



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2012-031

CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 27 MARS 2012

FINANCES

Objet : BUDGET 2012 VILLE-DECISION MODIFICATIVE 1

L'an deux mille douze et le 27 mars, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Moussa NAIM, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Blandine AUTHIE, Michel BODART, Catherine MARAVAL, Laurence MAGNE, Nadia TAOUIL, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Conception CANDORE-PELIZZA donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Sébastien PACULL donne pouvoir à François COMMEINHES, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Emile ANFOSSO, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Etaient absentes : Marion DEVINEAU, Marie-Thérèse MATTERA

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Antoine DE RINALDO Adjoint s'exprime en ces termes :

Mes chers collègues,

J'ai l'honneur de soumettre à votre approbation la décision modificative n°1 de la VILLE qui se présente ainsi :

EN RECETTES

Section investissement.....	899.148,00
Section fonctionnement.....	900,00

EN DEPENSES

Section investissement..... **899.148,00**

Section fonctionnement..... **900,00**

INVESTISSEMENT					
DEPENSES			RECETTES		
Ch. 001	Solde d'exécution section investissement				
Ch. 10	Dotations, fonds divers et réserves		Ch. 10	Dotations, fonds div et réserves	
Ch. 16	Emprunts et dette assimilés		Ch. 13	Subvention investissement	
Ch. 18			Ch. 15	Provisions pour risques et	
Ch. 20	Immobilisations Incorporelles	5 005,00	Ch. 16	Emprunts et dette assimilés	883 584,00
ch. 204	Subventions équipements		Ch. 21	Immobilisations corporelles	
Ch. 21	Immobilisations corporelles	6 980,00	Ch. 23	Immobilisations En cours	
Ch. 23	Immobilisations En cours		Ch. 26	Participations créances	
Ch. 26	Participations créances		Ch. 27	Autrees imm. financières	4 584,00
Ch. 27	Autres immobilis. Financières	45 840,00	Ch. 4582	Compte de tiers	
Ch. 4581	Travaux pour compte de tiers		Ch. 024	Produits des cessions	
Ch. 040	Opérations ordre transv. Entre		Ch. 040	Opérations ordre transv. Entre	
10002	OPER. MONTMORENCY	491 323,00			
11001	OPER. STADE BIASCAMANO	350 000,00			
OO1	Report à nouveau		021	Vir. de section d'exploitation	10 980,00
	TOTAL	899 148,00		TOTAL	899 148,00

FONCTIONNEMENT					
DEPENSES			RECETTES		
Ch. 011	Charges à carac. général	-11 739,00	Ch. 013	Atténuation de charges	
Ch. 012	Charges de personnel et frais	1 659,00	Ch. 70	Vente de produits	900,00
Ch. 014	Atténuation de produits		Ch. 72	Production immobilisés	
Ch. 65	Autres Charges gestion courante		Ch. 73	Impôts et taxes	
Ch. 66	Charges financières		Ch. 74	Subvention d'exploitation	
Ch. 67	Charges exceptionnelles		Ch. 75	Autres produits gestion courantes	
			Ch. 77	Produits exceptionnels	
Ch. 042	Opérations transv. Entre sections		Ch. 79	Transferts de charges	
O23	Virement section inves.	10 980,00	Ch. 042	Opérations transv. Entre sections	
			OO2	Report à nouveau	
	TOTAL	900,00		TOTAL	900,00

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

ADOpte la décision modificative n°1 de la VILLE.

DELIBERATION ADOpTEE A LA MAJORITE PAR 29 VOIX POUR ET 8 VOIX CONTRE
Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2012-032

CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 27 MARS 2012

FINANCES

Objet : FIXATION DES TAUX D'IMPOSITION POUR 2012

L'an deux mille douze et le 27 mars, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Moussa NAIM, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Blandine AUTHIE, Michel BODART, Catherine MARAVAL, Laurence MAGNE, Nadia TAOUIL, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Conception CANDORE-PELIZZA donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Sébastien PACULL donne pouvoir à François COMMEINHES, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Emile ANFOSSO, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Etaient absentes : Marion DEVINEAU, Marie-Thérèse MATTERA

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Antoine DE RINALDO Adjoint s'exprime en ces termes :

Il est rappelé que les taux 3 taxes locales (taxe d'habitation, taxe foncière propriétés bâties et taxe foncière propriétés non bâties) doivent être votés chaque année, suite à l'envoi par la DGFIP de l'état fiscal n°1259 COM

Lors de l'adoption du BP 2012, nous avons prévu une évolution prudente

- Des 3 taxes : +3,5% y compris la revalorisation forfaitaire des bases arrêtées par la loi de finances
- Allocations compensatrices : stables
- Soit au total une revalorisation de 3.27% par rapport à 2011

la croissance des bases d'imposition s'élève à 4,51% décomposés comme suit :

- revalorisation forfaitaire : 1,8 %
- accroissement physique : 2,71 %

Tandis que les Allocations Compensatrices ont confirmé leur stabilité.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

MAINTIENT pour 2012 les taux d'impositions des trois taxes locales comme suit :

- | | | |
|---|---------------------|---------|
| - | Taxe d'Habitation à | 28,74 % |
| - | Foncier Bâti à | 42,12 % |
| - | Foncier Non Bâti à | 60,44 % |

VOTE ce projet.

DELIBERATION ADOPTEE A LA MAJORITE PAR 29 VOIX POUR ET 8 VOIX CONTRE
Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2012-033

CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 27 MARS 2012

FINANCES

Objet : APPROBATION DU RAPPORT DE LA COMMISSION LOCALE D'EVALUATION
DES TRANSFERTS DE CHARGES DU 04/11/10 RELATIVE AU COÛT DE
TRANSPORT

L'an deux mille douze et le 27 mars, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Moussa NAIM, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Blandine AUTHIE, Michel BODART, Catherine MARAVAL, Laurence MAGNE, Nadia TAOUIL, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Conception CANDORE-PELIZZA donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Sébastien PACULL donne pouvoir à François COMMEINHES, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Emile ANFOSSO, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Etaient absentes : Marion DEVINEAU, Marie-Thérèse MATTERA

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Antoine DE RINALDO Adjoint s'exprime en ces termes :

Depuis la création de la communauté d'Agglomération, notre conseil municipal a dû se prononcer sur les divers rapports de sa Commission locale d'évaluation des charges, chaque fois que celle-ci a dû constater de nouveaux transferts de charge vers elle.

Les derniers transferts opérés concernent les 2 lignes de transports scolaires ; ce coût évalué à 46 293,61€ TTC par la CLET. impacte à la baisse très naturellement l'attribution de compensation versée par elle à la ville de SETE

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

APPROUVE l'évaluation de la CLET de Thau AGGLO. En date du 4 novembre 2010

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE DES VOTANTS

POUR : 29 – ABSTENTION : 8

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2012-034

CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 27 MARS 2012

FINANCES

Objet : CLOTURE APCP - REHABILITATION ET MISE EN SECURITE DU CIMETIERE MARIN

L'an deux mille douze et le 27 mars, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Moussa NAIM, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Blandine AUTHIE, Michel BODART, Catherine MARAVAL, Laurence MAGNE, Nadia TAOUIL, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Conception CANDORE-PELIZZA donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Sébastien PACULL donne pouvoir à François COMMEINHES, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Emile ANFOSSO, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Etaient absentes : Marion DEVINEAU, Marie-Thérèse MATTERA

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Antoine DE RINALDO Adjoint s'exprime en ces termes :

Le conseil municipal, par délibération du 28 janvier 2009 (n° D-20090002), avait autorisé le programme de réhabilitation et la mise en sécurité du cimetière marin afin de conserver ce site réputé dans son esprit initial, tout en offrant aux familles setoises et aux nombreux visiteurs des conditions d'accueil améliorées.

L'autorisation de programme initiale se présente comme suit :

Titre AP	N°	Montant dépenses	Montant recettes	Charge nette
Réhabilitation et mise en sécurité du Cimetière Marin	09003	300 000 €		300 000 €

Les travaux d'aménagement de cette tranche étant terminés, il y a lieu de procéder à la clôture de l'autorisation de programme afférente. Celle-ci s'est exécutée de la façon suivante :

Titre AP	N°	Montant dépenses	Montant recettes	Charge nette
Réhabilitation et mise en sécurité du Cimetière Marin	09003	236 130,07 €	80 922,30 €	155 207,77 €

Les recettes sont constituées par des subventions de la Région et du Département.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

CLOTURE l'autorisation de programme n°09 003, sur la base des réalisations ci-dessus.

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2012-035

CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 27 MARS 2012

Objet : CONVENTION D'OBJECTIFS A PASSER AVEC L'ASSOCIATION DES AMIS DE NEUBURG-DONAU (ASAN)

L'an deux mille douze et le 27 mars, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Moussa NAIM, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Blandine AUTHIE, Michel BODART, Catherine MARAVAL, Laurence MAGNE, Nadia TAOUIL, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Conception CANDORE-PELIZZA donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Sébastien PACULL donne pouvoir à François COMMEINHES, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Emile ANFOSSO, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Etaient absentes : Marion DEVINEAU, Marie-Thérèse MATTERA

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Madame Marie-Ange LIGUORI Adjointe s'exprime en ces termes :

La Commune de SETE soutient depuis de nombreuses années, l'activité exercée par l'association des Amis de Neuburg-Donau (ASAN), qu'elle considère comme un acteur majeur dans la vie de la cité. Cette Association a pour but de préserver, intensifier et élargir l'amitié entre les citoyens de Sète, et NEUBURG /DANUBE (Allemagne

Le montant de la subvention de 30.550 € a été déterminé par le vote du budget annuel. La subvention sera versée selon l'échéancier établi par la Collectivité en accord avec l'association de jumelage.

La convention sera valable pour trois ans.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

ADOpte

la présente convention d'objectif entre la Ville de Sète et l'association ASAN sachant que le montant de la subvention sera fixé chaque année,

AUTORISE

le Maire ou l'élu délégué à la signer.

DELIBERATION ADOPTÉE A L'UNANIMITÉ.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2012-036

CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 27 MARS 2012

AFFAIRES CULTURELLES

Objet : CONVENTION D'OBJECTIFS A PASSER AVEC L'ASSOCIATION JAZZ A SETE

L'an deux mille douze et le 27 mars, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Moussa NAIM, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Blandine AUTHIE, Michel BODART, Catherine MARAVAL, Laurence MAGNE, Nadia TAOUIL, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Conception CANDORE-PELIZZA donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Sébastien PACULL donne pouvoir à François COMMEINHES, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Emile ANFOSSO, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Etaient absentes : Marion DEVINEAU, Marie-Thérèse MATTERA

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Jean-Marie TAILLADE Adjoint s'exprime en ces termes :

L'association Jazz à Sète va cette année encore organiser pendant l'été le festival Jazz à Sète qui est un rendez-vous incontournable de la saison estivale sétoise au Théâtre de la Mer Jean Vilar du 12 au 18 juillet 2012, sauf le 14/07.

Je ne manque pas de rappeler combien, les bénévoles de cette association donnent de leur temps et œuvrent pour la promotion de la ville et pour son animation.

