

**Secrétariat Général**

Tél. : 04 99 04 70 19

Fax : 04 67 74 98 44

E-mail : [secretariatgeneral@ville-sete.fr](mailto:secretariatgeneral@ville-sete.fr)

Accusé de réception en préfecture  
034-213403017-20180627-D-2018-093-DE  
Date de télétransmission : 28/06/2018  
Date de réception préfecture : 28/06/2018

*ville de*  *sete*

EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2018-093**

## **CONSEIL MUNICIPAL DU MERCREDI 27 JUIN 2018**

### **PERSONNEL**

**Objet : MODIFICATION TABLEAU DES EMPLOIS**

L'an deux mille dix-huit et le 27 juin, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Rudy LLANOS, Anne de GRAVE, Jocelyne VILLAGIZARDIN, Hervé MERZ, Marie DE LA FOREST, Sébastien PACULL, Corinne PARAIRE - AZAIS, Gérard CASTAN, Catherine MARAVAL, Michel BODART, Conception CANDORE-PELIZZA, Jean-Marie TAILLADE, Antoine DE RINALDO, Jean-Claude GROS, Elyane MICHEL - SARDA, Gérard NAUDIN, Jocelyne CASSANY, Corinne DAMBIELLE - MOSLER, Blandine AUTHIE, Colette GUIRAUDOU - JAMMA, Dominique CHABANEL - VIE, Patrick ANDRE, Christine SIMON - AUBRY, Vincent SABATIER, Romain FERRARA, François LIBERTI, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Sébastien ANDRAL, Marion JEANNE, Sébastien DENAJA, Christian DALMON, Francine LOPEZ-COMMENGE, Gaetan LIGUORI, Claude MUSLIN.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Emile ANFOSSO donne pouvoir à Jocelyne VILLAGIZARDIN, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à François COMMEINHES, Christelle ESPINASSE donne pouvoir à Corinne PARAIRE - AZAIS, Lydie DI CRASTO - MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Céline DROUET - PAILHES donne pouvoir à Rudy LLANOS, Marie-Christine VION-LECLERC donne pouvoir à Véronique CALUEBA-RIZZOLO

Etait absent: Virginie ANGEVIN

Monsieur Vincent SABATIER est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Madame Elyane MICHEL - SARDA Conseillère Municipale s'exprime en ces termes :

Vu le code général des collectivités territoriales,

Vu la loi n°83-634 du 13 juillet 1983 modifiée, portant droits et obligations des fonctionnaires,

Vu la loi n°84-53 du 26 janvier 1984 modifiée portant dispositions statutaires relatives à la fonction publique territoriale,

Considérant que conformément à l'article 34 de la loi n°84-53 du 26 janvier 1984 modifiée, les emplois de chaque collectivité sont créés par l'organe délibérant de ladite collectivité ; il appartient donc au Conseil Municipal de fixer l'effectif des emplois à temps complet et à temps non complet nécessaire au fonctionnement des services.

Considérant les tableaux actuels des emplois de la Ville de Sète, du CFA CFP/APP.

Considérant l'avis du Comité Technique du 22 juin 2018.

Afin de procéder à une mise à jour des tableaux des emplois, il convient aujourd'hui de réaliser les suppressions des postes qui ne sont plus nécessaires au bon fonctionnement de la collectivité et n'ont pas vocation à être pourvus.

Ces suppressions sont liées aux mouvements divers (départs à la retraite, mutations...) de personnel et aux décisions instruites après les Commissions Administratives Paritaires annuelles (sachant que les créations nécessaires ont été présentées en conseil municipal du 11 juin 2018 cf. annexe 6).

Il est ainsi proposé les suppressions suivantes auxdits tableaux :

**\*BUDGET VILLE**

**SUPPRESSION DE POSTES**

**Filière Administrative**

- \* 1 poste d'Attaché principal  
(Catégorie A) à temps complet
- \* 4 postes d'Attaché (Catégorie A) à temps complet
- \* 1 poste de Rédacteur principal de 1<sup>ère</sup> classe (Catégorie B) à temps complet
- \* 1 poste de Rédacteur principal de 2<sup>ème</sup> classe (Catégorie B) à temps complet
- \* 11 postes d'Adjoint administratif principal de 2<sup>ème</sup> classe (Catégorie C) à temps complet
- \* 31 postes d'Adjoint administratif (Catégorie C) à temps complet
- \* 1 poste d'Adjoint administratif (Catégorie C) à temps non complet

**Filière Technique**

- \* 1 poste d'Ingénieur principal (Catégorie A) à temps complet
- \* 1 poste d'Ingénieur (Catégorie A) à temps complet
- \* 2 postes de Technicien principal de 1<sup>ère</sup> classe (Catégorie B) à temps complet
- \* 2 postes d'Adjoint technique principal  
de 1<sup>ère</sup> classe (Catégorie C) à temps non complet
- \* 2 postes d'Adjoint technique principal  
de 2<sup>ème</sup> classe (Catégorie C) à temps non complet
- \* 54 postes d'Adjoint technique  
territorial (Catégorie C) à temps complet
- \* 2 postes d'Adjoint technique  
territorial (Catégorie C) à temps non complet

**Filière Culturelle**

- \* 1 poste d'Adjoint du patrimoine principal de 2<sup>ème</sup> classe (Catégorie C) à temps complet
- \* 5 postes d'Adjoint du patrimoine (Catégorie C) à temps complet

**Filière Médico-Sociale**

- \* 1 poste d'Auxiliaire de puéricultrice principal de 1<sup>ère</sup> classe (Catégorie C) à temps complet

**Filière Sociale**

- \* 1 poste de Conseiller supérieur socio-éducatif (Catégorie A) à temps complet
- \* 2 postes de Conseiller socio-éducatif (Catégorie A) à temps complet
- \* 3 postes d'Educateur de jeunes enfants (Catégorie B) à temps complet
- \* 1 poste d'Assistant socio-éducatif principal (Catégorie B) à temps complet
- \* 16 postes d'ASEM principal de 2<sup>ème</sup> classe (Catégorie C) à temps complet
- \* 3 postes d'Agent social à temps complet

**Filière Sportive**

- \* 2 postes d'Educateur des APS principal de 2<sup>ème</sup> classe (Catégorie C) à temps complet

