

N°5

I : Bâtis divers et Villas remarquables

Villa Balnéaire Victorien : « La Falaise »



Localisation

- Cadastre : **BO 119**
- Zone du PLU : **UUB 5**
- Adresse : **120 rue Jean Villard**
- Propriétaire : **M Brassens René**

Caractéristiques techniques

- Superficie : **140 m²**
- Toitures : **tuiles**
- Gros murs : **pierre**
- Année de Construction : **1905**



Etat de l'élément :

Bon état d'entretien.

Intérêt paysager :

Bâti bien intégré dans son ensemble paysager avec petit jardin d'agrément à l'avant. Cette villa participe à l'image du 1^{er} front de mer, aujourd'hui non visible, mais dont il est important de garder et de valoriser les éléments constitutants.

Intérêt Architectural :

Architecture balnéaire typique - qualité du dessin et des éléments architecturaux (débord toiture, terrasse, grandes baies...). La tour accolée à la maison contribue à la singularité de son caractère.

La façade est sobre et régulière, offrant à la vue son pignon, cantonné par un oculus.