Afin de réaliser au mieux les projets de Jazz à Sète en 2012, la Ville de Sète attribue à l'association une subvention de 70 000 €

La Ville de Sète apporte par ailleurs des aides logistiques non négligeables :

- _ Mise à disposition du Théâtre de la Mer, de son matériel et de son personnel
- _ Mise à disposition et prêt de matériel pour les concerts extérieurs au théâtre de la Mer
- _ Réalisation de travaux d'imprimerie et de communication

J'ai souhaité que nous formalisions toutes ces aides dans une convention d'objectif que je vous soumetts aujourd'hui et qui fixe de manière officielle les relations de la Ville et de Jazz à Sète pour trois ans.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

ADOpte La Convention d'objectif entre la Ville de Sète et l'association Jazz à Sète sachant que le montant de la subvention sera fixé chaque année

Autorise le Maire ou l'élu délégué à signer cette convention ...

DECIDE que la dépense sera prélevée sur les crédits prévus à cet effet :
Nature : 6574 Fonction : 30 Service : CULT

DELIBERATION ADOpTEE A L'UNANIMITE.
Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2012-037

CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 27 MARS 2012

AFFAIRES CULTURELLES

Objet : CONVENTION D'OBJECTIFS A PASSER AVEC METISET

L'an deux mille douze et le 27 mars, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Moussa NAIM, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Blandine AUTHIE, Michel BODART, Catherine MARAVAL, Laurence MAGNE, Nadia TAOUIL, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Conception CANDORE-PELIZZA donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Sébastien PACULL donne pouvoir à François COMMEINHES, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Emile ANFOSSO, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Etaient absentes : Marion DEVINEAU, Marie-Thérèse MATTERA

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Jean-Marie TAILLADE Adjoint s'exprime en ces termes :

L'association MétiSète va cette année encore organiser pendant l'été le festival Fiest'à Sète qui est un rendez-vous incontournable de la saison estivale sétoise au Théâtre de la Mer Jean Vilar du 2 au 8 août 2012.

Je ne manque pas de rappeler combien, les bénévoles de cette association donnent de leur temps et œuvrent pour la promotion de la ville et pour son animation.

Afin de réaliser au mieux les projets de MétiSète en 2012, la Ville de Sète a attribué à l'association une subvention de 95 000 € à laquelle s'ajoute une subvention de 9000 € au titre du Contrat Urbain de Cohésion Sociale pour une soirée organisée dans le quartier de l'Île de Thau.

La Ville de Sète apporte par ailleurs des aides logistiques non négligeables :

- _ Mise à disposition du Théâtre de la Mer, de son matériel et de son personnel
- _ Mise à disposition et prêt de matériel pour les concerts extérieurs au théâtre de la Mer
- _ Réalisation de travaux d'imprimerie et de communication

J'ai souhaité que nous formalisions toutes ces aides dans une convention d'objectif que je vous soumetts aujourd'hui et qui fixe de manière officielle les relations de la Ville et de MétiSète pour trois ans.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

ADOpte la convention d'objectif entre la ville de Sète et l'association MétiSète, sachant que le montant de la subvention sera fixé chaque année

Autorise le Maire ou l'élu délégué à signer la convention ...

DECIDE que la dépense sera prélevée sur les crédits prévus à cet effet :
Nature : 6574 Fonction : 30 Service : CULT

DELIBERATION ADOPTÉE A L'UNANIMITÉ.
Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2012-038

CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 27 MARS 2012

AFFAIRES CULTURELLES

Objet : DEMANDE D'AUTORISATION D'EXPLOITATION POUR LE CINEMA PALACE

L'an deux mille douze et le 27 mars, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Moussa NAIM, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Blandine AUTHIE, Michel BODART, Catherine MARAVAL, Laurence MAGNE, Nadia TAOUIL, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Conception CANDORE-PELIZZA donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Sébastien PACULL donne pouvoir à François COMMEINHES, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Emile ANFOSSO, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Etaient absentes : Marion DEVINEAU, Marie-Thérèse MATTERA

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur François COMMEINHES Maire s'exprime en ces termes :

Depuis maintenant plusieurs mois, l'exploitant des cinémas de Sète n'a pas souhaité pour des raisons qui lui sont propres, maintenir une activité au cinéma « le Planet » qui est aujourd'hui fermé privant ainsi de nombreux sétois d'une programmation cinématographique et d'une animation qui fait aujourd'hui cruellement défaut à l'avenue Victor Hugo.

Il est évident que le Théâtre Molière et le cinéma sont deux centres de vie, essentiels dans un quartier qui a besoin de dynamisme et d'animation.

Dans un peu moins de deux ans, la scène Nationale reprendra sa place, une fois les travaux du théâtre finis.

Pour nous il est primordial de maintenir diverses activités dans les locaux de l'ancien cinéma « le Planet ». La ville étant propriétaire des murs, nous pouvons envisager de faire de l'ancien cinéma, un lieu de vie, de rencontres et d'échanges et de mettre ainsi à la disposition des sétois ou de personnes extérieures, des salles qui pourront servir aussi bien à des projections, à des conférences ou à des réunions. La présentation du film de la Saint Louis dans deux des salles totalement remises en état par les services de la ville a fait la démonstration de ce que nous pouvons y faire.

Le cinéma « le Planet » comptant quatre salles, il nous sera possible de réserver les deux salles du rez-de-chaussée en priorité pour les projections cinéma qui pourront être faites à partir de DVD ou de copies 35 mm. Nous conserverons les deux salles du 1^{er} étage pour maintenir une activité liée aux conférences et aux rencontres.

Il n'est absolument pas question d'entrer en concurrence avec les programmations du cinéma Le Comœdia mais de proposer des projections dans le cadre associatif ou à l'occasion d'événement comme cela a eu lieu récemment dans le cadre de l'hommage à Jean Vilar où comme cela se fera le 30 mars prochain pour la manifestation « connaissances » qui mêle le cinéma, la science et la fiction avec la projection du film Matrix.

Des réunions vont être organisées avec les associations de la ville notamment celles qui programment des séances de projections dans le cadre de leur activité ou simplement pour des ciné-clubs.

Afin de pouvoir maintenir l'activité cinéma dans notre établissement, nous devons faire un dossier **de demande d'autorisation d'exploitation du cinéma** auprès du Centre National du Cinéma. Je vous demande donc de bien vouloir m'autoriser à faire cette démarche.

Le service culturel s'occupera de tout ce qui concerne la partie "cinéma". Notamment la maintenance des appareils, les projections et la maintenance technique des lieux.

Le service animation gèrera la mise à disposition des salles qui sera faite à titre onéreux et de la manière suivante :

Une journée de location : 150 €

Pour une location sur trois jours, le tarif sera dégressif : 150 € le 1^{er} jour, 75 € le second et gratuité pour le troisième.

Pour une location portant sur quelques heures, le tarif sera de 20 € de l'heure pour couvrir les frais du technicien présent sur place.

Nous demanderons également le versement d'une caution du même montant que celle des salles Tarbouriech et Brassens, à savoir 152 €.

Conformément à la délégation que j'ai reçue du Conseil Municipal les tarifs seront fixés par décision.

Il nous a également paru judicieux afin de montrer que nous partons sur des bases nouvelles et en même temps de retrouver le passé sétois de redonner à ces salles leur ancien nom de « **Palace** » qui devient ainsi un nouveau lieu de rencontres, d'échanges et de diffusion culturelle.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

ADOpte la présente délibération

ADOpte la dénomination « Palace » pour ce lieu

AUTORISE le Maire à faire une demande d'exploitation du cinéma et à signer ainsi tout document s'y rapportant

DELIBERATION ADOpTEE A L'UNANIMITE DES VOTANTS

POUR : 29 – ABSTENTION : 8

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2012-039

CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 27 MARS 2012

URBANISME

Objet : ZONE D'AMENAGEMENT DIFFERE (ZAD) - CONVENTION D'ANTICIPATION FONCIERE ENTRE LA VILLE, THAU AGGLO ET L'ETABLISSEMENT PUBLIC FONCIER DU LANGUEDOC ROUSSILLON (EPF LR)

L'an deux mille douze et le 27 mars, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Moussa NAIM, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Blandine AUTHIE, Michel BODART, Catherine MARAVAL, Laurence MAGNE, Nadia TAOUIL, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Conception CANDORE-PELIZZA donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Sébastien PACULL donne pouvoir à François COMMEINHES, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Emile ANFOSSO, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Etaient absentes : Marion DEVINEAU, Marie-Thérèse MATTERA

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur François COMMEINHES Maire s'exprime en ces termes :

Par délibération du 13 décembre 2011 (D-2011-232), le Conseil Municipal a donné un avis favorable à la création d'une zone d'aménagement différé à l'Est du territoire communal, et sollicité le préfet en ce sens. La création de cette zone s'inscrit dans l'objectif d'assurer la reconversion urbaine de ce site en vue de la réalisation d'un pôle multimodal autour de la gare ferroviaire, accompagné d'une vaste opération d'aménagement d'ensemble et d'une aire d'accueil des gens du voyage. Le périmètre couvert par cette zone représente environ 98 hectares.

Afin d'assurer le portage foncier dans le cadre de ce périmètre, la commune de Sète entend confier à l'Etablissement Public Foncier du Languedoc Roussillon une mission d'acquisition foncière. En outre, Thau Agglo est partie à cette convention au titre de la convention cadre signée entre Thau Agglo et l'Etablissement Public Foncier le 27 janvier 2012, dans laquelle le périmètre de la zone d'aménagement différé est l'un des secteurs retenus afin de répondre aux besoins en termes de logements notamment logements locatifs sociaux (LLS) définis dans le PLH.

Le Conseil municipal a délégué au Maire par délibération du 13 décembre 2010 (D-2010-293), la compétence de déléguer l'exercice des droits de préemption définis par le Code de l'urbanisme à l'occasion de l'aliénation d'un bien (article L. 213-3), de manière ponctuelle, à tout organisme d'habitation à loyer modéré ou à une société d'économie mixte, mais également à l'Etablissement Public Foncier du Languedoc Roussillon,

Un projet de convention cadre d'anticipation foncière, d'une durée maximale de cinq ans, entre la Commune, la Communauté d'Agglomération du Bassin de Thau et l'Etablissement Public Foncier a donc été mis au point, visant à définir et préciser la portée des engagements et obligations que prennent les parties, pour conduire sur le long terme une politique foncière sur des périmètres dits à enjeux pour le développement du territoire communautaire.

Dans le cadre de ce projet de convention, l'Etablissement Public Foncier s'engage notamment :

- à réaliser l'ensemble des études techniques nécessaires afin d'évaluer les conditions de faisabilité économique de la reconversion de ce type de foncier ;
- à acquérir par voie amiable, les premiers biens présentant un réel intérêt ;
- à réaliser, si nécessaire, des travaux de mise en sécurité et de remise en état des sites acquis.

Le montant prévisionnel de l'engagement financier de l'EPF LR au titre de la présente convention est fixé, d'un commun accord avec la collectivité, à 1 500 000, 000 €.