**Filière Animation**

- \* 1 poste d'Animateur principal de 2<sup>ème</sup> classe (Catégorie B) à temps complet
- \* 1 poste d'Animateur (Catégorie B) à temps complet
- \* 19 postes d'Adjoint d'animation (Catégorie C) à temps complet

**Filière Police Municipale**

- \* 1 poste de Chef de service de police municipale de 2<sup>ème</sup> classe (Catégorie B) à temps complet

**\*BUDGET POMPES FUNEBRES**

SUPPRESSION DE POSTES
<p style="text-align: center;"><b><u>Filière Administrative</u></b></p> <p>* 1 poste d'Adjoint administratif (Catégorie C) à temps complet</p> <p style="text-align: center;"><b><u>Filière Technique</u></b></p> <p>* 1 poste de Technicien principal de 1<sup>ère</sup> classe (Catégorie B) à temps complet</p> <p>* 1 poste d'Adjoint technique principal de 2<sup>ème</sup> classe (Catégorie C) à temps complet</p>

**\*BUDGET CFA**

SUPPRESSION DE POSTES
<p style="text-align: center;"><b><u>Hors Filière</u></b></p> <p>* 1 poste de Gestionnaire pédagogique administratif</p>

**\*BUDGET APP**

SUPPRESSION DE POSTES
<p style="text-align: center;"><b><u>Hors Filière</u></b></p> <p>* 1 poste de Coordinateur à temps complet</p> <p>* 3 postes de Formateurs à temps complet</p>

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal

**ADOpte**

les tableaux des emplois présentés en annexe prenant en compte ces suppressions à effet immédiat (dès caractère exécutoire de la délibération),

**Autorise**

Monsieur le Maire ou son représentant à signer tous documents relatifs à ce dossier.

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.  
Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.



Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
La Directrice Générale Adjointe des Services

Anne GOUDOU

*La présente décision est susceptible de recours devant le Tribunal administratif de MONTPELLIER dans le délai de deux mois à compter de sa notification/publication.*

# CENTRE DE FORMATION DES APPRENTIS NICOLAS ALBANO

## TABEAU D'EFFECTIF

Code Budget = 10

Après suppression des postes

Emplois de Permanent



ville de sète

GRADES OU EMPLOIS	BUDGETES	DONT TNC	POURVUS	DONT TNC	VACANTS	DONT TNC
<b>AUTRES EMPLOIS</b>						
COORDINATEUR PEDAGOGIQUE CFA	1		1			
Directeur	1	1	1	1		
ECONOME	1		1			
ENSEIGNANT	4	1	4	1		
FORMATEUR	12		11		1	
Sous-total	19	2	18	2	1	
<b>Secteur administratif</b>						
Adjoint administratif territorial	2		2			
Adjoint administratif territorial principal de 2ème classe	2		2			
Attaché	1		1			
Sous-total	5		5			
Total	24	2	23	2	1	

## BUDGET PRINCIPAL



ville de sète

### TABLEAU DES EFFECTIFS

Code Budget = 01

Après suppression des postes

GRADES OU EMPLOIS	BUDGETES	DONT TNC	POURVUS	DONT TNC	VACANTS	DONT TNC
Collaborateur de cabinet	3		3			
<b>Sous-total</b>	<b>3</b>		<b>3</b>			
<b>Enseignement artistique</b>						
Assistant d'enseignement artistique principal de 1ère clas	4		4			
Directeur d'établissement d'enseignement artistique de 2èm	1		1			
Professeur d'enseignement artistique de classe normale	8	6	8	6		
<b>Sous-total</b>	<b>13</b>	<b>6</b>	<b>13</b>	<b>6</b>		
<b>Patrimoine et bibliothèques</b>						
Adjoint territorial du patrimoine	27	1	27	1		
Adjoint territorial du patrimoine principal de 1ère classe	5		5			
Assistant de conservation principal de 1ère classe	2		2			
Assistant de conservation principal de 2ème classe	1		1			
Attaché territorial de conservation (patrimoine)	1		1			
Conservateur (patrimoine)	1		1			
Conservateur en chef (patrimoine)	1		1			
<b>Sous-total</b>	<b>43</b>	<b>1</b>	<b>43</b>	<b>1</b>		
<b>Secteur administratif</b>						
Adjoint administratif territorial principal de 1ère classe	47		47			
Administrateur général	1				1	
Attaché hors classe	2		2			
Attaché principal	5		5			
Directeur territorial	4		3		1	
Rédacteur	7		7			
Rédacteur principal de 1ère classe	8		8			
Rédacteur principal de 2ème classe	3		3			
<b>Sous-total</b>	<b>176</b>	<b>1</b>	<b>173</b>	<b>1</b>	<b>3</b>	
<b>Secteur animation</b>						
Adjoint territorial d'animation principal de 2ème classe	13		13			
Adjoint territorial d'animation principal de 1ère classe	2		2			
Animateur principal de 1ère classe	4		4			
<b>Sous-total</b>	<b>62</b>	<b>10</b>	<b>62</b>	<b>10</b>		

## BUDGET PRINCIPAL

### TABEAU DES EFFECTIFS

GRADES OU EMPLOIS	BUDGETES	DONT TNC	POURVUS	DONT TNC	VACANTS	DONT TNC
<b>Secteur emplois fonctionnels</b>						
Directeur général adjoint des services des communes de 40	3		3			
Directeur général des services des communes de 40 à 80.000	1				1	
Sous-total	4		3		1	
<b>Secteur police municipale</b>						
Brigadier-chef principal	25		22		3	
Chef de police municipale	2		1		1	
Chef de service de police municipale principal de 1ère cla	2		2			
Chef de service de police municipale	1		1			
Directeur de police municipale	1		1			
Gardien-brigadier	13		11		2	
Sous-total	44		38		6	
<b>Secteur social</b>						
Agent social principal de 2ème classe	1		1			
Agent social principal de 1ère classe	1		1			
Agent spécialisé principal de 1ère classe des écoles mater	17		17			
Sous-total	45		45			
<b>Secteur sportif</b>						
Educateur territorial des A.P.S	3		3			
Educateur territorial des A.P.S principal de 1ère classe	6		6			
Opérateur A.P.S. principal	2		2			
Sous-total	13		13			
<b>Secteur technique</b>						
Adjoint technique territorial principal de 1ère classe	50		50			
Adjoint technique territorial principal de 2ème classe	94	5	92	5		
Agent de maîtrise	62		61		1	
Agent de maîtrise principal	56		56			
Ingénieur	3		3			
Ingénieur en chef	2		2			
Ingénieur en chef hors classe	1		1			
Technicien	5		4		1	

