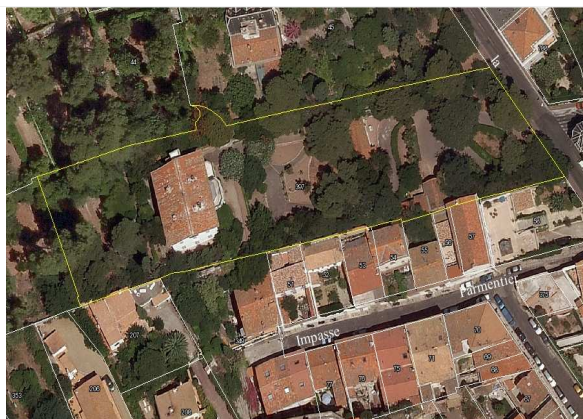


**N°9**

**I : Bâtis divers et villas remarquables**

**Villa de la Caraussane ; « Le signal »**



**Localisation**

- Cadastre : **AP 397**
- Zone du PLU : **UD1**
- Adresse : **52 rue de la Caraussane**
- Propriétaire : **M Dupuy**

**Caractéristiques techniques**

- Superficie : **■**
- Toitures : **■**
- Gros murs : **■**
- Année de Construction : **Fin XIX<sup>ème</sup> siècle**



**Etat de l'élément :**

Bâti en excellent état.

**Intérêt historique :**

Construite par ISEMBERG, industriel hollandais protestant qui développe une activité commerciale sur le port et acquiert plusieurs biens sur la ville. Cette villa participe à la l'aménagement des faubourgs limitrophes du centre ville, qui se développe en lieu de villégiature.

**Intérêt paysager :**

Conception d'ensemble parc boisé, clôture et maison de Maître.





### **Intérêt Architectural :**

Bâti fin XIX<sup>ème</sup> /début XX<sup>ème</sup> siècle de grande qualité architecturale (garde-corps, colonnades). Cette villa emprunte son architecture à plusieurs styles (classique, anglais).