Les acquisitions se feront dans le cadre de l'enveloppe budgétaire disponible chaque année. Dans le cas où l'EPF LR ne pourrait pas procéder aux acquisitions et travaux envisagés dans le cadre des crédits disponibles, il le fera savoir expressément à la ville de Sète et à Thau agglo.

L'EPF LR se laisse la possibilité, si cela s'avère nécessaire, de recourir à un emprunt auprès d'un organisme bancaire après mise en concurrence, d'un montant qui ne pourra être supérieur au 1/3 du montant prévisionnel de l'opération.

Dans le cadre de cette convention, la Commune s'engage notamment :

- à élaborer un programme d'études avec un échéancier de réalisation ;
- à réaliser les premières études nécessaires à la définition des besoins liés au projet d'aménagement d'ensemble ;
- à impulser l'ensemble des études nécessaires à la définition de projet d'un pôle d'échange multimodal ;
- à conduire les démarches relatives à la modification éventuelle des documents de planification et/ou d'urbanisme.
- à mettre en place une zone d'aménagement différé (ZAD) sur le périmètre de la convention ;
- à demander au préfet le lancement des études hydrauliques nécessaire à la révision du PPRI.

Dans le cadre de cette convention, Thau Agglomération s'engage notamment :

- à mobiliser son dispositif d'aide aux communes en vue de la production de logements locatifs sociaux dans le cadre de son règlement d'intervention en faveur du logement.
- à informer l'EPF LR de l'état d'avancement du projet relatif à l'aire des gens du voyage ;
- à veiller auprès de l'Etat à l'obtention des agréments et à la disponibilité des financements annuels nécessaires à la réalisation de LLS, dont la réalisation de l'aire des gens du voyage ;
- à associer le conseil général, au titre de sa délégation des aides à la pierre, en vue de garantir une programmation annuelle de LLS conforme aux objectifs tels que prévus dans la présente convention ;

- à faciliter le rapprochement avec les bailleurs sociaux susceptibles d'intervenir.

Au niveau des organismes publics, Thau agglo s'engage à apporter une garantie d'emprunt à hauteur de 75% de garantie (les 25% restant revenant au Conseil général de l'Hérault ou au bailleur social).

Dans le cas où l'EPF LR doit recourir à un emprunt comme indiqué dans l'article 3.3 de la présente convention, Thau agglo garantira cet emprunt.

Les modalités de pilotage sont définies dans la convention.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

APPROUVE le projet de convention cadre d'anticipation foncière relatif à la Zone d'Aménagement Différé Entrée Est à passer entre la Commune de Sète, la Communauté d'Agglomération du Bassin de Thau et l'Etablissement Public Foncier Languedoc Roussillon,

AUTORISE le Maire, ou son représentant, à signer la convention et les documents afférents,

AUTORISE le Maire, ou son représentant, pour la mise en œuvre des dispositions relatives à la dite convention.

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE DES VOTANTS

POUR : 29 - ABSTENTION : 8

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2012-040

CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 27 MARS 2012

URBANISME

Objet : OPERATION DE RESTAURATION IMMOBILIERE (ORI) ILOTS JEAN JAURES

L'an deux mille douze et le 27 mars, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Moussa NAIM, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Blandine AUTHIE, Michel BODART, Catherine MARAVAL, Laurence MAGNE, Nadia TAOUIL, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Conception CANDORE-PELIZZA donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Sébastien PACULL donne pouvoir à François COMMEINHES, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Emile ANFOSSO, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Etaient absentes : Marion DEVINEAU, Marie-Thérèse MATTERA

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur François COMMEINHES Maire s'exprime en ces termes :

Le Programme de Requalification des Quartiers Anciens Dégradés (PRQAD) s'appuie sur l'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat - Rénovation Urbaine (OPAH-RU) du centre ancien de Sète, dispositif incitatif permettant aux propriétaires qui souhaitent conduire un projet de réhabilitation de leur bien de bénéficier de subventions.

Les études de repérage des immeubles dégradés menées dans le cadre du PRQAD ont montré la nécessité de passer de la simple incitation du dispositif OPAH-RU à des interventions ciblées plus coercitives, pour faire réaliser des programmes de travaux importants. En complément de l'OPAH-RU, la ville entend ainsi mettre en œuvre un dispositif d'Opération de Restauration Immobilière (ORI).

L'ORI se définit comme une opération d'utilité publique visant la réalisation de travaux de remise en état, de modernisation ou de démolition afin de transformer les conditions d'habitabilité des immeubles identifiés. Elle a pour objectif de rendre obligatoires les travaux sur les immeubles les plus dégradés. Les travaux étant déclarés d'utilité publique (DUP), après diagnostic et édiction des

prescriptions de travaux, ces derniers sont notifiés aux propriétaires qui ont obligation de les exécuter dans un délai fixé par la ville.

Dans cette optique et au vu des investigations complémentaires menées sur l'îlot Jean Jaurès, la ville souhaite la mise en place d'une Déclaration d'Utilité Publique de l'Opération de Restauration Immobilière sur les immeubles suivants dont le traitement est prioritaire:

Référence cadastrale	Adresse
AO0680	51 RUE JEAN JAURES
AO0683	53, RUE JEAN JAURES
AO0988	53, RUE JEAN JAURES
AO0684	55, RUE JEAN JAURES
AO0685	57, RUE JEAN JAURES
AO1108	59, RUE JEAN JAURES
AO1109	59, RUE JEAN JAURES
AO0687	61, RUE JEAN JAURES
AO0688	63, RUE JEAN JAURES
AO0689	65, RUE JEAN JAURES

L'îlot Jean Jaurès, sur la séquence d'immeubles entre les numéros 51 et 65 de la rue Jean Jaurès, est apparu comme un îlot prioritaire de l'intervention à mener dans le cadre du projet PRQAD de la ville de Sète.

Sur l'ensemble des immeubles, on constate également une très grande proportion de logements à réhabiliter et à mettre aux normes d'habitabilité de confort et de sécurité. De plus, les parties communes nécessitent d'importants travaux portant notamment sur la confortation des volées d'escalier déformées, la reprise de l'ensemble des réseaux ainsi que la démolition de constructions parasites en cœur d'îlot.

La Ville a déjà réalisé des acquisitions par voies amiables et de préemption qui faciliteront la requalification immobilière de cet îlot.

Pour obtenir la Déclaration d'Utilité Publique de l'Opération de Restauration Immobilière sur l'îlot Jean Jaurès, la ville de Sète doit, conformément aux articles L.313-4 et suivants du code de l'urbanisme solliciter l'ouverture d'une enquête publique préalable.

Le dossier à soumettre à enquête publique, joint en annexe de la présente délibération, comporte :

- un plan de situation des bâtiments,
- la désignation des immeubles concernés
- l'indication du caractère vacant ou occupé des immeubles
- une notice explicative précisant l'objet de l'opération, le programme global des travaux par bâtiment
- l'estimation de la valeur des immeubles avant restauration et du coût de la restauration

Le bénéficiaire de la DUP sera la commune de Sète. Cette dernière entend confier la réalisation de la requalification du secteur Révolution du PRQAD Centre-ville à un aménageur dans le cadre d'une concession d'aménagement.

Afin de permettre à l'aménageur de disposer de moyens d'interventions directes, la collectivité sollicitera ultérieurement de Monsieur le Préfet le transfert de la déclaration d'utilité publique au profit du concessionnaire de la concession d'aménagement PRQAD Centre-ville dès que celui-ci sera désigné.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

<u>APPROUVE</u>	le présent dossier d'enquête préalable à la Déclaration d'Utilité Publique relatif à l'Opération de Restauration Immobilière sur l'Ilot Jean Jaurès.
<u>SOLLICITE</u>	de Monsieur le Préfet de l'Hérault l'ouverture d'une enquête publique relative à l'Opération de Restauration Immobilière sur l'Ilot Jean Jaurès.
<u>SOLLICITE</u>	de Monsieur le Préfet de l'Hérault, au vu des conclusions du commissaire enquêteur, la prise d'un arrêté de Déclaration d'Utilité Publique de travaux au profit de la Ville de Sète.
<u>AUTORISE</u>	Monsieur le Maire, ou son représentant, à signer tous les documents nécessaires à la mise en œuvre de ces décisions.

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE DES VOTANTS

POUR : 29 – ABSTENTION : 8

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2012-041

CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 27 MARS 2012

PERSONNEL

Objet : MODIFICATION DU TABLEAU DES EFFECTIFS

L'an deux mille douze et le 27 mars, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Moussa NAIM, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Blandine AUTHIE, Michel BODART, Catherine MARAVAL, Laurence MAGNE, Nadia TAOUIL, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Conception CANDORE-PELIZZA donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Sébastien PACULL donne pouvoir à François COMMEINHES, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Emile ANFOSSO, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Etaient absentes : Marion DEVINEAU, Marie-Thérèse MATTERA

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Madame Catherine MARAVAL Conseillère Municipale s'exprime en ces termes :

Dans le cadre de l'intérêt du service, il convient de mettre en conformité, le grade et la fonction qu'occupent certains de nos agents, au regard de leur responsabilité effective.

En conséquence, je vous prie de bien vouloir prononcer les modifications suivantes, portant création au Tableau des Effectifs :

BUDGET DE LA VILLE

CATEGORIE A

Filière Administrative :

1 poste d'Attaché Principal

CATEGORIE B

Filière Administrative :

- 2 postes de Rédacteur
- 1 poste de Rédacteur principal

Filière Technique :

- 2 postes de Technicien Principal 1° Classe

Filière Sportive :

- 1 poste d'Educateur des A.P.S. Principal de 2° Classe
- 1 poste d'Educateur des A.P.S. Principal de 1° classe

Filière Culturelle :

- 1 poste d'Assistant Spécialisé d'Enseignement Artistique
- 2 postes dans le cadre d'emplois des Assistants de Conservation du Patrimoine

Filière Police Municipale :

- 1 poste de Chef de service de police municipale

CATEGORIE C

Filière Administrative :

- 2 postes d'Adjoint Administratif Principal de 1° Classe
- 13 postes d'Adjoint Administratif de 1° classe

Filière Technique :

- 7 postes d'Adjoint Technique Principal de 2° classe
- 2 postes d'Adjoint Technique Principal de 2° classe (31 heures 30)
- 4 postes d'Adjoint Technique Principal de 1° classe
- 10 postes d'Agent de Maîtrise
- 1 poste d'Agent de Maîtrise (31 heures 30)

Filière Police Municipale :

- 3 postes de Brigadier Chef Principal

Filière Sociale :

- 2 postes d'ASEM 1° classe
- 1 poste d'ASEM Principal de 1° classe

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

ADOpte le tableau des effectifs ainsi modifié

Autorise le Maire ou son représentant à signer tout document s'y rapportant

Decide que la dépense sera prélevée sur les crédits prévus à cet effet :

Nature : 64111 Fonction : 020 Service : DRH

DELIBERATION ADOPTÉE A L'UNANIMITÉ.
Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2012-042

CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 27 MARS 2012

PERSONNEL

Objet : MISES A DISPOSITION DE PERSONNEL - INFORMATION DU CONSEIL MUNICIPAL

L'an deux mille douze et le 27 mars, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Moussa NAIM, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Blandine AUTHIE, Michel BODART, Catherine MARAVAL, Laurence MAGNE, Nadia TAOUIL, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Conception CANDORE-PELIZZA donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Sébastien PACULL donne pouvoir à François COMMEINHES, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Emile ANFOSSO, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Etaient absentes : Marion DEVINEAU, Marie-Thérèse MATTERA

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Madame Catherine MARAVAL Conseillère Municipale s'exprime en ces termes :

Conformément à la loi 84-53 du 26 janvier 1984 – article 61-1 modifiée par la Loi n°2007-148 du 02 février 2007 et au Décret n° 2008-580 du 18 juin 2008 et après avis de la Commission Administrative Paritaire C, consultée le 28 février 2012, je porte à votre connaissance la mise à disposition des fonctionnaires territoriaux suivants :

Auprès de l'ASPTT :

Monsieur Thomas FERNANDEZ, adjoint administratif de 1^o classe titulaire – 35 heures

La mise à disposition interviendra du 1^{er} mars au 30 septembre 2012.