## BUDGET PRINCIPAL

### TABEAU DES EFFECTIFS

GRADES OU EMPLOIS	BUDGETES	DONT TNC	POURVUS	DONT TNC	VACANTS	DONT TN
<b>Secteur technique</b> (Suite)						
Technicien principal de 2ème classe	3		2		1	
Sous-total	432	38	429	38	3	
Total	835	56	822	56	13	



## BUDGET POMPES FUNEBRES



ville de sète

### TABEAU D'EFFECTIF

Code Budget = 04

Après suppression des postes

Emplois de Permanent

GRADES OU EMPLOIS	BUDGETES	DONT TNC	POURVUS	DONT TNC	VACANTS	DONT TNC
<b>AUTRES EMPLOIS</b>						
Agent technique (Droit privé)	9		8		1	
Sous-total	9		8		1	
<b>Secteur administratif</b>						
Adjoint administratif territorial principal de 2ème classe	1		1			
Rédacteur	1		1			
Attaché principal	1		1			
Sous-total	3		3			
<b>Secteur technique</b>						
Agent de maîtrise	2		2			
Agent de maîtrise principal	3		3			
Sous-total	5		5			
Total	17		16		1	

## CENTRE FORMATION DES PROFESSIONNELS

### TABLEAU D'EFFECTIF



Code Budget = 11

Après suppression des postes

Emplois de Permanent

GRADES OU EMPLOIS	BUDGETES	DONT TNC	POURVUS	DONT TNC	VACANTS	DONT TNC
AUTRES EMPLOIS						
FORMATEUR	1		1			
Sous-total	1		1			
Total	1		1			

**Secrétariat Général**

Accusé de réception en préfecture  
034-213403017-20180627-D-2018-094-DE  
Date de télétransmission : 28/06/2018  
Date de réception préfecture : 28/06/2018

*ville de*  *sete*

Tél. : 04 99 04 70 19

Fax : 04 67 74 98 44

E-mail : [secretariatgeneral@ville-sete.fr](mailto:secretariatgeneral@ville-sete.fr)

## **CONSEIL MUNICIPAL DU MERCREDI 27 JUIN 2018**

**EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
D-2018-094**

### **PERSONNEL**

**Objet : MISE A DISPOSITION DE PERSONNEL - CONVENTIONS**

L'an deux mille dix-huit et le 27 juin, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Rudy LLANOS, Anne de GRAVE, Jocelyne VILLAGIZARDIN, Hervé MERZ, Marie DE LA FOREST, Sébastien PACULL, Corinne PARAIRE - AZAIS, Gérard CASTAN, Catherine MARAVAL, Michel BODART, Conception CANDORE-PELIZZA, Jean-Marie TAILLADE, Antoine DE RINALDO, Jean-Claude GROS, Elyane MICHEL - SARDA, Gérard NAUDIN, Jocelyne CASSANY, Corinne DAMBIELLE - MOSLER, Blandine AUTHIE, Colette GUIRAUDOU - JAMMA, Dominique CHABANEL - VIE, Patrick ANDRE, Christine SIMON - AUBRY, Vincent SABATIER, Romain FERRARA, François LIBERTI, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Sébastien ANDRAL, Marion JEANNE, Sébastien DENAJA, Christian DALMON, Francine LOPEZ-COMMENGE, Gaetan LIGUORI, Claude MUSLIN.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Emile ANFOSSO donne pouvoir à Jocelyne VILLAGIZARDIN, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à François COMMEINHES, Christelle ESPINASSE donne pouvoir à Corinne PARAIRE - AZAIS, Lydie DI CRASTO - MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Céline DROUET - PAILHES donne pouvoir à Rudy LLANOS, Marie-Christine VION-LECLERC donne pouvoir à Véronique CALUEBA-RIZZOLO

Etait absente : Virginie ANGEVIN

Monsieur Vincent SABATIER est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Madame Elyane MICHEL - SARDA Conseillère Municipale s'exprime en ces termes :

Vu le Code général des collectivités territoriales,

Vu la loi n° 83-364 du 13 juillet 1983 portant droits et obligations des fonctionnaires,

Vu la loi n° 84-53 du 26 janvier 1984 modifiée portant dispositions statutaires relative à la fonction publique territoriale,

Vu la loi n°2007-148 du 2 février 2007 instaurant la possibilité d'une mise à disposition au profit d'organismes contribuant à la mise en œuvre d'une politique publique de l'Etat, des collectivités territoriales ou de leurs établissements publics administratifs, pour l'exercice des missions de service public qui leur sont confiées,

Vu le décret n° 2008-580 du 18 juin 2008 relatif au régime de la mise à disposition applicable aux collectivités territoriales et aux établissements publics administratifs locaux,

Les statuts de la Fonction Publique Territoriale (loi n° 84-364 du 26/01/1984 et le décret 2008-580 du 18/06/2008 modifiés prévoient notamment que les agents fonctionnaires territoriaux peuvent faire l'objet après avis de la CAP, d'une mise à disposition au profit d'autres collectivités territoriales, d'établissement publics ou d'organismes d'intérêt général (association...).

La ville de Sète souhaite poursuivre une nouvelle mise à disposition de fonctionnaire territorial qui donnera lieu à un remboursement intégral de la rémunération et charge afférent à l'emploi concerné.

Il s'agit de :

- Madame Lisia HAMIDANI, adjoint administratif territorial auprès Sète agglomération Méditerranée à raison de 50% (soit 17.5 heures hebdomadaires) à compter du 1<sup>er</sup> Juin 2018, pour une durée de quatre mois, afin d'assurer les fonctions de secrétaire du Cabinet des Elus.

