés, le coût des travaux de la 1^{ère} tranche la réfection du terrain avec la pose d'une surface synthétique (425 944 €) est inférieur au coût prévisionnel (650 000 €) et le coût des travaux de la 2^{ème} tranche avec la création de vestiaires (407 913) est supérieur au coût prévisionnel (350 000 €)

Il convient de modifier cette autorisation de programme ainsi que l'échéancier des crédits de paiement détaillés ci-après.

Crédits de paiement proposés au conseil municipal du 19 juillet 2011 :

autorisation de programme N° 11011	Crédits de paiement		
	2011	2012	
REHABILITATION DU STADE BIASCAMANO Dépenses	1 ^{ère} tranche Pose d'une surface synthétique	2 ^{ème} tranche Création de vestiaires et local de stockage	
Etudes	41 806,00		
Travaux	501 672,00	292 642,00	
			TOTAL OPERATIONS
MONTANT T.T.C	650 000,00	350 000,00	1 000 000,00
T.V.A	106 522,00	57 358,00	163 880,00
MONTANT HT	543 478,00	292 642,00	836 120,00

autorisation de programme N° 11011	Crédits de paiement				
	2011	2012	2013	2014	
REHABILITATION DU STADE BIASCAMANO Recettes					
Subvention Conseil Régional	108 695,00	58 528,00			167 223,00
Subvention Conseil Général	108 695,00	58 528,00			167 223,00
Subvention CABT	81 521,00	43 896,00			125 417,00
Subvention District et Ligue de Football	37 625,00				37 625,00
Total subventions	336 536,00	160 952,00			497 488,00
FCTVA 15,682%			101 933,00	54 887,00	156 820,00

Nouvelles propositions :

autorisation de programme N° 11011	2011	2012	
	1 ^{ère} tranche Pose d'une surface synthétique	2 ^{ème} tranche Création de vestiaires et local de stockage	
Etudes	960 ,00 HT Soit 1149,00 TTC	4 270,00 H.T Soit 5 106,92 TTC	
Travaux	355 180,00 HT Soit 424 795,00 TTC	336 794,61 H.T Soit 402 806,36 TTC	
			TOTAL OPERATIONS
MONTANT T.T.C	425 944, 00	407 913, 00	833 857, 00
T.V.A	69 804, 00	66 848, 00	136 652, 00
MONTANT HT	356 140, 00	341 065, 00	697 205, 00

autorisation de programme N° 11011	Crédits de paiement				
	2011	2012	2013	2014	
REHABILITATION DU STADE BIASCAMANO Recettes					
Subvention Conseil Régional 30% (en attente)	106 842,00	102 320,00			209 162,00
Subvention Conseil Général 20% (en attente)		68 213,00			68 213,00
Subvention CABT 15%	attribué 54 348,00	51 160,00			105 508,00
Total subventions	161 190,00	221 693,00			382883,00
FCTVA 15,682%			66 796,53	63 968 ,91	130 765,44

Incidence budgétaire :

AP : - 166 143 €

CP 2011

Compte 2031 – 412 : - 4 982,00 €

Compte 218801-412 : - 24 666,00 €

Compte 2313 – 412 : - 136 495,00 €

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

MODIFIE

Cette autorisation de programme, son montant et l'échéancier des crédits de paiement qui y sont afférents

AUTORISE

le Maire ou l'élu délégué à les signer ainsi que tous les documents s'y rapportant,

DECIDE

que les dépenses seront prélevées sur les crédits de paiement prévus à cet effet.

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Olivier MARGOUE



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2012-268

CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 18 DECEMBRE 2012

FINANCES

Objet : DEBAT D'ORIENTATION BUDGETAIRE 2013 BUDGET VILLE

L'an deux mille douze et le 18 décembre, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOULET, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Delphine LE SAUSSE, Nadia TAOUIL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Emile ANFOSSO donne pouvoir à Abdelkader BOUALLAGA, Serge PAIOLA donne pouvoir à Antoine DE RINALDO, Moussa NAIM donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Catherine MARAVAL donne pouvoir à Michel BODART, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Antoine DE RINALDO Adjoint s'exprime en ces termes :

Conformément à l'article L. 2312-1 du Code Général des Collectivités Territoriales et comme le prévoit le règlement intérieur du Conseil Municipal, je vais vous exposer les grandes lignes du projet budgétaire pour la Ville relatif à l'exercice 2013.

Je vous rappelle que le débat d'orientation budgétaire n'a aucun caractère décisionnel ; l'organe délibérant n'a pas à approuver ou non ce rapport mais seulement en débattre puis en prendre acte.

APRES EN AVOIR DEBATTU LE CONSEIL MUNICIPAL PREND ACTE DES ORIENTATIONS BUDGETAIRES

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Olivier MARGOUET



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2012-269

CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 18 DECEMBRE 2012

FINANCES

Objet : DEBAT D'ORIENTATION BUDGETAIRE 2013 BUDGET EAU

L'an deux mille douze et le 18 décembre, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Delphine LE SAUSSE, Nadia TAOUIL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Emile ANFOSSO donne pouvoir à Abdelkader BOUALLAGA, Serge PAIOLA donne pouvoir à Antoine DE RINALDO, Moussa NAIM donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Catherine MARAVAL donne pouvoir à Michel BODART, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Jean-Claude GROS Adjoint s'exprime en ces termes :

Conformément à l'article L. 2312-1 du Code Général des Collectivités Territoriales et comme le prévoit le règlement intérieur du Conseil Municipal, je vais vous exposer les grandes lignes du projet budgétaire pour le service de distribution de l'eau potable relatif à l'exercice 2013.

Je vous rappelle que le débat d'orientation budgétaire n'a aucun caractère décisionnel ; l'organe délibérant n'a pas à approuver ou non ce rapport mais seulement en débattre puis en prendre acte.

APRES EN AVOIR DEBATTU LE CONSEIL MUNICIPAL PREND ACTE DES ORIENTATIONS BUDGETAIRES

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Olivier MARGOUET



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2012-270

CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 18 DECEMBRE 2012

FINANCES

Objet : DEBAT D'ORIENTATION BUDGETAIRE 2013 BUDGET POMPES FUNEBRES

L'an deux mille douze et le 18 décembre, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Delphine LE SAUSSE, Nadia TAOUIL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Emile ANFOSSO donne pouvoir à Abdelkader BOUALLAGA, Serge PAIOLA donne pouvoir à Antoine DE RINALDO, Moussa NAIM donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Catherine MARAVAL donne pouvoir à Michel BODART, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Madame Eliane MICHEL-ALBANO Conseillère Municipale s'exprime en ces termes :

Conformément à l'article L. 2312-1 du Code Général des Collectivités Territoriales et comme le prévoit le règlement intérieur du Conseil Municipal, je vais vous exposer les grandes lignes du projet budgétaire pour les pompes funèbres relatif à l'exercice 2013.

Je vous rappelle que le débat d'orientation budgétaire n'a aucun caractère décisionnel ; l'organe délibérant n'a pas à approuver ou non ce rapport mais seulement en débattre puis en prendre acte.

APRES EN AVOIR DEBATTU LE CONSEIL MUNICIPAL PREND ACTE DES ORIENTATIONS BUDGETAIRES

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Olivier MARGOUET



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2012-271

CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 18 DECEMBRE 2012

FINANCES

Objet : DEBAT D'ORIENTATION BUDGETAIRE 2013 BUDGET CREMATORIUM

L'an deux mille douze et le 18 décembre, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Delphine LE SAUSSE, Nadia TAOUIL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Emile ANFOSSO donne pouvoir à Abdelkader BOUALLAGA, Serge PAIOLA donne pouvoir à Antoine DE RINALDO, Moussa NAIM donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Catherine MARAVAL donne pouvoir à Michel BODART, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Madame Eliane MICHEL-ALBANO Conseillère Municipale s'exprime en ces termes :

Conformément à l'article L. 2312-1 du Code Général des Collectivités Territoriales et comme le prévoit le règlement intérieur du Conseil Municipal, je vais vous exposer les grandes lignes du projet budgétaire pour le crématorium relatif à l'exercice 2013.

Je vous rappelle que le débat d'orientation budgétaire n'a aucun caractère décisionnel ; l'organe délibérant n'a pas à approuver ou non ce rapport mais seulement en débattre puis en prendre acte.