Auprès de l'EPIC TOURISME :

Madame Catherine LAVIT, adjoint administratif principal 1^{ère} classe titulaire – 35 heures

La mise à disposition interviendra à compter du 1^{er} mars 2012 pour une période de 3 ans.

Les fonctions occupées par ces deux agents sont comparables à celles exercées au sein de la Mairie de Sète et du même niveau hiérarchique.

Le coût total de la rémunération statutaire de ces agents sera intégralement remboursé à la Ville par l'établissement d'accueil.

APRES EN AVOIR DEBATTU, LE CONSEIL MUNICIPAL PREND ACTE

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2012-043

CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 27 MARS 2012

PERSONNEL

Objet : REGIE DES POMPES FUNEBRES - CREATION D'EMPLOI

L'an deux mille douze et le 27 mars, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Moussa NAIM, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Blandine AUTHIE, Michel BODART, Catherine MARAVAL, Laurence MAGNE, Nadia TAOUIL, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Conception CANDORE-PELIZZA donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Sébastien PACULL donne pouvoir à François COMMEINHES, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Emile ANFOSSO, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Etaient absentes : Marion DEVINEAU, Marie-Thérèse MATTERA

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Madame Eliane MICHEL-ALBANO Conseillère Municipale s'exprime en ces termes :

La Régie Municipale des Pompes Funèbres qui gère l'exploitation du service extérieur des Pompes Funèbres ainsi que le crématorium, est un service public à caractère industriel et commercial doté de l'autonomie financière.

A l'exception du Directeur et du Comptable dont les contrats de travail sont régis par le droit public, le personnel recruté doit relever du droit privé.

Aujourd'hui, compte tenu de la croissance du chiffre d'affaires de la Régie, et compte tenu du départ d'un agent, un recrutement s'avère indispensable. Je propose au Conseil Municipal de créer un emploi contractuel à durée indéterminée de Fossoyeur au sein de la Régie Municipale des Pompes Funèbres : niveau 2 – position 2 de la grille conventionnelle de rémunération.

Les conditions du recrutement seront conformes à la convention collective nationale des Pompes Funèbres du 1^{er} mars 1974 étendue par arrêté du 17 décembre 1993.

Le Conseil d'Exploitation de la Régie Municipale des Pompes Funèbres réuni le 9 mars 2012 a émis un avis favorable sur le contrat à passer avec Monsieur Brice MINARRO, postulant à cet emploi.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

AUTORISE la création de l'emploi précité portant rémunération à compter du 1^{er} Avril 2012 à 1485 € brut (niveau 2 – position 2)

AUTORISE le Maire ou l'Elu délégué à signer tout document s'y rapportant, notamment le contrat à durée indéterminé

DECIDE que la dépense sera prélevée sur les crédits prévus à cet effet
Aux budgets des pompes funèbres et du crématorium
(chapitre 12 – charge de personnel et frais assimilés)

Nature : 64111 Fonction : 020 Service : DRH

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.
Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2012-044

CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 27 MARS 2012

ACTION SOCIALE

Objet : ACCOMPAGNEMENT DES FAMILLES AU DEPART EN VACANCES DE LEUR ENFANT

L'an deux mille douze et le 27 mars, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOULET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Moussa NAIM, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Blandine AUTHIE, Michel BODART, Catherine MARAVAL, Laurence MAGNE, Nadia TAOUIL, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Conception CANDORE-PELIZZA donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Sébastien PACULL donne pouvoir à François COMMEINHES, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Emile ANFOSSO, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Etaient absentes : Marion DEVINEAU, Marie-Thérèse MATTERA

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Gérard BASTIDE Conseiller Municipal s'exprime en ces termes :

Un dispositif d'aide aux vacances enfants (AVE) a été mis en place par la Caisse d'Allocations Familiales de Montpellier depuis 2009. Cette action sera reconduite pour l'été 2012, et la CAF nous propose à nouveau de nous y associer, en y impliquant les deux conseillères en économie sociale et familiale des deux centres sociaux municipaux. L'objectif est de repérer et suivre les familles dont les enfants partent peu ou jamais en vacances, et de les aider à trouver des séjours de vacances et à monter les financements. Ces professionnelles, en lien avec les associations locales, disposent d'un accès Internet Vacaf-AVE pour une présentation des séjours agréés.

Cette action s'adresse aux enfants de 4 ans à moins de 18 ans et s'applique aux séjours de 6 nuits minimum jusqu'à 13 nuits maximum. Une aide, accordée par la CAF dans la limite des fonds disponibles, limitée à 14 jours par an, est plafonnée à 45 € par jour et dépend du quotient familial (Qf) de l'allocataire du mois d'octobre 2011.

Taux de prise en charge par la CAF

Qf de 0 à 350 €

- 45% du coût du séjour
- 90% du coût du séjour (enfants issus de familles nombreuses, monoparentales ou enfants en situation de handicap)

Qf de 351 à 650 €

- 40% du coût du séjour
- 80% du coût du séjour (enfants issus de familles nombreuses, monoparentales ou enfants en situation de handicap)

Qf de 651 à 800 €

- 25% du coût du séjour
- 50% du coût du séjour (enfants issus de familles nombreuses, monoparentales ou enfants en situation de handicap)

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

APPROUVE la signature d'une convention d'objectifs et de financement avec la CAF au titre des Aides aux Vacances Enfants

AUTORISE le Maire ou l'élu délégué à signer ces conventions ainsi que tous documents s'y rapportant.

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.
Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2012-045

CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 27 MARS 2012

SPORTS

Objet : AMENAGEMENT D'UN ESPACE DE LOISIRS SPORTIFS QUARTIER DU BARROU
- PROJET DE BAIL EMPHYTEOTIQUE - MODIFICATION DE LA DELIBERATION
DU 13 DECEMBRE 2011

L'an deux mille douze et le 27 mars, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Moussa NAIM, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Blandine AUTHIE, Michel BODART, Catherine MARAVAL, Laurence MAGNE, Nadia TAOUIL, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Conception CANDORE-PELIZZA donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Sébastien PACULL donne pouvoir à François COMMEINHES, Delphine LE SAUSSE donne pouvoir à Emile ANFOSSO, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Etait absente : Marion DEVINEAU

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Serge PAIOLA Adjoint s'exprime en ces termes :

En séance du Conseil municipal du 13 décembre 2011, il a été approuvé le principe du recours au Bail Emphytéotique Administratif pour la réalisation d'un complexe sportif au quartier du Barrou

A la suite de la publication du décret n°2011-2065 du 30 décembre 2011, les modalités de publicité et de mise en concurrence d'un bail emphytéotique administratif ont été précisées. Désormais, en application de l'article R.1311-2 du CGCT, lorsqu'un bail emphytéotique administratif comporte des clauses s'analysant comme une convention non détachable présentant les caractéristiques d'une concession de travaux, sa conclusion est précédée des mesures de publicité et de mise en concurrence prévues par les dispositions des articles L.1415-1 et suivants du CGCT applicables à ce contrat.

Lesdites dispositions ne prévoient pas la réunion d'une commission pour l'analyse des offres.

Dans la précédente délibération, en l'absence de dispositions précises sur le déroulement de la consultation d'un bail emphytéotique administratif, je vous avais proposé de réunir une commission dont la composition était calquée sur celle de la Commission de Délégation de Service Public (CDSP).

Cependant, à ce jour, et à la suite de la publication du décret, il apparaît que la réunion d'une telle commission n'est pas prévue.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

MODIFIE la délibération du 13 décembre 2011 susvisée en ce qu'elle prévoyait la réunion de la Commission de Délégation de Service Public. pour examiner les offres

SUPPRIME les dispositions faisant référence à cette commission dans la délibération précitée

DELIBERATION ADOPTEE A LA MAJORITE PAR 28 VOIX POUR ET 9 VOIX CONTRE,
ABSTENTION : 1
Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2012-046

CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 27 MARS 2012

SPORTS

Objet : PROJET DE REHABILITATION DE L'AIRE DE JEUX DE LA PLAGETTE -
DEMANDE DE SUBVENTIONS - AUTORISATION DE RECETTE

L'an deux mille douze et le 27 mars, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Moussa NAIM, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Blandine AUTHIE, Michel BODART, Catherine MARAVAL, Laurence MAGNE, Delphine LE SAUSSE, Nadia TAOUIL, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Conception CANDORE-PELIZZA donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Sébastien PACULL donne pouvoir à François COMMEINHES, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Etait absente : Marion DEVINEAU

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Serge PAIOLA Adjoint s'exprime en ces termes :

La Ville de SETE envisage la réhabilitation de l'Aire de jeux de la Plagette.
Cet équipement, souvent vandalisé, est actuellement inutilisable et dangereux.

La ville de SETE, par conséquent, envisage la reconstruction de cet équipement sportif.

Il existe, en effet, une forte demande des jeunes de ce quartier qui utilisaient cette aire de jeux, unique espace de loisirs du quartier.

Ce nouvel équipement de loisirs sportifs pourrait être également utilisé par les élèves des Lycées Charles de Gaulle et de la Mer.

Le projet comprend l'aménagement d'une aire multisports permettant la pratique de différentes activités sportives : Handball ; Football ; Basket et Tennis.
Cette Aire de jeux sera ceinte d'un filet pare ballons pour sécuriser le site.

Le coût prévisionnel de cette opération est estimé à **80 000 €TTC**

Pour mener à bien ce projet, la Ville de SETE recherchera les possibilités de financement les plus larges.

En effet, cette opération est susceptible d'être subventionnée par l'ETAT (Direction Départementale de la jeunesse et des sports CNDP), la Région Languedoc Roussillon, le Département de l'Hérault (politique de la ville), et la Communauté d'Agglomération du Bassin de Thau au, titre de la Cohésion sociale.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

DONNE un avis favorable sur le principe de cet aménagement,

SOLLICITE Les subventions les plus larges possibles auprès de tout organisme Public ou privé susceptible de financer ce type d'opération

AUTORISE le Maire ou son représentant à signer tout document s'y rapportant,

AUTORISE le Trésorier municipal à en faire recette le moment venu.

