



EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2012-130**

## CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 10 JUILLET 2012

### FINANCES

**Objet :** GESTION DE LA VILLE EXERCICES 2008-2011 - OBSERVATIONS DEFINITIVES DE LA CHAMBRE REGIONALE DES COMPTES - COMMUNICATION AU CONSEIL MUNICIPAL

L'an deux mille douze et le 10 juillet, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Moussa NAIM, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Serge PAIOLA donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Armand FORMATO donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Josette FAURA, Catherine MARAVAL donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Eliane MICHEL-ALBANO, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Jeanine LEGER, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Hélène CAPMAS, Sébastien ANDRAL donne pouvoir à Michel GAILHARD

Etaient absents : Pierrette ROUCOULET, Nadia TAOUIL, Régis LOMBARDI

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur François COMMEINHES Maire s'exprime en ces termes :

Par courrier du 03 août 2011, le Président de la Chambre Régionale des Comptes de Languedoc-Roussillon a porté à ma connaissance l'ouverture du contrôle des comptes et de l'examen de la gestion de la Ville de SETE pour les exercices 2008 à 2011.

Par courrier du 20 décembre 2011, la Chambre m'a communiqué son délibéré du 30 novembre 2011 portant rapport d'observations provisoires.

Ses observations adressées aux exécutifs communaux concernés ont, de par la loi, un caractère confidentiel.

Par lettre du 17 février 2012, j'ai fait parvenir à Monsieur le Président de la Chambre les réponses que j'estimais devoir lui adresser pour éclairer son analyse avant que la Chambre arrête ses observations définitives.

Le 12 avril 2012, la Chambre m'a adressé ses observations définitives en donnant la faculté aux exécutifs concernés de lui adresser un complément de réponse destiné à être jointe au rapport final.

Enfin, par envoi en date du 11 juin 2012, la Chambre a notifié à la commune son rapport d'observations définitives.

En application des articles L 243-5, R 241-14 et R 241-18 du Code des Juridictions Financières, ce rapport d'observations définitives a été adressé à chacun des membres du conseil municipal afin qu'il puisse donner lieu à un débat.

**Pas de vote - Le conseil municipal prend acte**

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2012-131**

## CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 10 JUILLET 2012

### FINANCES

**Objet :** AFFECTATION DE RESULTATS 2011 BUDGET VILLE

L'an deux mille douze et le 10 juillet, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Moussa NAIM, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Serge PAIOLA donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Armand FORMATO donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Josette FAURA, Catherine MARAVAL donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Eliane MICHEL-ALBANO, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Jeanine LEGER, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Hélène CAPMAS, Sébastien ANDRAL donne pouvoir à Michel GAILHARD

Etaient absents : Pierrette ROUCOULET, Nadia TAOUIL, Régis LOMBARDI

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Antoine DE RINALDO Adjoint s'exprime en ces termes :

Le Compte Administratif 2011 du Budget VILLE fait apparaître en :

**SECTION INVESTISSEMENT :**

Hors RAR,	Déficit de	13 018 023,71 €
Avec RAR,	Déficit de	11 678 526,82 €

**SECTION EXPLOITATION :**

Excédent de	13 874 708,06 €
-------------	-----------------

Conformément à l'instruction M14, il y a lieu d'affecter à présent le résultat excédentaire de l'exercice 2011

Après en avoir délibéré le conseil municipal :

**AFFECTE** partiellement l'excédent de fonctionnement du compte administratif 2011 soit 11 678 526,82 € au compte 1068 pour la couverture intégrale du besoin de financement de la section d'investissement

DELIBERATION ADOPTÉE A LA MAJORITE PAR 26 VOIX POUR ET 9 VOIX CONTRE,  
ABSTENTION : 1.  
Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



**CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 10 JUILLET 2012**

EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2012-132**

**FINANCES**

**Objet : BUDGET 2012 VILLE BUDGET SUPPLEMENTAIRE**

L'an deux mille douze et le 10 juillet, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Moussa NAIM, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Serge PAIOLA donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Armand FORMATO donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Josette FAURA, Catherine MARAVAL donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Eliane MICHEL-ALBANO, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Jeanine LEGER, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Hélène CAPMAS, Sébastien ANDRAL donne pouvoir à Michel GAILHARD

Etaient absents : Pierrette ROUCOULET, Nadia TAOUIL, Régis LOMBARDI

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Antoine DE RINALDO Adjoint s'exprime en ces termes :

J'ai l'honneur de soumettre à votre approbation le Budget supplémentaire de la VILLE qui se présente ainsi

INVESTISSEMENT			
	DEPENSES		RECETTES
<b>Ch. 001</b>	<b>13 018 023.71</b>	<b>Ch. 024</b>	
<b>Ch. 10</b>		<b>Ch. 10</b>	<b>11 678 526.82</b>
<b>Ch. 13</b>		<b>Ch. 13</b>	<b>2 037 645.93</b>
<b>Ch. 16</b>	<b>4 720.01</b>	<i>PROP. NOUVELLES</i>	<i>120 000.00</i>
<i>PROP. NOUVELLES</i>		<i>RAR 2011</i>	<i>1 917 645.93</i>
<i>RAR 2011</i>	<i>4 720.01</i>	<b>Ch. 16</b>	<b>3 667 260.68</b>
<b>Ch. 20</b>	<b>390 046.21</b>	<i>PROP. NOUVELLES</i>	<i>-1 376 395.32</i>
<i>PROP. NOUVELLES</i>	<i>-47 845.04</i>	<i>RAR 2011</i>	<i>5 043 656.00</i>
<i>RAR 2011</i>	<i>437 891.25</i>	<b>Ch. 20</b>	
<b>Ch. 204</b>	<b>74 475.56</b>		
<i>PROP. NOUVELLES</i>			
<i>RAR 2011</i>	<i>74 475.56</i>		
<b>Ch. 21</b>	<b>1 602 017.79</b>	<b>Ch. 21</b>	<b>4 966.00</b>
<i>PROP. NOUVELLES</i>	<i>24 694.95</i>		
<i>RAR 2011</i>	<i>1 577 322.84</i>		
<b>Ch. 23</b>	<b>2 744 999.83</b>	<b>Ch. 23</b>	<b>117 002.86</b>
<i>PROP. NOUVELLES</i>	<i>632 421.28</i>	<i>PROP. NOUVELLES</i>	
<i>RAR 2011</i>	<i>2 112 578.55</i>	<i>RAR 2011</i>	<i>117 002.86</i>
<b>Ch. 26</b>	<b>0.00</b>	<b>Ch. 26</b>	<b>-</b>
<b>Ch. 27</b>		<b>Ch. 27</b>	<b>86 000.00</b>
		<i>RAR 2011</i>	<i>86 000.00</i>
<b>Ch. 45</b>	<b>37 471.26</b>	<b>Ch. 45</b>	<b>22 346.84</b>
<i>RAR 2011</i>	<i>37 471.26</i>	<i>RAR 2011</i>	<i>22 346.84</i>
<b>Ch. 040</b>		<b>Ch. 040</b>	
<b>Ch.041</b>		<b>Ch. 041</b>	
<b>Ch.020</b>		<b>021</b>	<b>1 236 045.55</b>
<b>OPER.INVEST</b>	<b>978 040.31</b>	<b>OPER.INVEST</b>	<b>-</b>
<i>09001-Base Mer</i>	<i>5 305.78</i>	<i>PROP. NOUVELLES</i>	
<i>09004-Piscine Clavel</i>	<i>1 046.50</i>	<i>RAR 2011</i>	
<i>09006-Fisac</i>	<i>84 392.94</i>		
<i>09007-Bd.Grangent</i>	<i>17 500.00</i>		
<i>09009-Halles</i>	<i>106 977.41</i>		
<i>09010-Langevin</i>	<i>99 700.00</i>		
<i>09011-Sanitaires publics</i>	<i>297 635.38</i>		
<i>10001-Comiche Neubourg</i>	<i>30 000.00</i>		
<i>11001-PRQAD</i>	<i>625 790.21</i>		
<i>11002-Centre Culturel</i>	<i>72 632.13</i>		
<i>11003-Places publiques</i>	<i>2 317.76</i>		
<i>11005-Contrat perf.énergétique</i>	<i>-150 000.00</i>		
<i>11006-Théâtre Mer</i>	<i>60 685.04</i>		
<i>11010-Caseme Pompiers</i>	<i>-500 000.00</i>		
<i>1011-Stade Biascamar</i>	<i>224 057.16</i>		
<b>TOTAL</b>	<b>18 849 794.68</b>	<b>TOTAL</b>	<b>18 849 794.68</b>

FONCTIONNEMENT			
	DEPENSES		RECETTES
<b>Ch. 011</b>	37 406.00	<b>002</b>	2 196 181.24
<b>Ch. 012</b>	2 100.00	<b>Ch. 70</b>	6 000.00
<b>Ch. 65</b>	6 000.00	<b>Ch. 72</b>	
<b>Ch. 66</b>		<b>Ch. 73</b>	
<b>Ch. 67</b>		<b>Ch. 74</b>	16 120.00
<b>022</b>	936 749.69	<b>Ch. 75</b>	
<b>023</b>	1 236 045.55	<b>Ch. 77</b>	
<b>Ch. 042</b>		<b>Ch. 042</b>	
<b>Ch. 043</b>		<b>Ch. 043</b>	
<b>TOTAL</b>	<b>2 218 301.24</b>	<b>TOTAL</b>	<b>2 218 301.24</b>

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

- **ADOPTÉ** le Budget supplémentaire 2012 du budget DE LA VILLE

DELIBERATION ADOPTÉE A LA MAJORITE PAR 26 VOIX POUR ET 9 VOIX CONTRE,  
ABSTENTION : 1

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2012-133**

**CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 10 JUILLET 2012**

FINANCES

**Objet : AFFECTATION DE RESULTATS 2011 BUDGET EAU**

L'an deux mille douze et le 10 juillet, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Moussa NAIM, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Serge PAIOLA donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Armand FORMATO donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Josette FAURA, Catherine MARAVAL donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Eliane MICHEL-ALBANO, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Jeanine LEGER, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Hélène CAPMAS, Sébastien ANDRAL donne pouvoir à Michel GAILHARD

Etaient absents : Nadia TAOUIL, Régis LOMBARDI

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Jean-Claude GROS Adjoint s'exprime en ces termes :

Le compte administratif du budget annexe du budget de l'EAU ayant été arrêté comme suit pour l'année 2011 :

**SECTION INVESTISSEMENT**

Hors RAR :	Déficit de	224 615.48 €
Avec RAR	Déficit de	459 357.81 €

**SECTION EXPLOITATION**

Excédent de	526 279.46 €
-------------	--------------



Considérant que la section d'exploitation est excédentaire, il convient conformément à l'instruction budgétaire M4, afin de couvrir le besoin de financement de la section d'investissement, d'affecter cet excédent à hauteur de 459 357.81 € en recettes d'investissement (article 10682).