APRES EN AVOIR DEBATTU LE CONSEIL MUNICIPAL PREND ACTE DES ORIENTATIONS BUDGETAIRES

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Olivier MARGOUET



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2012-272

CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 18 DECEMBRE 2012

FINANCES

Objet : DEBAT D'ORIENTATION BUDGETAIRE 2013 BUDGET PORT DES QUILLES

L'an deux mille douze et le 18 décembre, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Delphine LE SAUSSE, Nadia TAOUIL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Emile ANFOSSO donne pouvoir à Abdelkader BOUALLAGA, Serge PAIOLA donne pouvoir à Antoine DE RINALDO, Moussa NAIM donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Catherine MARAVAL donne pouvoir à Michel BODART, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Madame Laurence MAGNE Conseillère Municipale s'exprime en ces termes :

Conformément à l'article L.2312.1 du Code général des Collectivités territoriales, et comme le prévient le règlement intérieur du Conseil municipal, je vais vous exposer les orientations budgétaires que nous souhaitons vous présenter concernant le port de plaisance du canal des Quilles pour l'exercice 2013.

Je vous rappelle que le débat d'orientation budgétaire n'a aucun caractère décisionnel ; l'organe délibérant n'a pas à approuver ou non ce rapport mais seulement en débattre puis en prendre acte.

APRES EN AVOIR DEBATTU LE CONSEIL MUNICIPAL PREND ACTE DES ORIENTATIONS BUDGETAIRES

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Olivier MARGOUET



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2012-273

CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 18 DECEMBRE 2012

FINANCES

Objet : DEBAT D'ORIENTATION BUDGETAIRE 2013 BUDGET CFA

L'an deux mille douze et le 18 décembre, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Delphine LE SAUSSE, Nadia TAOUIL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Emile ANFOSSO donne pouvoir à Abdelkader BOUALLAGA, Serge PAIOLA donne pouvoir à Antoine DE RINALDO, Moussa NAIM donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Catherine MARAVAL donne pouvoir à Michel BODART, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Gérard BASTIDE Conseiller Municipal s'exprime en ces termes :

Conformément à l'article L.2312.1 du Code général des Collectivités territoriales, et comme le prévient le règlement intérieur du Conseil municipal, je vais vous exposer les orientations budgétaires que nous souhaitons vous présenter concernant le CFA pour l'exercice 2013.

Je vous rappelle que le débat d'orientation budgétaire n'a aucun caractère décisionnel ; l'organe délibérant n'a pas à approuver ou non ce rapport mais seulement en débattre puis en prendre acte.

APRES EN AVOIR DEBATTU LE CONSEIL MUNICIPAL PREND ACTE DES ORIENTATIONS BUDGETAIRES

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Olivier MARGOUET



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2012-274

CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 18 DECEMBRE 2012

FINANCES

Objet : DEBAT D'ORIENTATION BUDGETAIRE 2013 BUDGET CFP

L'an deux mille douze et le 18 décembre, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Delphine LE SAUSSE, Nadia TAOUIL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Emile ANFOSSO donne pouvoir à Abdelkader BOUALLAGA, Serge PAIOLA donne pouvoir à Antoine DE RINALDO, Moussa NAIM donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Catherine MARAVAL donne pouvoir à Michel BODART, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Gérard BASTIDE Conseiller Municipal s'exprime en ces termes :

Conformément à l'article L. 2312-1 du Code Général des Collectivités Territoriales et comme le prévoit le règlement intérieur du Conseil Municipal, je vais vous exposer les grandes lignes du projet budgétaire du Centre de Formation Professionnelle, relatif à l'exercice 2013.

Je vous rappelle que le débat d'orientation budgétaire n'a aucun caractère décisionnel ; l'organe délibérant n'a pas à approuver ou non ce rapport mais seulement en débattre puis en prendre acte.

APRES EN AVOIR DEBATTU LE CONSEIL MUNICIPAL PREND ACTE DES ORIENTATIONS BUDGETAIRES

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Olivier MARGOUE



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2012-275

CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 18 DECEMBRE 2012

FINANCES

Objet : VOTE DES CREDITS ANTICIPES D'INVESTISSEMENT

L'an deux mille douze et le 18 décembre, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Delphine LE SAUSSE, Nadia TAOUIL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Emile ANFOSSO donne pouvoir à Abdelkader BOUALLAGA, Serge PAIOLA donne pouvoir à Antoine DE RINALDO, Moussa NAIM donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Catherine MARAVAL donne pouvoir à Michel BODART, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Antoine DE RINALDO Adjoint s'exprime en ces termes :

L'article L1612-1 du Code Général des collectivités territoriales dispose que « jusqu'à l'adoption du budget, ou jusqu'au 31 mars, en l'absence d'adoption du budget avant cette date, le Maire peut, sur autorisation du Conseil Municipal, engager, liquider et mandater des dépenses d'investissement, dans la limite du ¼ des crédits ouverts au budget de l'exercice précédent, non compris les crédits afférents au remboursement de la dette. Les crédits correspondants sont inscrits au budget lors de son adoption ».

Afin de ne pas retarder la réalisation de certains travaux, il est donc demandé au Conseil Municipal de se prononcer sur le vote anticipé de crédits d'investissement nécessaires au titre de l'exercice 2013 pour :

Budget Ville :

En dépenses :

Service AMURB :

Travaux pour compte de tiers : 5 000 € Nature : 458105 Fonction : 01

Service PLANRES :

Maîtrise d'œuvre (Bassin pluvial) :	10 000 €	Nature : 2031	Fonction : 816
Hydrants :	5 000 €	Nature : 21538	Fonction : 113
Enfouissements réseaux Chemin d'Aubagnac	100 000 €	Nature : 21834	Fonction : 816

Service BATMAIN :

Aménagement des locaux de la Galerie des Bains:

	45 000 €	nature : 2313	Fonction : 61
Déconstruction bâtiment AmérikClub :	90 000 €	Nature : 2313	Fonction : 824

Le montant des crédits anticipés sur le budget de la ville et chapitres concernés, représentent moins d'un quart des crédits inscrits sur l'exercice 2012.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

VOTE par anticipation les crédits inscrits ci-dessus.

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE DES VOTANTS

POUR : 38 – ABSTENTION : 1

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Olivier MARGOUE



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2012-276

CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 18 DECEMBRE 2012

FINANCES

Objet : EXERCICE BUDGETAIRE 2013 - VERSEMENT ANTICIPE DE SUBVENTIONS A DIVERS ORGANISMES ET ASSOCIATIONS - FINANCEMENT

L'an deux mille douze et le 18 décembre, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Delphine LE SAUSSE, Nadia TAOUIL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Emile ANFOSSO donne pouvoir à Abdelkader BOUALLAGA, Serge PAIOLA donne pouvoir à Antoine DE RINALDO, Moussa NAIM donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Catherine MARAVAL donne pouvoir à Michel BODART, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Antoine DE RINALDO Adjoint s'exprime en ces termes :

Afin de ne pas hypothéquer le fonctionnement des associations et organismes auxquels la ville octroie des subventions, il est souhaitable de prévoir, d'ores et déjà, sur la base de 2012, le versement par anticipation d'une partie de celles-ci avant le vote du Budget primitif 2013. Le solde sera versé après le vote du Budget Primitif 2013.