Les conditions de cette mise à disposition sont précisées par convention entre la collectivité et l'organisme d'accueil selon le projet joint. Ce projet sera inscrit à l'ordre du jour de la prochaine CAP.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal

**PREND ACTE** de ce projet de mise à disposition et de la convention afférente jointe en annexe,

**AUTORISE** Monsieur le Maire ou son représentant à signer tous documents relatifs à ce dossier.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
La Directrice Générale Adjointe des Services



Anne GOUDOU

*La présente décision est susceptible de recours devant le Tribunal administratif de MONTPELLIER dans le délai de deux mois à compter de sa notification/publication.*

**Secrétariat Général**

Accusé de réception en préfecture  
034-213403017-20180628-D-2018-095-DE  
Date de télétransmission : 28/06/2018  
Date de réception préfecture : 28/06/2018

ville de **sete**

Tél. : 04 99 04 70 19

Fax : 04 67 74 98 44

E-mail : [secretariatgeneral@ville-sete.fr](mailto:secretariatgeneral@ville-sete.fr)

## CONSEIL MUNICIPAL DU MERCREDI 27 JUIN 2018

EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2018-095**

### FINANCES

**Objet : ASSOCIATION "LES AMIS DU CFA MUNICIPAL NICOLAS ALBANO" -  
ATTRIBUTION D'UNE SUBVENTION**

L'an deux mille dix-huit et le 27 juin, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Rudy LLANOS, Anne de GRAVE, Jocelyne VILLAGIZARDIN, Hervé MERZ, Marie DE LA FOREST, Sébastien PACULL, Corinne PARAIRE - AZAIS, Gérard CASTAN, Catherine MARAVAL, Michel BODART, Conception CANDORE-PELIZZA, Jean-Marie TAILLADE, Antoine DE RINALDO, Jean-Claude GROS, Elyane MICHEL - SARDA, Gérard NAUDIN, Jocelyne CASSANY, Corinne DAMBIELLE - MOSLER, Blandine AUTHIE, Colette GUIRAUDOU - JAMMA, Dominique CHABANEL - VIE, Patrick ANDRE, Christine SIMON - AUBRY, Vincent SABATIER, Romain FERRARA, François LIBERTI, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Sébastien ANDRAL, Marion JEANNE, Sébastien DENAJA, Christian DALMON, Francine LOPEZ-COMMENGE, Gaetan LIGUORI, Claude MUSLIN.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Emile ANFOSSO donne pouvoir à Jocelyne VILLAGIZARDIN, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à François COMMEINHES, Christelle ESPINASSE donne pouvoir à Corinne PARAIRE - AZAIS, Lydie DI CRASTO - MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Céline DROUET - PAILHES donne pouvoir à Rudy LLANOS, Marie-Christine VION-LECLERC donne pouvoir à Véronique CALUEBA-RIZZOLO

Etait absente : Virginie ANGEVIN

Monsieur Vincent SABATIER est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Rudy LLANOS Adjoint s'exprime en ces termes :

L'association « Les amis du CFA municipal Nicolas ALBANO » œuvre pour promouvoir le Centre de Formation et l'apprentissage.

Afin de soutenir cette association, notamment dans l'organisation de ses activités et sorties pédagogiques et culturelles, il est proposé de lui attribuer une subvention de 1500 euros.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal

**APPROUVE**

l'attribution d'une subvention de 1500 euros à l'association « Les amis du CFA municipal Nicolas ALBANO »

**AUTORISE**

Monsieur le Maire, ou son représentant, à signer tout document se rapportant à la présente délibération.

DELIBERATION ADOPTÉE A L'UNANIMITÉ.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
La Directrice Générale Adjointe des Services



Anne GOUDOU

*Secrétariat Général*



*ville de sete*

Tél. : 04 99 04 70 19

Fax : 04 67 74 98 44

E-mail : [secretariatgeneral@ville-sete.fr](mailto:secretariatgeneral@ville-sete.fr)

EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2018-096**

## CONSEIL MUNICIPAL DU MERCREDI 27 JUIN 2018

### EDUCATION

**Objet : PROJET EDUCATIF TERRITORIAL - CONVENTION DE RENOUVELLEMENT 2018-2021**

L'an deux mille dix-huit et le 27 juin, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Rudy LLANOS, Anne de GRAVE, Jocelyne VILLAGIZARDIN, Hervé MERZ, Marie DE LA FOREST, Sébastien PACULL, Corinne PARAIRE - AZAIS, Gérard CASTAN, Catherine MARAVAL, Michel BODART, Conception CANDORE-PELIZZA, Jean-Marie TAILLADE, Antoine DE RINALDO, Jean-Claude GROS, Elyane MICHEL - SARDA, Gérard NAUDIN, Jocelyne CASSANY, Corinne DAMBIELE - MOSLER, Blandine AUTHIE, Colette GUIRAUDOU - JAMMA, Dominique CHABANEL - VIE, Patrick ANDRE, Christine SIMON - AUBRY, Vincent SABATIER, Romain FERRARA, François LIBERTI, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Sébastien ANDRAL, Marion JEANNE, Sébastien DENAJA, Christian DALMON, Francine LOPEZ-COMMENGE, Gaetan LIGUORI, Claude MUSLIN.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Emile ANFOSSO donne pouvoir à Jocelyne VILLAGIZARDIN, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à François COMMEINHES, Christelle ESPINASSE donne pouvoir à Corinne PARAIRE - AZAIS, Lydie DI CRASTO - MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Céline DROUET - PAILHES donne pouvoir à Rudy LLANOS, Marie-Christine VION-LECLERC donne pouvoir à Véronique CALUEBA-RIZZOLO

Etait absente : Virginie ANGEVIN

Monsieur Vincent SABATIER est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Madame Corinne PARAIRE - AZAIS Adjointe s'exprime en ces termes :

Le Projet Educatif Territorial (PEDT), mentionné à l'article D. 521-12 du code de l'éducation, vise à mobiliser toutes les ressources d'un territoire afin de garantir la continuité éducative entre les projets des écoles et les activités proposées aux enfants en dehors du temps scolaire.

C'est dans cette dynamique que la ville de Sète a souhaité, dès 2014, mettre en œuvre la réforme des rythmes scolaires en proposant un Projet Educatif Territorial construit et articulant les différents temps scolaires, périscolaires et extra-scolaires dans l'optique de proposer une offre éducative complémentaire et cohérente à tous les enfants de l'entrée en maternelle jusqu'à leur majorité.

En partenariat avec la communauté éducative locale, les services de Préfecture, de la Caisse d'Allocations Familiales de l'Hérault et de l'Education Nationale, la ville a mobilisé ses services et a initié des espaces de concertation, de consultation des parents d'élèves et de pilotage en vue du renouvellement de son PEDT pour la période scolaire 2017/2020.