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

**AFFECTE** l'excédent d'exploitation du compte administratif 2011 en recettes d'investissement (article 10682) à hauteur de 459 357.81 €, afin de couvrir le besoin de financement de la section d'investissement constaté.

DELIBERATION ADOPTEE A LA MAJORITE PAR 28 VOIX POUR ET 9 VOIX CONTRE  
Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2012-134**

## **CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 10 JUILLET 2012**

### **FINANCES**

**Objet : BUDGET 2012 EAU BUDGET SUPPLEMENTAIRE**

L'an deux mille douze et le 10 juillet, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Moussa NAIM, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Serge PAIOLA donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Armand FORMATO donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Josette FAURA, Catherine MARAVAL donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Eliane MICHEL-ALBANO, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Jeanine LEGER, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Hélène CAPMAS, Sébastien ANDRAL donne pouvoir à Michel GAILHARD

Etaient absents : Nadia TAOUIL, Régis LOMBARDI

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Jean-Claude GROS Adjoint s'exprime en ces termes :

J'ai l'honneur de soumettre à votre approbation le budget supplémentaire 2012 du budget annexe de l'EAU qui se présente ainsi :

INVESTISSEMENT					
DEPENSES			RECETTES		
Ch. 001	Solde d'exécution section investissement	224 615.48	Ch. 001	Solde d'exécution section investissement	
Ch. 10	Dotations, fonds divers et réserves		Ch. 10682	Dotations, fonds div et réserves	459 357.81
Ch. 13	Subvention d'investissement		Ch. 13 RAR 2011	Subvention investissement	69 315.00
Ch. 16	Emprunts et dette assimilés		Ch. 16	Emprunts et dette assimilés	- 66 921.65
Ch. 20	Im mobilisations Incorporelles		Ch. 20	Immobilisations Incorporelles	
RAR 2011		12 940.72			
PROPOSITIONS NOUVELLES		26 834.14			
Ch. 21	Im mobilisations corporelles		Ch. 23	Immobilisations En cours	
Ch. 23	Im mobilisations En cours		Ch. 041	Opérations patrimoniales	
RAR 2011		18 774.29			
PROPOSITIONS NOUVELLES		-26 834.14			
Ch. 26	Participations et créances rattac.		Ch. 021	Vir. de section d'exploitation	66 921.65
<b>OPER. INVESTISSEMENT</b>					
RAR 2011		272 342.32			
	<b>TOTAL</b>	<b>528 672.81</b>		<b>TOTAL</b>	<b>528 672.81</b>

FONCTIONNEMENT					
DEPENSES			RECETTES		
Ch. 011	Charges à carac. général		Ch. 002	Résultat d'exploitation reporté	66 921.65
Ch. 012	Charges de personnel et frais		Ch. 013	Atténuation de charges	
Ch. 65	Autres Charges gestion courante		Ch. 70	Vente de produits	
Ch. 66	Charges financières		Ch. 72	Production immobilisés	
Ch. 67	Charges exceptionnelles		Ch. 74	Subvention d'exploitation	
Ch. 69	Impôts sur les bénéfices et		Ch. 75	Autres produits gestion courante	
Ch. 042	Op.transfert entre sections		Ch. 77	Produits exceptionnels	
Ch.023	Virem. à section d'investissement	66 921.65	Ch. 042	Op.transfert entre sections	
	<b>TOTAL</b>	<b>66 921.65</b>		<b>TOTAL</b>	<b>66 921.65</b>

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

**ADOpte** le budget supplémentaire 2011 du budget annexe de l'EAU

DELIBERATION ADOPTÉE A LA MAJORITE PAR 28 VOIX POUR ET 9 VOIX CONTRE,  
Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



**CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 10 JUILLET 2012**

EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2012-135**

**FINANCES**

**Objet : BUDGET 2012 POMPES FUNEBRES BUDGET SUPPLEMENTAIRE**

L'an deux mille douze et le 10 juillet, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Moussa NAIM, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Serge PAIOLA donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Armand FORMATO donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Josette FAURA, Catherine MARAVAL donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Eliane MICHEL-ALBANO, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Jeanine LEGER, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Hélène CAPMAS, Sébastien ANDRAL donne pouvoir à Michel GAILHARD

Etaient absents : Nadia TAOUIL, Régis LOMBARDI

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Madame Eliane MICHEL-ALBANO Conseillère Municipale s'exprime en ces termes :

J'ai l'honneur de soumettre à votre approbation le budget supplémentaire 2012 du budget annexe des POMPES FUNEBRES qui se présente ainsi :

INVESTISSEMENT					
DEPENSES			RECETTES		
Ch. 001	Solde d'exécution section investissement		Ch. 001	Solde d'exécution section investissement	125 029.97
Ch. 10	Dotations, fonds divers et réserves		Ch. 10	Dotations, fonds div et réserves	
Ch. 13	Subvention d'investissement		Ch. 13	Subvention investissement	
Ch. 16	Emprunts et dette assimilés		Ch. 16	Emprunts et dette assimilés	
RAR 2011		86 000.00	RAR 2011		27 585.80
			PROPOSITIONS NOUVELLES		- 29 548.55
Ch. 20 RAR 2010	Immobilisations Incorporelles	730.00	Ch. 20	Immobilisations Incorporelles	
Ch. 21 RAR 2010	Immobilisations corporelles	3 393.61	Ch. 21	Immobilisations corporelles	
Ch. 23 RAR 2010	Immobilisations En cours	34 413.61	Ch. 23	Immobilisations En cours	
Ch. 27 RAR 2011	Autres immobilis. Financières	115 000.00	Ch. 27 RAR 2011	Autres immobilisations financières	115 000.00
			021	Vir. De section d'exploitation	1 470.00
	<b>TOTAL</b>	<b>239 537.22</b>		<b>TOTAL</b>	<b>239 537.22</b>

FONCTIONNEMENT					
DEPENSES			RECETTES		
Ch. 002	Résultat d'exploitation reporté	75 220.67	Ch. 002	Résultat d'exploitat° reporté	
Ch. 012	Charges de personnel et frais assimilés		Ch. 013	Atténuation de charges	
Ch. 65	Autres Charges gestion courante	3 296.60	Ch. 70	Vente de produits	76 690.67
Ch. 66	Charges financières		Ch. 72	Production immobilisés	
Ch. 67	Charges exceptionnelles	- 3 296.60	Ch. 74	Subvention d'exploitation	
Ch. 69	Impôts sur les bénéfices et assimilés		Ch. 75	Autres produits gestion courante	
023	Vir à section d'investissement	1 470.00			
	<b>TOTAL</b>	<b>76 690.67</b>		<b>TOTAL</b>	<b>76 690.67</b>

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal:

**ADOpte** le Budget supplémentaire 2012 du budget annexe des POMPES FUNEBRES.

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2012-136**

**CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 10 JUILLET 2012**

**FINANCES**

**Objet : BUDGET 2011 CREMATORIUM AFFECTATION DE RESULTATS**

L'an deux mille douze et le 10 juillet, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Moussa NAIM, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Serge PAIOLA donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Armand FORMATO donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Josette FAURA, Catherine MARAVAL donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Eliane MICHEL-ALBANO, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Jeanine LEGER, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Hélène CAPMAS, Sébastien ANDRAL donne pouvoir à Michel GAILHARD

Etaient absents : Nadia TAOUIL, Régis LOMBARDI

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Madame Eliane MICHEL-ALBANO Conseillère Municipale s'exprime en ces termes :

Le compte administratif du budget annexe du CREMATORIUM ayant été arrêté comme suit pour l'année 2011 :

**SECTION INVESTISSEMENT**

Hors RAR :	Déficit de	58 958.93 €
Avec RAR :	Déficit de	24 765.71 €

**SECTION EXPLOITATION**

Excédent de	34 627.65 €
-------------	-------------

Considérant que la section d'exploitation est excédentaire, il convient conformément à l'instruction budgétaire M4, d'affecter cet excédent à hauteur de 24 765.71€ en recettes d'investissement (article 10682) afin de couvrir le besoin de financement constaté.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

**AFFECTE**                      partiellement l'excédent d'exploitation du compte administratif 2011 en recettes d'investissement (article 10682) afin de couvrir le besoin de financement constaté à hauteur de 24 765.71 €.

DELIBERATION ADOPTÉE A L'UNANIMITÉ.  
Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG





**CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 10 JUILLET 2012**

EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2012-137**

**FINANCES**

**Objet : BUDGET 2012 CREMATORIUM BUDGET SUPPLEMENTAIRE**

L'an deux mille douze et le 10 juillet, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Moussa NAIM, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Serge PAIOLA donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Armand FORMATO donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Josette FAURA, Catherine MARAVAL donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Eliane MICHEL-ALBANO, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Jeanine LEGER, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Hélène CAPMAS, Sébastien ANDRAL donne pouvoir à Michel GAILHARD

Etaient absents : Nadia TAOUIL, Régis LOMBARDI

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Madame Eliane MICHEL-ALBANO Conseillère Municipale s'exprime en ces termes :

J'ai l'honneur de soumettre à votre approbation le budget supplémentaire 2012 du budget annexe du CREMATORIUM qui se présente ainsi :

INVESTISSEMENT					
DEPENSES			RECETTES		
Ch. 001	Solde d'exécution section investissement	58 958.93	Ch. 001	Solde d'exécution section investissement	-
Ch. 10	Dotations, fonds divers et réserves		Ch. 10	Dotations, fonds div et réserves	24 765.71
Ch. 13	Subvention d'investissement		Ch. 13	Subvention investissement	
Ch. 16	Emprunts et dette assimilés	-	Ch. 16	Emprunts et dette assimilés	140 000.00
Ch. 20 RAR 2010	Immobilisations Incorporelles	10 220.50	Ch. 20	Immobilisations Incorporelles	
Ch. 21 RAR 2010	Immobilisations corporelles	10 370.08	Ch. 21	Immobilisations corporelles	
Ch. 23 RAR 2010	Immobilisations En cours	85 216.20	Ch. 23	Immobilisations En cours	
Ch. 27	Autres immobilis. Financières		Ch. 27	Autres immobilisations	
			Ch 021	Vir. de section d'exploitation	-
	<b>TOTAL</b>	<b>164 765.71</b>		<b>TOTAL</b>	<b>164 765.71</b>

FONCTIONNEMENT					
DEPENSES			RECETTES		
Ch. O11	Charges à carac. général		Ch. 002	Résultat d'exploitation reporté	9 861.94
Ch. O12	Charges de personnel et frais assimilés		Ch. 013	Atténuation de charges	
Ch. 65	Autres Charges gestion courante	9 861.94	Ch. 70	Vente de produits	
Ch. 66	Charges financières		Ch. 71	Variation de stocks	
Ch. 67	Charges exceptionnelles		Ch. 72	Production im mobilisés	
Ch. 69	Impôts sur les bénéfices et assimilés		Ch. 74	Subvention d'exploitation	
Ch O23	Virem. à section d'investissement	0.00	Ch. 75	Autres produits gestion courante	
			Ch. 77	Produits exceptionnels	
	<b>TOTAL</b>	<b>9 861.94</b>		<b>TOTAL</b>	<b>9 861.94</b>

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal:

- **ADOpte** le budget supplémentaire 2012 du budget annexe du CREMATORIUM.