Les subventions seront versées en fonction du tableau récapitulatif ci-dessous :

ASSOCIATIONS	JANVIER 2013	FEVRIER 2013	MARS 2013
ARAGO DE SETE	34 200	34 200	34 200
DAUPHINS FOOTBALL CLUB DE SETE	8 600	8 600	8 600
DOCKERS CLUB SETOIS	4 750	4 750	4 750
F.C. SETE 34	16 250	16 250	16 250
POINTE COURTE ASSOCIATION CLUB	3 000	3 000	3 000
VOILE FUN SETE	3 750	3 750	3 750
PETANQ'S NATIONAL SETE	4 750	4 750	/
SALLE VINCENT FERRARI	2 500	2 500	2 500

ORGANISMES	JANVIER 2013	FEVRIER 2013	MARS 2013
EPIC TOURISME	80 000	80 000	80 000
CCAS	1 175 595	Le reste sera versé après le vote du budget selon un échéancier défini en accord avec le CCAS	

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

AUTORISE

en faveur de ces associations et de l'Epic Tourisme le paiement anticipé par 12^{ième} de leur subvention 2012, dès le mois de Janvier 2013, et ce jusqu'au vote du budget primitif 2013,

AUTORISE

le paiement anticipé de 50% de la subvention 2012 à l'Association « PETANQ'S NATIONAL SETE » dès le mois de janvier 2013

AUTORISE

le paiement anticipé au CCAS en janvier 2013 des 3/12^{ème} de la subvention allouée en 2012
soit 1.175 595 €

DECIDE

que la dépense sera prélevée sur les crédits prévus à cet effet :

Nature : 6574	Fonction : 40	Service : SPORT
Nature : 65737	Fonction : 95	Service : TOURISME
Nature : 657362	Fonction : 520	Service : FINANCES

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Olivier MARGOUET



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2012-277

CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 18 DECEMBRE 2012

PERSONNEL

Objet : MODIFICATION DU TABLEAU DES EFFECTIFS

L'an deux mille douze et le 18 décembre, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Delphine LE SAUSSE, Nadia TAOUIL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Emile ANFOSSO donne pouvoir à Abdelkader BOUALLAGA, Serge PAIOLA donne pouvoir à Antoine DE RINALDO, Moussa NAIM donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Catherine MARAVAL donne pouvoir à Michel BODART, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur François COMMEINHES Maire s'exprime en ces termes :

Dans le cadre de l'évolution de l'organisation des services, il convient de procéder à la modification du tableau des effectifs.

En conséquence, je vous prie de bien vouloir prononcer la modification portant création des emplois suivants :

CATEGORIE A

Filière Administrative

- 1 poste d'Attaché Principal

CATEGORIE C

Filière Technique

- 4 postes d'Adjoint Technique de 2^{ème} classe

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

ADOpte le tableau des effectifs ainsi modifié

Autorise le Maire ou son représentant à signer tout document s'y rapportant

Decide que la dépense sera prélevée sur les crédits prévus à cet effet :
Nature : 64111 Fonction : 020 Service : DRH

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE DES VOTANTS

POUR : 30 – ABSTENTION : 9

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Olivier MARGOUET



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2012-278

CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 18 DECEMBRE 2012

INFORMATIQUE

Objet : FOURNITURE DE SERVICES DE TELECOMMUNICATIONS

L'an deux mille douze et le 18 décembre, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Delphine LE SAUSSE, Nadia TAOUIL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Emile ANFOSSO donne pouvoir à Abdelkader BOUALLAGA, Serge PAIOLA donne pouvoir à Antoine DE RINALDO, Moussa NAIM donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Catherine MARAVAL donne pouvoir à Michel BODART, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Rodolphe MEZAN Conseiller Municipal s'exprime en ces termes :

Par délibération en date du 25 septembre 2012, la ville de Sète et le Centre Communal d'Action Sociale ont constitué un groupement de commandes afin de mutualiser la gestion du marché public relatif à la fourniture de services de télécommunication.

Une procédure d'appel d'offres ouvert a été lancée en application des articles 33 alinéa 3 et 57 à 59 du code des marchés publics pour la fourniture de services de télécommunication destinés aux services de la mairie de Sète et du CCAS.

Les prestations feront l'objet d'un marché à bons de commande sans minimum, ni maximum passé en application de l'article 77 du Code des marchés publics.

Il est composé de trois lots :

- **Lot n°1** : Services de téléphonie fixe analogique et numérique
- **Lot n°2** : Services de téléphonie mobile
- **Lot n°3** : Services d'accès liaisons privées opérées, acheminement des

communications IP et accès à Internet

La Commission d'appel d'offres, lors de sa séance du 6 décembre 2012, a décidé d'attribuer ces différents lots aux sociétés suivantes :

LOT N°1 : SERVICES DE TELEPHONIE FIXE ANALOGIQUE ET NUMERIQUE

- **COMPLETEL SAS** - Région Méditerranée sise 13 rue Cougit - 13015 Marseille

LOT N°2 : SERVICES DE TELEPHONIE MOBILE

- **ORANGE BUSINESS SERVICES** - Agence Entreprises Sud-Ouest Méditerranée sise 30 avenue Marcel Dassault -31506 TOULOUSE Cedex 5

LOT N°3 : SERVICES D'ACCES LIAISONS PRIVEES OPEREES, ACHEMINEMENT DES COMMUNICATIONS

IP ET ACCES A INTERNET

- **COMPLETEL SAS** - Région Méditerranée sise 13 rue Cougit - 13015 Marseille

Le marché est conclu pour une période initiale de 2 ans à compter de la notification du marché.

Il peut être reconduit une fois pour une seconde période d'exécution de 2 ans, soit une durée totale de 4 ans maximum.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

PREND ACTE de la décision de la commission d'appel d'offres en séance du 06 décembre 2012

AUTORISE le Maire ou son représentant à signer le marché ainsi que tous documents s'y rapportant,

DECIDE que la dépense sera prélevée sur les crédits inscrits au budget de la ville sous l'imputation :

- Lot 1 : 62621 020
- Lot 2 : 62622 020
- Lot 3 : 62624 020

que la dépense pour les lots 1, 2 et 3 sera prélevée sur les crédits inscrits au budget principal du CCAS sous l'imputation : 6262

- Fonction : 02, 5220, 5223, 5230, 5234, 5235, 612, 613, 64

que la dépense pour les lots 1, 2 et 3 sera prélevée sur les crédits inscrits aux budgets annexes du CCAS (Foyer Le Thonnaire et Service maintien à domicile) sous l'imputation : 6262

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Olivier MARGOUET



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2012-279

CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 18 DECEMBRE 2012

ENVIRONNEMENT

Objet : SUBVENTION D'EQUIPEMENT POUR L'ACHAT DE VELOS A ASSISTANCE ELECTRIQUE

L'an deux mille douze et le 18 décembre, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Delphine LE SAUSSE, Nadia TAOUIL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Emile ANFOSSO donne pouvoir à Abdelkader BOUALLAGA, Serge PAIOLA donne pouvoir à Antoine DE RINALDO, Moussa NAIM donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Catherine MARAVAL donne pouvoir à Michel BODART, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Jean-Claude GROS Adjoint s'exprime en ces termes :

La ville de Sète s'est engagée quant à la réduction des émissions de CO₂ sur son territoire à l'égard de l'union européenne à Bruxelles, par la signature de la convention des maires le 9 décembre 2009 (délibération D-2009-340).

Pour conforter ces objectifs, la ville de Sète s'est également engagée (délibération n° D – 2011- 103 du 10 mai 2011) dans une démarche plan climat en partenariat avec l'ADEME et la Région Languedoc Roussillon.

Le secteur des transports et déplacements étant clairement désigné comme principal émetteur de gaz à effet de serre sur la commune, pour lutter contre les émissions de CO₂, mais aussi pour lutter contre l'engorgement de la circulation, et encourager la population à privilégier les modes de déplacements doux, la ville de SETE souhaite instaurer un dispositif d'aide à l'achat de vélos à assistance électrique (VAE) à destination des habitants de Sète.

Pour l'année 2013, cette aide sera limitée à 25 foyers pris par ordre d'arrivée des demandes.
Le montant de l'aide forfaitaire est fixé à 200 euros, quel que soit le prix du vélo neuf.
Chaque demandeur de cette subvention devra signer avec la ville la convention d'équipement jointe en annexe, et devra s'engager à conserver le vélo pendant quatre ans.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

<u>DECIDE</u>	le versement d'une subvention d'équipement pour l'achat de vélos à assistance électrique en application du règlement d'attribution joint en annexe.
<u>ADOpte</u>	Le règlement d'attribution et la convention-type à signer avec les bénéficiaires
<u>SOLLICITE</u>	auprès de tous les partenaires les subventions les plus larges possibles
<u>AUTORISE</u>	Monsieur le Maire ou l'élu délégué à signer tous les documents relatifs à cette subvention d'équipement.
<u>DECIDE</u>	que la dépense sera prélevée sur les crédits inscrits au budget de la ville sous l'imputation : Nature 20421 , fonction 020 du service DDD.