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE DES VOTANTS
POUR : 29 – ABSTENTION : 9

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2012-047

CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 27 MARS 2012

SPORTS

Objet : PROJET D'ACQUISITION DE BATEAUX COLLECTIFS POUR LES BASES NAUTIQUES - FINANCEMENT - DEMANDE DE SUBVENTIONS - AUTORISATION DE RECETTE

L'an deux mille douze et le 27 mars, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Moussa NAIM, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Blandine AUTHIE, Michel BODART, Catherine MARAVAL, Laurence MAGNE, Delphine LE SAUSSE, Nadia TAOUIL, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Conception CANDORE-PELIZZA donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Sébastien PACULL donne pouvoir à François COMMEINHES, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Etait absente : Marion DEVINEAU

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Serge PAIOLA Adjoint s'exprime en ces termes :

La Ville de SETE où les sports nautiques, de par sa situation géographique, occupent une place centrale, dispose d'infrastructures modernes et de qualité avec la Base Française PASCAL en front de mer et la Base nautique MIAILLE MUNOZ située au quartier du Barrou.

Ces deux bases dotées d'un matériel performant et diversifié (Catamarans ; Kayaks ; Planches à voile ; Optimists ; Hobycats) offrent une variété de sports nautiques et de propositions d'activités très appréciées des collègues, lycées, associations et du nombreux public qui les fréquentent.

La Base Nautique MIAILLE & MUNOZ accueille notamment :

- les scolaires dans les Ecoles Primaires Georges Brassens, Anatole France, (intégrées dans la Z.U.S.) Ferdinand Buisson, Renaissance et Jean Macé,
 - les élèves du Lycée de la Mer et du Collège Jean Moulin, (intégrés Z.U.S.)
 - les jeunes du quartier dans le cadre des après-midi « découverte »,
- les stages multi-sports organisés par le Service des Sports sur le temps péri et extra-scolaire

| La Base Française PASCAL accueille pour sa part :

- Le Lycée de la mer Paul Bousquet
- Le Lycée Joliot Curie

Malgré l'importance du matériel (individuel ou double) mis à disposition pour les cours collectifs, les bases nautiques ne peuvent répondre à la demande. Par conséquent, pour développer son activité nautique et accueillir un public de plus en plus nombreux, La Ville de SETE souhaite acquérir des bateaux collectifs.

En effet, ces bateaux pourront multiplier les capacités d'accueil (classes de mer, groupes) à l'occasion de stages, sorties ou randonnées. Ils permettront en outre de faire connaître la pratique de la voile à un public handicapé.

Le coût prévisionnel est estimé à **97.800 € TTC**.

Cette opération est susceptible d'être subventionnée par l'ETAT (Direction Départementale de la jeunesse et des sports CNDP), la Région Languedoc Roussillon, le Département de l'Hérault (politique de la ville), et la Communauté d'Agglomération du Bassin de Thau au titre de la Cohésion sociale.

Supprimé : ,

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

DONNE un avis favorable sur le principe de cette acquisition,

SOLLICITE les subventions et les aides les plus larges possibles de l'Etat, la Région, le Département, l'Agglomération

AUTORISE le Maire ou son représentant à signer tout document s'y rapportant,

AUTORISE le Trésorier municipal à en faire recette le moment venu.

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2012-048

CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 27 MARS 2012

COMMERCE - ARTISANAT

Objet : SERVICE PUBLIC DELEGUE DES BAINS DE MER - EXPLOITATION DES LOTS DE PLAGE - DELEGATION DE SERVICE PUBLIC 2012-2017 - ATTRIBUTION DES LOTS DE PLAGE N° 10 ET 11 - AUTORISATION DE RECETTE

L'an deux mille douze et le 27 mars, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Moussa NAIM, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Blandine AUTHIE, Michel BODART, Catherine MARAVAL, Laurence MAGNE, Delphine LE SAUSSE, Nadia TAOUIL, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Conception CANDORE-PELIZZA donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Sébastien PACULL donne pouvoir à François COMMEINHES, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Etait absente : Marion DEVINEAU

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur François COMMEINHES Maire s'exprime en ces termes :

Par délibération en date du 08 octobre 2011, le Conseil Municipal a décidé de relancer une procédure de délégation du service public des bains de mer portant sur 18 lots de plage, pour une durée courant de la date de notification des conventions d'exploitation jusqu'au 15 octobre 2017, conformément aux dispositions des articles L.1411-1 et suivants, R.1411-1 et suivants du Code général des collectivités territoriales (CGCT) et aux articles R. 2124-13 à R. 2124-38 du code général de la propriété des personnes publiques, issus du décret n° 2006-608 du 26 mai 2006).

Préalablement, le Comité Technique Paritaire et la Commission Consultative des Services Publics Locaux avaient été respectivement saisis les 21 septembre 2011 et 07 octobre 2011 et avaient émis un avis sur le principe de la délégation du service public des bains de mer.

Après réunions de la Commission de délégation de service public (CDSP) en date des :

- 09 décembre 2011 ayant procédé à l'ouverture des plis des candidatures,
- 21 décembre 2011 décidant de surseoir à l'examen des candidatures et de demander des compléments de candidature,
- 17 janvier 2012 (9h) ayant procédé à l'ouverture des compléments de candidature,
- 17 janvier 2012 (13h) ayant analysé les candidatures et procédé à l'ouverture des offres,
- 27 janvier 2012 portant avis sur la liste des candidats admis à négocier et proposant des points de négociation,

Monsieur le Maire a engagé des négociations avec l'ensemble des soumissionnaires aux lots n° 10 et 11.

Après négociation et conformément aux articles L. 1411-5 et L. 1411-7 du CGCT, chaque Conseiller municipal a reçu quinze jours avant la présente délibération un rapport de présentation relatif aux éléments de procédure de mise en concurrence, aux critères d'analyse et aux motifs de choix opérés « in fine » par Monsieur le Maire, un exemplaire de convention d'exploitation et projet de contrat, ainsi que l'avis de la CDSP présentant la liste des candidats admis à présenter une offre et l'analyse des propositions de celle-ci (L 1411-5).

A l'issue de cette procédure, il ressort du rapport de présentation joint en annexe de la présente délibération que :

- l'offre du candidat présentée ci-dessous, pour le lot n° 10, est la mieux adaptée pour la gestion du service public des bains de mer au vu des critères de choix énumérés dans le règlement de la consultation ;

- l'offre du seul candidat présentée pour le lot n° 11 ne peut être retenue.

Monsieur le Maire propose aux conseillers municipaux, en application de l'article L.1411-5 du CGCT, les attributions suivantes :

Plages	N° lots	Position des lots	Affectation des lots	Surface maximale des lots	Redevance d'occupation	Propositions d'attribution
Lido-Est	10	X=705628.7892 Y=121113.0514	Location de matériels (transats, matelas, parasols) avec restauration	500 m ²	12.000 €	SARL LE CABANON DE LA PLAGE
	11	X=705079.5909 Y=120629.9925	Location de matériels (transats, matelas, parasols) avec restauration	500 m ²	12.000 €	INFRUCTUEUX

Vu le CGCT, notamment les articles L.1411-1 et suivants, R.1411-1 et suivants et les articles R. 2124-13 à R. 2124-38 du Code général de propriété des personnes publiques (issus du décret n° 2006-608 du 26 mai 2006),

Vu la délibération n° D-2011-189 du Conseil Municipal du 08 octobre 2011,

Vu les procès verbaux de la CDSP,

Vu le rapport de présentation relatif aux éléments de procédure, d'analyse et des motifs du choix,

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

APPROUVE le choix du soumissionnaires ci-dessus proposé en qualité de délégataire du service public des bains de mer pour le lot n° 10, pour une durée courant de la date de notification de la convention d'exploitation jusqu'au 15 octobre 2017,

APPROUVE la convention d'exploitation et ses annexes,

AUTORISE le Maire à la signer ainsi que toutes pièces annexes,

AUTORISE le Trésorier municipal à percevoir les recettes relatives aux redevances domaniales sous l'imputation suivante :
Nature : 7083 – Fonction : 91 – Service : DOPB

DECLARE infructueux le lot n° 11.

DELIBERATION ADOPTEE A LA MAJORITE PAR 28 VOIX POUR ET 9 VOIX CONTRE,
ABSTENTION : 1
Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2012-049

CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 27 MARS 2012

EAU

Objet : SIGNATURE DU PACTE D'ISTANBUL POUR L'EAU

L'an deux mille douze et le 27 mars, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Moussa NAIM, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Blandine AUTHIE, Michel BODART, Catherine MARAVAL, Laurence MAGNE, Delphine LE SAUSSE, Nadia TAOUIL, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Conception CANDORE-PELIZZA donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Sébastien PACULL donne pouvoir à François COMMEINHES, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Etait absente : Marion DEVINEAU

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Jean-Claude GROS Adjoint s'exprime en ces termes :

Les forums mondiaux de l'eau réunissent tous les trois ans l'ensemble des organisations dans le domaine de l'eau et sont une plateforme d'échanges et de partenariat entre les divers intervenants à l'échelle mondiale. Ces forums sont organisés par le Conseil Mondial de l'Eau créé en 1996 par des associations professionnelles de l'eau et les agences des Nations Unies.

La ville de Marseille a été retenue comme lieu du 6ème Forum de l'eau qui a eu lieu du 12 au 17 mars 2012. Toutes les parties prenantes françaises s'engagent en ce moment pour assurer le succès de cet événement majeur dans le domaine de l'eau. Les collectivités locales ont été étroitement associées aux 5 forums qui se sont déjà déroulés, ainsi que les gouvernements et les parlementaires. Pour le forum de Marseille, un engagement fort des collectivités locales est souhaité par le gouvernement français ainsi que l'a exprimé Mme Kosciusko-Morizet, ministre de l'Ecologie, du Développement durable, des Transports et du Logement, dans une déclaration du 17 janvier 2011, et cela en gardant la continuité avec ce qui a déjà été bâti, en particulier lors du 5ème forum qui s'est déroulé en 2009 à Istanbul.

En effet, un des résultats d'Istanbul pour les collectivités locales, a été l'adoption par les collectivités locales d'un « Pacte d'Istanbul pour l'Eau » qui reconnaît l'importance de l'eau comme bien public et la nécessité de bien la gérer pour garantir un bon accès des populations à ce bien précieux. Ce pacte propose donc des engagements généraux et, dans des annexes, doit être décliné en applications par des collectivités signataires. Cette déclinaison est laissée à l'appréciation de la collectivité locale signataire.

La ville de Sète a, depuis de nombreuses années, entamé une politique à l'égard de l'eau et applique donc les principes du pacte.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

APPROUVE le contenu du Pacte d'Istanbul pour l'Eau.

AUTORISE le Maire à signer le formulaire d'adhésion au Pacte d'Istanbul pour l'Eau, et à préparer l'annexe technique récapitulant les engagements en faveur de la bonne gestion de l'eau.