DELIBERATION ADOpTEE A L'UNANIMITE.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



**CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 10 JUILLET 2012**

EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2012-138**

**FINANCES**

**Objet : BUDGET SUPPLEMENTAIRE 2012 BUDGET CFA**

L'an deux mille douze et le 10 juillet, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Moussa NAIM, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Serge PAIOLA donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Armand FORMATO donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Josette FAURA, Catherine MARAVAL donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Eliane MICHEL-ALBANO, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Jeanine LEGER, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Hélène CAPMAS, Sébastien ANDRAL donne pouvoir à Michel GAILHARD

Etaient absents : Nadia TAOUIL, Régis LOMBARDI

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Gérard BASTIDE Conseiller Municipal s'exprime en ces termes :

J'ai l'honneur de soumettre à votre approbation le budget supplémentaire 2012 du budget annexe du CFA qui se présente ainsi

INVESTISSEMENT					
DEPENSES			RECETTES		
Ch. 001	Solde d'exécution section investissement	-	Ch. 001	Solde d'exécution section investissement	94 928.95
Ch. 13	Subvention d'investissement		Ch. 13	Subvention investissement	
Ch. 16	Emprunts et dette assimilés		Ch. 16	Emprunts et dette assimilés	- 116 265.76
Ch. 20	Immobilisations Incorporelles	-	Ch. 21	Immobilisations corporelles	
Ch. 21	Immobilisations corporelles		Ch. 23	Immobilisations En cours	
Ch. 23	Immobilisations En cours	-	021	Vir. de section d'exploitation	21 336.81
	<b>TOTAL</b>	<b>0.00</b>		<b>TOTAL</b>	<b>0.00</b>

  

EXPLOITATION					
DEPENSES			RECETTES		
Ch. 002	Résultat d'exploitation reporté		Ch. 002	Résultat d'exploitation reporté	<b>24 104.81</b>
Ch. O11	Charges à carac. général		Ch. 013	Atténuation de charges	
Ch. O12	Charges de personnel et frais		Ch. 70	Vente de produits	-
Ch. 65	Autres Charges gestion courante		Ch. 71	Variation de stocks	
Ch. 66	Charges financières		Ch. 72	Production immobilisés	
Ch. 67	Charges exceptionnelles		Ch. 74	Subvention d'exploitation	- <b>2 768.00</b>
ch 023	Virem. à section d'investissement	21 336.81			
	<b>TOTAL</b>	<b>21 336.81</b>		<b>TOTAL</b>	<b>21 336.81</b>

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

**ADOpte** le budget supplémentaire 2012 du budget annexe du CFA

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2012-139**

## **CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 10 JUILLET 2012**

### **FINANCES**

**Objet : BUDGET SUPPLEMENTAIRE CFP 2012 -**

L'an deux mille douze et le 10 juillet, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Moussa NAIM, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Serge PAIOLA donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Armand FORMATO donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Josette FAURA, Catherine MARAVAL donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Eliane MICHEL-ALBANO, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Jeanine LEGER, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Hélène CAPMAS, Sébastien ANDRAL donne pouvoir à Michel GAILHARD

Etaient absents : Nadia TAOUIL, Régis LOMBARDI

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Gérard BASTIDE Conseiller Municipal s'exprime en ces termes :

J'ai l'honneur de soumettre à votre approbation le Budget supplémentaire 2012 du centre de Formation Professionnelle qui se présente ainsi :

**Section investissement : 2938.16 €**

**Section fonctionnement : 68039.25 €**

CFP / APP  
BS 2012  
Budget Supplémentaire

## FONCTIONNEMENT

### DEPENSES

Natures	Libellés	Montants en €
011	CHARGES A CARACTERE GENERAL	7 739,25
6064	Fournitures administratives	2 000,00
6068	Autres fournitures	2 221,80
60623	Alimentation	3 517,45
012	CHARGES DE PERSONNEL ET FRAIS ASSIMILES	60 300,00
6218	Autre personnel extérieur <i>Salaire M.N LESCA 2011 déduit sur le budget 2012</i> <i>Salaire J. ROCA</i>	33 500,00 <i>28 500,00</i> <i>5 000,00</i>
64131	Rémunérations <i>Salaire N. LEINO-KHALED</i> <i>Supplément salaire Y. THRIERR</i> <i>Vacations supplémentaires</i> <i>Heures supplémentaires</i>	19 000,00 <i>4 000,00</i> <i>2 000,00</i> <i>3 000,00</i> <i>10 000,00</i>
6451	Cotisations URSSAF	6 000,00
6453	Cotisations aux caisses de retraite	700,00
6454	Cotisations aux ASSEDIC	1 100,00
TOTAL DEPENSES AJOUTEES		68 039,25
ANCIEN TOTAL		233 223,56
NOUVEAU TOTAL		301 262,81

### RECETTES

Natures	Libellés	Montants en €
R 002	REPORT EXCEDENT CA 2011	41 040,19
74	DOTATIONS ET PARTICIPATIONS	26 999,06
74748	Subvention supplémentaire ACSE (CUCS)	1 000,00
74718	Recette supplémentaire État Compétences clés (DIRECCTE)	24 000,00
7478	Recettes supplémentaires autres organismes ( <i>VIVEA CAP Boucher</i> )	1 999,06
TOTAL RECETTES AJOUTEES		68 039,25
ANCIEN TOTAL		233 223,56
NOUVEAU TOTAL		301 262,81

## INVESTISSEMENT

### DEPENSES

Natures	Libellés	Montants en €
21183	Matériel de bureau et matériel informatique	2 938,16
TOTAL DEPENSES AJOUTEES		2 938,16
ANCIEN TOTAL		6 000,00
NOUVEAU TOTAL		8 938,16

### RECETTES

Natures	Libellés	Montants en €
R 001	Report excédent investissement 2010	938.16
1068	Report excédent fonctionnement 2011	2 000,00
TOTAL RECETTES AJOUTEES		2 938,16
ANCIEN TOTAL		6 000,00
NOUVEAU TOTAL		8 938,16

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

**ADOpte** le budget supplémentaire 2012 du CFP

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.  
Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2012-140**

## CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 10 JUILLET 2012

### FINANCES

**Objet :** DEMANDE DE SUBVENTIONS POUR DES TRAVAUX D'ISOLATION ET D'ETANCHEITE AFIN D'ATTEINDRE LE LABEL BBC POUR CERTAINS BATIMENTS COMMUNAUX DU GROUPE SCOLAIRE PAUL LANGEVIN

L'an deux mille douze et le 10 juillet, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Moussa NAIM, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Serge PAIOLA donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Armand FORMATO donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Josette FAURA, Catherine MARAVAL donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Eliane MICHEL-ALBANO, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Jeanine LEGER, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Hélène CAPMAS, Sébastien ANDRAL donne pouvoir à Michel GAILHARD

Etaient absents : Nadia TAOUIL, Régis LOMBARDI

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Antoine DE RINALDO Adjoint s'exprime en ces termes :

Dans le cadre du projet de rénovation du groupe scolaire Paul Langevin, la ville a demandé au cabinet ASCAUDIT de réaliser une étude d'opportunité énergétique afin d'atteindre le label BBC (Bâtiment Basse Consommation) pour les différents bâtiments concernés :

- Bâtiment Nord, Sud et extension de l'école élémentaire
- Bâtiment de l'école maternelle
- Ancienne crèche attenante à l'école maternelle
- Crèche Dolto

Le surcoût des travaux d'isolation pour obtenir ce label est estimé à 545 550 euros H.T. et se décompose de la façon suivante :

- Menuiseries : 258 000,00 €



- Isolation Toitures terrasses : 92 750,00 €
  - Isolation des murs par extérieur et ventilation : 149 100,00 €
  - Chaudières gaz condensations et robinets thermostatiques : 43 900,00 €
- Optimisation régulation chauffage : 1 800,00 €

Des subventions importantes peuvent être mobilisées auprès de l'ADEME dans le cadre du dispositif Effinergie et du FEDER (subvention européenne) sur le montant du surcoût de l'investissement uniquement.

Le plan de financement serait le suivant :

Dépenses	<b>Surcoût du projet de performance BBC pour le groupe scolaire Langevin</b>	
	Montants H.T	Montants T.T.C.
Travaux	545 550,00	
Prestations intellectuelles	54 555,00	
<b>TOTAL Surcoût BBC</b>	<b>600 105,00</b>	<b>717 725,58</b>

Recettes	Montant €	Pourcentage arrondi
Fonds propres	120 037,80	20%
Subvention ADEME	96 000,00	16%
Subvention FEDER	384 067,20	64%
<b>TOTAL Recettes</b>	<b>600 105,00</b>	<b>100%</b>

Cet investissement permettrait de générer des économies de coûts d'exploitation de l'ordre de 12 066 euros par an par rapport aux coûts actuels d'exploitation, soit un retour sur investissement au bout de 11 ans.

De plus, cela constituerait une action importante de réduction des émissions de CO<sub>2</sub>, avec 70912 kgeq CO<sub>2</sub> d'économisés par an à comparer aux 30615 Kgeq CO<sub>2</sub> d'économisés par an avec la solution règlementaire.

L'économie d'énergie serait de 279 400 kWh/an, tandis que la solution règlementaire permet d'économiser 120 625 kWh/an.