DELIBERATION ADOPTÉE A L'UNANIMITE.
Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Olivier MARGOUEt



CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 18 DECEMBRE 2012

EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2012-280

URBANISME

Objet : PROGRAMME DE REDYNAMISATION DU COEUR DE VILLE DE SETE -
AVENANT N° 4 A LA CONVENTION DE PARTENARIAT

L'an deux mille douze et le 18 décembre, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Delphine LE SAUSSE, Nadia TAOUIL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Emile ANFOSSO donne pouvoir à Abdelkader BOUALLAGA, Serge PAIOLA donne pouvoir à Antoine DE RINALDO, Moussa NAIM donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Catherine MARAVAL donne pouvoir à Michel BODART, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Sébastien PACULL Conseiller Municipal s'exprime en ces termes :

Dans le cadre du dispositif Fonds d'Intervention pour les Services, l'Artisanat et le Commerce (FISAC), Thau agglomération, l'Etat, la Chambre de Commerce et d'Industrie Territoriale (CCIT) de Sète Frontignan Mèze et la ville de Sète se sont associés pour mettre en œuvre des aides directes aux entreprises commerciales du centre ville.

Ces aides sont destinées à la mise aux normes et la modernisation des locaux d'activités commerciales des périmètres du centre ville. Elles sont faiblement consommées.

Les circulaires portant sur le FISAC du 22 juin 2009 et du 12 avril 2012 permettent d'envisager d'étendre le champ d'intervention des aides directes du FISAC. En effet, peuvent être subventionnées, les entreprises non sédentaires pour la modernisation de leur équipement de tournée, et les projets de diversification des formes de vente des commerces de proximité touchant au e-commerce ainsi que la modernisation intérieure des locaux d'activité des commerçants sédentaires.

Il est possible de procéder à l'extension des règles d'éligibilité du FISAC ainsi qu'à l'augmentation du plafond de l'aide directe en procédant à un avenant à la convention de partenariat du programme de redynamisation du centre ville de Sète.

Le présent avenant N° 4 a donc pour objet de modifier le règlement des aides directes aux entreprises en élargissant son champ d'intervention aux domaines suivants :

- prise en compte des commerçants non sédentaires sous certaines conditions.
- prise en compte des aménagements intérieurs des locaux d'activités des commerçants non sédentaires.
- Prise en compte des commerçants des Halles.
- prise en compte des sites web de vente en ligne.

Cet avenant n° 4 prévoit la rehausse du plafond de l'aide à 6 500 € et l'extension du périmètre. Il ne modifie pas le plan de financement.

Il est précisé qu'un nouvel avenant à la convention de partenariat aura pour objet de proroger la durée de la convention, conformément à l'avenant du 1^{er} juin 2012 à la convention de suivi relative au financement du FISAC pour l'opération urbaine de revitalisation du centre ville de Sète signée entre l'Etat et Thau Agglo, dont l'article unique stipule : « la convention FISAC signée en date du 16 juin 2009 est prorogée jusqu'au 15 juin 2013 ».

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

APPROUVE l'avenant n° 4 à la convention de partenariat du programme de redynamisation du centre ville de Sète, annexé à la présente délibération.

AUTORISE Monsieur le Maire, ou son représentant, à signer l'avenant n° 4 et tout document se rapportant à ce dossier.

AUTORISE Monsieur le Maire, ou son représentant, à signer le futur avenant qui aura pour objet de proroger la durée de la convention de partenariat du programme de redynamisation du centre ville de Sète au 15 juin 2013.

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.
Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Olivier MARGOUE



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2012-281

CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 18 DECEMBRE 2012

URBANISME

Objet : DESIGNATION D'UN MEMBRE DU CONSEIL MUNICIPAL POUR PRENDRE LA DECISION RELATIVE A LA DELIVRANCE D'UN PERMIS DE CONSTRUIRE

L'an deux mille douze et le 18 décembre, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur Antoine DE RINALDO, Adjoint.

Etaient présents : Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Delphine LE SAUSSE, Nadia TAOUIL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Emile ANFOSSO donne pouvoir à Abdelkader BOUALLAGA, Serge PAIOLA donne pouvoir à Antoine DE RINALDO, Moussa NAIM donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Catherine MARAVAL donne pouvoir à Michel BODART, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Etait absent : François COMMEINHES

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Jean-Marie TAILLADE Adjoint s'exprime en ces termes :

Monsieur le maire est intéressé à titre personnel dans la délivrance d'un permis de construire (N° PC 034 301 12 70100) au profit de la SARL IMMOBILIERE Lou Mi, dont il est le représentant, pour la construction d'un centre de consultations médicales.

Conformément à l'article L.422-7 du Code de l'urbanisme, lorsque le Maire est intéressé à un projet faisant l'objet d'une demande de permis de construire, soit en son nom personnel, soit comme mandataire, le conseil municipal désigne un autre de ses membres pour prendre la décision.

L'assemblée est donc chargée de désigner un élu pour prendre la décision relative à la délivrance de ce permis de construire

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

DECIDE de ne pas se prononcer par vote à bulletin secret pour procéder à cette désignation.

DESIGNE Monsieur Antoine De Rinaldo, Premier Adjoint, pour prendre la décision relative au permis de construire N° PC 034 301 12 70100 ainsi que des éventuels permis modificatifs et autre documents relatifs à ce dossier.

DELIBERATION ADOPTÉE A L'UNANIMITÉ DES VOTANTS
POUR : 28 – ABSTENTION : 1 – NE PARTICIPENT PAS AU VOTE : 9
Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Olivier MARGOUET



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2012-282

CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 18 DECEMBRE 2012

AMENAGEMENT URBAIN

Objet : PRQAD CENTRE VILLE- CONCESSION D'AMENAGEMENT - DESIGNATION DE LA PERSONNE HABILITE A ENGAGER LES DISCUSSIONS

L'an deux mille douze et le 18 décembre, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Delphine LE SAUSSE, Nadia TAOUIL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Emile ANFOSSO donne pouvoir à Abdelkader BOUALLAGA, Serge PAIOLA donne pouvoir à Antoine DE RINALDO, Moussa NAIM donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Catherine MARAVAL donne pouvoir à Michel BODART, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur François COMMEINHES Maire s'exprime en ces termes :

Par délibération D-2010-282 du 13 décembre 2010, le Conseil municipal a approuvé l'engagement de la procédure de mise en concurrence pour la désignation du concessionnaire du périmètre de Requalification des Quartiers Anciens Dégradés (PRQAD) du Centre-ville. Un avis public d'appel à concurrence concernant la désignation de l'attributaire de la concession d'aménagement PRQAD Centre-ville a été envoyé à la publication au Bulletin Officiel des Annonces des Marchés Publics (BOAMP), au Journal Officiel de l'Union Européenne (JOUE) et au journal le MONITEUR le 19/09/2012.

L'article R300-9 du code de l'urbanisme dispose qu'une commission doit être constituée pour les concessions d'aménagement. Les membres de cette commission ont été désignés par délibération D- 2010-282 du 13 décembre 2010.

Ce même article impose la désignation par l'assemblée délibérante de la personne habilitée à engager les discussions avec les candidats ayant présenté une proposition, et à signer le contrat.

Le projet de contrat et l'autorisation de signature seront soumis au conseil municipal en fin de procédure.

Je vous invite donc mes chers collègues à procéder au vote pour la désignation de Monsieur Emile ANFOSSO comme étant la personne habilitée à engager ces discussions.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

DESIGNE Monsieur Emile ANFOSSO comme personne habilitée à engager les discussions prévues aux articles R.300-8 et 9 du Code de l'Urbanisme,

DELIBERATION ADOPTEE A LA MAJORITE PAR 30 VOIX POUR ET 9 VOIX CONTRE
Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Olivier MARGOUET



CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 18 DECEMBRE 2012

EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2012-283

AMENAGEMENT URBAIN

Objet : APPROBATION DE LA CHARTE DE RELOGEMENT DU PROGRAMME DE REQUALIFICATION DES QUARTIERS ANCIENS DEGRADES DU CENTRE VILLE DE SETE 2011-2017

L'an deux mille douze et le 18 décembre, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Angé LIGUORI, Colette POUZOLET, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Delphine LE SAUSSE, Nadia TAOUIL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Emile ANFOSSO donne pouvoir à Abdelkader BOUALLAGA, Serge PAIOLA donne pouvoir à Antoine DE RINALDO, Moussa NAIM donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Catherine MARAVAL donne pouvoir à Michel BODART, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur François COMMEINHES Maire s'exprime en ces termes :

Par délibération n° D 2010-280 du 13 décembre 2010, la commune a approuvé la convention de mise en œuvre du Programme de Requalification des Quartiers Anciens Dégradés sur la période 2011 – 2017.