DELIBERATION ADOPTEE A LA MAJORITE PAR 29 VOIX POUR ET 9 VOIX CONTRE, Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2012-050

CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 27 MARS 2012

ENVIRONNEMENT

Objet : CONVENTION EARTH HOUR 2012

L'an deux mille douze et le 27 mars, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Moussa NAIM, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Blandine AUTHIE, Michel BODART, Catherine MARAVAL, Laurence MAGNE, Delphine LE SAUSSE, Nadia TAOUIL, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Conception CANDORE-PELIZZA donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Sébastien PACULL donne pouvoir à François COMMEINHES, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Etait absente : Marion DEVINEAU

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur François COMMEINHES Maire s'exprime en ces termes :

EARTH HOUR (en français : une heure pour la planète) est un événement mondial créé en 2008 par le « fonds mondial pour la nature » (World Wildlife Fund) afin de sensibiliser les citoyens du monde entier à la problématique du changement climatique en éteignant symboliquement les lumières durant une heure.

Dans le cadre de sa stratégie globale de développement durable, la Ville souhaite adhérer comme les années précédentes à cette opération en éteignant le samedi 31 mars de 20h30 à 21h30 la façade de son hôtel de ville, et confirmer son engagement en signant la convention qui engage la ville à reconduire cette opération jusqu'en 2014. Cet engagement n'aura aucune incidence financière sur le budget communal.

Après en voir délibéré, le Conseil municipal :

APPROUVE le contenu de la convention « Earth Hour».

AUTORISE le Maire à signer la convention « Earth Hour» et à remplir le formulaire d'engagement de la ville relatif à cette opération.

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE DES VOTANTS

POUR : 29 – NE PARTICIPE PAS AU VOTE : 9

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2012-051

CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 27 MARS 2012

MARCHES PUBLICS

Objet : ACQUISITION DE FOURNITURES DIVERSES: OUTILLAGES, QUINCAILLERIE,

L'an deux mille douze et le 27 mars, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Moussa NAIM, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Blandine AUTHIE, Michel BODART, Catherine MARAVAL, Laurence MAGNE, Delphine LE SAUSSE, Nadia TAOUIL, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Conception CANDORE-PELIZZA donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Sébastien PACULL donne pouvoir à François COMMEINHES, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Etait absente : Marion DEVINEAU

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Antoine DE RINALDO Adjoint s'exprime en ces termes :

Dans le cadre d'une procédure d'appel d'offres ouvert passée en application des articles 33 alinéa 3 et 57 à 59 du code des marchés publics, un avis d'appel public à la concurrence a été transmis à la publication le 02/11/2011 sur le site Internet du BOAMP et du JOUE. La remise des offres était fixée au 13 décembre 2011 à 17 h au plus tard.

La commission d'ouverture des plis s'est tenue le 15 décembre 2011, 13 entreprises ont répondu, à savoir : les Sociétés AD SOUDURE TECHNIQUES, LEGALLAIS, POINT P, WURTH, COULEUR DE TOLLENS, BAURES, QUINACAILLERIE ANGLE, AID, SIDER, FIA, MARLIER, CDS, MR BRICOLAGE.

Toutes les offres ont été jugées conformes hormis celle présentée par la société MR BRICOLAGE qui a été rejetée car l'acte d'engagement n'a pas été joint à l'offre.

Après avoir confié les plis pour analyse au service Achats-Economat, en collaboration avec les services utilisateurs, la Commission d'appel d'offres lors de sa séance du 2 février 2012, au regard des critères de jugement des offres suivants, qualité technique 40%, prix 30%, délai de livraison 30%, a décidé d'attribuer le marché:

- ☐ Pour le lot n° 1 «Outillage électroportatif» à l'entreprise LEGALLAIS ;
- ☐ Pour le lot n° 2 «Accessoires électroportatifs» à l'entreprise LEGALLAIS ;
- ☐ Pour le lot n° 3 «Outillage à main» à l'entreprise BAURES ;
- ☐ Pour le lot n° 4 «Fixation» à l'entreprise LEGALLAIS ;
- ☐ Pour le lot n° 5 «Quincaillerie de bâtiment» à l'entreprise BAURES ;
- ☐ Pour le lot n° 6 «Peintures» à l'entreprise COULEUR DE TOLLENS ;
- ☐ Pour le lot n° 7 «Matériel de chantier» à l'entreprise AD SOUDURE TECHNIQUES;
- ☐ Pour le lot n°8 « Jardins et Paysages », La Commission a décidé de déclarer l'offre sans suite car les offres ne correspondent pas aux besoins des services concernés.
- ☐ Pour le lot n° 9 « Sanitaire – Plomberie» à l'entreprise SIDER ;
- ☐ Pour le lot n° 10 « Outillage mécanique auto» à l'entreprise FIA ;
- ☐ Pour le lot n° 11 «Outillage électricien» à l'entreprise BAURES ;
- ☐ Pour le lot n° 12 «Quincaillerie Marine» à l'entreprise MARLIER ;

Les prestations font l'objet d'un marché à bons de commande sans minimum ni maximum en application de l'article 77 du Code des marchés publics. Les bons de commandes seront notifiés au fur et à mesure des besoins par le pouvoir adjudicateur.

Les prestations de fournitures seront rémunérées par application aux quantités réellement exécutées des prix du bordereau des prix unitaires.

Ce marché est conclu pour une période initiale d'un an à compter de la date de notification, et peut être reconduit chaque année de façon expresse par période successive d'1 an sans que la durée totale du marché n'excède 4 ans.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

<u>PREND ACTE</u>	de la décision de la commission d'appel d'offres du 2 février 2012,
<u>AUTORISE</u>	le Maire ou l'élu délégué à signer les marchés à intervenir ainsi que tous documents s'y rapportant.
<u>DECIDE</u>	que la dépense sera prélevée sur les crédits inscrits au budget de la Ville sous l'imputation 21889, 21581, 606329, 60682, 60680 fonction 020

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.
Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2012-052

CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 27 MARS 2012

INFORMATIQUE

Objet : AVENANT MARCHE 200848 - FUSION SFR - VIVENDI TELECOM INTERNATIONAL

L'an deux mille douze et le 27 mars, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Moussa NAIM, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Blandine AUTHIE, Michel BODART, Catherine MARAVAL, Laurence MAGNE, Delphine LE SAUSSE, Nadia TAOUIL, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Conception CANDORE-PELIZZA donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Sébastien PACULL donne pouvoir à François COMMEINHES, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Etait absente : Marion DEVINEAU

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Rodolphe MEZAN Conseiller Municipal s'exprime en ces termes :

Vu, la délibération D 2008-271 attribuant le lot 2 "Communications locales, nationales, internationales et vers les mobiles" du marché 2008/48 relatif à la fourniture des services de télécommunication à la société NEUF-CEGETEL et dont la durée totale d'exécution est limitée à quatre ans maximum,

Vu, la délibération D 2009-228 en date du 9 juin 2009 relative au lot 2 du marché 2008/48 et adoptant l'avenant de transfert n° 1 au profit de la société SFR BUSINESS TEAM suite à la fusion-absorption de Neuf-CEGETEL par SFR BUSINESS TEAM,

Vu, le courrier de la société SFR notifiant le projet de fusion-absorption de la société SFR BUSINESS TEAM par la société VIVENDI TELECOM INTERNATIONAL (VTI) et précisant que la société VTI verra sa dénomination sociale modifiée et exercera son activité sous l'appellation "SFR",

Un avenant de transfert au marché 2008/48 lot 2 consécutif à la fusion-absorption ci-dessus mentionnée doit être passé au profit de la société VIVENDI TELECOM INTERNATIONAL (VTI) qui verra sa dénomination sociale modifiée et exercera son activité sous l'appellation "SFR",
Cet avenant n'aura aucune incidence financière ou de durée sur les conditions du marché initial

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

ADOpte

L'avenant de transfert n° 2 au marché 2008/48 lot 2 à passer avec la société VIVENDI TELECOM INTERNA-TIONAL (VTI) qui exercera sous le nom de SFR.

AUTORISE

Le Maire ou son représentant à signer tout document relatif à cette affaire,

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.
Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2012-053

CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 27 MARS 2012

GESTION DU PATRIMOINE

Objet : CONVENTION D'OCCUPATION PRECAIRE AVEC L' ASSOCIATION LA CALANDRETA - AVENANT N°1

L'an deux mille douze et le 27 mars, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Moussa NAIM, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Blandine AUTHIE, Michel BODART, Catherine MARAVAL, Laurence MAGNE, Delphine LE SAUSSE, Nadia TAOUIL, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Conception CANDORE-PELIZZA donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Sébastien PACULL donne pouvoir à François COMMEINHES, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Etait absente : Marion DEVINEAU

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Emile ANFOSSO Adjoint s'exprime en ces termes :

La CALANDRETA de Sète, école privée sous contrat d'association, a conclu une convention avec la Ville de Sète en date du 21 Septembre 2000 concernant l'occupation des locaux (salles 1-2 et 3 tel que cela est stipulé dans l'article 1) situés en rez-de-chaussée de la Caserne Vauban.

Cette convention toujours en vigueur prévoit dans son article 5 le paiement d'un loyer annuel non révisable de 12 000 frs soit 1 829,40 € comprenant les consommations d'électricité et d'eau, le preneur faisant son affaire des installations téléphoniques et de leur fonctionnement.

La CALANDRETA ayant sollicité des locaux supplémentaires, compte tenu de l'augmentation de ses effectifs, l'attribution de salles situées à l'étage d'une superficie de 62 m² environ vient compléter la mise à disposition initiale.

Cette mise à disposition est conditionnée au parfait accomplissement des travaux permettant l'accès en toute sécurité des écoliers à ces salles.

Afin de prendre en compte cette nouvelle situation, il convient de prévoir une révision progressive du montant du loyer annuel et de modifier par avenant, les articles 1 et 5 de la convention susnommée à compter de Septembre 2012, date de mise à disposition et d'entrée en jouissance par l'association de ces locaux supplémentaires.

➤ Loyer 2012 : de Septembre à Décembre	4 709,18 €
➤ Loyer 2013 :	12 187,50 €
➤ Loyer 2014 :	14 531,25 €
➤ Loyer 2015 et suivants :	15 000,00 €

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

ADOpte l'avenant N°1 à la Convention d'occupation précaire entre la ville et l'association CALANDRETA du 21 septembre 2000

Autorise Le Maire ou l'Elu délégué à signer tout document s'y rapportant,

Autorise le Trésorier Municipal à faire recette du produit de la location le moment venu, recette qui sera inscrite au Budget sous l'imputation :

Nature : 752 Fonction : 020 Service : PAT

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.
Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2012-054

CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 27 MARS 2012

GESTION DU PATRIMOINE

Objet : ACTE CONSTITUTIF DE SERVITUDE DE PASSAGE POUR DIVERS
CONCESSIONNAIRES DU PARC AQUATECHNIQUE

L'an deux mille douze et le 27 mars, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Moussa NAIM, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Blandine AUTHIE, Michel BODART, Catherine MARAVAL, Laurence MAGNE, Delphine LE SAUSSE, Nadia TAOUIL, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Conception CANDORE-PELIZZA donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Sébastien PACULL donne pouvoir à François COMMEINHES, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Etait absente : Marion DEVINEAU

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Madame Laurence MAGNE Conseillère Municipale s'exprime en ces termes :

La Ville de SETE est propriétaire de la parcelle cadastrée section AC N° 612 située rue de Madrid au Parc Aquatechnique.