Ces travaux s'inscrivent dans les objectifs de la ville de Sète liés à la signature de la Convention des Maires, à savoir réduire d'au moins 20 % ses émissions de gaz à effet de serre d'ici 2020

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

#### **APPROUVE**

Le plan de financement susmentionné

#### **SOLLICITE**

pour la réalisation de travaux d'isolation et d'étanchéité afin d'atteindre le label BBC pour les différents bâtiments précités du groupe scolaire Paul Langevin

- ADEME : 16%
- FEDER : 64 %

**AUTORISE** Le Maire ou son représentant à signer tout document s'y rapportant

**AUTORISE** Le trésorier Municipal de faire recette le moment venu

DELIBERATION ADOPTÉE A L'UNANIMITÉ.  
Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2012-141**

## **CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 10 JUILLET 2012**

### **FINANCES**

**Objet :** DEMANDE DE SUBVENTIONS POUR L'IMPLANTATION D'UN RESEAU DE CHALEUR ALIMENTE PAR UNE CHAUFFERIE BOIS DANS CERTAINS BATIMENTS COMMUNAUX

L'an deux mille douze et le 10 juillet, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Moussa NAIM, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Serge PAIOLA donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Armand FORMATO donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Josette FAURA, Catherine MARAVAL donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Eliane MICHEL-ALBANO, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Jeanine LEGER, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Hélène CAPMAS, Sébastien ANDRAL donne pouvoir à Michel GAILHARD

Etaient absents : Nadia TAOUIL, Régis LOMBARDI

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Antoine DE RINALDO Adjoint s'exprime en ces termes :

Dans le cadre du projet de rénovation du groupe scolaire Paul Langevin, la ville a demandé au cabinet ASCAUDIT de réaliser une étude de faisabilité sur l'implantation d'un réseau de chaleur alimenté par une chaufferie bois pour les bâtiments suivants :

- Bâtiment Nord, Sud et extension de l'école élémentaire
- Bâtiment de l'école maternelle
- Ancienne crèche attenante à l'école maternelle
- Restaurant scolaire
- Crèche Dolto
- Piscine Biascamano

- Bloc vestiaires/sanitaires du Stade Biascamano

Les caractéristiques techniques de ce projet sont les suivantes :

- Mise en place d'une chaudière automatique au bois de 500 KW
- Maintien des deux chaudières gaz actuelles de 380 KW de la piscine comme chaudières d'appoint
- Silo de 100 m3 attenant à la chaufferie

Les caractéristiques économiques du projet sont les suivantes :

- Chaufferie Bois : 145 000 € H.T
- Silo d'alimentation : 27 500 € H.T
- Hydraulique, fumée, régulation (Electro filtre) : 100 000 € H.T
- Réseau de chaleur et sous-station : 162 000 € H.T
- Génie civil : 82 000 € H.T
- VRD : 22 500 € H.T
- Maîtrise d'œuvre : 89 700 € H.T
- Aléas et divers : 21 300 € H.T
- **Total coût du projet : 650 000 € H.T**

Des subventions importantes peuvent être mobilisées sur ce type d'investissement auprès de l'ADEME, la Région Languedoc-Roussillon et le FEDER (subvention européenne).

Le plan de financement serait le suivant :

Dépenses	<b>Coût du projet d'un réseau de chaleur ois pour le groupe scolaire Langevin et la piscine Biascamano</b>	
	Montants H.T	Montants T.T.C.
<b>TOTAL Coût Chaufferie Bois</b>	<b>650 000,00</b>	<b>777 400,00</b>

Recettes	Montant €	Pourcentage arrondi
Fonds propres	130 000,00	20%
Subvention ADEME	166 785,00	26%
Subvention Conseil Régional	100 000,00	15%
Subvention FEDER	253 215,00	39%
<b>TOTAL Recettes</b>	<b>650 000,00</b>	<b>100%</b>

Cet investissement permettrait de générer des économies de coûts d'exploitation de l'ordre de 19 385 euros à partir d'avril 2014 puis de l'ordre de 9 953 euros par an, après rénovation complète des bâtiments scolaires. Le retour sur investissement serait donc de 12 ans.

De plus, cela constituerait une action importante de réduction des émissions de CO<sub>2</sub>, avec 110 tonnes CO<sub>2</sub> , émise pendant 10 ans contre 3033 si l'on gardait le système de chauffage actuel, et contre 2432 si l'on se limitait aux rénovations règlementaires.

Ces travaux s'inscrivent dans les objectifs de la Ville de Sète liés à la signature de la Convention des Maires, à savoir réduire d'au moins 20 % ses émissions de gaz à effet de serre d'ici 2020.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

**APPROUVE** Le plan de financement susmentionné

**SOLLICITE** les subventions auprès des partenaires ci-après désignés pour l'implantation d'un réseau de chaleur alimenté par une chaufferie bois:

- ADEME : 26 %
- Conseil Régional du Languedoc-Roussillon : 15 %
- FEDER : 39 %

**AUTORISE** Le Maire ou son représentant à signer tout document s'y rapportant

**AUTORISE** Le trésorier Municipal de faire recette le moment venu

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.  
Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2012-142**

## CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 10 JUILLET 2012

### FINANCES

**Objet :** CONVENTION DE PARTICIPATION FINANCIERE A PASSER ENTRE LA VILLE DE SETE ET LE SYNDICAT DU BAS LANGUEDOC POUR LA REALISATION D'UNE AIRE DE JEUX MULTISPORTS - AUTORISATION DE RECETTE

L'an deux mille douze et le 10 juillet, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Moussa NAIM, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Serge PAIOLA donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Armand FORMATO donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Josette FAURA, Catherine MARAVAL donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Eliane MICHEL-ALBANO, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Jeanine LEGER, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Hélène CAPMAS, Sébastien ANDRAL donne pouvoir à Michel GAILHARD

Etaient absents : Nadia TAOUIL, Régis LOMBARDI

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur François COMMEINHES Maire s'exprime en ces termes :

La Ville de Sète a décidé de créer une nouvelle aire de jeux multisports en remplacement des aménagements existants dans le quartier de la Plagette à Sète. J'ai par ailleurs organisé une réunion publique le 10 septembre 2009 au cours de laquelle ce projet a été évoqué, avec une réelle satisfaction des parents présents.

En effet, un chantier d'adduction d'eau potable du Syndicat Intercommunal d'Adduction d'Eau des Communes du Bas Languedoc (S.B.L) a nécessité des autorisations administratives dont le délai d'instruction a duré plus de 8 ans. Par ailleurs les travaux projetés nécessiteront d'occuper la totalité du jardin et de l'aire de jeux.

Le Syndicat du Bas Languedoc, conscient du préjudice supporté par les résidents du quartier quant à la perte de jouissance des installations devenues obsolètes, a proposé d'opérer à un dédommagement.

Le Syndicat du Bas Languedoc propose, donc, de contribuer financièrement à la réalisation de cette nouvelle aire de jeux multisports, dont le montant des travaux s'élève approximativement à 70 000,00 € HT, par le versement d'une subvention de 50.000,00 € H.T.

La signature de cette convention définira les modalités de la subvention versée par le S.B.L

La ville de Sète reste le maître d'ouvrage de la totalité des études, des travaux nécessaires à la réalisation de cette opération, ainsi que de son entretien ultérieur.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

**ADOpte** la convention pour le versement d'une subvention d' un montant de 50 000,00 € HT par le Syndicat Intercommunal d'Adduction d'Eau des Communes du Bas Languedoc, telle que définie dans le projet de convention ci- annexée, relative à la réalisation d'une aire de jeux

**Autorise** Monsieur le Maire ou son représentant à signer tous les actes nécessaires à l'accomplissement de la présente délibération

**Autorise** Le trésorier Municipal à faire recette le moment venu sur le budget principal de la ville  
Nature :1326                      fonction : 823 Service : JARDPAY

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE DES VOTANTS

POUR : 28 – ABSTENTION : 9

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2012-143**

## CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 10 JUILLET 2012

### SPORTS

**Objet :** TOURNEE ETE 2012 - CONVENTION DE PARTENARIAT A PASSER AVEC  
HERAULT SPORT - FINANCEMENT

L'an deux mille douze et le 10 juillet, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Moussa NAIM, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Serge PAIOLA donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Armand FORMATO donne pouvoir à Jean-Claude GROS, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Josette FAURA, Catherine MARAVAL donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Eliane MICHEL-ALBANO, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Jeanine LEGER, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Hélène CAPMAS, Sébastien ANDRAL donne pouvoir à Michel GAILHARD

Etaient absents : Nadia TAOUIL, Régis LOMBARDI

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Serge PAIOLA Adjoint s'exprime en ces termes :

Dans le cadre des animations sportives estivales, la ville de SETE propose, en partenariat avec HERAULT SPORT, un calendrier d'activités sportives gratuites pour les participants durant les mois de Juillet et Août sur les plages de la ville.

Ainsi deux journées seront consacrées à l'organisation d'animations : Beach-Volley / Sport Tambourin / Baby-gym, le 10 Juillet 2012 plage de La Corniche et Beach-Rugby / Athlétisme / Cerf-volant, le 14 Août 2012, plage de La Fontaine.

En contre partie d'engagements de moyens logistiques et humains par HERAULT SPORT, la Ville de SETE mettra à sa disposition les lieux d'activités des événements (plage de La Fontaine et plage de La Corniche), des moyens techniques (eau, électricité, barrières...),



assurera la communication de la manifestation sur le plan local et prendra à sa charge les repas des animateurs pour un montant de 600 € TTC.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

**APPROUVE** la convention ci-annexée,

**AUTORISE** le Maire ou l'élu délégué à la signer ainsi que tout document s'y rapportant,

**DECIDE** que la dépense sera prélevée sur les crédits prévus à cet effet :  
Nature : 623801 - Fonction : 415 - Service : SPORT

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.  
Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2012-144**

**CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 10 JUILLET 2012**

**SECURITE**

**Objet :** GESTION DES RISQUES TERRITORIAUX - DEMARCHE DE LABELLISATION DE LA COMMUNE - CONVENTION A PASSER AVEC L'ASSOCIATION POLE EURO MEDITERRANEEN SUR LES RISQUES - FINANCEMENT

L'an deux mille douze et le 10 juillet, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Moussa NAIM, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Serge PAIOLA donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Josette FAURA, Catherine MARAVAL donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Eliane MICHEL-ALBANO, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Jeanine LEGER, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Hélène CAPMAS, Sébastien ANDRAL donne pouvoir à Michel GAILHARD

Etaient absents : Nadia TAOUIL, Régis LOMBARDI

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Michel BODART Conseiller Municipal s'exprime en ces termes :

Depuis plus de dix ans, la Commune de Sète s'est dotée d'un dispositif de gestion de crise, en créant un Poste de Commandement Communal, en y affectant des moyens matériels et financiers, en élaborant un projet de Plan Communal de Sauvegarde. Un certain nombre d'exercices ont été effectués, pour tester le dispositif, y compris lors d'exercices avec d'autres structures (protection civile, préfecture, préfecture maritime, pompiers, etc...).

Parallèlement, l'Etat a mis en place, en collaboration avec les Collectivités Territoriales, des pôles de compétitivité autour des universités, sur des projets forts et porteurs. L'un de ces Pôles, situé à Aix-en-Provence, s'est constitué sur le thème de la « gestion des risques et (des) vulnérabilités territoriales ».

Le « pôle risque » a élaboré une démarche de labellisation des Collectivités, démarche visant à aider une Collectivité Territoriale à évaluer son état de préparation à la gestion de crises, mais aussi

de sa capacité à les gérer ; la démarche permet également d'identifier les pistes d'amélioration du dispositif de la Collectivité. En cas d'évaluation positive, le label dénommé « Gestion des risques territoriaux » est attribué pour une durée de trois ans.