Le programme prévoit que 28 immeubles seront acquis par la puissance publique pour être réhabilités. Cela représente un total de 166 logements avant réhabilitation, transformés en 118 après travaux. Le besoin de relogement est évalué à une centaine de ménages.

Parallèlement, l'OPAH-RU 2011/2015 se fixe comme objectif la réhabilitation de 40 logements par an, pour lesquels des relogements temporaires pourront être rendus nécessaires.

Le relogement des ménages constitue donc un enjeu fort de la réussite du PRQAD et de l'OPAH-RU et demande de mettre en place un dispositif de suivi spécifique.

La présente charte de relogement définit les modalités opérationnelles du relogement : suivi des familles, accompagnement social, mobilisation de l'offre de logement, prise en charge des coûts liés au relogement, etc.

Au travers de la charte, la ville de Sète et ses partenaires (l'Agence Nationale pour la Rénovation Urbaine, Le Conseil Général de l'Hérault, l'Office Public de l'Habitat de Sète, Thau Agglo, la SA ELIT et la Confédération Nationale du Logement)s'engagent notamment à assurer des relogements de qualité prenant en compte les besoins et objectifs de maîtrise des sommes restant à charge des ménages concernés.

Enfin la charte prévoit de conduire le processus du relogement dans le cadre d'une cellule de coordination du relogement dont le pilotage est confié à la ville de Sète.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

APPROUVE

La charte de relogement présentée

AUTORISE

Le Maire, ou son représentant, à signer la charte de relogement et ses éventuels avenants.

DONNE POUVOIR

Au Maire, ou à son représentant pour la mise en œuvre des dispositions relatives à la dite convention

DECIDE

que la dépense sera prélevée sur les crédits inscrits au budget de la Ville sous l'imputation :

Nature : 6288 Fonction : 820 Service : URBA

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Olivier MARGOUE



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2012-284

CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 18 DECEMBRE 2012

AMENAGEMENT URBAIN

Objet : APPROBATION DU DOSSIER D'ENQUETE PUBLIQUE DU BOULEVARD JEAN MATHIEU GRANGENT

L'an deux mille douze et le 18 décembre, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Delphine LE SAUSSE, Nadia TAOUIL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Emile ANFOSSO donne pouvoir à Abdelkader BOUALLAGA, Serge PAIOLA donne pouvoir à Antoine DE RINALDO, Moussa NAIM donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Catherine MARAVAL donne pouvoir à Michel BODART, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur François COMMEINHES Maire s'exprime en ces termes :

Afin de rationaliser les échanges de trafic et d'assurer la cohérence du réseau viaire du territoire communal, en tenant compte notamment du développement urbain à l'Ouest de Sète et de la densification générale de la Commune, la Ville envisage de réaliser le prolongement du boulevard Jean Mathieu Grangent depuis sa limite actuelle jusqu'au Chemin de la Croix de Marcenac puis le boulevard Chevalier de Clerville sur l'emplacement réservé prévu au Plan d'Occupation des Sols (POS) à cet effet.

C'est également grâce à un tel projet qu'il sera possible d'envisager une voie de transports collectifs en site propre sur le Boulevard de Verdun et le Boulevard Camille Blanc.

Pour mener à bien ce projet, la Ville de Sète a mandaté le bureau d'études INGEROP qui a réalisé les études préliminaires en 2006, l'avant projet en 2008 et le projet en 2012.

Un premier dossier d'enquête publique vous a été soumis pour approbation fin 2010.

Du fait de la demande de compléments émis par les services de la Préfecture et des évolutions législatives sur les études d'impact (Décret n° 2011-2019 du 29 décembre 2011), le dossier a dû être remanié, précisé et enrichi

Le projet global de ce prolongement est présenté dans le dossier joint, en vue d'obtenir l'ensemble des autorisations auxquels de tels travaux sont soumis.

L'enquête unique est régie par les textes juridiques suivants :

Code de l'Environnement :

- articles L122-1 et suivants, articles R122-1 et suivants : étude d'impact
- articles L123-1 et suivants, articles R123-1 et suivants : enquête publique
- article L126-1, articles R126-1 à R126-4 : déclaration de projet

Code de l'Expropriation pour cause d'utilité publique :

- articles L11-1 à L11-7, articles R11-1 à R11-2, R11-15 à R11-18 : enquête préalable à la déclaration d'utilité publique
- articles L11-8 à L11-9, articles R11-19 à R11-31 : enquête parcellaire

L'objectif de l'enquête préalable à la déclaration d'utilité publique est de présenter au public le projet et ses impacts environnementaux, puis de recueillir ses observations et propositions pour apprécier l'utilité publique de l'opération.

L'enquête parcellaire a pour but de procéder à la détermination des parcelles à acquérir pour la réalisation de l'opération, ainsi qu'à la recherche des propriétaires, des titulaires de droits réels et des autres intéressés.

Afin de faciliter la compréhension du projet par le public, ces deux enquêtes sont regroupées en une enquête unique, comme le permet l'article L.123-6 du code de l'environnement.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

APPROUVE le principe et les caractéristiques principales du projet de prolongement du boulevard Grangent, ainsi que les dossiers réglementaires d'étude d'impact et d'enquête publique joint en annexe de la présente délibération

AUTORISE le Maire ou son représentant à engager les procédures réglementaires en vue de la réalisation du projet, l'étude d'impact et la procédure d'enquête préalable à la déclaration d'utilité publique et parcellaire et au titre des Codes de l'Environnement, de l'expropriation, de la Voirie Routière, du Patrimoine et les instructions et circulaires administratives intéressées.

DEMANDE à Monsieur le Préfet l'ouverture de l'étude d'impact et l'enquête publique préalable

AUTORISE le Maire ou son représentant à acquérir les emprises nécessaires à la réalisation du projet, soit à l'amiable en signant les actes administratifs ou notariés au prix conforme à l'avis des Domaines, soit judiciairement, dans le cadre de la procédure engagée.

AUTORISE le Maire ou son représentant à signer tous les documents s'y rapportant

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Olivier MARGOUET



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2012-285

CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 18 DECEMBRE 2012

ACTION SOCIALE

Objet : AVENANT A LA CONVENTION DE PARTENARIAT ENTRE LA VILLE DE SETE ET L'ASSOCIATION PASSERELLES CHANTIERS

L'an deux mille douze et le 18 décembre, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Delphine LE SAUSSE, Nadia TAOUIL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Emile ANFOSSO donne pouvoir à Abdelkader BOUALLAGA, Serge PAIOLA donne pouvoir à Antoine DE RINALDO, Moussa NAIM donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Catherine MARAVAL donne pouvoir à Michel BODART, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Madame Colette POUZOLET Adjointe s'exprime en ces termes :

Par délibération n° 2012-110 du 05 juin 2012, le Conseil Municipal a décidé de conclure une convention avec l'association **Passerelles chantiers** pour la réalisation d'une action de « chantier d'insertion » se déroulant sur la commune de Sète.

Cette action intitulée « **Chantier d'insertion Bâtiment – bassin de Thau** » est financée par l'Etat par l'intermédiaire de la direction Départementale du Travail et de l'emploi, par le Département de l'Hérault et le Fonds Social Européen et par les communes qui accueillent des chantiers.

Les travaux initialement prévus du 1^{er} juillet 2012 au 31 décembre 2012 n'ont pu démarrer qu'au 1^{er} octobre 2012.

Afin de pouvoir réaliser la totalité de ces travaux, il est indispensable de proroger la durée.

Le présent avenant a pour objet de modifier l'article 3 de la convention initiale. Les travaux qui devaient se terminer à la date du 31 décembre 2012 se poursuivront jusqu'au 31 mai 2013.