Cette parcelle a fait l'objet d'une division en vue de céder ces terrains à des Entreprises et de réaliser la nouvelle voie d'accès au Parc.

Il a été constaté sur l'entière parcelle la présence de réseaux divers appartenant aux concessionnaires suivants : Electricité Réseau Distribution France, France Télécom, Véolia Eau, Gaz Réseau Distribution de France sans qu'aucun acte constitutif de servitude de passage n'ait été à ce jour établi.

Il convient de régulariser cette situation par un acte notarié établissant les servitudes de passage et précisant les différentes contraintes grevant ces parcelles.

Cette constitution de servitude arrêtée à titre purement gratuit sans aucune indemnité de part et d'autre est stipulée à titre définitif.

Tous les frais, droits et émoluments liés à l'établissement de l'acte notarié, constituant la servitude seront supportés par les différentes parties à l'acte.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

ADOpte la présente délibération

Autorise Le Maire ou l'élu délégué à signer tous les actes s'y rapportant,

DECIDE que la dépense sera prélevée sur les crédits prévus à cet effet sous le budget annexe intitulé « Parc Aquatechnique »

Nature : 6015 service : LOTISSEM

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.
Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2012-055

CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 27 MARS 2012

GESTION DU PATRIMOINE

Objet : ELARGISSEMENT DE LA RUE TOUSSAINT MAZEL - ACQUISITION DE DEUX PARCELLES APPARTENANT A MESDAMES LEBLANC ET MOLLE ET MONSIEUR BELABCHIA

L'an deux mille douze et le 27 mars, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOULET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Moussa NAIM, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Blandine AUTHIE, Michel BODART, Catherine MARAVAL, Laurence MAGNE, Delphine LE SAUSSE, Nadia TAOUIL, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Conception CANDORE-PELIZZA donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Sébastien PACULL donne pouvoir à François COMMEINHES, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Etait absente : Marion DEVINEAU

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Antoine DE RINALDO Adjoint s'exprime en ces termes :

Par délibération du 13 décembre 2010 N° D-2010-291, le Conseil Municipal avait adopté le principe d'acquisition pour un montant de 6 226 € H.T. d'une parcelle de 50 m² à détacher de la parcelle cadastrée Section BE n° 522 nécessaire à l'élargissement de la rue Toussaint Mazel.

Or, l'avis précédent transmis par les Services de France Domaine était entaché d'une erreur matérielle. Depuis, cette parcelle a fait l'objet de divisions ultérieures en deux parcelles de 25 m² chacune cadastrées Section BE N° 570 et 571, appartenant respectivement à Mme Jocelyne MOLLE et M. Karim BELABCHIA et Laetitia LEBLANC.

Concernant les parcelles précitées, un nouvel avis a été délivré le 15 février 2012 et il convient de délibérer à nouveau afin de prendre en compte la valeur vénale actuelle.

Les Services de France Domaine ont estimé la valeur vénale à 14 750 € soit 7 375 € par parcelle avec une marge d'appréciation de 15 %.

Les frais d'actes notariés seront pris en charge par la Ville.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

RAPPORTE La délibération du 13 décembre 2010 N° D-20-2010-291 pour l'acquisition de deux parcelles cadastrées section BE 570 et 571

ADOpte Le principe de ces deux acquisitions au prix de 14 750 € TTC

AUTORISE Le Maire ou l'élú délégué à signer tous les actes s'y rapportant,

DECIDE Que la dépense sera prélevée sur les crédits prévus à cet effet :
Nature : 2111 Fonction : 820 Service : URBA

DELIBERATION ADOpTEE A L'UNANIMITE.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2012-056

CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 27 MARS 2012

GESTION DU PATRIMOINE

Objet : RUE DU CLAIR MATIN - VENTE D'UNE PARCELLE DE TERRAIN A L'OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT

L'an deux mille douze et le 27 mars, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Moussa NAIM, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Blandine AUTHIE, Michel BODART, Catherine MARAVAL, Laurence MAGNE, Delphine LE SAUSSE, Nadia TAOUIL, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Conception CANDORE-PELIZZA donne pouvoir à Rodolphe MEZAN, Lydie MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Sébastien PACULL donne pouvoir à François COMMEINHES, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Etait absente : Marion DEVINEAU

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Antoine DE RINALDO Adjoint s'exprime en ces termes :

Par délibération en date du 14 septembre 2010 (D-2010-216), le Conseil Municipal avait adopté le principe de la vente à l'Office Public de l'Habitat (O. P. H.) de SETE d'une parcelle d'une superficie de 3580 m² issue de la parcelle cadastrée Section BE N° 536 au prix de 554 900 € TTC.

Le projet de l'O.P.H. consistait en la réalisation d'une crèche et de 8 à 12 pavillons en accession sociale. Or, ledit projet ayant été modifié, l'emprise nécessaire au projet a été fixée à une superficie de 4 628 M².

La Commune demeurant au terme de la procédure, propriétaire d'une parcelle enclavée de 2 470 m², il convient de prévoir une servitude de passage au profit de la Ville sur la future parcelle de l'O.P.H. Cette disposition devra être intégrée dans l'acte notarié de cession.

Par ailleurs, le propriétaire de la parcelle adjacente cadastrée Section BE N°157 bénéficiant actuellement d'un accès véhicule à sa propriété, la Commune et l'O.P.H acceptent de prévoir une servitude de passage à son profit

Un nouvel avis a été demandé aux Services de France Domaine qui ont fixé la valeur vénale du bien à 717 340 € TTC avec une marge d'appréciation de 20 %.

Il a été convenu de conclure cette transaction foncière au prix fixé par France Domaine, considérant que ce projet de réalisation a une vocation sociale et que l'O.P.H. s'engage à apporter une solution à la problématique hydraulique d'infiltration des eaux pluviales sur le terrain, objet de la cession.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

RAPPORTE la délibération du 14 septembre 2010 (D-2010-216),

ADOpte le principe de la vente à l'OPH de la parcelle d'une superficie de 4 628 M², issue de la parcelle cadastrée Section BE N° 536, au prix de 717 340 € TTC, ladite vente devant comporter une servitude perpétuelle de passage au profit de la parcelle restant propriété de la Ville et de la parcelle BE n°157

L'ensemble des frais inhérents à cette transaction seront pris en charge par l'acquéreur.

AUTORISE Le Maire ou l' élu délégué à signer tout document se rapportant à cette vente,

AUTORISE le Trésorier Municipal à faire recette le moment venu sous l'imputation suivante :
Nature : 775 Fonction : 020 Service : PAT

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE DES VOTANTS
POUR : 37 – NE PARTICIPE PAS AU VOTE : 1

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2012-057

CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 27 MARS 2012

GESTION DU PATRIMOINE

**Objet : RETROCESSION A TITRE GRATUIT D'UNE PARCELLE CADASTREE BS N° 460
PAR LA SA ELIT A LA VILLE**

L'an deux mille douze et le 27 mars, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOULET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Moussa NAIM, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Blandine AUTHIE, Michel BODART, Lydie MANCUSO, Catherine MARAVAL, Laurence MAGNE, Delphine LE SAUSSE, Nadia TAOUIL, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Conception CANDORE-PELIZZA donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Sébastien PACULL donne pouvoir à François COMMEINHES, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Etait absente : Marion DEVINEAU

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Antoine DE RINALDO Adjoint s'exprime en ces termes :

Par délibération N° D-2002-0029 en date du 29 janvier 2002, la Ville de Sète a engagé une réflexion globale sur son entrée ouest afin de gérer quantitativement et qualitativement, les espaces périphériques non urbanisés et traiter la transition entre le lido et la ville.

La Commune a donc confié l'aménagement multi-sites sur l'entrée Ouest de la Ville, d'une part et la Carrière du Ramassis d'autre part, à la Société d'équipement du Littoral de Thau (SA ELIT) par convention publique d'aménagement.

Par délibération n° D-2005-0100 en date du 4 avril 2005, la Ville de SETE a décidé de vendre à la SA ELIT des parcelles Section BS N° 87 d'une contenance de 56 176 m² et BS 89 d'une contenance de 3 132 m² situés ancienne carrière du Ramassis.

Il a été convenu également dans cette même délibération, que la SA ELIT, rétrocèdera à la Ville à titre gratuit la partie de voirie à classer dans le domaine public et le petit bois destiné à l'usage du

public, que la commune envisage de céder ultérieurement à l'Etat en vue d'une gestion par l'Office National des Forêts ;

Les réserves n'ayant pas été encore levées en ce qui concerne l'aménagement de la partie de voirie, il n'est pas possible actuellement de délibérer sur ce point. Cependant, la rétrocession du petit bois peut d'ores et déjà intervenir. Il s'agit de la parcelle cadastrée Section BS N° 460 d'une superficie de 17 761 m².

Les Services de France Domaine consultés ont évalué la valeur vénale de ce bien à 97 700 € avec une marge d'appréciation de 15 %.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

APPROUVE

la rétrocession à la Ville à titre gratuit, par la SA ELIT de la parcelle cadastrée Section BS N° 460 d'une contenance de 17 761 m². Les frais d'enregistrement étant à la charge de la commune.