Après dix ans passés à construire son dispositif, l'engagement de la Ville de Sète dans cette démarche serait surtout l'occasion de dresser un véritable bilan du dispositif, de sa pertinence mais aussi de ses faiblesses, afin de pouvoir l'optimiser et être parfaitement opérationnel, lors de la survenance d'une situation de crise.

La démarche de labellisation est encadrée par un contrat à passer avec l'association « Pôle Euro-méditerranéen sur les risques » représentant le « Pôle risques », pour un coût total de 4000,00 Euros TTC.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

**APPROUVE** le lancement de la démarche d'obtention du label « Gestion des Risques Territoriaux »

**AUTORISE** le Maire ou son représentant à signer le projet de convention avec l'association « Pôle Euro-méditerranéen sur les risques »

**DECIDE** que la dépense sera prélevée sur les crédits prévus à cet effet au budget de l'exercice, sous l'imputation :

Nature : 6288                      Fonction : 114                      Service : PCHS

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE DES VOTANTS

POUR : 28 – ABSTENTION : 9

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2012-145**

**CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 10 JUILLET 2012**

URBANISME

**Objet :** AVENANT SIMPLIFIE N°1 - CONVENTION PLURIANNUELLE POUR LA MISE EN  
OEUVRE DU PROGRAMME DE REQUALIFICATION DES QUARTIERS ANCIENS  
DEGRADEES DU CENTRE VILLE 2011-2017

L'an deux mille douze et le 10 juillet, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Moussa NAIM, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Serge PAIOLA donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Josette FAURA, Catherine MARAVAL donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Eliane MICHEL-ALBANO, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Jeanine LEGER, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Hélène CAPMAS, Sébastien ANDRAL donne pouvoir à Michel GAILHARD

Etaient absents : Nadia TAOUIL, Régis LOMBARDI

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Emile ANFOSSO Adjoint s'exprime en ces termes :

La convention pluriannuelle du Programme de Requalification des Quartiers Anciens Dégradés (PRQAD) du centre ancien de Sète et son annexe financière adoptées lors du conseil municipal du 13 décembre 2010 (D-2010-280) et signées avec l'ANRU, le 21 septembre 2011 définissent et arrêtent le contenu et la maîtrise d'ouvrage de chacune des opérations inscrites.

La révision à la baisse des objectifs de l'Opération programmée d'amélioration de l'habitat (OPAH) pilotée par Thau agglomération ainsi que l'avancée opérationnelle du PRQAD impliquent aujourd'hui de procéder à des modifications dans la convention et son annexe financière.

La modification en profondeur du régime des aides de l'ANAH applicable à partir du 1er janvier 2011 a obligé à réorienter la convention d'OPAH-RU, signée le 30 décembre 2010 (D-2010-281) Un

avenant tenant compte de ces nouvelles orientations et du règlement financier des aides a fait l'objet d'un vote du conseil municipal le 14 juin 2011 (n° 2011-144)

La convention du PRQAD intégrait les objectifs de l'OPAH-RU initiale, il convient donc aujourd'hui de mettre en cohérence les documents.

Concernant l'opération d'alignement de la rue Caraussane, la convention du PRQAD prévoit actuellement que le maître d'ouvrage de l'acquisition, de la démolition des immeubles existants et de la construction de logements sociaux sur site, est l'OPH de Sète.

Les études préparatoires à l'opération ont permis d'en préciser le montage et le pilotage. Il apparaît nécessaire de modifier la maîtrise d'ouvrage au profit de la ville de Sète qui pilotera une opération d'aménagement sur la rue Caraussane conformément au dossier de Déclaration d'utilité publique (DUP) voté lors du conseil municipal du 24 avril 2012 (D-2012-092). La Ville procèdera donc aux acquisitions, relogement des occupants et élargissement de la voirie. L'OPH de Sète sera maître d'ouvrage de l'opération de logements sociaux.

D'autres partenaires ont souhaité également porter des modifications au texte de la convention pour le mettre en accord avec leur mode d'intervention. Il s'agit d'Action Logement et la Caisse des Dépôts et Consignations.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

**APPROUVE :** l'avenant simplifié n°1 à la Convention pluriannuelle pour la mise en œuvre du Programme de Requalification des Quartiers Anciens Dégradés du centre ville de Sète

**AUTORISE :** Monsieur le Maire, ou son représentant, à signer aux côtés de l'ensemble des partenaires cosignataires, l'avenant n° 1 de la convention et son annexe financière

**AUTORISE :** Le trésorier municipal à faire recette sur le budget principal de la Ville

Nature : 1328	Fonction : 820	Service : URBA
Nature : 74718	Fonction : 820	Service : URBA

**DECIDE :** Que la dépense sera prélevée sur les crédits inscrits au budget de la Ville sous l'imputation :

Nature : 2115	Fonction : 820	Service : URBA
Nature : 2313	Fonction : 820	Service : URBA
Nature : 6255	Fonction : 820	Service : URBA
Nature : 6135	Fonction : 820	Service : URBA

Opération : 11001

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE DES VOTANTS

POUR : 28 – ABSTENTION : 9

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2012-146**

## **CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 10 JUILLET 2012**

### **SERVICES TECHNIQUES**

**Objet :** RAPPORT ANNUEL 2011 DU DELEGATAIRE VINCI PARK POUR LA GESTION DES PARCS SOUTERRAINS DU CANAL ET DES HALLES AINSI QUE LE STATIONNEMENT PAYANT SUR VOIRIE

L'an deux mille douze et le 10 juillet, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Moussa NAIM, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Serge PAIOLA donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Josette FAURA, Catherine MARAVAL donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Eliane MICHEL-ALBANO, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Jeanine LEGER, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Hélène CAPMAS, Sébastien ANDRAL donne pouvoir à Michel GAILHARD

Etaient absents : Nadia TAOUIL, Régis LOMBARDI

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Antoine DE RINALDO Adjoint s'exprime en ces termes :

Aux termes d'un contrat de concession des parcs et de gestion du stationnement payant en date du 20 décembre 1991, suivi de quatre avenants, la Société VINCI PARK CGST gère les parcs souterrains du Canal et du Marché, ainsi que le stationnement payant sur voirie.

En application de l'article L-1411-3 du code Général des Collectivités Territoriales, le délégataire de service public produit chaque année à l'autorité délégante un rapport comportant notamment les comptes retraçant la totalité des opérations afférentes à l'exécution de la délégation de service public et une analyse de la qualité de service.

Ce rapport est assorti d'une annexe permettant à l'autorité délégante d'apprécier les conditions d'exécution du service public.

Il a été soumis à la Commission Consultative des Services Publics Locaux qui s'est réunie le 3 juillet 2012.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

**PREND ACTE** : Du rapport annuel 2011 du délégataire VINCI PARK CGST pour la gestion des parcs souterrains du Canal et du Marché, ainsi que le stationnement payant sur voirie

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG





EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2012-147**

## CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 10 JUILLET 2012

### SERVICES TECHNIQUES

**Objet :** RAPPORT ANNUEL DU DELEGATAIRE VEOLIA EAU POUR LE SERVICE D'ALIMENTATION EN EAU POTABLE - SYNTHESE DE L'EXERCICE 2011

L'an deux mille douze et le 10 juillet, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Moussa NAIM, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Serge PAIOLA donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Josette FAURA, Catherine MARAVAL donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Eliane MICHEL-ALBANO, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Jeanine LEGER, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Hélène CAPMAS, Sébastien ANDRAL donne pouvoir à Michel GAILHARD

Etaient absents : Nadia TAOUIL, Régis LOMBARDI

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Jean-Claude GROS Adjoint s'exprime en ces termes :

La gestion du service de l'alimentation en eau potable sur la Ville de Sète, a été confiée à VEOLIA EAU par contrat de délégation de service type « affermage » datant du 1<sup>er</sup> février 1985.

En application de l'article L-1411-3 du code Général des Collectivités Territoriales, le délégataire de service public produit chaque année à l'autorité délégante un rapport comportant notamment les comptes retraçant la totalité des opérations afférentes à l'exécution de la délégation de service public et une analyse de la qualité de service.

Ce rapport est assorti d'une annexe permettant à l'autorité délégante d'apprécier les conditions d'exécution du service public.

Il a été soumis à la Commission Consultative des Services Publics Locaux qui s'est réunie le 03 juillet 2012.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

**PREND ACTE :** du rapport annuel du délégataire VEOLIA EAU pour la gestion  
du service de l'alimentation en eau potable sur la Ville de Sète

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2012-148**

## CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 10 JUILLET 2012

### SERVICES TECHNIQUES

**Objet :** RAPPORT ANNUEL SUR LE PRIX ET LA QUALITE DU SERVICE PUBLIC D'EAU POTABLE DESTINE A L'INFORMATION DES USAGERS

L'an deux mille douze et le 10 juillet, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Moussa NAIM, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Serge PAIOLA donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Josette FAURA, Catherine MARAVAL donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Eliane MICHEL-ALBANO, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Jeanine LEGER, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Hélène CAPMAS, Sébastien ANDRAL donne pouvoir à Michel GAILHARD

Etaient absents : Nadia TAOUIL, Régis LOMBARDI

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Jean-Claude GROS Adjoint s'exprime en ces termes :

En application de l'article L.2224-5 du CGCT, le Maire présente au conseil municipal un rapport annuel sur le prix et la qualité des services publics de l'eau potable destiné notamment à l'information des usagers.

Une note de synthèse établie par l'agence de l'eau ou l'office de l'eau sur les redevances figurant sur la facture d'eau des abonnés et sur la réalisation de son programme pluriannuel d'interventions est annexée à ce présent projet.

Le rapport annuel relatif au service de distribution d'eau potable pour l'exercice 2011, a été examiné par la Commission Consultative de services publics locaux réunie le 03 juillet 2012.

Le rapport et l'avis du Conseil Municipal seront mis à la disposition du public dans les conditions prévues à l'article L. 1411-13

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

**EMET** un avis favorable sur le rapport annuel du prix et de la qualité des services publics de l'eau potable

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2012-149**

## CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 10 JUILLET 2012

### RESTAURATION COLLECTIVE

**Objet :** COMPTE RENDU ANNUEL D'ACTIVITE DE LA DELEGATION DE SERVICE  
PUBLIC DE LA RESTAURATION SCOLAIRE ET MUNICIPALE 2010/2011

L'an deux mille douze et le 10 juillet, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Moussa NAIM, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Delphine LE SAUSSE, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Serge PAIOLA donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Josette FAURA, Catherine MARAVAL donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Jeanine LEGER, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Hélène CAPMAS, Sébastien ANDRAL donne pouvoir à Michel GAILHARD

Etaient absents : Nadia TAOUIL, Régis LOMBARDI

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Madame Jocelyne CASSANY Adjointe s'exprime en ces termes :

L'article L.1411-3 du Code Général des Collectivités Territoriales prévoit que le délégataire d'un service public doit produire chaque année à l'autorité délégante un rapport comportant notamment les comptes retraçant la totalité des opérations afférentes à l'exécution de la délégation de service public et une analyse de la qualité du service.