La convention, actualisée pour la période 2018/2021, fait suite aux possibilités réglementaires d'assouplissement de la réforme des rythmes scolaires par les dispositions légales du décret du 27 juin 2017.

Dans ce cadre, la ville a engagé une consultation auprès des acteurs éducatifs et des parents sur l'opportunité d'une nouvelle adaptation de la semaine scolaire.

Cette consultation confirme que l'organisation du temps scolaire sur quatre jours obtient un large consensus tant auprès des équipes éducatives (81 %) que des parents (75 %) et est particulièrement plébiscitée en maternelle pour 95 % des enseignants et 77 % des parents.

La collectivité réaffirme ainsi ses ambitions avec ses partenaires de fédérer son projet éducatif autour d'une approche globale de l'éducation avec pour objectifs :

- l'organisation de la réforme du temps scolaire,
- le maintien de la qualité de services sur les temps périscolaires et extrascolaires,
- la mise en œuvre d'actions concertées entre les différents acteurs de l'espace éducatif.

La convention du PEDT formalise cet engagement sur des objectifs communs, acte sa mise en œuvre pour 3 ans à compter de septembre 2018.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal

**APPROUVE**

Le Projet Educatif Territorial dans ses objectifs et sa mise en œuvre,

**AUTORISE**

Monsieur le Maire ou son représentant à signer la convention «Projet Educatif Territorial» ainsi que tout document s'y rapportant.

**DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE DES VOTANTS**

**POUR : 40 – ABSTENTION : 2**

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.



Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
La Directrice Générale Adjointe des Services

Anne GOUDOU

*La présente décision est susceptible de recours devant le Tribunal administratif de MONTPELLIER dans le délai de deux mois à compter de sa notification/publication.*



**Secrétariat Général**

**ville de sete**

Tél. : 04 99 04 70 19

Fax : 04 67 74 98 44

E-mail : [secretariatgeneral@ville-sete.fr](mailto:secretariatgeneral@ville-sete.fr)

**EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
D-2018-097**

## **CONSEIL MUNICIPAL DU MERCREDI 27 JUIN 2018**

### **EDUCATION**

**Objet : REGLEMENT INTERIEUR DES ACCUEILS DE LOISIRS PERISCOLAIRES**

L'an deux mille dix-huit et le 27 juin, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Rudy LLANOS, Anne de GRAVE, Jocelyne VILLAGIZARDIN, Hervé MERZ, Marie DE LA FOREST, Sébastien PACULL, Corinne PARAIRE - AZAIS, Gérard CASTAN, Catherine MARAVAL, Michel BODART, Conception CANDORE-PELIZZA, Jean-Marie TAILLADE, Antoine DE RINALDO, Jean-Claude GROS, Elyane MICHEL - SARDA, Gérard NAUDIN, Jocelyne CASSANY, Corinne DAMBIELE - MOSLER, Blandine AUTHIE, Colette GUIRAUDOU - JAMMA, Dominique CHABANEL - VIE, Patrick ANDRE, Christine SIMON - AUBRY, Vincent SABATIER, Romain FERRARA, François LIBERTI, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Sébastien ANDRAL, Marion JEANNE, Sébastien DENAJA, Christian DALMON, Francine LOPEZ-COMMENGE, Gaetan LIGUORI, Claude MUSLIN.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Emile ANFOSSO donne pouvoir à Jocelyne VILLAGIZARDIN, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à François COMMEINHES, Christelle ESPINASSE donne pouvoir à Corinne PARAIRE - AZAIS, Lydie DI CRASTO - MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Céline DROUET - PAILHES donne pouvoir à Rudy LLANOS, Marie-Christine VION-LECLERC donne pouvoir à Véronique CALUEBA-RIZZOLO

Etait absente : Virginie ANGEVIN

Monsieur Vincent SABATIER est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Madame Corinne PARAIRE - AZAIS Adjointe s'exprime en ces termes :

Afin de faciliter le quotidien des parents, la ville a souhaité harmoniser les modalités d'inscription, de réservation et de paiement des Accueils de Loisirs Périscolaires (ALP), intégrant dans ce cadre la pause méridienne dont le temps de restauration.

Ainsi, les réservations et les paiements des repas s'effectueront dès la rentrée 2018-2019 selon les modalités uniques des ALP formalisées dans le nouveau règlement des Accueils de Loisirs Périscolaires.

Les familles pourront dorénavant gérer les réservations des différents temps d'accueil dans un cadre simplifié, à la semaine, au mois ou à l'année et ce classiquement auprès des services administratifs de la ville ou, sans déplacement, sur le site dédié « espace famille » en accès internet.

Le nouveau règlement intérieur des Accueils de Loisirs Périscolaires organise et présente ces nouvelles dispositions.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal

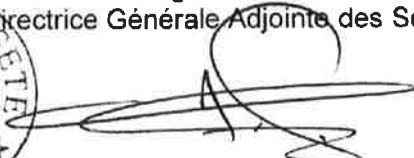

**APPROUVE** le nouveau règlement intérieur des Accueils de Loisirs Périscolaires.

**AUTORISE** Monsieur le Maire ou son représentant à signer toutes les pièces se rapportant au dossier.

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE DES VOTANTS  
POUR : 40 – ABSTENTION : 2

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
La Directrice Générale Adjointe des Services



Anne GOUDOU

**Secrétariat Général**

Accusé de réception en préfecture  
034-213403017-20180627-D-2018-098-DE  
Date de télétransmission : 28/06/2018  
Date de réception préfecture : 28/06/2018

*ville de*  **sete**

Tél. : 04 99 04 70 19

Fax : 04 67 74 98 44

E-mail : [secretariatgeneral@ville-sete.fr](mailto:secretariatgeneral@ville-sete.fr)

## **CONSEIL MUNICIPAL DU MERCREDI 27 JUIN 2018**

**EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
D-2018-098**

### **DELEGATION DE SERVICE PUBLIC**

**Objet : SERVICES PUBLICS DELEGUES - EXPLOITATION DES JEUX DE HASARD -  
CASINO - AVENANT N°1 AU CONTRAT DE DELEGATION DE SERVICE PUBLIC  
DU 23 JUIN 2014**