AUTORISE

Le Maire ou l' élu délégué à signer tous les actes et documents s'y rapportant,

DECIDE

Que la dépense sera prélevée sur les crédits inscrits au budget de la Ville sous l'imputation :
Nature 2111 – Fonction 820 – Service URBANISME

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2012-058

CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 27 MARS 2012

FINANCES

Objet : BUDGET PRIMITIF 2012 - CFA

L'an deux mille douze et le 27 mars, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Moussa NAIM, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Blandine AUTHIE, Michel BODART, Lydie MANCUSO, Catherine MARAVAL, Laurence MAGNE, Delphine LE SAUSSE, Nadia TAOUIL, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Conception CANDORE-PELIZZA donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Sébastien PACULL donne pouvoir à François COMMEINHES, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Etait absente : Marion DEVINEAU

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Gérard BASTIDE Conseiller Municipal s'exprime en ces termes :

J'ai l'honneur de soumettre à votre approbation le Budget primitif 2012 du budget annexe du CFA
NICOLAS ALBANO qui se présente ainsi :

Section investissement : 450 960 €

Section exploitation : 1 981 083 €

INVESTISSEMENT					
DEPENSES			RECETTES		
			Ch. 13	Subventions	99 458.00
Ch. 16	emprunts	27 650.00	Ch. 16	emprunts	301 852.00
Ch. 20	Immobilisations incorporelles	19 674.00	Ch. 10	Dotations, fonds divers et réserves	8 500.00
Ch. 21	Immobilisations corporelles	102 653.00	Ch. 23	Immobilisations en cours	
Ch. 23	Immobilisations en cours	300 983.00	Ch. 27	Autres immobilis. financières	
Ch. 26	Participations et créances rattach.		Ch. 040	amortissement	17 000.00
Ch. 27	Autres immobilis. financières		Ch. 041	Opérations patrimoniales	
Ch. 040	Opérations Ordre Trsft/Sections		Ch. 021	Vir. de section d'exploitation	24 150.00
Ch. 041	Opérations patrimoniales				
	TOTAL	450 960.00		TOTAL	450 960.00

EXPLOITATION					
DEPENSES			RECETTES		
Ch. 011	Charges à carac. général	483 783,00	Ch. 013	Atténuation de charges	
Ch. 012	Charges de personnel et frais assimilés	1 443 550,00	Ch. 70	Produits exploitations	30 000,00
Ch. 65	Autres Charges gestion courante		Ch. 73	Autres Taxex	145 000,00
Ch. 66	Charges financières	12 600,00	Ch. 74	Subvention d'exploitation	1 806 083,00
Ch. 67	Charges exceptionnelles		Ch. 75	Autres produits gestion courante -	
Ch. 042	Dotations aux amort. provisions	17 000,00	Ch. 042	Opérations Ordre Trsft/Sections	
Ch. 023	Virem. à section d'investissement	24 150,00	Ch. 77	Produits exceptionnels	
	TOTAL	1 981 083,00		TOTAL	1 981 083,00

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

ADOpte le budget primitif 2012 du budget annexe du CFA NICOLAS ALBANO

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2012-059

CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 27 MARS 2012

FINANCES

Objet : BUDGET PRIMITIF 2012 - CFP

L'an deux mille douze et le 27 mars, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Moussa NAIM, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Blandine AUTHIE, Michel BODART, Lydie MANCUSO, Catherine MARAVAL, Laurence MAGNE, Delphine LE SAUSSE, Nadia TAOUIL, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Conception CANDORE-PELIZZA donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Sébastien PACULL donne pouvoir à François COMMEINHES, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Etait absente : Marion DEVINEAU

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Gérard BASTIDE Conseiller Municipal s'exprime en ces termes :

J'ai l'honneur de soumettre à votre approbation le Budget primitif 2012 du budget annexe du CFP
NICOLAS ALBANO qui se présente ainsi :

Section investissement : 6 000 €

Section exploitation : 233 224 €

			Ch. 13	Subventions	6 000,00
Ch. 16	emprunts		Ch. 16	emprunts	
Ch. 20	Immobilisations Incorporelles		Ch. 21	Immobilisations corporelles	
Ch. 21	Immobilisations corporelles	6 000,00	Ch. 23	Immobilisations en cours	
Ch. 23	Immobilisations en cours		Ch. 27	Autres immobilis. financières	
Ch. 26	Participations et créances rattachées		Ch. 040	amortissement	
Ch. 27	Autres immobilis. financières		Ch. 041	Opérations patrimoniales	
Ch. 040	Opérations Ordre Trsft/Sections		Ch. 021	Vir. de section d'exploitation	
Ch. 041	Opérations patrimoniales				
	TOTAL	6 000,00		TOTAL	6 000,00

EXPLOITATION					
DEPENSES			RECETTES		
Ch. 011	Charges à caract. général	32 499,00	Ch. 013	Atténuation de charges	
Ch. 012	Charges de personnel et frais assimilés	200 725,00	Ch. 70	Produits exploitations	
Ch. 65	Autres Charges gestion courante		Ch. 73	Autres Taxex	
Ch. 66	Charges financières		Ch. 74	Subvention d'exploitation	233 224,00
Ch. 67	Charges exceptionnelles		Ch. 75	Autres produits gestion courante -	
Ch. 042	Dotations aux amort. provisions		Ch. 042	Opérations Ordre Trsft/Sections	
Ch. 023	Virem. à section d'investissement		Ch. 77	Produits exceptionnels	
	TOTAL	233 224,00		TOTAL	233 224,00

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

ADOpte le budget primitif 2012 du budget annexe du CFP NICOLAS ALBANO

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2012-060

CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 27 MARS 2012

FINANCES

Objet : BUDGET PRIMITIF 2012 - BUDGET ANNEXE DU LOTISSEMENT PARC
AQUATECHNIQUE

L'an deux mille douze et le 27 mars, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Moussa NAIM, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Blandine AUTHIE, Michel BODART, Lydie MANCUSO, Catherine MARAVAL, Laurence MAGNE, Delphine LE SAUSSE, Nadia TAOUIL, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Conception CANDORE-PELIZZA donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Sébastien PACULL donne pouvoir à François COMMEINHES, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Etait absente : Marion DEVINEAU

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Madame Laurence MAGNE Conseillère Municipale s'exprime en ces termes :

J'ai l'honneur de soumettre à votre approbation le Budget primitif annexe du LOTISSEMENT PARC AQUATECHNIQUE 2012 qui se présente ainsi :

EN DEPENSES ET EN RECETTES

Section investissement.....	296 307,00 €
Section exploitation.....	517 000,00 €

INVESTISSEMENT					
DEPENSES			RECETTES		
001	Déficit antérieur reporté		Ch. 002	Report à nouveau	
Ch. 13	Subv. Investissement		Ch. 13	Subv. Investissement	
Ch. 16	Emprunts et dette assimilés	240 000,00	Ch. 16	Emprunts et dette assimilés	
Ch. 20	Immob. Incorporelles		Ch. 20	Immob. Corporelles	
Ch. 21	Immob. Corporelles		Ch. 21	Immob. Corporelles	
Ch. 23	Immob. En cours	56 307,00	Ch. 23	Immob. En cours	
Ch. 27	Autres immob. Financières		Ch. 27	Autres immob. Financières	
			Ch. 021	Vir. de section d'exploitation	
Ch. 040	Opér. Ordre entre sections		Ch. 040	Opér. Ordre entre sections	296 307,00
Ch. 041	Opér. Ordre intra sections		Ch. 041	Opér. Ordre intra sections	
	TOTAL	296 307,00		TOTAL	296 307,00

EXPLOITATION					
DEPENSES			RECETTES		
Ch. 002	Déficit antérieur reporté				
Ch. 011	Charges à carac. général	190 693,00	Ch. 013	Atténuation de charges	
Ch. 012	Charges de personnel		Ch. 70	Vente de produits	517 000,00
Ch. 014	Atténuations de produits		Ch. 71	Variation des en cours de	
Ch. 65	Autres charges de gestion courante		Ch. 73	Produits issus de la fiscalité	
Ch. 66	Charges financières	30 000,00	Ch. 74	Subvention d'exploitation	
Ch. 67	Charges exceptionnelles		Ch. 75	Autres produits de gestion courante	
Ch. 023	Virem. à section d'investissement		Ch. 76	Produits financiers	
Ch. 042	Opér. ordre transf. entre sections	296 307,00	Ch. 042	Opér. ordre transf. entre sections	
Ch. 043	Opér. ordre transf. intérieur		Ch. 043	Opér. ordre transf. intérieur	
	TOTAL	517 000,00		TOTAL	517 000,00

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

ADOpte

le budget primitif annexe 2012 du LOTISSEMENT PARC
AQUATECHNIQUE.

DELIBERATION ADOPTEE A LA MAJORITE PAR 29 VOIX POUR ET 9 VOIX CONTRE
Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG



EXTRAIT DU
REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL
D-2012-061

CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 27 MARS 2012

FINANCES

Objet : BUDGET PRIMITIF 2012 - BUDGET ANNEXE DU LOTISSEMENT PARC
AQUATECHNIQUE NORD

L'an deux mille douze et le 27 mars, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Antoine DE RINALDO, Jean-Marie TAILLADE, Jean-Claude GROS, Marie-Ange LIGUORI, Colette POUZOLET, Emile ANFOSSO, Pierrette ROUCOULET, Jocelyne CASSANY, Francis HERNANDEZ, Serge PAIOLA, Moussa NAIM, Armand FORMATO, Gérard BASTIDE, Eliane MICHEL-ALBANO, Josette FAURA, Blandine AUTHIE, Michel BODART, Lydie MANCUSO, Catherine MARAVAL, Laurence MAGNE, Delphine LE SAUSSE, Nadia TAOUIL, Régis LOMBARDI, Rodolphe MEZAN, Michel GAILHARD, Hélène CAPMAS, Jeanine LEGER, Marie-Thérèse MATTERA, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Patrick LAVIT, Sébastien ANDRAL, Pascale RESSEGUIER.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Conception CANDORE-PELIZZA donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Sébastien PACULL donne pouvoir à François COMMEINHES, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à Jean-Marie TAILLADE, Marie-Line ASSENAT donne pouvoir à Hélène CAPMAS

Etait absente : Marion DEVINEAU

Monsieur Rodolphe MEZAN est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Madame Laurence MAGNE Conseillère Municipale s'exprime en ces termes :

J'ai l'honneur de soumettre à votre approbation le Budget primitif annexe du LOTISSEMENT PARC AQUATECHNIQUE NORD 2012 qui se présente ainsi :

EN DEPENSES ET EN RECETTES

Section investissement.....	33 038,00 €
Section fonctionnement.....	33 038,00 €

INVESTISSEMENT					
DEPENSES			RECETTES		
Ch. 010	Comptes de stock		Ch. 010	Comptes de stock	
Ch. 16	Emprunts et dette assimilés		Ch. 13	Subv. Investissement	
Ch. 20	Immob. Incorporelles		Ch. 16	Emprunts et dette assimilés	
Ch. 21	Immob. Corporelles		Ch. 21	Immob. Corporelles	
Ch. 23	Travaux		Ch. 27	Autres immob. Financières	
Ch. 27	Autres immob. financières				
Ch. 040	Opération orde de transfert entre sections	33 038,00	Ch.040	Opération orde de transfert entre sections	33 038,00
001	Déficit antérieur reporté		OO2	Report à nouveau	-
			021	Prélèvement	
	TOTAL	33 038,00		TOTAL	33 038,00

FONCTIONNEMENT					
DEPENSES			RECETTES		
Ch. 011	Charges à carac. général		Ch. 013	Atténuation de charges	
Ch. 012	Charges de personnel		Ch. 70	Vente de produits	
Ch. 66	Charges financières		Ch. 71	Variation des en cours de	
Ch. 71	Variation des en cours de		Ch. 74	Subvention d'exploitation	
Ch. 042	Opération orde de transfert entre sections	33 038,00	Ch. 042	Opération orde de transfert entre sections	33 038,00
OO2	Déficit antérieur reporté				
023	Prélèvement				
	TOTAL	33 038,00		TOTAL	33 038,00

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

ADOpte

le budget primitif annexe 2012 du LOTISSEMENT PARC AQUATECHNIQUE
NORD

DELIBERATION ADOPTÉE A LA MAJORITE PAR 29 VOIX POUR ET 9 VOIX CONTRE
Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme
Par délégation du Maire,
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES

Didier DURAFFOURG