Ce rapport doit être accompagné d'une annexe permettant à l'autorité délégante d'apprécier les conditions d'exécution du service public.

La loi n° 2002-1 du 02 janvier 2002 (article 10) a complété l'article L.1411-3 du Code Général des Collectivités Territoriales précité par un deuxième alinéa ainsi rédigé : « Dès la communication de ce rapport, son examen est mis à l'ordre du jour de la plus prochaine réunion de l'assemblée délibérante qui en prend acte ».

Vu l'avis favorable de la commission consultative des services publics locaux en date du 03 Juillet 2012.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

**PREND ACTE** : du rapport du délégataire de la restauration scolaire et municipale, la société SODEXO

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2012-150**

## **CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 10 JUILLET 2012**

### **EDUCATION**

**Objet :** CENTRE DE FORMATION D'APPRENTIS - FORMATION DES APPRENTIS  
FLEURISTES - CONVENTION A PASSER AVEC LE LYCEE PROFESSIONNEL  
AGRICOLE HONORE DE BALZAC - FINANCEMENT

L'an deux mille douze et le 10 juillet, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Moussa NAIM, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Delphine LE SAUSSE, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Serge PAIOLA donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Josette FAURA, Catherine MARAVAL donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Jeanine LEGER, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Hélène CAPMAS, Sébastien ANDRAL donne pouvoir à Michel GAILHARD

Etaient absents : Nadia TAOUIL, Régis LOMBARDI

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Gérard BASTIDE Conseiller Municipal s'exprime en ces termes :

J'ai l'honneur de soumettre à votre approbation la convention entre le lycée professionnel agricole HONORE DE BALZAC et le CFA NICOLAS ALBANO.

La présente convention relative à la formation des apprentis Fleuristes est établie dans le cadre des dispositions de l'article L.6232-6 du code du travail qui stipule que les enseignements dispensés par le centre de formation d'Apprentis peuvent l'être dans un établissement d'enseignement public ou privé sous contrat ou dans un établissement de formation et de recherche relevant d'un ministère, au sein d'une section d'apprentissage créée dans les conditions par une convention conclue entre cet établissement, toute personne morale mentionnée à l'article L6231-1 du code du travail

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

**ADOpte** la convention

DELIBERATION ADOPTÉE A L'UNANIMITÉ.  
Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG





EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2012-151**

**CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 10 JUILLET 2012**

PERSONNEL

**Objet : MODIFICATION DU TABLEAU DES EFFECTIFS**

L'an deux mille douze et le 10 juillet, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Moussa NAIM, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Delphine LE SAUSSE, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Serge PAIOLA donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Josette FAURA, Catherine MARAVAL donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Jeanine LEGER, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Hélène CAPMAS, Sébastien ANDRAL donne pouvoir à Michel GAILHARD

Etaient absents : Nadia TAOUIL, Régis LOMBARDI

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur François COMMEINHES Maire s'exprime en ces termes :

Mes chers collègues,

Périodiquement, il est nécessaire d'actualiser le tableau des effectifs de l'administration communale, comme le recommande la réglementation statutaire et la chambre régionale des comptes. Je vous présente donc les modifications qu'il y a lieu d'apporter au tableau des effectifs :

Au titre de la suppression de postes :

Notre tableau des effectifs compte bon nombre de postes non-pourvus et inutiles qu'il convient aujourd'hui de supprimer.

Après avis du Comité Technique Paritaire du 19 juin dernier et en application de la Loi 84-53 du 26 janvier 1984 modifiée relative à la Fonction Publique Territoriale je vous prie de bien vouloir prononcer les suppressions suivantes, au tableau des effectifs des différents budgets :

### **Budget VILLE :**

#### **Catégorie A :**

- 02 Attachés (avancements de grade)
- 01 Directeur

#### **Catégorie B :**

- 01 rédacteur chef (départ retraite)
- 02 rédacteurs principaux (1 mutation – 1 non attribué)
- 01 technicien principal 2<sup>ème</sup> classe (avancement de grade)
- 01 technicien principal 1<sup>ère</sup> classe (non attribué)
- 01 Assistant de conservation (non attribué)

#### **Catégorie C :**

- 05 Adjoints Techniques de 2<sup>°</sup> Classe à TNC 31 h 30 (départ retraite et dé précarisation)
- 02 Adjoints Techniques de 1<sup>°</sup> Classe à TNC 31 h 30 (avancements de grade et dé précarisation)
- 14 Adjoints Techniques de 1<sup>°</sup> Classe (avancements de grade)
- 01 Adjoint Technique Principal de 1<sup>°</sup> classe (avancements de grade)
- 02 Adjoints Techniques Principaux de 2<sup>°</sup> classe à TNC 31 h 30 (avancements de grade)
- 01 Adjoint Technique Principal de 2<sup>°</sup> classe (avancements de grade)
- 03 Agents de Maîtrise (avancements de grade)
- 15 Adjoints Administratifs de 2<sup>°</sup> Classe (avancements de grade)
- 03 Adjoints Administratifs de 1<sup>°</sup> Classe (avancements de grade et départ retraite)
- 02 Brigadier de Police Municipale (avancements grade)
- 03 Agents Sociaux (avancements de grade)

### **Budget EAU :**

#### **Catégorie C :**

- 01 Agent de Maîtrise (avancements de grade)
- 02 Agents de Maîtrise principaux (départs retraite)

Au titre de la création de postes :

### **Budget de la Ville :**

#### **CATEGORIE C**

Filière patrimoine : 5 postes d'Adjoint du patrimoine de 2<sup>°</sup> classe

Filière police municipale : 1 poste de gardien

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

**ADOPTÉ** le tableau des effectifs ainsi modifié

**AUTORISE** le Maire ou son représentant à signer tout document s'y rapportant

**DECIDE** que la dépense sera prélevée sur les crédits prévus à cet effet :

Nature : 64111

Fonction : 020

Service : DRH

DELIBERATION ADOPTÉE A L'UNANIMITÉ.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2012-152**

## **CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 10 JUILLET 2012**

### **PERSONNEL**

**Objet : MISES A DISPOSITION DE PERSONNELS AUPRES DE CLUBS SPORTIFS**

L'an deux mille douze et le 10 juillet, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Moussa NAIM, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Delphine LE SAUSSE, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Serge PAIOLA donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Josette FAURA, Catherine MARAVAL donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Jeanine LEGER, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Hélène CAPMAS, Sébastien ANDRAL donne pouvoir à Michel GAILHARD

Etaient absents : Nadia TAOUIL, Régis LOMBARDI

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur François COMMEINHES Maire s'exprime en ces termes :

Conformément à la loi 84-53 du 26 janvier 1984 –modifiée par la Loi n°2007-148 du 02 février 2007 et au Décret n° 2008-580 du 18 juin 2008, au décret n° 2011-541 du 17 Mai 2011 et après avis de la Commission Administrative Paritaire C, consultée le 12 juin 2012, je porte à votre connaissance le renouvellement de mises à disposition des fonctionnaires territoriaux suivants :

### **VOILE FUN SETE :**

Monsieur Luc AIRAULT, adjoint d'animation de 2<sup>ème</sup> classe titulaire – 35 heures

### **FOOTBALL CLUB DE SETE 34 :**

Monsieur Emmanuel PRENGIEL, adjoint administratif 2<sup>ème</sup> classe titulaire – 35 heures

### **ARAGO DE SETE :**

Monsieur Patrick DUFLOS, adjoint d'animation 2<sup>ème</sup> classe titulaire – 35 heures

**DAUPHINS FC SETE :**

Monsieur Yannick BONNIOU, adjoint d'animation 2<sup>ème</sup> classe – 35 heures

La période de ces mises à disposition est du 1<sup>er</sup> juillet 2012 au 31 décembre 2013

**CERCLE D'ESCRIME St LOUIS :**

Monsieur Grégory AYCART, gardien de PM – 7 heures

La période de ce renouvellement est du 5 septembre 2012 au 26 juin 2013

Les fonctions occupées par l'ensemble de ces agents sont comparables à celles exercées au sein de la Mairie de Sète et du même niveau hiérarchique.

Le coût total de la rémunération statutaire de ces agents sera intégralement remboursé à la Ville par l'établissement d'accueil.

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



**CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 10 JUILLET 2012**

EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2012-153**

**MARCHES PUBLICS**

**Objet :** AVENANT DE TRANSFERT N° 1 - POUR LE MARCHÉ DE FOURNITURES DE MOBILIERS URBAINS N° 2008/37 LOT ° 3.1 (FOURNITURES DE BANCS) ATTRIBUE A LA SOCIETE FRANCE URBA ET CEDE A LA SOCIETE ATELIER DES 3 MONDES

L'an deux mille douze et le 10 juillet, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Moussa NAIM, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Delphine LE SAUSSE, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Serge PAIOLA donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Josette FAURA, Catherine MARAVAL donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Jeanine LEGER, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Hélène CAPMAS, Sébastien ANDRAL donne pouvoir à Michel GAILHARD

Etaient absents : Nadia TAOUIL, Régis LOMBARDI

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Antoine DE RINALDO Adjoint s'exprime en ces termes :

Par délibération en date du 30 Septembre 2008 (D-2008-0249), le Conseil Municipal a décidé l'attribution d'un marché de fournitures pour l'acquisition de divers mobiliers urbains. L'entreprise FRANCE URBA sise 49, rue des Lilas – 712160 LA CHAPELLE SAINT REMY a été attributaire (en multi-attribution) du lot n° 3.1 – Fourniture de bancs.

Par courrier en date du 02 avril 2012, la Société FRANCE URBA nous a informés de sa liquidation judiciaire et de sa reprise par la Société SPL. La Société SPL, elle-même, a rétrocédé l'usage de la marque FRANCE URBA à « l'ATELIER DES 3 MONDES » suite à la signature d'un protocole en date du 15 Décembre 2011.

Ce présent avenant consiste à la reprise du marché n° 2008-37 lot n° 3.1 précité, par la SARL « ATELIER DES 3 MONDES » Zone Artisanale – 71330 SAINT GERMAIN DU BOIS.

Toutes les clauses du marché initial demeurent applicables. Ce changement de situation n'entrave en rien la bonne exécution du marché en cours et n'a aucune incidence financière.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

**ADOpte** l'avenant de transfert n° 1 pour le lot n° 3.1 (fournitures de bancs),  
marché n° 2008/37 pour l'acquisition de divers mobiliers urbains.