L'an deux mille dix-huit et le 27 juin, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Rudy LLANOS, Anne de GRAVE, Jocelyne VILLAGIZARDIN, Hervé MERZ, Marie DE LA FOREST, Sébastien PACULL, Corinne PARAIRE - AZAIS, Gérard CASTAN, Catherine MARAVAL, Michel BODART, Conception CANDORE-PELIZZA, Jean-Marie TAILLADE, Antoine DE RINALDO, Jean-Claude GROS, Elyane MICHEL - SARDA, Gérard NAUDIN, Jocelyne CASSANY, Corinne DAMBIELE - MOSLER, Blandine AUTHIE, Colette GUIRAUDOU - JAMMA, Dominique CHABANEL - VIE, Patrick ANDRE, Christine SIMON - AUBRY, Vincent SABATIER, Romain FERRARA, François LIBERTI, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Sébastien ANDRAL, Marion JEANNE, Sébastien DENAJA, Christian DALMON, Francine LOPEZ-COMMENGE, Gaetan LIGUORI, Claude MUSLIN.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Emile ANFOSSO donne pouvoir à Jocelyne VILLAGIZARDIN, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à François COMMEINHES, Christelle ESPINASSE donne pouvoir à Corinne PARAIRE - AZAIS, Lydie DI CRASTO - MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Céline DROUET - PAILHES donne pouvoir à Rudy LLANOS, Marie-Christine VION-LECLERC donne pouvoir à Véronique CALUEBA-RIZZOLO

Etait absente : Virginie ANGEVIN

Monsieur Vincent SABATIER est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Sébastien PACULL Adjoint s'exprime en ces termes :

Par une précédente délibération en date du 18 décembre 2017, notre assemblée a décidé de lancer une procédure de délégation de service public des jeux de hasard pour les années 2018 à 2021, l'actuelle délégation de service public, confiée à la Société « SETE LOISIRS SAS », se terminant au 31 octobre 2018.

Cette procédure n'a pu être menée à son terme. En effet, cette dernière a été déclarée infructueuse dans la mesure où aucune offre ne respectait les conditions et caractéristiques minimales indiquées dans les documents de la consultation.

Compte tenu du terme imminent de ce contrat, de la durée nécessaire à la passation d'une nouvelle procédure de concession, et à l'instruction par le Ministère de l'Intérieur de l'autorisation de jeux, et surtout de l'attractivité touristique et de l'intérêt économique de la Ville à ne pas interrompre la continuité de cette exploitation, il vous est proposé de prolonger le contrat en cours, d'une durée de quatre ans, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 20 juin 2014, et signé le 23 juin 2014 avec la SAS SETE LOISIRS, pour une durée de quatre mois supplémentaires, soit jusqu'au 28 février 2019, afin de permettre de relancer et mener à son terme une nouvelle procédure.

A l'exception de la durée globale du contrat, portée à quatre ans et quatre mois, aucune autre clause du contrat initial n'est modifiée.

Conformément à l'article L1411-6 du CGCT, la commission de concession de service public a été consultée sur ce projet d'avenant.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal

**APPROUVE**

la signature de l'avenant n°1 au contrat de délégation de service public des jeux de hasard en date du 23 juin 2014,


**AUTORISE**

Monsieur le Maire ou l' élu délégué à signer cet avenant, ainsi que toute pièce nécessaire à l'exécution de la présente délibération.

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
La Directrice Générale Adjointe des Services



Anne GOUDOU

*La présente décision est susceptible de recours devant le Tribunal administratif de MONTPELLIER dans le délai de deux mois à compter de sa notification/publication.*

**Secrétariat Général**

Accusé de réception en préfecture  
034-213403017-20180628-D-2018-099-DE  
Date de télétransmission : 28/06/2018  
Date de réception préfecture : 28/06/2018

*ville de*  **sete**

Tél. : 04 99 04 70 19

Fax : 04 67 74 98 44

E-mail : [secretariatgeneral@ville-sete.fr](mailto:secretariatgeneral@ville-sete.fr)

## **CONSEIL MUNICIPAL DU MERCREDI 27 JUIN 2018**

**EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
D-2018-099**

### **DELEGATION DE SERVICE PUBLIC**

**Objet : SERVICES PUBLICS DELEGUES - EXPLOITATION DES JEUX DE HASARD -  
CASINO - LANCEMENT D'UNE CONSULTATION POUR L'ATTRIBUTION D'UNE  
DELEGATION DE SERVICE PUBLIC**

L'an deux mille dix-huit et le 27 juin, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Rudy LLANOS, Anne de GRAVE, Jocelyne VILLAGIZARDIN, Hervé MERZ, Marie DE LA FOREST, Sébastien PACULL, Corinne PARAIRE - AZAIS, Gérard CASTAN, Catherine MARAVAL, Michel BODART, Conception CANDORE-PELIZZA, Jean-Marie TAILLADE, Antoine DE RINALDO, Jean-Claude GROS, Elyane MICHEL - SARDA, Gérard NAUDIN, Jocelyne CASSANY, Corinne DAMBIELLE - MOSLER, Blandine AUTHIE, Colette GUIRAUDOU - JAMMA, Dominique CHABANEL - VIE, Patrick ANDRE, Christine SIMON - AUBRY, Vincent SABATIER, Romain FERRARA, François LIBERTI, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Sébastien ANDRAL, Marion JEANNE, Sébastien DENAJA, Christian DALMON, Francine LOPEZ-COMMENGE, Gaetan LIGUORI, Claude MUSLIN.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Emile ANFOSSO donne pouvoir à Jocelyne VILLAGIZARDIN, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à François COMMEINHES, Christelle ESPINASSE donne pouvoir à Corinne PARAIRE - AZAIS, Lydie DI CRASTO - MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Céline DROUET - PAILHES donne pouvoir à Rudy LLANOS, Marie-Christine VION-LECLERC donne pouvoir à Véronique CALUEBA-RIZZOLO

Etait absente : Virginie ANGEVIN

Monsieur Vincent SABATIER est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur Sébastien PACULL Adjoint s'exprime en ces termes :

Par une précédente délibération en date du 18 décembre 2017, notre assemblée a décidé de lancer une procédure de délégation de service public des jeux de hasard pour les années 2018 à 2021, l'actuelle délégation de service public, confiée à la Société « SETE LOISIRS SAS », se terminant au 31 octobre 2018.

