

**N7**

**I : Bâtis divers et Villas remarquables**

**Villa Ancienne « Auriol »**



### Localisation

- Cadastre : **BD 2**
- Zone du PLU : **3UB2**
- Adresse : **1 impasse de Figuiers**
- Propriétaire : **Mr Auriol Philippe**

### Caractéristiques techniques

- Superficie : **175 m<sup>2</sup>**
- Toitures : **tuiles**
- Gros murs : **meulière**
- Année de Construction : **1880**



#### **Etat de l'élément :**

Bon état d'entretien.

#### **Intérêt historique :**

Maison de maître du XIXème siècle.

Grande maison associée à un parc montrant l'évolution de la demande de riches industriels désirant bénéficier d'un lieu de villégiature complémentaire à leur logement en ville.

#### **Intérêt paysager :**

Composition d'ensemble, parc et maison de maître.

### **Intérêt Architectural :**

La bâtisse est constituée d'un corps central cantonné de deux ailes en pavillons et forme un ensemble régulier et sobre.

Typologie bâti fin XIX<sup>ème</sup> siècle et qualité architecturale (volumétrique)