**Autorise** le Maire ou l'Elu délégué à signer tous documents relatifs à cette  
affaire.

**Decide** que la dépense sera prélevée sur les crédits inscrits au Budget de la  
Ville sous l'imputation :

Nature : 21578 - Fonction : 823 - Service JARDPAY

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



**CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 10 JUILLET 2012**

EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2012-154**

**Objet :** AVENANT DE TRANSFERT N° 1- MARCHE N°2011-48, LOTS 2 ET 3 PRODUITS ET MATERIELS D'ENTRETIEN

L'an deux mille douze et le 10 juillet, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Moussa NAIM, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Delphine LE SAUSSE, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Serge PAIOLA donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Josette FAURA, Catherine MARAVAL donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Jeanine LEGER, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Hélène CAPMAS, Sébastien ANDRAL donne pouvoir à Michel GAILHARD

Etaient absents : Nadia TAOUIL, Régis LOMBARDI

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Antoine DE RINALDO Adjoint s'exprime en ces termes :

Par délibération en date du 19 juillet 2011 (D-2011-152), le conseil municipal a décidé d'attribuer le marché d'acquisition de produits et matériels d'entretien à la société PAREDES PROVENCE COTE D'AZUR pour le lot n°2 « matériel d'entretien » et le lot n°3 « Papier hygiénique, savons et distributeurs ».

Par courrier l'entreprise PAREDES PROVENCE COTE D'AZUR nous a informés qu'elle a concédé, la location de son fond de commerce à la société PAREDES SAS, autre filiale du groupe PAREDES. A la suite de cette opération, PAREDES SAS sera dénommée PAREDES C.S.E

Vu le Code des marchés publics et notamment l'article 20 relatif aux avenants ;

Vu la délibération n° D2011-152 attribuant les lots n°2 à 3 du marché acquisition de produits et matériels d'entretien à la société PAREDES PROVENCE COTE D'AZUR;



Considérant la nécessité de passer un avenant au marché N°2011- 48, lots 2 et 3 suite à une réorganisation structurelle interne au groupe PAREDES, et de transférer le marché susvisé attribué initialement à la société PAREDES PROVENCE COTE D'AZUR, à la société PAREDES C.S.E, autre filiale du groupe.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

**ADOpte** L'avenant de transfert n° 1 pour l'exécution du marché n°2011-48, lots 2 et 3, à la société PAREDES SAS représentée par Madame Eve-LAËTITIA GLESS, déclarée sous le n° SIRET : 407 995 505 RCS LYON, et sise 3 rue Calmette ZI de Revoisson BP 302 - 69741 GENAS Cedex

Le reste sans changement.

**AUTORISE** le Maire ou l'élue délégué à signer tous documents relatifs à cette affaire

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.  
Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2012-155**

**CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 10 JUILLET 2012**

**GESTION DU PATRIMOINE**

**Objet :** STADE LOUIS MICHEL - CONVENTION D'OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC  
PASSEE ENTRE LA VILLE DE SETE ET BOUYGUES TELECOM ( BOUYGTEL) -  
AVENANT N° 3 DE TRANSFERT AU PROFIT DE FRANCE PYLONES SERVICES

L'an deux mille douze et le 10 juillet, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Moussa NAIM, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Delphine LE SAUSSE, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Serge PAIOLA donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Josette FAURA, Catherine MARAVAL donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Jeanine LEGER, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Hélène CAPMAS, Sébastien ANDRAL donne pouvoir à Michel GAILHARD

Etaient absents : Nadia TAOUIL, Régis LOMBARDI

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Emile ANFOSSO Adjoint s'exprime en ces termes :

Par délibération en date du 24 Avril 1997 la Commune de Sète a autorisé la signature avec la société anonyme Bouygues Télécom, d'une convention d'occupation d'une dépendance du Domaine Public au stade municipal Louis Michel, rue Bouchaga Boualem à Sète (34200) cadastrée section BK n°452 afin d'implanter des stations radioélectriques et des équipements de communication électronique

Par avenant n°1 en date du 25 Mai 2005, un certain nombre de compléments et de modifications ont été apportés à la convention initiale concernant notamment l'emplacement des équipements, la durée de la convention, le montant de la redevance etc...

Par avenant n° 2 en date du 16 Octobre 2008 le montant de la redevance a été revalorisé en raison des travaux d'extension réalisés pour la mise en place de la 3G.

Afin de permettre le développement et l'évolution de ses services, Bouygues Télécom a informé la Commune par courrier en date du 15 mai 2012 de sa décision de céder le pylône situé stade Louis Michel à sa filiale France Pylônes Services

Comme le prévoit l'article 11 « sous-location - cession » de la convention initiale « ..... l'autorité publique autorise Bouygtel après information préalable de l'autorité publique à sous-louer les lieux mis à disposition et à céder la présente convention à toute filiale de Bouygtel ... ».

Le projet d'avenant tripartite qui vous est présenté a pour objet de définir les modalités de substitution de la société France Pylônes Services à l'actuel titulaire de la convention.

Les autres conditions de la convention initiale restent inchangées.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

**ADOpte** l'avenant N°3 à la Convention d'occupation du 30 Avril 1997,

**Autorise** Le Maire ou l'Elu délégué à signer tout document s'y rapportant,

**Autorise** le Trésorier Municipal à faire recette du produit de la location le moment venu, recette qui sera inscrite au Budget sous l'imputation :

Nature : 70323

Fonction : 020

Service : PAT

DELIBERATION ADOPTEE A LA MAJORITE PAR 28 VOIX POUR ET 9 VOIX CONTRE,  
Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2012-156**

**CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 10 JUILLET 2012**

**GESTION DU PATRIMOINE**

**Objet :** STADE JOLIOT CURIE - CONVENTION D'OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC  
PASSEE ENTRE LA VILLE DE SETE ET BOUYGUES TELECOM ( BOUYGTEL) -  
AVENANT N° 2 DE TRANSFERT AU PROFIT DE FRANCE PYLONES SERVICES

L'an deux mille douze et le 10 juillet, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Moussa NAIM, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Delphine LE SAUSSE, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Serge PAIOLA donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Josette FAURA, Catherine MARAVAL donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Jeanine LEGER, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Hélène CAPMAS, Sébastien ANDRAL donne pouvoir à Michel GAILHARD

Etait absent : Nadia TAOUIL, Régis LOMBARDI

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Emile ANFOSSO Adjoint s'exprime en ces termes :

Par délibération en date du 24 Avril 1997 la Commune de Sète a autorisé la signature avec la société anonyme Bouygues Télécom, d'une convention d'occupation d'une dépendance du Domaine Public au stade municipal du Lycée Joliot Curie, chemin des Quilles à Sète (34200) cadastrée section BR n°138 afin d'implanter des stations radioélectriques et des équipements de communication électronique

Par avenant n°1 en date du 25 Mai 2005, un certain nombre de compléments et de modifications ont été apportés à la convention initiale concernant notamment l'emplacement des équipements, la durée de la convention, le montant de la redevance etc...

Afin de permettre le développement et l'évolution de ces services Bouygues Télécom a informé la Commune par courrier en date du 15 mai 2012 de sa décision de céder le pylône situé stade Joliot Curie à sa filiale France Pylônes Services

Comme le prévoit l'article 11 « sous-location - cession » de la convention initiale « ..... l'autorité publique autorise Bouygtel après information préalable de l'autorité publique à sous-louer les lieux mis à disposition et à céder la présente convention à toute filiale de Bouygtel ... ».

Le projet d'avenant tripartite qui vous est présenté a pour objet de définir les modalités de substitution de la société France Pylônes Services à l'actuel titulaire de la convention.

Les autres conditions de la convention initiale restent inchangées.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

**ADOpte** L'avenant N°2 à la Convention d'occupation du 30 Avril 1997,

**Autorise** Le Maire ou l'Elu délégué à signer tout document s'y rapportant,

**Autorise** Le Trésorier Municipal à faire recette du produit de la location le moment venu, recette qui sera inscrite au Budget sous l'imputation :

Nature : 70323

Fonction : 020

Service : PAT

DELIBERATION ADOPTEE A LA MAJORITE PAR 28 VOIX POUR ET 9 VOIX CONTRE,  
Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2012-157**

**CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 10 JUILLET 2012**

**GESTION DU PATRIMOINE**

**Objet :** ACQUISITION PAR LA VILLE DE SETE D'UNE PARCELLE CADASTREE SECTION AO N° 862 AU SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES DE LA MEDIATHEQUE FRANCOIS MITTERRAND

L'an deux mille douze et le 10 juillet, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Moussa NAIM, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Delphine LE SAUSSE, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Serge PAIOLA donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Josette FAURA, Catherine MARAVAL donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Jeanine LEGER, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Hélène CAPMAS, Sébastien ANDRAL donne pouvoir à Michel GAILHARD

Etaient absents : Nadia TAOUIL, Régis LOMBARDI

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Antoine DE RINALDO Adjoint s'exprime en ces termes :

La Ville de SETE utilise le terrain de la copropriété de la Médiathèque François MITTERRAND, pour l'exploitation de parkings à stationnement payant, sous concession auprès de la Société VINCI et situés sur la parcelle cadastrée Section AO N° 862.

Les copropriétaires ont manifesté leur souhait de régulariser cette situation. Conformément à la résolution adoptée lors de l'Assemblée Générale du 29 juin 2012, il a été convenu de réduire l'assiette de la copropriété en cédant à la Commune une parcelle de 6889 m<sup>2</sup> issue de la parcelle actuellement cadastrée Section AO N° 862 correspondant au parking pour l'euro symbolique.

Les Services de France Domaine ont estimé la valeur vénale de la parcelle objet de la cession à 680 000 € avec une marge d'appréciation de 15 %

Par ailleurs, une fois la Ville devenue propriétaire de la parcelle précitée, elle louera par bail emphytéotique d'une durée de 30 ans à l'euro symbolique 4 emplacements de parking à l'Etat, 2 à AG2R et 2 à la Caisse d'Epargne.

La Ville assumera la prise en charge financière initiale du mobilier urbain nécessaire à la réservation de ces 8 places ainsi que l'ensemble des frais de notaire.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

**DECIDE** le principe de l'acquisition au Syndicat des copropriétaires de la Médiathèque François MITTERRAND de la parcelle de 6889 m<sup>2</sup> à l'euro symbolique

**DECIDE** Au jour de la signature de l'acte d'acquisition de l'incorporation au Domaine Public Communal

**AUTORISE** Le Maire ou l'élu délégué à signer tous les actes et documents s'y rapportant,

**DECIDE** que la dépense sera prélevée sur les crédits inscrits à cet effet au budget de la Ville sous l'imputation :  
Nature : 2111 fonction : 020 Service : PAT

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.  
Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2012-158**

## **CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 10 JUILLET 2012**

### **GESTION DU PATRIMOINE**

**Objet :** RUE DU CLAIR MATIN - VENTE D'UNE PARCELLE DE TERRAIN A L'OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT ISSUE DE LA SECTION BE N° 536

L'an deux mille douze et le 10 juillet, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Moussa NAIM, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Delphine LE SAUSSE, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Serge PAIOLA donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Josette FAURA, Catherine MARAVAL donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Jeanine LEGER, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Hélène CAPMAS, Sébastien ANDRAL donne pouvoir à Michel GAILHARD

Etaient absents : Nadia TAOUIL, Régis LOMBARDI

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Antoine DE RINALDO Adjoint s'exprime en ces termes :

Par délibération en date du 14 septembre 2010 (D-2010-216), le Conseil Municipal avait adopté le principe de la vente à l'Office Public de l'Habitat (O.P.H.) de SETE d'une parcelle d'une superficie de 3580 m<sup>2</sup> issue de la parcelle cadastrée Section BE N° 536 au prix de 554 900 € TTC.