Cette procédure n'a pu être menée à son terme. En effet, cette dernière a été déclarée infructueuse dans la mesure où aucune offre ne respectait les conditions et caractéristiques minimales indiquées dans les documents de la consultation.

Compte tenu du terme imminent de ce contrat, de la durée nécessaire à la passation d'une nouvelle procédure de concession, et à l'instruction par le Ministère de l'Intérieur de l'autorisation de jeux, et surtout de l'attractivité touristique et de l'intérêt économique de la Ville à ne pas interrompre la continuité de cette exploitation, notre assemblée a décidé par délibération de ce jour, de prolonger le contrat actuel de quatre mois supplémentaires, permettant ainsi de relancer et mener à son terme une nouvelle procédure.

Il est donc proposé de perpétuer cette exploitation et de la continuer dans le cadre d'une gestion déléguée, en application des articles L1411-1 et suivants du CGCT, et de relancer une nouvelle procédure en vue de la désignation d'un délégataire pour l'exploitation des jeux de hasard, jusqu'au 31 octobre 2022, dans les locaux sis Place Edouard Herriot.

Conformément à l'article L1411-4 du CGCT, le rapport présentant les caractéristiques générales des prestations que doit assumer le délégataire est joint à la présente.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal

**APPROUVE**

le lancement d'une procédure de délégation de service public pour l'exploitation des jeux de hasard à Sète,


**AUTORISE**

le Maire ou l'élu délégué à lancer l'appel à candidatures et à accomplir tous les actes nécessaires à la procédure.

**DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.**

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
La Directrice Générale Adjointe des Services



Anne GOUDOU

*La présente décision est susceptible de recours devant le Tribunal administratif de MONTPELLIER dans le délai de deux mois à compter de sa notification/publication.*

Tél. : 04 99 04 70 19

Fax : 04 67 74 98 44

E-mail : [secretariatgeneral@ville-sete.fr](mailto:secretariatgeneral@ville-sete.fr)

EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2018-100**

## CONSEIL MUNICIPAL DU MERCREDI 27 JUIN 2018

### GESTION DU PATRIMOINE

**Objet :** CONVENTION D'OCCUPATION PRECAIRE AVEC L' ASSOCIATION LA  
CALANDRETA - AVENANT N°2

L'an deux mille dix-huit et le 27 juin, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Rudy LLANOS, Anne de GRAVE, Jocelyne VILLAGIZARDIN, Hervé MERZ, Marie DE LA FOREST, Sébastien PACULL, Corinne PARAIRE - AZAIS, Gérard CASTAN, Catherine MARAVAL, Michel BODART, Conception CANDORE-PELIZZA, Jean-Marie TAILLADE, Antoine DE RINALDO, Jean-Claude GROS, Elyane MICHEL - SARDA, Gérard NAUDIN, Jocelyne CASSANY, Corinne DAMBIELLE - MOSLER, Blandine AUTHIE, Colette GUIRAUDOU - JAMMA, Dominique CHABANEL - VIE, Patrick ANDRE, Christine SIMON - AUBRY, Vincent SABATIER, Romain FERRARA, François LIBERTI, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Sébastien ANDRAL, Marion JEANNE, Sébastien DENAJA, Christian DALMON, Francine LOPEZ-COMMENGE, Gaetan LIGUORI, Claude MUSLIN.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Emile ANFOSSO donne pouvoir à Jocelyne VILLAGIZARDIN, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à François COMMEINHES, Christelle ESPINASSE donne pouvoir à Corinne PARAIRE - AZAIS, Lydie DI CRASTO - MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Céline DROUET - PAILHES donne pouvoir à Rudy LLANOS, Marie-Christine VION-LECLERC donne pouvoir à Véronique CALUEBA-RIZZOLO

Etait absente : Virginie ANGEVIN

Monsieur Vincent SABATIER est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur François COMMEINHES Maire s'exprime en ces termes :

La CALANDRETA de Sète, école privée sous contrat d'association, a conclu une convention avec la Ville de Sète en date du 21 septembre 2000, concernant l'occupation des locaux (salles 1-2 et 3 tel que cela est stipulé dans l'article 1) situés en rez-de-chaussée de la Caserne Vauban.

Cette convention, toujours en vigueur prévoyait, dans son article 5 le paiement d'un loyer annuel non révisable de 12 000 frs soit 1829,40 € comprenant les consommations d'électricité et d'eau, le preneur faisant son affaire des installations téléphoniques et de leur fonctionnement.

Par un avenant n°1 adopté par délibération du 27 mars 2012, le Conseil Municipal a approuvé une révision du loyer annuel à 4709,18 € à compter du mois de septembre 2012, afin de prendre en compte l'occupation de 62 m² de locaux supplémentaires.

Une augmentation progressive à également été approuvée à compter de janvier 2013, afin financer les travaux permettant l'accès en tout sécurité des écoliers à ces nouveaux locaux.

Cette augmentation sur une durée de 5 ans ayant permis le financement desdits travaux, il convient de prévoir désormais la révision du loyer annuel au montant réévalué de 2012, soit 4709,18 € et de modifier par un deuxième avenant l'article 5 de la convention susnommée à compter du mois de septembre 2018.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal

**ADOpte**

l'avenant n°2 à la convention d'occupation précaire entre la ville et l'association CALANDRETA du 21 septembre 2000

**AUTORISE**

Monsieur le maire ou l'élu délégué à signer tout document s'y rapportant

**AUTORISE**

le Trésorier Municipal à faire recette du produit de la location le moment venu, recette qui sera inscrite au budget sous l'imputation  
Nature : 752      Fonction : 020      Service : GPAT

DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
La Directrice Générale Adjointe des Services



Anne GOUBOU

*La présente décision est susceptible de recours devant le Tribunal administratif de MONTPELLIER dans le délai de deux mois à compter de sa notification/publication.*



**Secrétariat Général**

Tél. : 04 99 04 70 19

Fax : 04 67 74 98 44

E-mail : [secretariatgeneral@ville-sete.fr](mailto:secretariatgeneral@ville-sete.fr)

Accusé de réception en préfecture  
034-213403017-20180628-D-2018-101-DE  
Date de télétransmission : 28/06/2018  
Date de réception préfecture : 28/06/2018

*ville de* **sete**

## CONSEIL MUNICIPAL DU MERCREDI 27 JUIN 2018

EXTRAIT DU  
REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**D-2018-101**

### GESTION DU PATRIMOINE

**Objet :** CESSIION D'UN DELAISSE DE VOIRIE, CADASTRE AD 313, ET D'UNE EMPRISE D'ENVIRON 1084 M<sup>2</sup> ISSUE DE LA PARCELLE AD 135, SITUES DANS LA ZONE D'ACTIVITE ECONOMIQUE DES EAUX BLANCHES AU PROFIT DE LA SPL BT

L'an deux mille dix-huit et le 27 juin, à 18h30, le conseil municipal de la Ville de SETE s'est réuni à la Salle Georges BRASSENS, sous la présidence de Monsieur François COMMEINHES, Maire.

Etaient présents : François COMMEINHES, Rudy LLANOS, Anne de GRAVE, Jocelyne VILLAGIZARDIN, Hervé MERZ, Marie DE LA FOREST, Sébastien PACULL, Corinne PARAIRE - AZAIS, Gérard CASTAN, Catherine MARAVAL, Michel BODART, Conception CANDORE-PELIZZA, Jean-Marie TAILLADE, Antoine DE RINALDO, Jean-Claude GROS, Elyane MICHEL - SARDA, Gérard NAUDIN, Jocelyne CASSANY, Corinne DAMBIELLE - MOSLER, Blandine AUTHIE, Colette GUIRAUDOU - JAMMA, Dominique CHABANEL - VIE, Patrick ANDRE, Christine SIMON - AUBRY, Vincent SABATIER, Romain FERRARA, François LIBERTI, Jean-Luc BOU, Véronique CALUEBA-RIZZOLO, Sébastien ANDRAL, Marion JEANNE, Sébastien DENAJA, Christian DALMON, Francine LOPEZ-COMMENGE, Gaetan LIGUORI, Claude MUSLIN.

Etaient absents ayant donné pouvoir : Emile ANFOSSO donne pouvoir à Jocelyne VILLAGIZARDIN, Abdelkader BOUALLAGA donne pouvoir à François COMMEINHES, Christelle ESPINASSE donne pouvoir à Corinne PARAIRE - AZAIS, Lydie DI CRASTO - MANCUSO donne pouvoir à Blandine AUTHIE, Céline DROUET - PAILHES donne pouvoir à Rudy LLANOS, Marie-Christine VION-LECLERC donne pouvoir à Véronique CALUEBA-RIZZOLO

Etait absente : Virginie ANGEVIN

Monsieur Vincent SABATIER est désigné à l'unanimité comme secrétaire de séance.

Monsieur François COMMEINHES Maire s'exprime en ces termes :

En application des dispositions des articles L. 300-4 et L. 300-5 du Code de l'urbanisme, Sète Agglopôle Méditerranée a confié à la SPL BT, dans le cadre d'une concession d'aménagement, la réalisation de l'opération d'aménagement relative à la requalification de 3 ZAE communautaires, dont la ZAE des Eaux Blanches : requalification et extension (lotissement « Les Eaux Blanches »). Le traité de concession afférent a été signé en date du 3 novembre 2016.

Le lotissement « Les Eaux Blanches », extension de la zone d'activité économique actuelle des Eaux Blanches a pour vocation d'accueillir les constructions et installations à usage d'activité économique de type artisanal, industrialo-portuaire et/ou tertiaire.

Afin de permettre l'implantation d'activités cohérentes avec la vocation de la ZAE dans le cadre du lotissement et ainsi favoriser son développement, la commune souhaite céder une emprise

d'environ 1084 m<sup>2</sup>, issue de la parcelle AD 135, conformément au projet de division parcellaire (ci-joint) réalisé par le Cabinet Géomètre Expert GEOM7 en date du 16 juin 2018.

Cette parcelle longitudinale, d'une contenance initiale de 6396 m<sup>2</sup>, appartient au domaine privé communal. N'étant pas affectée à un usage particulier autre que celui d'espace interstitiel compte tenu de ses caractéristiques physiques, sa cession permettrait d'améliorer la cohérence du périmètre du lotissement sans toutefois porter préjudice au patrimoine communal.

Compte tenu des seuils de consultation obligatoire du domaine applicable depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2017, ne permettant pas de disposer d'une évaluation de la valeur vénale de ce bien émise par France Domaine, la commune a fixé librement son prix en fonction de la valeur du foncier sur ce secteur, soit 50 €/m<sup>2</sup>.

D'autre part, par délibération du 12 février 2018, le conseil municipal a approuvé la désaffectation et le déclassement d'un délaissé de voirie d'une superficie de 151 m<sup>2</sup>, issu de l'emprise de la voirie de desserte de l'avenue des Eaux Blanches, cadastré AD 313, ainsi que sa cession au profit de Sète Agglopôle Méditerranée au prix d'un euro symbolique.

Compte tenu de la concession d'aménagement précitée et afin d'éviter des démarches de cession/acquisitions superflues, cette cession interviendra finalement au profit de la SPL BT, également au prix de 50 €/m<sup>2</sup>.

Les frais afférents à la présente transaction (géomètre et notaire) incomberont à l'acquéreur.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal

**DECIDE** la cession d'une emprise d'environ 1084 m<sup>2</sup> issue de la parcelle AD 135, au profit de la SPL BT, au prix de 50 €/m<sup>2</sup>.

**DECIDE** la cession de la parcelle cadastrée AD 313, d'une superficie de 151 m<sup>2</sup>, issue de l'emprise de la voirie de desserte de l'avenue des Eaux Blanches, au profit de la SPL BT, au prix de 50 €/m<sup>2</sup>.

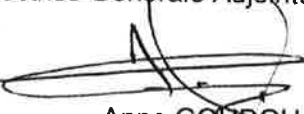

**AUTORISE** Monsieur le Maire ou l'Elu délégué à signer tous les actes nécessaires à l'accomplissement de la présente délibération

**AUTORISE** le Trésorier Municipal à faire recette le moment venu du produit de la vente sous l'imputation :  
Nature : 775                      Fonction : 020                      Service : GPAT

**DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE.**

Plus n'est délibéré et les membres présents ont signé.

Pour extrait conforme  
Par délégation du Maire,  
La Directrice Générale Adjointe des Services



Anne GOUBQU

La présente décision est susceptible de recours devant le Tribunal administratif de MONTPELLIER dans le délai de deux mois à compter de sa notification/publication.