Les autres articles de la convention initiale restent inchangés.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

ADOpte L'avenant n° 1 de la convention de partenariat entre la ville de Sète et l'Association Passerelles chantiers pour la prorogation de la durée au 31 mai 2013

Autorise Le maire ou son représentant à signer tous les documents s'y rapportant

DELIBERATION ADOPTÉE A L'UNANIMITÉ.
Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Olivier MARGOUET



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2012-286

CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 18 DECEMBRE 2012

EDUCATION

Objet : DESAFFECTATION DE LOGEMENTS DE FONCTION

L'an deux mille douze et le 18 décembre, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOULET, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Delphine LE SAUSSE, Nadia TAOUIL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Emile ANFOSSO donne pouvoir à Abdelkader BOUALLAGA, Serge PAIOLA donne pouvoir à Antoine DE RINALDO, Moussa NAIM donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Catherine MARAVAL donne pouvoir à Michel BODART, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Madame Jocelyne CASSANY Adjointe s'exprime en ces termes :

La Ville de Sète envisage de procéder à la désaffectation de deux logements de fonction d'instituteurs.

Le premier est attenant mais avec accès privatif à l'école Maternelle Eugénie Cotton, sise 20, Boulevard Chevalier de Clerville, à Sète. Ce logement est vacant depuis le mois de Mai 2011

Le second, une villa située 33, Rue Prévôt d'Augier à Sète. Ce logement est vacant depuis le mois de Décembre 2011.

C'est en raison de la diminution progressive des ayants droits et du fait que nous n'ayons plus de demandes présentées par des instituteurs, qu'il ne nous paraît pas justifié de conserver un parc de logement devenu trop important et difficile à entretenir.

Monsieur le Préfet a émis un avis favorable à la procédure de désaffectation des deux logements précités par courrier du 02 Octobre 2012

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

PRONONCE la désaffectation de ces deux logements.

DELIBERATION ADOPTÉE A L'UNANIMITÉ.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GÉNÉRAL DES SERVICES

Olivier MARGOUET



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2012-287

CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 18 DECEMBRE 2012

COMMERCE - ARTISANAT

Objet : PLACE ARISTIDE BRIAND - CREATION D'UN MARCHÉ CULTUREL - FIXATION DU TARIF DE LA REDEVANCE D'OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC - AUTORISATION DE RECETTE

L'an deux mille douze et le 18 décembre, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Delphine LE SAUSSE, Nadia TAOUIL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Emile ANFOSSO donne pouvoir à Abdelkader BOUALLAGA, Serge PAIOLA donne pouvoir à Antoine DE RINALDO, Moussa NAIM donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Catherine MARAVAL donne pouvoir à Michel BODART, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Sébastien PACULL Conseiller Municipal s'exprime en ces termes :

La Ville a été saisie par les commerçants riverains de la place Aristide Briand souhaitant une meilleure animation régulière de cet emplacement central très fréquenté par les Sétôis.

Après réflexion et après avoir consulté le 09/11/2012 le SYNDICAT NATIONAL DES COMMERCANTS SEDENTAIRES, organisation professionnelle représentative au sens de l'article L. 2224-18 du Code Général des Collectivités Territoriales, la Ville de SETE souhaite mener à terme ce projet.

Ce nouveau marché, à tendance uniquement culturelle, accueillerait ainsi des artistes sculpteurs, créateurs, verriers, peintres... etc... et se déroulerait un jeudi par mois.

Le tarif de la redevance que je vous propose de fixer serait de 2,00€ le m2/jour.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

- CREE** ce marché culturel un jeudi de chaque mois sur la place Aristide Briand,
- FIXE** la redevance d'occupation du Domaine Public de ce marché sur un mode de calcul unique au mètre carré de surface de vente à 2,00 €uros le m2 par jour,
- AUTORISE** le Trésorier municipal à faire recette, le moment venu, sous l'imputation :
Nature 7336 – Fonction 91 – Service DOPB.

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.
Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Olivier MARGOUE



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2012-288

CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 18 DECEMBRE 2012

MARCHES PUBLICS

Objet : APPROBATION PAR LE CONSEIL MUNICIPAL DU PROTOCOLE DE CLOTURE
LIE A L'OPERATION DE RESTRUCTURATION DU GROUPE SCOLAIRE PAUL
LANGEVIN PASSEE AVEC LA SA. ELIT

L'an deux mille douze et le 18 décembre, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Angé LIGUORI, Colette POUZOLET, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Delphine LE SAUSSE, Nadia TAOUIL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Emile ANFOSSO donne pouvoir à Abdelkader BOUALLAGA, Serge PAIOLA donne pouvoir à Antoine DE RINALDO, Moussa NAIM donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Catherine MARAVAL donne pouvoir à Michel BODART, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Madame Jocelyne CASSANY Adjointe s'exprime en ces termes :

Par décision du Maire (L-2004-0261) du 12 octobre 2004, la Ville de SETE a confié à la SA ELIT, dans le cadre d'une convention de mandat telle que prévue aux articles L.300.4-3^{ème} alinéa et R.321.20 du Code de l'Urbanisme et L.521.1 et suivants du CGCT, la réalisation d'études et le suivi des travaux de restructuration-réhabilitation du groupe scolaire Paul LANGEVIN.

Il nous est donc demandé d'adopter le bilan de clôture de la mission du mandataire arrêté au mois de septembre 2012 faisant apparaître :

- un total de dépenses de : 2 797 709,46 € TTC
- un total de recettes de : 2 846 205,32 € TTC

Donnant un solde de clôture de : 48 495,86 € TTC dû par la SA ELIT à la Ville.

Je vous demande donc de m'autoriser à clôturer cette mission.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

APPROUVE le bilan de clôture présenté par la SA ELIT à qui est donné quitus entier et définitif pour les missions confiées,

AUTORISE le Maire ou son représentant à signer le protocole de clôture joint ainsi que tous documents s'y rapportant,

AUTORISE la SA ELIT à clôturer la comptabilité spéciale ouverte pour cette opération dans ses livres,

AUTORISE le Trésorier Municipal à faire recette sur le budget principal de la Ville sous les imputations suivantes :

Nature : 2382	Fonction 213	Service : BATMAIN
Pour un montant de 14 598,82 € TTC		

Nature : 761	Fonction : 213	Service BATMAIN
Pour un montant de 33 836,04 € TTC		

DELIBERATION ADOPTEE A LA MAJORITE PAR 30 VOIX POUR ET 9 VOIX CONTRE
Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Olivier MARGOUET



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2012-289

CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 18 DECEMBRE 2012

MARCHES PUBLICS

Objet : APPROBATION DU DOSSIER DE CONSULTATION DES ENTREPRISES POUR
LES TRAVAUX DE REHABILITATION DES HALLES CENTRALES DE SETE ET
DELEGATION DE SIGNATURE AU MAIRE

L'an deux mille douze et le 18 décembre, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Angé LIGUORI, Colette POUZOLET, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Delphine LE SAUSSE, Nadia TAOUIL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Emile ANFOSSO donne pouvoir à Abdelkader BOUALLAGA, Serge PAIOLA donne pouvoir à Antoine DE RINALDO, Moussa NAIM donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Catherine MARAVAL donne pouvoir à Michel BODART, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Madame Laurence MAGNE Conseillère Municipale s'exprime en ces termes :

La Ville a souhaité entreprendre une réhabilitation globale des halles pour répondre à des objectifs tels que la mise en conformité au regard des règles de sécurité, la revitalisation du centre ville, la cohésion entre les développements urbains de périphérie et le maintien de services de proximité de qualité dans le cœur du centre ville.

Lors d'une précédente séance du Conseil Municipal en date du 07 novembre 2011, nous avons attribué la maîtrise d'œuvre à l'EURL Fontes Architectures. Nous vous avons annoncé que le montant prévisionnel des travaux était estimé sur la base du projet concours pour un montant de 3 330 000,00 € HT.

Le maître d'œuvre a réévalué le coût des travaux en phase Avant Projet Sommaire (APS) à 3 217 900,00 € HT.

Pendant toutes les phases d'études suivantes, les multiples réunions de travail avec le Service Départemental d'Incendie et de Secours (SDIS), les bureaux d'études associés à l'architecte et le bureau de contrôle ont fait apparaître des contraintes de respect des normes antisismiques et incendie compte tenu de la présence du parc de stationnement supérieur des Halles nécessitant de modifier le projet initial. Cette modification a entraîné des travaux supplémentaires et un surcoût par rapport à l'estimation au stade APS.

Ainsi le coût des travaux est réévalué et passe de la phase APD de 3 487 100,00 € HT (hors options) à la phase Projet à 3 637 341,00 € HT (hors options)

Modifié par la loi n° 2009-179 (II article 10) du 17 février 2009 pour l'accélération des programmes de construction et d'investissement publics et privés, l'article L-2122-21-1 du Code Général des Collectivités Territoriales, lorsqu'il n'est pas fait application du 4°, indique qu'une délibération du Conseil Municipal chargeant le Maire de souscrire un marché déterminé, peut être prise avant l'engagement de la procédure de passation de ce marché. Elle comporte obligatoirement la définition de l'étendue du besoin à satisfaire et le montant prévisionnel du marché.

C'est pourquoi est annexé à la présente délibération le dossier de consultation des entreprises décomposé en 13 lots :

- Lot n° 1 : Démolition pour un montant estimatif de : 82 000,00 € HT
- Lot n° 2 : Structure - Gros œuvre pour un montant estimatif de : 493 800,00 € HT
- Lot n° 3 : Ouvrage –façades - parement grille inox pour un montant estimatif de : 453 000,00 € HT
- Lot n° 4 : Cloisonnement – Conduit CF pour un montant estimatif de : 74 785,00 € HT
- Lot n° 5 : Menuiseries extérieures- Menuiseries intérieures pour un montant estimatif de : 316 116,00 € HT avec une option « brise soleil à vantelles Alu » estimée à 25 950 € HT
- Lot n° 6 : Serrurerie/métallerie pour un montant estimatif de : 292 640,00 € HT avec les options suivantes : « habillage des poteaux » estimé à 19 500,00 € HT et « faux plafond en grille inox » estimé à 65 400,00 € HT
- Lot n° 7 : Réfection des sols / caniveaux / faïences pour un montant estimatif de : 120 000,00 € HT avec une variante « caniveaux grilles inox » estimée à 53 540,00 € HT et une option « habillage en tôle inox des marches » estimée à 57 600,00 € HT
- Lot n° 8 : Electricité courants forts –courants faibles pour un montant estimatif de : 235 000,00 € HT avec une variante « éclairage intérieur à l'aide de suspensions de type « Gamelle » diamètre 1200 mm » estimée à 40 000 € HT et deux options relatives à « la sonorisation avec micro VHF sans fil » estimée à 2 500 € HT et à « la fourniture et pose d'une alimentation de chambre froide depuis l'étal concerné » estimée à 4 300 € HT
- Lot n° 9 : Plomberie – Sanitaire siphons – CPV - Désenfumage pour un montant estimatif de : 413 000,00 € HT (avec variantes libres)
- Lot n° 10 : Peinture pour un montant estimatif de : 52 000,00 € HT
- Lot n° 11 : Ascenseur pour un montant estimatif de : 160 000,00 € HT
- Lot n° 12 : Terrassement –VRD – espaces verts pour un montant estimatif de : 945 000,00 € HT avec une variante en moins-value « remplacement du béton désactivé par des bétons

bitumineux calcaires », une variante « modification de la structure des diverses chaussées » et une option « éclairage public » estimée à 135 000,00 € HT

- Lot n° 13 : en option : Eclairage de mise en valeur de la maille pour un montant estimatif de : 100 000,00 € HT

Le dossier de consultation des entreprises comprend :

- Le règlement de la Consultation
- L'acte d'engagement et ses annexes
- Le cahier des Clauses Administratives Particulières
- Les cahiers des Clauses techniques Particulières
- La décomposition du Prix Global et Forfaitaire
- Le dossier de Plans et les pièces techniques
- Le Plan Général de Coordination Sécurité
- Diverses pièces permettant d'appréhender les conditions particulières des travaux : Le planning enveloppe et phasage prévisionnel des travaux, étude géotechnique, rapport du bureau de contrôle DEKRA, SSI du BET DURAND et rapport d'inspection caméra du réseau d'eaux usées
- DC1, DC2

Il est donc nécessaire de procéder au lancement d'une procédure adaptée, en application de l'article 28 du Code des marchés Publics pour la réalisation de ces travaux.

Conformément à la délibération du 06 avril 2010, par laquelle Monsieur le Maire n'est autorisé à signer que les marchés de travaux inférieurs à 1 000 000 € HT,

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

APPROUVE Les montants estimatifs des travaux relatifs à la Réhabilitation des Halles Centrales tels que précités pour les 13 lots

ADOpte Le dossier de consultation des entreprises tel qu'annexé à la présente Délibération

AUTORISE Le Maire à lancer la procédure adaptée en vue de la réalisation des travaux tels que définis dans le dossier de consultation des entreprises

AUTORISE Le maire à signer les marchés pour chacun des lots précités

DECIDE que la dépense sera prélevée sur les crédits prévus à cet effet au budget de la Ville sous les imputations suivantes :
Nature : 2313 Fonction : 91 Service : BATMAIN
Opération : 09009

DELIBERATION ADOpTEE A L'UNANIMITE DES VOTANTS

POUR : 38 – ABSTENTION : 1

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Olivier MARGOUET



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2012-290

CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 18 DECEMBRE 2012

EAU

Objet : SCHEMA DIRECTEUR D'ASSAINISSEMENT DES EAUX PLUVIALES -
QUARTIERS EST - LANCEMENT DES ETUDES - DEMANDE DE SUBVENTION

L'an deux mille douze et le 18 décembre, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Delphine LE SAUSSE, Nadia TAOUIL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Emile ANFOSSO donne pouvoir à Abdelkader BOUALLAGA, Serge PAIOLA donne pouvoir à Antoine DE RINALDO, Moussa NAIM donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Catherine MARAVAL donne pouvoir à Michel BODART, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Jean-Claude GROS Adjoint s'exprime en ces termes :

Une étude complémentaire au schéma pluvial de la ville de Sète est nécessaire sur le volet qualitatif comprenant la réduction des flux polluants rejetés en milieu naturel par le ruissellement urbain des bassins versants donnant sur l'étang de Thau. Cette étude sera complétée par une autre étude portant sur les interfaces possibles avec la collecte des eaux domestiques et l'actualisation du Schéma Directeur d'Assainissement Eaux Pluviales à Sète. Ces études viendront renforcer très utilement la cohérence des Schémas de Gestion des Eaux Pluviales sur l'ensemble du bassin versant de la lagune de Thau.

Le coût estimatif de ces études est de 50 000 euros H.T.

Dans le cadre du contrat de gestion intégré du territoire de Thau, ces études rentrent dans le cadre de la fiche action 1.1.4 et peuvent donc faire l'objet de demandes de subventions auprès des partenaires suivants :

- FEDER
- Agence de l'Eau RMC
- Conseil Général de l'Hérault

Le plan de financement prévisionnel serait donc le suivant :

Coût des études 50 000 € H.T

Subvention FEDER :	10 000 €	soit 20% du montant prévisionnel de la dépense
Subvention Agence de l'Eau :	25 000 €	soit 50% du montant prévisionnel de la dépense
Subvention CG de l'Hérault:	5 000 €	soit 10% du montant prévisionnel de la dépense
Fonds propre	10 000 €	soit 20% du montant prévisionnel de la dépense

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

ACCEPTE de lancer ces études dont les objectifs poursuivis sont d'optimiser la gestion qualitative des eaux pluviales sur les extensions urbaines des quartiers EST de Sète et des interfaces possibles avec la collecte des eaux domestiques et d'actualisation du Schéma Directeur d'Assainissement des Eaux Pluviales à Sète,

AUTORISE Le Maire ou son représentant à signer tout document s'y rapportant ainsi qu'à solliciter les financements extérieurs du FEDER, de l'Agence de l'Eau et du Conseil Général de l'Hérault,

DECIDE Que les dépenses seront prévues au budget primitif 2013.

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Olivier MARGOUE



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2012-291

CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 18 DECEMBRE 2012

EAU

Objet : RAPPORT D'ACTIVITE DU SYNDICAT INTERCOMMUNAL D'ADDUCTION D'EAU (SIAE) DES COMMUNES DU BAS-LANGUEDOC SUR LE PRIX ET LA QUALITE DU SERVICE PUBLIC D'EAU POTABLE

L'an deux mille douze et le 18 décembre, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Delphine LE SAUSSE, Nadia TAOUIL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Emile ANFOSSO donne pouvoir à Abdelkader BOUALLAGA, Serge PAIOLA donne pouvoir à Antoine DE RINALDO, Moussa NAIM donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Catherine MARAVAL donne pouvoir à Michel BODART, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Jean-Claude GROS Adjoint s'exprime en ces termes :

Conformément aux dispositions de l'article L 5211-39 du Code Général des Collectivités Territoriales, je vous présente le rapport retraçant l'activité de l'établissement accompagné du compte administratif annuel du service de distribution d'eau potable du Syndicat Intercommunal d'Adduction d'Eau des Communes du Bas Languedoc pour l'exercice 2011.

Cette présentation a pour principal objectif de renforcer la transparence et l'information des usagers dans la gestion de ce service.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

EMET Un avis favorable sur le rapport présenté

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

ANNEXE

On relèvera notamment :

- que la recette d'exploitation du syndicat, résultant du prix du service d'alimentation en eau potable qui s'élevait à **3 322 663 €** en 2010, est portée à 3 366 258 € en 2011
- pour la partie exploitante, cette recette s'élève à **6 921 369 €** en 2011
- que le volume total consommé par les « ruraux » baisse sensiblement et passe de 5 162 425 m3 en 2010 à 5 006 388 m3 en 2011
- que le volume total exporté pour les « urbains » que sont Agde, Sète, Mèze et le Syndicat Frontignan-Balaruc continue de baisser et passe de 12 696 270 m3 en 2010 à 11 753 982 m3 en 2011 avec pour Sète 1 960 019 m3 en 2010 contre 1 143 035 m3 en 2011 (- 41,68 %). Cette diminution constante, depuis 3 ans maintenant, (- 40,4 % en 2009, - 13,25 % en 2010, - 41,68 % en 2011) du volume acheté au SIAE est liée au fonctionnement de l'usine de traitement du quai des Moulins, mais aussi à la nette amélioration du rendement du réseau d'eau potable de la Ville de Sète (augmentation de 71,8 % en 2009 à 79,6 % en 2011).
- la constante progression du rendement du réseau du SIAE qui passe de 82,51 % en 2010 à 84,14 % en 2011
- la construction de la nouvelle station de pompage U3 à Florensac pour un montant de 3 297 143 €
- l'intégration par l'avenant n° 8 au contrat d'affermage de la Commune de Montagnac, de 4 abonnés de la Ville de Sète et d'un abonné du SIAE Frontignan-Balaruc
- Evolution du tarif de l'eau pour les « urbains »:

	Désignation	1 ^{er} janv. 2010	1 ^{er} janv. 2011
Part de l'exploitant Part proportionnelle (€ HT/m3)	Prix du m3	0,2023	0,2348
Part de la collectivité Part proportionnelle (€ HT/m3)	Prix du m3	0,0586	0,0586
Redevances et taxes	Redevance pour le prélèvement sur la ressource en eau (€ HT/m3)	0,0900	0,0900
	TVA	5,5 %	5,5 %

- Composante de la facture :

	1 ^{er} janvier 2010	1 ^{er} janvier 2011
Exploitant	0,2023	0,2348
Collectivité	0,0586	0,0586
Redevance pour prélèvement sur la ressource en eau	0,0900	0,0900
TVA	0,0192	0,0211
Total (€ TTC/m3)	0,3701	0,4045



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2012-292

CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 18 DECEMBRE 2012

EAU

Objet : CREATION D'UN RESERVOIR D'EAU POTABLE DE 1600 M3 SUR LE SITE DU MONT SAINT CLAIR

L'an deux mille douze et le 18 décembre, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Delphine LE SAUSSE, Nadia TAOUIL, Abdelkader BOUALLAGA, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Marie-Line ASSENAT, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Emile ANFOSSO donne pouvoir à Abdelkader BOUALLAGA, Serge PAIOLA donne pouvoir à Antoine DE RINALDO, Moussa NAIM donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Catherine MARAVAL donne pouvoir à Michel BODART, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Jean-Claude GROS Adjoint s'exprime en ces termes :

La ville de Sète a lancé une consultation sous la forme d'une procédure adaptée en application de l'article 28 du code des marchés publics, pour la création d'un réservoir d'eau potable de 1 600 m3 sur le site du Mont Saint-Clair.

Il est précisé en annexe le déroulement de la procédure

Le groupe de travail des marchés publics, lors de sa séance du 06 décembre 2012 a proposé d'attribuer le marché au groupement d'entreprises constitué par les sociétés :

- RAZEL – BEC (agence du Languedoc – 1111, avenue Justin Bec – 34680 Saint Georges d'Orques) et
- SPIE SUD-OUEST (170, rue Henri Farman – BP 70 339 - 34435 Saint Jean de Védas Cedex,

pour un montant de 1 190 981 € H.T. soit 1 424 413,28 € T.T.C. correspondant au choix de la variante n° 3 -.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

ATTRIBUE après avis du groupe de travail, le marché pour la création d'un réservoir d'eau potable de 1600 m3 sur le site du Mont Saint-Clair, au groupement RAZEL – BEC/ SPIE SUD-OUEST .

AUTORISE le Maire ou son représentant à signer le marché à intervenir ainsi que tous documents s'y rapportant

DECIDE que la dépense sera prélevée sur les crédits inscrits au budget de l'Eau sous l'imputation suivante :

Nature : 2315 - Service : plans et réseaux - Opération : 10001 – budget de l'EAU

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Olivier MARGOUE

ANNEXE

Type de procédure :

Une procédure adaptée a été lancée en application de l'article 28 du code des marchés publics.

Déroulement de la procédure :

Un avis d'appel public à la concurrence a été transmis à la publication au Bulletin Officiel des Annonces des Marchés Publics (B.O.A.M.P.) le 18/10/2012. La remise des plis était fixée au 20/11/2012 à 17 h 00 au plus tard.

En séance du 22 novembre 2012, le groupe de travail des marchés publics a procédé à l'ouverture des plis des 5 soumissionnaires suivants, reçus en mairie dans les délais réglementaires :

- 1 SOLATRAG
- 2 EIFFAGE
- 3 Groupement RAZEL - BEC/SPIE SUD OUEST
- 4 Groupement BUESA/SATRAS/SOGETRALEC/JMBTP.
- 5 SOGEA SUD

Les 5 candidats ci-dessus ont fait parvenir leur proposition sous format papier.

Les plis ont été confiés au service gestionnaire pour analyse. Le groupe de travail, lors de sa séance du 06 décembre 2012, a proposé d'attribuer ce marché à l'auteur de l'offre jugée économiquement la plus avantageuse en application des critères d'attribution rappelés ci-dessous avec leur pondération :

Critères	Pondération
1-Valeur technique	40%
2-Prix des prestations	30%
3-Délai d'exécution	30%

Les concurrents ont l'obligation de présenter une offre entièrement conforme au dossier de consultation (solution de base).

Ils peuvent présenter, conformément à l'article 50 du Code des marchés publics, une offre comportant les variantes limitées suivantes :

Variante n°1 - Mode de pose des pierres de parement du réservoir,

Variante n°2 - Réalisation de la dalle supérieure avec des prédales servants de coffrage en remplacement de l'étalement traditionnel – (l'utilisation de prédales devra garantir la circulation/stationnement de véhicules de 3,5 tonnes et le remblaiement par au moins 20 cm de terre végétale) ;

Eléments caractéristiques du contrat :

Le délai d'exécution de ce marché proposé par le candidat est de 6 mois contre un maximum fixé à 9 mois dans le cahier des charges, sachant qu'un arrêt de chantier entre le 28 juin 2013 et le 02 septembre 2013 est obligatoire afin de limiter les nuisances aux riverains du chantier.

Le délai d'exécution part de la date fixée par l'ordre de service prescrivant le début des travaux.

Il n'est pas prévu de décomposition en lots.