Le projet de l'O.P.H. a connu plusieurs modifications successives : il s'agissait dans un premier temps de réaliser une crèche et 8 à 12 pavillons en accession sociale. Dans un deuxième temps, la délibération du 27 mars 2012 (D-2012-056) concernait un programme composé de 8 villas en location et 8 logements collectifs en location. Aujourd'hui, le projet définitif porte sur la création de 16 villas en accession sociale.

Or, il a été constaté par le Géomètre Expert chargé de la division cadastrale que le site était partiellement occupé par les propriétaires des parcelles BE 24 et BE 25 ; une étude juridique est actuellement en cours pour vérifier le bien fondé de cette occupation et retrouver les limites



cadastrales des parcelles d'origine qui seraient susceptibles d'excéder la surface actuellement occupée. C'est pourquoi il a été convenu, pour tenir compte de cette éventualité, de modifier l'emprise nécessaire au projet qui a été portée à une superficie de 4 587 M<sup>2</sup>,

Par ailleurs, la Commune demeurant au terme de la procédure propriétaire d'une parcelle enclavée de 2 470 m<sup>2</sup>, il convient de prévoir une servitude de passage au profit de la Ville sur la future parcelle de l'O.P.H.

De plus, le propriétaire de la parcelle adjacente cadastrée Section BE N°157 bénéficiant actuellement d'un accès véhicule à sa propriété, la Commune et l'O.P.H. acceptent de prévoir une servitude de passage à son profit.

Ces dispositions devront être intégrées dans l'acte notarié de cession.

Un nouvel avis a été demandé aux Services de France Domaine qui ont fixé la valeur vénale du bien à 710 985 € avec une marge d'appréciation de 20%.

Il a été convenu de conclure cette transaction foncière au prix de 710 985 € HT, considérant que ce projet de réalisation a une vocation sociale et que l'O.P.H. s'engage à apporter une solution à la problématique hydraulique d'infiltration des eaux pluviales sur le terrain, objet de la cession.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

**RAPPORTE** la délibération du 27 mars 2012 (D-2012-056),

**ADOpte** le principe de la vente à l'OPH de la parcelle d'une superficie de 4 587 M<sup>2</sup>, issue de la parcelle cadastrée Section BE N° 536, au prix de 710 985 € HT, ladite vente devant comporter une servitude perpétuelle de passage au profit de la parcelle restant propriété de la Ville et de la parcelle BE N° 157

L'ensemble des frais inhérents à cette transaction seront pris en charge par l'acquéreur.

**AUTORISE** Le Maire ou l'élue délégué à signer tout document se rapportant à cette vente,

**AUTORISE** le Trésorier Municipal à faire recette le moment venu sous l'imputation suivante :

Nature : 775

Fonction : 020

Service : PAT

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE DES VOTANTS

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2012-159**

## CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 10 JUILLET 2012

### AFFAIRES CULTURELLES

**Objet :** CONVENTION TRIPARTITE VILLE-DEPARTEMENT- ASSOCIATION HERAULT  
MUSIQUE DANSE

L'an deux mille douze et le 10 juillet, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Moussa NAIM, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Delphine LE SAUSSE, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Serge PAIOLA donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Josette FAURA, Catherine MARAVAL donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Jeanine LEGER, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Hélène CAPMAS, Sébastien ANDRAL donne pouvoir à Michel GAILHARD

Etaient absents : Nadia TAOUIL, Régis LOMBARDI

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur François COMMEINHES Maire s'exprime en ces termes :

Le Département de l'Hérault considère l'apprentissage de la musique comme un facteur d'épanouissement et a adopté lors de sa séance du 13 décembre 2004, un schéma départemental d'enseignement musical de l'Hérault (SDEM) pour encourager et soutenir les écoles de musique et les collectivités dans leur action de démocratisation de l'accès à une pratique musicale de qualité.

Ce schéma prévoit notamment l'émergence d'écoles de musique ressources dans le département pour mieux atteindre ces objectifs. Pour faire le lien entre les différents acteurs du monde musical de l'Hérault, le Département fait appel aux compétences de Hérault Musique Danse (anciennement dénommée A.D.D.M. 34). Créée en 1984, cette association de type loi 1901, est conventionnée avec le Conseil Général et la Direction Régionale des Affaires Culturelles. Elle a pour mission entre autre, de conseiller les collectivités territoriales et les conservatoires de musique dans l'application du schéma directeur.

Nous sommes donc amenés à signer une convention avec le Conseil Général et Hérault Musique Danse afin de fixer pour un an, les règles et obligations de chacun concernant les projets d'établissement, le cadre d'emploi et les diplômes requis. Elle fixe aussi le montant de l'aide annuelle apportée par le Département au conservatoire de Sète. Elle fera également participer le directeur à la coordination du schéma départemental.

Dans le cadre de son projet d'établissement et de sa mise en réseau, le Conservatoire à Rayonnement Communal de Sète poursuit ses actions de mutualisation avec le Conservatoire à Rayonnement Régional de Montpellier Agglomération en matière d'examens, d'évaluations des élèves et d'organisation de jurys communs.

Elle fixe également le montant de la cotisation de la ville qui s'élève à 200 €

Par ailleurs, la Ville bénéficiera d'une subvention de 33 000 € pour l'année 2012.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

**ADOPTE** la présente convention,

**AUTORISE** le Maire, ou l'élu délégué, à la signer ainsi que tout document s'y rapportant,

**DECIDE** que la dépense de 200 € sera prélevée sur les crédits prévus à cet effet :

Nature : 6281                      Fonction : 311                      Service : Musi

**AUTORISE** le Trésorier Municipal à faire recette de la subvention de 33 000 € sous l'imputation suivante :

Nature : 7473                      Fonction : 311                      Service : MUSI

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2012-160**

**CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 10 JUILLET 2012**

**AFFAIRES CULTURELLES**

**Objet :** FESTIVAL VOIX VIVES DE MEDITERRANEE EN MEDITERRANEE - CONTRAT DE COREALISATION AVEC LES EDITIONS THELEME

L'an deux mille douze et le 10 juillet, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Moussa NAIM, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Delphine LE SAUSSE, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Serge PAIOLA donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Josette FAURA, Catherine MARAVAL donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Jeanine LEGER, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Hélène CAPMAS, Sébastien ANDRAL donne pouvoir à Michel GAILHARD

Etaient absents : Nadia TAOUIL, Régis LOMBARDI

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur François COMMEINHES Maire s'exprime en ces termes :

Depuis 2010, la Ville organise avec l'Association Libre Culture le Festival « Voix Vives de Méditerranée en Méditerranée », manifestation consacrée à la poésie.

Le Festival, en deux ans, a gagné une véritable notoriété en accueillant dans de merveilleux lieux de la Ville de nombreux artistes et poètes venus de toutes les « Méditerranée »

Le 23 juillet, le public fidèle pourra assister à une lecture musicale de poésie intitulée *Michaël Lonsdale lit Verlaine et Rimbaud*, créée spécialement pour le Festival et qui sera assurée par le comédien Michaël Lonsdale et le musicien Gaël Pourceau.

La Ville au travers du service Musée Paul Valéry/Voix Vives apporte une part de financement, l'autre provenant des Editions THELEME.

Il y a lieu de conclure avec les Editions THELEME un contrat de coréalisation qui fixe les termes de la coproduction du spectacle entre les deux parties.

A l'issue du Festival, une fois les taxes de SACEM payés, les recettes sont réparties en fonction des investissements de chacun, à savoir :

- 70% pour la Ville
- 30% pour les Editions THELEME.

Le budget prévisionnel du spectacle est annexé à la convention et fait apparaître une dépense nette estimée à 1852,00€ à la charge de la Ville.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

**ADOpte**                      cette convention de coréalisation

**Autorise**                    le Maire ou l'élU délégué à la signer ainsi que tous les documents s'y rapportant

**Autorise**                    la dépense qui sera prélevée sur les crédits prévus à cet effet :  
Nature : 62269              Fonction : 322 Service : MUSEE/VOIX VIV

**Autorise**                    le Trésorier Municipal à faire recette le moment venu

DELIBERATION ADOpTEE A L'UNANIMITE.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2012-161**

**CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 10 JUILLET 2012**

**AFFAIRES CULTURELLES**

**Objet : DELEGATION DE COMPETENCE TRANSPORT SUR LES CANAUX SETOIS -  
CONVENTION A PASSER AVEC THAU AGGLO**

L'an deux mille douze et le 10 juillet, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Moussa NAIM, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Conception CANDORE-PELIZZA, Blandine AUTHIE, Marion DEVINEAU, Michel BODART, Laurence MAGNE, Sébastien PACULL, Delphine LE SAUSSE, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Jean-Luc BOU, Patrick LAVIT, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Serge PAIOLA donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Josette FAURA, Catherine MARAVAL donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Jeanine LEGER, Véronique CALUEBA-RIZZOLO donne pouvoir à Hélène CAPMAS, Sébastien ANDRAL donne pouvoir à Michel GAILHARD

Etait absent : Nadia TAOUIL, Régis LOMBARDI

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur François COMMEINHES Maire s'exprime en ces termes :

La Ville de Sète, signataire de la Convention des Maires, mène un plan climat et un bilan carbone afin de limiter ses émissions de CO2.

Dans ce cadre, afin de préserver la qualité de vie en centre ville et de faciliter l'accès du Théâtre de la Mer aux festivaliers, elle souhaite proposer un mode de transport fluvial pour la période estivale .

L'organisation des transports de personnes, étant une compétence détenue par Thau Agglomération, la présente convention a pour objet de déterminer les conditions de délégation à la Ville de Sète.

Nous sommes donc amenés à signer une convention avec La Communauté d'Agglomération du Bassin de Thau afin de fixer pour la saison estivale les règles et obligations de chacun.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal

**ADOpte** la présente convention,

**AUTORISE** le Maire, ou l'élue délégué, à la signer ainsi que tout document s'y rapportant,

DELIBERATION ADOPTÉE A L'UNANIMITE.  
Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG